# BESLUITENLIJST RAADSCOMMISSIEVERGADERINGEN RUIMTE EN WONEN

Datum: 3 april 2019
Plaats: Oude Raadzaal
Tijd: 16.30 – 18.30 en 20.00 - 21.30 uur

## 1. AGENDAPUNTEN VOOR DE RAAD VAN 17 APRIL 2019

Conform

- GEHEIM RAADSVOORSTEL ex art 25, lid 3 Gemeentewet (RV 14-3-2019)
- Slotcalculaties grondexploitatie & nacalculatie ruimtelijke investering 2018
- Herziene grondexploitatie Stationsgebied te Haren
- Actualisatie bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde Groninger Forum
- Herziene grondexploitatie Nesciopark te Haren
- Herziene grondexploitatie 2018 Europapark
- Herziene grondexploitatie De Velden 2018
- Herziene grondexploitatie Uitvaartcentrum Crematorium Hoendiep 2018
- Herziene grondexploitaties Werklocaties 2018 (Westpoort, Zernike, Eemspoort, Roodehaan)
- Integrale grondexploitatie Oosterhamrikzone 2018
- Herziene grondexploitatie Reitdiepzone 2018
- Herziene grondexploitatie Reitdiep fase 3 en 4 2018
- Herziene grondexploitatie CiBoGa 2018

*1-Minuutinterventie*

- Bestemmingsplan buitengebied Haren op verzoek van S&O

## AGENDAPUNTEN VOOR DE RAAD VAN 29 MEI 2019

Discussie

- De brieven en rapporten van de Ombudsman Groningen over de onttrekkingsvergunningen voor jongerenhuisvesting

## 2. TOEZEGGINGEN

Bestemmingsplan buitengebied Haren

Wethouder van der Schaaf zegt toe om preciezer op te schrijven welke bescherming er nu nog is met de bestaande beheersverordening m.b.t. bescherming van het landschap in het buitengebied.

Convenant Studenten- en jongerenhuisvesting en brieven, rapporten Ombudsman Groningen

Wethouder van der Schaaf zegt toe;

- dat er geen tentenkamp komt als piekopvang. Het wordt op een andere manier georganiseerd
- het convenant studenten- en jongerenhuisvesting eind dit jaar te evalueren
- vóór de zomer de raad op de hoogte te brengen van de dan actuele prognoses van het aantal te verwachten nieuwe studenten
- de raad de brieven van het college in reactie op de Ombudsman Groningen toe te sturen voor de verdere discussie in de raad van eind mei

Grondexploitatie Stationsgebied Haren

- Wethouder van der Schaaf komt schriftelijk terug op de vragen over deze grex van GL en S&O m.b.t. de vraag of een memo van ProRail over een overschrijding van de meerkosten van 1,7 miljoen voldoende is om een dergelijke prijsstijging te incasseren en op de vraag naar de schadeclaims waarmee omwonenden komen daar. Speelt de gemeente daar een rol in en/of komen deze geheel voor rekening van de aannemer.

Resultaten actualisatie grondexploitaties 2018

- Wethouder van der Schaaf gaat kijken hoe in een begeleidende brief bij de jaarrekening aan kan worden gegeven waar te vinden is welke bovenwijkse voorzieningen nog aangelegd zullen gaan worden in relatie tot de grondexploitaties.

**3. LTA, LIJST MOTIES/TOEZEGGINGEN**

- Besluitenlijsten van 6 februari en 13 maart m.b.t. het deel van de commissie R&W: geen opmerkingen
- De voorgestelde wijzigingen voor de LTA en IM lijsten kunnen definitief worden aangepast.

**4. VERSLAG**

Verslagen van de gecombineerde commissies 6 februari en 13 maart zijn m.b.t. het deel van de commissie R&W ongewijzigd vastgesteld.

**5. OVERIGE AFSPRAKEN / WERKBEZOEKEN**

- Er is een werkbezoek/informatiebezoek over de wijkvernieuwing gepland op woensdagochtend 18 september 2019
- Er wordt afgesproken om nader te bespreken hoe een expertmeeting over biodiversiteit en natuur inclusief bouwen kan worden georganiseerd en in hoeverre hier aandacht aan te kan worden besteden bij het werkbezoek aan Meerstad op 12 juni a.s. of anderszins.