

Gecombineerde raadscommissie
Telefoon 050-367 7678
Annemarieke.weiland@groningen.nl

Onderwerp Uitnodiging vergadering gecombineerde raadscommissie **d.d. 8 januari 2020**

Datum 20 december 2019

Geachte commissieleden,

Namens uw voorzitter, mevrouw K.W. van Doesen, nodig ik u uit voor de gecombineerde commissievergadering van de gemeenteraad Groningen op **woensdag 8 januari 20.00 – 22.30 uur in de oude raadzaal.**

Conform n.v.t.

Inhoudelijk

*B1 Meerjarenprogramma Wonen 2020 – 2023 (raadsvoorstel, 19-12-2019)
Prestatieafspraken (collegebrief 17-12-2019)*

Het kader is de omgevingsvisie The Next City, het Coalitieakkoord Gezond, Groen, Gelukkig Groningen en de drie woonvisies van de voormalige gemeenten. Er wordt 4 jaar vooruitgekeken en voor het eerste jaar worden de concrete activiteiten genoemd en welke opgaven prioriteit hebben. De uitgangspositie als ‘nieuwe’ gemeente Groningen vraagt om het actualiseren van de huidige woonvisie voor de gehele gemeente voor alle doelgroepen. Deze wordt u aangeboden in het 2^e kwartaal 2020. Het blijkt dat de druk op de woningmarkt alleen maar verder is toegenomen. In de Woondeal die met ministerie van BZK is gemaakt staan afspraken over het versnellen van de woningbouw, over de beschikbaarheid van betaalbaar woningaanbod en over de aanpak van excessen die het gevolg zijn van de krapte op de woningmarkt. Voor dit collegejaar lijkt dit goed te lukken, het is van belang om daarna ook voldoende locaties beschikbaar te houden. Het Masterplan Verduurzaming corporatieve woningvoorraad geeft zicht op welke maatregelen nodig zijn richting CO2-neutraal Groningen. Kijkend naar de periode 2020 – 2024 wordt verwacht netto 1.150 sociale huurwoningen toe te voegen. Dit komt neer op 230 woningen per jaar. Hiermee ligt het college op koers om van de jaarlijkse woningbouwopgave 30% sociale huur te realiseren en er wordt door gegaan met het beleid rondom jongerenhuisvesting. Zie de monitor jongerenhuisvesting, die als bijlage is toegevoegd. Naast de inzet op de groei van de compacte stad wordt ingezet op compacte dorpen. Daarnaast ligt de focus op de wijkvernieuwingswijken en de dorpen waar de versterkingsopgave plaats vindt. Naast reguliere thema's rond wonen is de opzet om de koppelkansen te benutten rond armoedebestrijding, leefbaarheid, gezondheid, duurzaamheid en veiligheid/overlast.

In de collegebrief treft u de prestatieafspraken die tussen de woningcorporaties Nijestee, Lefier, De Huismeesters, Patrimonium, Wierden en Borgen en Woonborg, hun huurdersorganisaties en de gemeente voor het jaar 2020, met een doorkijk richting 2024 zijn gemaakt.

De agendacommissie heeft besloten dit raadsvoorstel en deze collegebrief te agenderen.

B2. Meerjarenprogramma Leefkwaliteit (raadsvoorstel 19-12-2019)

Elk jaar stelt de raad een geactualiseerde versie van de verschillende meerjarenprogramma's vast, die een uitwerking zijn van het coalitieakkoord en de strategische doelen uit de omgevingsvisie Next City. Het programma Leefkwaliteit heeft veel raakvlakken met de andere programma's (Verkeer en Vervoer, Wonen, Energie en Ruimtelijke Economie) en kan gezien worden als de lijm tussen deze programma's.

Het voedt de overige programma's met de goede voorbeelden, uitgangspunten en doelstelling op dit brede thema.

Er wordt gewerkt vanuit drie doelstellingen.

1. Robuust en veerkrachtig. Hieronder vallen groen, natuur, landschap en biodiversiteit, alsmede klimaatadaptatie. Er komt een uitvoeringsgericht groenplan en er wordt een strategische klimaatagenda vastgesteld.
2. Gezond, veilig en duurzaam leven. Hieronder vallen gezond gebruik van de openbare ruimte, ontmoeting en (groen)participatie, en lucht, geluid en bodem. Er komt onder meer een actualisatie van het voedselbeleid.
3. Verblijfskwaliteit voorop. Hieronder vallen ontwerp en betekenis, herwinnen openbare ruimte, en fietsen en parkeren. Er komt onder meer een leidraad openbare ruimte, een nota hoogbouw en een programma van eisen voor het inrichtingsontwerp Grote Markt.

De agendacommissie heeft besloten dit raadsvoorstel te agenderen.

- B3. Meerjarenprogramma Ruimtelijke Economie 2020-2023 (raadsvoorstel 19-12-2019)*
Ook voor dit Meerjarenprogramma (MJP) vormt de basis de omgevingsvisie The Next City en het Coalitieakkoord Gezond, Groen, Gelukkig Groningen 2019 2022. Uitgangspunt bij nieuwe opgaves en gebiedsontwikkelingen is het zoeken naar mogelijkheden om investeringen, risico's en opbrengsten eerlijk te verdelen. De bedoeling is de gemeente Groningen als economische motor te versterken en zo de werkgelegenheid te faciliteren. De komende collegeperiode wordt gekoerst op een toename van 5.000 banen en in te zetten op een inclusieve arbeidsmarkt met werk op alle arbeidsniveaus, zoals de raad in een amendement heeft bepaald. De belangrijkste opgaven zijn: 1. Faciliteren van de groei van de werkgelegenheid 2. Behouden en versterken van de aantrekkelijkheid 3. Flexibel en wendbaar zijn bij veranderingen.
De agendacommissie heeft besloten dit raadsvoorstel te agenderen.

Met vriendelijke groet,
namens de voorzitter,

Annemarieke Weiland,
Raadsadviseur