

VERSLAG VERGADERING GECOMBINEERDE RAADSCOMMISSIES

BEGROTING 2014 PARAGRAAF 1: STADSDELEN

Datum: 6 november 2013

Plaats: Oude raadzaal

Tijd: 15.00 – 15.30 uur

Aanwezig: mw. A. Postma (voorzitter), mw. E. van Lente (PvdA), mw. S. Brouwer (PvdA), dhr. J.H. Sipma (VVD), dhr. A.W. Maat (Stadspartij), dhr. R.P. Prummel (Stadspartij), dhr. J.P. Dijk (SP), dhr. B. Benjamins (D66), mw. A. Kuik (CDA), mw. I.M. Jongman (ChristenUnie), dhr. J.P.A. van Rooij (Student en Stad)

Wethouder: dhr. R. van der Schaaf

Namens de griffie: mw. A. Weiland (commissiegriffier)

Verslag: dhr. Z. Jeurig (Notuleerservice Nederland)

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Mw. Van Lente (PvdA):

- Het gaat goed in de wijken en buurten: 97% van de bewoners vindt de eigen omgeving leefbaar.
- Samenwerking tussen gemeente, corporaties en particuliere groepen in wijken is belangrijk.
- Het cofinancieringsfonds wordt belangrijk. De eigen initiatieven van Stadjes zijn positief.
- Parkeernorm nieuwbouw: is het instellen van een sport- en speelruimtenorm een idee om op te volgen?

Dhr. Dijk (SP):

- De fractie is het eens met de extra wijken die in 2014 extra aandacht krijgen.
- Samenwerking corporaties en gemeente: worden vertegenwoordigers van bewoners- en huurdersorganisaties betrokken?
- De binnenstad: een doel is de binnenstad schoon en aantrekkelijk te houden. Spreker wil graag het bestrijden van leegstand toevoegen.
- Oude wijken: bij de doelen ontbreekt het op peil houden van de eigen woningvoorraad van corporaties. Renovatie en isolatie zijn twee belangrijke elementen.
- Zuidelijke Ringweg: de informatievoorziening voor bewoners moet goed worden verzorgd.
- Selwerd heeft bij wijkvernieuwing eerste prioriteit. De speciale aandacht voor Selwerd bij armoedebestrijding is een goed punt.

Mw. Jongman (ChristenUnie):

- Meedenken is wat de gemeente doet. Dat moet en kan steeds beter. Het is een gemiste kans dat de Rivierenbuurt niet kon meepraten over grote projecten. Aan de andere kant ontstaan nieuwe kansen, bijvoorbeeld in verband met NLA-gelden en de omgang met elkaar.
- De mensen moeten het doen en de organisatie moet openstaan voor initiatieven.

Dhr. Sipma (VVD):

- Sluit zich aan bij de woordvoering van de ChristenUnie.

Dhr. Maat (Stadspartij):

- Als toevoeging op de opmerking van mevrouw Jongman over de Rivierenbuurt: als een wijkvisie is opgesteld, moeten alle onderwerpen aan de orde komen.
- Spreker sluit zich aan bij de woordvoering van de SP.
- Overleg van gemeentelijke diensten met bewoners: hier gaat nog wel eens wat mis. Graag hier zorgvuldig mee omgaan.

Mw. Kuik (CDA):

- De participatie gaat niet op alle plekken in de wijken even goed.
- Soms is er sprake van te veel overlegsituaties met de wijken.

- De fractie is blij met de speciale website voor de bewoners. Komt er informatie over vergunningaanvragen op te staan?
- De projecten zijn concreet en dat is positief.

Dhr. Benjamins (D66):

- Het is een helder stuk.
- Een belangrijke vraag voor D66 is: hoe houdbaar is de schaalgrootte van de wijk? Moeten misschien andere grenzen worden gehanteerd?

Dhr. Van Rooij (Student en Stad):

- In wijken met veel studenten gaat het samenleven van studenten met Stadgers prima. In andere wijken wordt al snel over overlast gesproken. Spreker brengt het onderwerp spreiding ter sprake. De 15%-norm doet geen recht aan deze stad.

Wethouder Van der Schaaf:

- De leefbaarheid in alle wijken is flink vooruitgegaan, zeker in de wijken waarvoor de stad extra aandacht heeft gehad. Dit moet worden vastgehouden.
- Overleg met gemeentelijke diensten: er zullen altijd wel wrijvingen blijven bestaan. Er zijn toch goede stappen gezet. Zaken kunnen echter beter en daar is permanente aandacht voor nodig.
- Er zijn veel initiatieven in wijken waar de gemeente bij kan aansluiten.
- Een sport- en speelruimtenorm per wijk: dit gebeurt in nieuwbouwwijken. Bij bestaande wijken is het moeilijk een norm in te voeren en daaraan consequenties te verbinden. De gemeente kijkt er goed naar, zeker als de wijk signalen geeft dat er te weinig ruimte en groen is. Er is een spanning met zaken als parkeerruimte.
- Nieuw Lokaal Akkoord: bewoners zijn via de wijkteams betrokken. Bewoners- en huurdersorganisaties worden betrokken.
- Huurwoningen corporaties: er wordt gelet op kwaliteit en energiezuinigheid en ook op betaalbaarheid. Dit zijn belangrijke thema's voor de komende jaren.
- Leegstand binnenstad: het bestemmingsplan voorziet in flexibiliteit. Tijdelijke oplossingen zijn mogelijk. De vastgoedsector moet beseffen dat de huurprijzen omlaag moeten.
- Betrokkenheid Rivierenbuurt bij de ringweg: de communicatie van het projectbureau was goed. Toch kunnen er zorgen bij omwonenden bestaan. Bij de wijkverkeersplannen zijn bewoners maximaal betrokken.
- Te veel overlegsituaties: mogelijk kunnen budgetten en overlegsituaties worden samengevoegd.
- Schaalgrootte van wijken: het college sprak aanvankelijk over gebiedsgebonden basisorganisaties. Dit gaat niet door. De nu voorgestelde gebiedsgebonden aanpak in het sociale domein is anders. Mogelijk dat hierdoor de omvang van wijken moet worden aangepast.
- Studenten in wijken: in veel wijken gebeuren goede dingen. Het college streeft niet naar spreiding van studenten over de stad. De 15%-norm kan dit wel bevorderen. Een discussie daarover wil de wethouder nu niet voeren.
- De website voor wijken: de wethouder komt terug op de vraag om er vergunningaanvragen op te plaatsen.
- Selwerd: er komt binnenkort een collegebrief over de aanpak in Selwerd.

De voorzitter sluit de vergadering om 15.30 uur.