

VERSLAG REKENINGCOMMISSIE COMMISSIEVERGADERING BEHEER EN VERKEER EN RUIMTE EN WONEN

Datum: 3 juli 2019
Plaats: Oude raadzaal
Tijd: 15.00 - 16.25 uur

Aanwezig: M. Bolle (voorzitter), W.B. Leemhuis (GroenLinks), M. van der Glas (GroenLinks), A.M.M. Schoutens (GroenLinks), J.P. Loopstra (PvdA), M. van der Laan (PvdA), T. Rustebiel (D66), J. Lo-A-Njoe (D66), J. Dijk (SP), W. Spoelstra (VVD), E. Akkerman (VVD), T. Moorlag (ChristenUnie), K. de Wrede (PvdD), H.P. Ubbens (CDA), D. Mellies (100% Groningen), M.J. Sloot (Stad en Ommeland), K. Schilder (Student en Stad), H.A. Haaima (PVV)

De wethouders: P.E. Broeksma, I.M. Jongman, R. van der Schaaf

Namens de griffie: A. Weiland (commissiegriffier)

Insprekers: R. van der Meer (Actiecomité Zilvermeer Schoon, Blauwalgvrij) bij agendapunt A1 en mw. Roggen (persoonlijke titel).

Verslag: Z. Jeurig

A1. Opening en mededelingen

De voorzitter:

- Opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Wethouder Chakor is verhinderd en wordt vervangen door de andere wethouders.

Wethouder Broeksma:

- Zegt naar aanleiding van de raadsvergadering vorige week toe dat het Groencompensatiefonds en de Boomstructuurvisie voor eind 2019 worden geëvalueerd.

A2. Vaststelling verslag werksessie Groninger Water en Rioleringsplan GWRP

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

A3. Vaststelling agenda

De voorzitter:

- Vraagt of iemand opmerkingen wil maken over de rapportage grondbedrijf of over Staat V.

Dhr. Ubbens (CDA):

- Heeft een vraag die hij wil stellen in het besloten deel van de vergadering.

De voorzitter:

- Zegt dat dhr. Ubbens de vraag in het besloten deel van de vergadering kan stellen.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

A3. Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Inhoudelijk deel

B1. Gemeenterekeningen voormalige gemeenten Groningen, Haren en Ten Boer

(raadsvoorstel 12 juni 2019)

in combinatie met

Staat V

(collegebrief 6 juni 2019)

Groningen:

Programma 6 Cultuur (onderdeel evenementen)

Programma 7 Verkeer

Programma 8 Wonen

Programma 9 Kwaliteit van de leefomgeving

Paragraaf 2 Duurzaamheid

Paragraaf 7 Grondbeleid

Haren

Programma 5.3 Verkeer, vervoer en waterstaat

Programma 5.8 Volksgezondheid en milieu (onderdeel milieu)

Programma 5.9 VHROSV

Programma 6.7 Grondbeleid en projecten

Ten Boer

Programma 3 Wegen, groen en verkeer

Programma 8 Milieu en duurzaamheid

Programma 9 Ruimtelijke ordening, volkshuisvesting en economische zaken (m.u.v. economische zaken)

Paragraaf 7 Grondbeleid

Dhr. Van der Glas (GroenLinks):

- Zegt dat duurzaamheid integraal onderdeel moet worden van de gehele planning- en controlcyclus. Wat gaat het college doen?
- De gehaalde doelen op delen van het energiebeleid bij gezinnen en bedrijven zijn onvoldoende. Groningen wil en moet in 2035 CO₂-neutraal worden. De Rekening 2018 laat zien dat Groningen niet op schema ligt richting 2035. Extra inspanning is nodig.
- Hoe worden particuliere huiseigenaren gestimuleerd om hun huizen te verduurzamen? Heeft Slim Wonen Groningen een voldoende groot bereik? De fractie ziet uit naar de wijkenergieplannen.
- Wat doet het bedrijfsleven? Hoe monitort de gemeente dat? Is het voldoende? Is de bijdrage van 23.000 euro voldoende om de informatieplicht te handhaven?
- Beheer: ecologie moet de komende jaren goed worden geborgd bij ruimtelijke ontwikkeling.
- De Stedelijke Ecologische Structuur moet worden herijkt en worden uitgebreid inclusief Haren en Ten Boer.
- Rioleringswerken en bomen: overleg met de bewoners kan vertraging voorkomen.
- Hoe gaat het college het scheidingspercentage voor afval omhoog brengen?

Mw. Schoutens (GroenLinks):

- Wonen: 10% sociale woningen in Meerstad is te weinig. Is de wethouder bereid dit te onderzoeken?
- De fractie is blij met de huurdersvergunning en met de snelle invoering ervan.
- Studentenhuisvesting: waarom zijn er nog geen concrete plannen voor 2019?

Dhr. Leemhuis (GroenLinks):

- Investeringsverkeer: hoe kan meer gerealiseerd worden?
- Fietsrouteplus Ten Boer: de fractie is voor een hernieuwde opening met veel aandacht.
- Fietseffectanalyses: kan de raad worden geïnformeerd?
- CO₂-uitstoot verkeer: hoe kan een plotselinge stijging worden voorkomen?
- Foutparkeren: kan hier meer aan worden gedaan?

Dhr. Bushoff (PvdA):

- Wonen: de jongerenhuisvesting blijft achter. Worden de 3000 extra woningen voor september opgeleverd?
- De fractie is blij met nul onttrekkingsvergunningen en met het invoeren van de verhuurdersvergunning.
- Verkoop huurwoningen: corporaties denken er verschillend over. Kan de gemeente overleggen met de corporaties?
- Duurzaamheid: hoe wordt de raad bij de Regionale Energiestrategie betrokken?
- Biomassa is niet zo duurzaam als gedacht. Wat is de strategie van het college?

Dhr. Loopstra (PvdA):

- Verkeer, werken aan nutsvoorzieningen: worden de werken wel op elkaar afgestemd zoals enkele jaren geleden is afgesproken? Sommige gebieden liggen erg lang open.
- Uitbaggeren vijvers: gaat de gemeente ermee door?
- Verkeer, knelpuntenlijst: wat is de stand van zaken?

- Fietsrouteplus Groningen-Haren: vanaf kruispunt Kempkensberg, Verlengde Willemstraat, Helperzoom naar de Helperbrink is de route onveilig en rommelig. Kan dit deel met voorrang worden aangepakt?

Dhr. Rustebiel (D66):

- Wonen: de doelstellingen voor de verschillende groepen worden niet gehaald. Naast de woningen zijn voorzieningen, groen, speelvoorzieningen en veiligheid. De fractie vraagt om door te gaan met het aandacht geven aan verkeersveiligheid bij scholen.
- Het fietsen moet flink worden gestimuleerd. Dit om de drukke binnenstad te ontlasten van het autoverkeer.
- Groen en natuur: onduidelijk blijft hoe de biodiversiteit zich ontwikkelt. Het ecologisch aspect moet worden meegenomen bij hoogbouw en nieuwe uitleggebieden.
- De stad heeft een nieuw afvalstelsel nodig om het scheidingspercentage te verhogen en de kosten te laten dalen.
- Grondbeleid: ambitie en voorzichtigheid moeten hand in hand gaan.
- Energie: besparing moet voorop staan evenals aandacht voor de bebouwde omgeving.

Dhr. Spoelstra (VVD):

- Vraagt of verder ontzorgd kan worden bij evenementen.
- Bereikbaarheid en verkeersveiligheid kunnen beter. De fractie vraagt een vernieuwde lijst met knelpunten in verband met Haren en Ten Boer.
- Beoordelen gemeentelijk onderhoud door inwoners: wordt dit voortgezet en gebeurt dit ook in de voormalige gemeenten Ten Boer en Haren?
- Overlast door auto's in de wijk is een opmerkelijke indicator. Waarom is de indicator overlast door fietsers in de wijk verdwenen in de Rekening 2018?
- De fractie is positief over de aanpak voor duurzaamheid en energie.

Mw. Akkerman (VVD):

- Wonen en grondbeleid: de fractie is tevreden dat het woon- en grondbeleid ambitie en voorzichtigheid in zich hebben.

Mw. Moorlag (ChristenUnie):

- Vindt het spijtig dat de doelen voor alle groepen niet zijn gehaald. Heeft het college hieruit lering getrokken? Wat in de pijplijn zit, moet gehaald worden.
- Mantelzorg en meergeneratiewoningen: in hoeverre draagt het lopende onderzoek bij aan ondersteuning van huidige projecten? In hoeverre bestaat er inzicht in de ervaren moeilijkheden?
- Openbaar vervoer: de ontwikkeling van het openbaar vervoer mag niet stil komen te staan. Komt het college met nieuwe plannen nu de HOV-visie bijna is afgerond?
- Gelduitgaven aan bushaltes: hoe wordt voorkomen dat geld aan verkeerde zaken wordt uitgegeven?
- Verkeerssituatie Integraal Kindcentrum Ten Boer: wat doet de gemeente aan de opgeheven parkeerplekken voor vrachtwagens?
- Haren en Ten Boer waren bezig met klimaatplannen voor respectievelijk het gemeentelijk vastgoed en zonneparken. Neemt het college dit over?
- Riolering en water: wat doet het college om de doelen te halen?
- Voormalige vuilstort Woltersum: wat is de stand van zaken? Zijn de omwonenden erbij betrokken?

Dhr. Ubbens (CDA):

- Verkeersveiligheid: er is te weinig geld om alle knelpunten aan te pakken. Slechts 60% van de mensen is tevreden.
- Het aandeel van de fiets in de modal split is niet toegenomen. Hoe komt dat?
- Tevredenheid openbaar vervoer in de buurten: er is een minimumniveau nodig.
- Parkeren: de teksten zijn onduidelijk.
- Wonen: er moeten meer gezinnen naar de stad komen.
- Er is geen duurzaamheidsindicator bij wonen.
- Beschikbaarheid sociale huurwoningen: er is een forse inzet nodig.
- Kwaliteit leefomgeving: de mensen zijn niet overal tevreden over. Hoe staat het met de aanpak van zwerfvuil?

Dhr. Mellies (100% Groningen):

- Zegt dat de rekeningen er goed uitzien.
- Groningen fietsstad: het realiseren van doorfietsroutes samen met andere overheden is belangrijk.
- De fractie is kritisch over het parkeerbeleid vooral wat betreft de parkeerkosten. Inwoners moeten kunnen blijven parkeren in hun buurt.
- De fietsparkeergarages moeten snel worden gerealiseerd. Misschien moet net als in Gent bebouwing worden gesloopt om fietsenstallingen te realiseren.
- Wonen: studenten moeten erg lang wachten op huisvesting. Hoe kan het dat de realisatie van nieuwe woningen erg afwijkt van de prognose?
- Afval: de streefcijfers worden niet gehaald. Is er nog een tekort aan afvalbakken?
- Begraven: hoe kan het dat de lasten meer dan verdubbeld zijn?

Dhr. Schilder (Student en Stad):

- Geluidoverlast Suikerunieterrein en binnenstad: hoe wordt dit in het vervolg voorkomen?
- Verkeer: wat doet de gemeente aan de zwerffietsen?
- Fietsparkeren: kunnen nog meer autoparkeerplaatsen worden opgeheven ten behoeve van fietsparkeren?
- Kan Groningen een fietsburgemeester aanstellen?
- Wonen: het platform Leven in de stad is niet erg actueel. Wat doet het college?

Mw. Sloot (Stad en Ommeland):

- Vindt de drie rekeningen duidelijk en bedankt de ambtenaren van de voormalige gemeenten Haren en Ten Boer.
- Jaarrekening Haren: ligt de realisatie van de werken bij het station Haren nog op schema? Start de bouw in het Nesciopark medio dit jaar en zijn er nieuwe woonkavels verkocht? Wat is de reden dat Haren minder parkeeropbrengsten heeft?

Dhr. Haaima (PVV):

- Verzoekt om een lijst met afkortingen bij de rekening.
- Hoe gaat het college het fietsgebruik verder stimuleren?
- Hoe kan de bevoorrading van de stad beter en duurzamer?
- Wordt gehandhaafd in 30 km-gebieden?
- Is in 2018 voldoende geld gestort ten behoeve van het ringsparen? Zo nee, waarom niet?

Mw. De Wrede (PvdD):

- Vraagt waarom niet is gekozen voor een nieuwe naam voor de nieuwe gemeente.
- Duurzaamheid: de gemeente heeft afgelopen jaar niets gedaan om het gebruik van plantaardige voeding te stimuleren. Het inzetten van biomassa is verkeerd.
- Ecologisch beheer: spreker is voor liefdevolle verwaarlozing in combinatie met deskundig beheer en ziet uit naar de evaluatie van het Groencompensatiefonds en de nota Groene Pepers.
- Dierenwelzijn: plantaardig eten voorkomt het doden van dieren.
- De bouwmethode voor de Ring Zuid is nog steeds niet bekend. Kan het college de raad schriftelijk informeren over het proces om tot een keuze te komen met daarbij aandacht voor criteria, kosten en ecologie?

Wethouder Van der Schaaf:

- Wonen: de nieuwbouw is qua omvang nog onvoldoende om de vraag op te vangen.
- Studentenhuisvesting: het college stuurt samen met de universiteit en de Hanzehogeschool volgende week een brief over de noodopvang na de zomer en alles wat daarmee heeft te maken. Het gaat vooral over de piekopvang. De motie van vorig jaar komt ook aan de orde.
- In bredere zin zullen er het komend halfjaar veel woningen voor jongeren/studenten gereed komen. De wethouder legt uit hoe het kan dat afgelopen jaar de prognose niet werd gerealiseerd.
- Platform Leven in de stad is ondergebracht bij Stadclickt.
- De wachttijden voor sociale huur zijn inderdaad erg lang. Gezinnen krijgen extra aandacht.
- Seniorenwonen krijgt in de woonvisie een prominente plek.
- Bijzondere woonvormen: de wethouder heeft al toegezegd dat er vernieuwing zal plaatsvinden. De gemeente gaat snel aan de slag. Het komt terug in de woonvisie.
- Sociale huur: voor de stad als geheel geldt het doel van 30%. Het percentage kan per wijk verschillen. Voor Meerstad is in 2010 10% bepaald. De wethouder zegt toe te bekijken of dit de komende tien jaar omhoog kan. Dit heeft financiële consequenties.

- Verkoop sociale huurwoningen: er zijn afspraken met de corporaties over waar welke woningen worden verkocht. De woningen moeten een kwaliteitsniveau hebben.
- Woningen en leefomgeving: de gemeente is bezig met natuurinclusief bouwen en het toepassen van ecologische principes.
- Voormalige vuilstort Woltersum: de afspraak met de provincie is dat de locatie uiterlijk 2021 volledig is gesaneerd.
- De vraag over kosten van begraven: de wethouder komt erop terug.
- Werkzaamheden station Haren: de werkzaamheden worden in 2019 voltooid. In september is een bijeenkomst met omwonenden over schade aan woningen.
- Bouwen in Nesciopark: er zijn elf woon-werkkavels beschikbaar waarvan al vijf zijn verkocht en enkele in optie zijn genomen.
- Evenementen: eind 2019 komt het college met een notitie over de harmonisatie.
- Afvalscheidingspercentage: dit zal bij de discussie over het nieuwe afvalbeleid aan de orde komen.
- BORG-niveau binnenstad: er is een nieuwe manier van meten.
- Openliggende straten bij werkzaamheden: het signaal is bekend. De wethouder let scherp op een goede afstemming. De planning van nutsbedrijven is niet altijd flexibel.

Wethouder Jongman:

- Ecologie: de Stedelijke Ecologische Structuur zal worden omgezet in een Gemeentelijke Ecologische Structuur. Dit komt vierde kwartaal 2019 of uiterlijk eerste kwartaal 2020 naar de raad.
- Natuurinclusief bouwen: de gemeente heeft aangegeven dat dit bij corporaties en ontwikkelaars expliciet onderdeel moet zijn bij nieuwbouw. Bij de ontwikkeling van projecten en bij de vergunningverlening hebben ecologen een duidelijke rol.
- Energieprestatieafspraken voor woningen: met de corporaties is recent een masterplan duurzaamheid gemaakt. De corporaties vertalen dit in een meerjarenprogramma. Na overleg met de gemeente komen hieruit de prestatieafspraken voort.
- Indicatoren verduurzaming alle woningen: de wethouder komt terug op het feit dat er in de rekening voor 2017 en 2018 geen getallen zijn ingevuld.

Wethouder Broeksma:

- Investerings in verkeer: vertragingen treden op doordat participatie veel tijd neemt en omdat soms sprake is van tekort aan personeel.
- Doorfietsroute Groningen-Ten Boer: het is een goed idee na realisatie het fietspad opnieuw de nodige aandacht te geven.
- Fietseffectanalyses: de raad wordt per brief geïnformeerd.
- Handhaving foutparkeren: de winst bij het parkeerbedrijf vloeit terug naar het parkeerbedrijf om de kwetsbaarheid te verminderen.
- Verkeersveiligheid: de rapportage over de 75 projecten volgt bij het meerjarenprogramma Verkeer en vervoer in december 2019. Daarbij verschijnt een vernieuwde lijst met knelpunten in verband met Haren en Ten Boer.
- Fietspad Helperzoom: fase 1 is gereed. De kredietaanvraag voor fase 2, het noordelijk deel, komt bij de update van het uitvoeringsprogramma in september/oktober 2019 naar de raad.
- Openbaar vervoer: eind 2019 komen de nota over een nieuw verkeerscirculatieplan en de contourennota openbaar vervoer in onderlinge samenhang naar de raad.
- Wegvallen bushaltes: de gemeente let er samen met het OV-bureau op.
- 60% tevredenheid: de wethouder wil het percentage zo hoog mogelijk hebben.
- De modal split: het aandeel van de fiets moet stijgen. De doorfietsroutes zijn nog niet allemaal gereed. Daar moet de winst worden behaald.
- Vragen over toekomstig openbaar vervoer kunnen bij de visie openbaar vervoer aan de orde komen.
- Fietsparkeren: de stalling onder het Forum opent eind 2019 en de stalling onder de voormalige V&D hopelijk in 2020.
- Wees- en zwerffietsen blijven aandacht houden in het kader van het totale fietsbeleid.
- Haddingestraat en Pelsterstraat: de gemeente spreekt met de buurt over het opheffen van enkele autoparkeerplekken.
- Een fietsburgemeester: de wethouder vraagt aan te geven wat hieronder kan worden verstaan.

- Parkeerinkomsten Haren: de kapotte automaten zijn vervangen.
- Bevoorrading binnenstad: in 2025 moet de bevoorrading met nul emissies plaatsvinden.
- Handhaving 30km-wegen: de politie bepaalt dit zelf.
- Ringsparen: dit is nog onvoldoende voor de westelijke ringweg of andere grote infrastructurele projecten. De provincie legt naast de gemeente geld in. De gemeente kan het niet alleen en zoekt samen met de provincie naar andere geldbronnen.
- Besluitvorming over bouwmethode Ring Zuid: de wethouder overlegt met het projectbureau en verwacht dat de kwartaalrapportage van oktober 2019 erop zal ingaan.
- Energie: Groningen Woont Slim gaat over particulieren. Binnenkort spreekt de raad over de wijk-energieaanpak. Ook daar staan particulieren voorop.
- Bedrijven willen graag verduurzamen en energie besparen. Er komt een adviesgroep met coaches.
- Regionale energiestrategie: in september 2019 komt het startdocument naar de raad en het concept-RES komt negen maanden daarna. Negen maanden daarna wordt het definitieve RES vastgesteld.
- Het college stuurt een brief over biomassa.
- De energieplannen van Haren en Ten Boer: de plannen voor zonne-energie in Ten Boer worden meegenomen in de gemeentebrede aanpak. In de RES komt wind in Ten Boer aan de orde evenals wind in de gehele gemeente.
- Fietsoverlast in de wijk: de indicator hiervoor is niet meer in gebruik omdat er een standaardonderzoek plaatsvindt. In de binnenstad doet de gemeente het nodige en het college komt er binnenkort op terug.
- Informatieplicht grootverbruikers energie: het toezicht is tot vier mensen uitgebreid.
- Integreer duurzaamheid in het totale gemeentelijke beleid: het klopt dat dit de aanpak van het college is.

De voorzitter sluit de vergadering om 16.25 uur.