

Schriftelijke vragen ex art. 36 RvO n.a.v. brief 'aankoop boerderij Thesinge'

Geacht college,

Op 19 maart heeft u ons geïnformeerd over de voorgenomen geplande strategische aankoop van de boerderij aan de Kerkstraat 1 in Thesinge, inclusief een groot perceel (ca. 10.000M²). De PvdA en ChristenUnie zijn verheugd om te lezen dat de gemeente op deze wijze ook in de dorpskernen regie pakt om meer woningbouw mogelijk te maken met maximale maatschappelijke waarde.

Er zal nog flink wat water door de Maar moeten stromen voor deze woningen er staan, aangezien er een uitgebreid planproces aan vooraf zal gaan. Ook komt deze aankoop niet uit de lucht vallen want er wordt al langere tijd met de inwoners van Thesinge gesproken over het bouwen van meer woningen. Daarom hebben de indienden partijen de volgende vragen.

- 1) In de zomer van 2024 is er met inwoners van Thesinge gesproken over kansrijke ontwikkellocaties in Thesinge, waar m.b.t. het sportveld (toen nog trapveld geheten in de stukken) de volgende zaken als wensen meegegeven werden. Kan het college aangeven hoe zij voornemens zijn dit mee te nemen in de planvorming per onderdeel:
 - a. Woningen betaalbaar voor mensen uit het dorp
 - b. Doelgroep jongeren en ouderen
 - c. Zoveel mogelijk groen behouden en versterken
 - d. Campingopstelling met wonen rondom een 'groen midden'
 - e. Dorpsommetje naar de Christelijke Gereformeerde kerk realiseren
- 2) Deelt het college de mening van de PvdA en CU dat een lokaal (nog op te richten) wooncoöperatie een geschikte vorm kan zijn om dit te realiseren, waarbij ook ruimte voor sociale huur is?
- 3) Het college is voornemens om het terrein van de Kerkstraat 1 te ontwikkelen tot sportveld, op welke wijze gaat het college hierbij inwoners betrekken om tot een passende invulling van dit sportveld te komen? Op welke wijze is het college daarbij voornemens de aangenomen motie 'risicovol spelen' mee te nemen in de planvorming?

PvdA: Joren van Veen

CU: Peter Rebergen