AANBIEDINGSBRIEF

Aan	Veegcommissie
Van	raadsadviseurs
Afdeling	Griffie
Datum	13 mei 2020
Onderwerp	Aanbiedingsbrief veegcommissie 13 mei 2020 (van 13.15 – 22.15 uur)

Geachte commissieleden,

Namens de agendacommissie nodig ik u uit voor de veegcommissie van **woensdag 13 mei 2020 van 13.15 uur – 22.15 in vergaderzaal 1**, **Radesingel 6 Groningen**.

13.15 – 13.30 uur - Aanbieding Masterplan Kloppend Hart Paddepoel (digitaal)

13.30 – 14.45 uur - Bespreking Herzieningen grondexploitaties + Meerstad + Grote Markt/Forum

Voorzitter: dhr. Bolle
Raadsadviseur: mevr. Mulder

Herzieningen grondexploitaties 2019 (raadsvoorstel)
De gemeentelijke grondexploitaties zijn herzien naar de laatste stand van zaken. Dit herijkt financieel resultaat wordt verwerkt in de jaarrekening 2019. Het betreft de gemeentelijke vastgestelde grondexploitaties van; Ciboga, De Velden, Oosterhamrikzone, Reitdiep fase 3&4, Haren Stationsgebied, Ten Boer Dijkshorn,
Reitdiepzone, Eemspoort, Roodehaan, Uitvaartcentrum Hoendiep, Westpoort, Zernike, Europark, Grote Markt en Haren Nesciopark. De Grote Markt is een gecombineerde gebiedsontwikkeling waarvan slechts een deel een grondexploitatie betreft. Deze wordt apart aangeboden evenals de herziene grondexploitatie Meerstad. Het resultaat voor de jaarrekening 2019 van de grondexploitaties is per saldo 4,59 miljoen euro voordelig. Voorgesteld wordt om een deel (2,50 miljoen euro) van het resultaat 2019 in te zetten ter dekking van de bezuinigingstaakstelling “grondverkoop” zoals opgenomen bij de begroting 2020. Het overig deel (2,09 miljoen euro) te betrekken bij de jaarrekening 2019. Hierbij is het voorstel deze toe te voegen aan de bestemmingsreserve Stedelijk Investeringsfonds indien het weerstandsvermogen voldoende op orde is. De totale bezuinigingstaakstelling “grondverkoop” bedraagt 3,00 miljoen euro, 0,5 miljoen euro voor het jaar 2020 en 2,5 miljoen euro voor het jaar 2021. De taakstelling van 0,5 miljoen euro in 2020 gaan we realiseren bij de jaarrekening 2020. Wij adviseren om het resultaat 2019 voor 2,5 miljoen te benutten om de volledige taakstelling van 2021 te realiseren. .

Bespreking is aangevraagd door: GroenLinks, PvdA, SP, CU en VVD

Herziening grondexploitatie Meerstad (raadsvoorstel)
Gevraagd wordt in te stemmen met de grondexploitatie Meerstad 2018 en de budgetten voor het jaar 2020 voor de ontwikkeling van Meerstad; In het resultaat is een geprognosticeerd resultaat op eindwaarde (2043) van
€ 103,7 mln. opgenomen. Dat is een toename van € 6 mln ten opzicht van de grondexploitatie 2017. Die toename is het gevolg van lagere rentestanden en hogere grondopbrengsten. Het exploitatiegebied Meerstad is opgedeeld in vier deelexploitaties; Midden, Eemskanaalzone, Zuid en Noord. Voor twee gebieden maakt Bureau Meerstad momenteel uitbreidingsplannen:
- Eemskanaalzone deelgebied 4: Dit najaar ontvangt de raad het stedenbouwkundig programma van eisen.
- Meerstad Midden-Oost: dat is de uitbreiding richting Harkstede; Een concept raamwerk met toeristisch-recreatieve ring en een doorkijk van de toekomstige woningbouwopgave, wordt komend najaar vastgesteld waarna de dialoog met de omgeving start. De grondexploitatie kent een oppervlakte van 1807 ha. Dit is een deel van het totale plangebied van circa 2450 ha. In de grondexploitatie Meerstad 2018 zijn o.a. de budgetten opgenomen voor de aanleg van de nieuwe ontsluitingsroute naar Meerstad en het verwerven van gronden in deelgebied Meerstad-Eemskanaalzone en Meerstad - Midden. Deze herziening heeft geen financiële consequenties voor de gemeentebegroting. De eerstvolgende grondexploitatie wordt voorzien in het 4e kwartaal van 2020.

Bespreking is aangevraagd door: GroenLinks, SP ,CU en VVD

Actualisatie bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/ Groninger Forum (raadsvoorstel)
Gevraagd wordt de geactualiseerde bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/ Groninger Forum vast te stellen. De herontwikkeling van de oostzijde van de Grote Markt bestaat uit drie deelgebieden, te weten: 1. Groninger Forum, garage, fietsenkelder en inrichting Nieuwe Markt, 2. Nieuwe Oostwand;3. Nieuwe Markt zuidzijde. De resterende risico's zijn opnieuw geïnventariseerd. Bijlage 3 van bijlage 1 geeft een financiële vertaling van deze risico-inventarisatie. De raad heeft 273.682.500,= aan krediet verstrekt. De totale uitgaven zijn begroot op 274.785.500,-. 1,1 miljoen hoger dan vorig jaar begroot. De raad wordt gevraagd hiervoor een aanvullend uitvoeringskrediet van 1.103.000,- beschikbaar te stellen. Er wordt gestreefd naar de realisatie van de belangrijkste projectonderdelen medio 2020. De financieel-administratieve afsluiting van het project wordt niet eerder dan 2021 verwacht. Na vaststelling dient de gemeentebegroting 2020 door de raad op programmaniveau overeenkomstig te worden gewijzigd.

Bespreking is aangevraagd door: GroenLinks, SP, CU, VVD en 100%Groningen

16.15 – 17.30 uur – Maatschappelijke Kosten en Baten Analyse WIJ-teams

Voorzitter: dhr. Benjamins
Raadsadviseur: mevr. Mulder

Maatschappelijke Kosten Baten Analyse van 4 WIJ-teams (collegebrief)
Over het jaar 2018 is er een Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) uitgevoerd bij vier WIJ-teams in Groningen (Beijum, Corpus den Hoorn, Hoogkerk en Vinkhuizen, totaal ca. 2500 huishoudens). Het rendement van een aantal kerninterventies van de WIJ-teams is onderzocht. Achtergronden en uitkomsten worden in de brief geschetst. Uitgangspunt van de aanpak is dat ondersteuning van onze inwoners zo doeltreffend mogelijk is tegen zo laag mogelijke kosten. Daarbij moet de preventieve aanpak van WIJ Groningen zoveel mogelijk voorkomen dat problemen groter worden en mogelijk escaleren. In het bijzonder is gekeken naar de ondersteuning van huishoudens met ondersteuningsbehoefte op 2 of meer leefgebieden in combinatie met tekortschietende zelfredzaamheid. Het onderzoek naar doelmatigheid geeft een aantal bedoelde en onbedoelde (maatschappelijke) effecten weer ten opzichte van de situatie voor de aanpak.

Uit de MKBA blijkt dat het resultaat van de onderzochte WIJ-teams in 2018 in maatschappelijk opzicht break-even is. De meerkosten ten opzichte van de oude werkwijze en de extra zorg die is ingezet worden precies terugverdiend door de financiële en immateriële baten. Meer gedetailleerde inzichten en achtergronden kunt u vinden in het bijgevoegde eindrapport van economisch adviesbureau LPBL.
Op basis van de uitkomsten heeft dit bureau conclusies en aanbevelingen geformuleerd. Het college duidt deze conclusies en aanbevelingen en stelt een aantal maatregelen voor om het rendement van de aanpak te verhogen.

Bespreking is aangevraagd door: CDA, PvdD, Stadspartij, VVD, PvdA, ChristenUnie, GroenLinks, 100%Groningen.

19.30 – 20.15 uur Beleidsmatige overwegingen visie en rol Iederz

Voorzitter: dhr. Van Niejenhuis
Raadsadviseur: mevr. Weiland

Beleidsmatige overwegingen visie en rol Iederz (collegebrief)
Middels deze brief informeert het college u over de ontwikkelingen bij Iederz sinds de invoering van de Participatiewet. Deze ontwikkelingen hebben geleid tot een herziene visie op de rol van Iederz binnen het sociaal domein. Centraal staat hierbij de beweging van een traditionele Sociale Werkvoorziening naar een werkleerbedrijf gericht op brede doelgroepen.
In vier punten (ontwikkelingen sinds de invoering van de Participatiewet, de inclusieve arbeidsmarkt en de beweging van zorg naar arbeid, inzet infrastructuur Iederz voor brede doelgroepen en diversiteit van werksoorten) geeft het college een terug- en vooruitblik op de ontwikkelingen.
In de afgelopen periode heeft Iederz een beweging gemaakt van een (traditioneel) SW bedrijf naar een bedrijf gericht op leren en ontwikkelen binnen een (grootschalige) productieomgeving. Op basis van de visie en keuzes en gelet op de ontwikkelingen in wettelijke verplichtingen verwacht Iederz de komende periode jaarlijks tussen de 500 en 550 plekken te realiseren, waarvan 100 ontwikkelplekken. Daarbij wordt niet alleen gericht op meerdere doelgroepen, maar ook op een groter en wisselender aanbod van werksoorten. Dit alles vraagt om flexibiliteit en daarmee toekomstbestendigheid, ook van de huisvesting. Een ontwerp dat het college in navolging van het visiedocument separaat aan u zal voorleggen.

Bespreking is aangevraagd door Stadspartij, VVD, SP, PvdA, D66, ChristenUnie en GroenLinks

20.30 – 21.15 uur Werkprogramma 2020-2022

Voorzitter: dhr. Van Niejenhuis
Raadsadviseur: mevr. Weiland

Werkprogramma 2020-2022 (collegebrief)
In het coalitieakkoord is de ambitie uitgesproken om ten minste 500 extra mensen te activeren bovenop hetgeen het college al doet.
Middels deze brief informeert het college u over de doelstelling en de uitgangspunten van het werkprogramma en schetsen zij hoe het programma er uit komt te zien.
Met de investeringen van het college in het werkprogramma (2020-2022) en de introductie van de basisbaan worden de komende drie jaar ten minste 500 extra mensen geholpen om mee te doen in de Groningse samenleving. De ontwikkelde onderdelen die goed blijken te werken worden opgenomen in de reguliere dienstverlening. Met het werkprogramma wordt een extra impuls voor de komende jaren gegeven. De plannen die in deze brief worden beschreven, kunnen worden aangepast door veranderende wet- en regelgeving en voortschrijdend inzicht.

Bij grote wijzigingen in het programma stelt het college u tijdig op de hoogte. Daarnaast wordt u jaarlijks geïnformeerd over de inhoudelijke voortgang van het werkprogramma.

Bespreking is aangevraagd door VVD, CDA, PvdD, SP, PvdA, D66, ChristenUnie en 100% Groningen

21.30 – 22.15 uur Inzet armoedemiddelen 2020

Voorzitter: dhr. Van Niejenhuis
Raadsadviseur: mevr. Weiland

Inzet armoedemiddelen 2020 (collegebrief)
Met het vaststellen van het nieuwe armoedebeleid 'Toekomst met perspectief' is een stevige ambitie uitgesproken, 'In 2030 heeft de gemeente Groningen zichtbare stappen gezet in het doorbreken van generatiearmoede en hebben alle kinderen dezelfde kansen'. U hebt het college een wegingskader meegegeven waarmee objectief gemeten kan worden welke aanpakken en voorzieningen het meest bijdragen aan de missie. Met behulp van dit wegingskader heeft het college de aanbesteding van het armoedebudget van 2020 vorm gegeven. In deze brief leest u hoe het college in 2020 aan de slag is gegaan met de missie. Ook wordt er beschreven wat de weging van oude en nieuwe voorzieningen hebben opgeleverd en wat dit concreet betekent voor de inzet van het armoedebudget van € 4.5 miljoen.
In de bijlage ziet u een overzicht van de besteding van het armoedebudget 2020.

Bespreking is aangevraagd door CDA, Student&Stad, PvdD, Stadspartij, SP, PvdA, D66, ChristenUnie en 100% Groningen

Met vriendelijke groet, namens de voorzitters,

Raadsadviseurs,

Greet Mulder en Annemarieke Weiland