Bestuursdienst

gemeente Groningen

RAADSVOORSTEL:
2010-2011
Ons kenmerk: RO 11.2657086
Registratienummer : GR 11.
Ingekomen op :

Onderwerp: Aanschaf parkeermanagementapparatuur t.b.v. nieuwe parkeergarages Damsterdiep en SOZAWE. Kredietaanvraag voor meerkosten van LED-verlichting t.b.v. parkeergarage Damsterdiep.

Groningen, 30 JUN 2011

Aan de raad,

Inleiding.
Voor de parkeergarages Damsterdiep en SOZAWE is de aanschaf van parkeermanagementapparatuur noodzakelijk. Daarnaast is vanuit milieutechnische overwegingen wenselijk, dat de oorspronkelijk geplande TL-verlichting voor de parkeergarage Damsterdiep, door LED-verlichting te vervangen. Met deze besluitnota vragen wij de raad om het hiervoor benodigde krediet ter beschikking te stellen.

Aanschaf parkeermanagementapparatuur.
In iedere parkeergarage, waarvoor het systeem van achteraf betalen wordt gehanteerd, moet een parkeermanagementsysteem worden geïnstalleerd. Dit systeem bestaat onder andere uit één of meerdere inrijdstations, uitrijdstations, betaalautomaten en een managementstation.
Het is ten behoeve van de exploitatie van de garage noodzakelijk, om medio september 2011, tenminste voor de opening van de garage, de noodzakelijke parkeermanagementapparatuur in de parkeergarage Damsterdiep en in een latere fase in de parkeergarage SOZAWE te plaatsen. Gelet op de doorlooptijden is reeds begonnen met het proces van Europese aanbesteding, met dien verstande, indien de raad niet akkoord gaat, het aanbestedingsproces zonder meer kan worden gestaakt. De kosten voor aanschaf van parkeermanagementapparatuur wordt respectievelijk voor de parkeergarage Damsterdiep op € 300.000,-- en voor de parkeergarage SOZAWE op € 250.000,-- geschat.

Aanschaf LED-verlichting parkeergarage Damsterdiep.
In het oorspronkelijke programma van eisen 2005 voor de parkeergarage Damsterdiep is TL-verlichting opgenomen. Vanuit milieutechnische overwegingen wordt nu gekozen voor LED-verlichting (Premium Power Led: PPL).
Het Parkeerbedrijf heeft door leverancier Rentalite berekeningen laten uitvoeren voor het toepassen van LED en de besparing die ten opzichte van TL-verlichting wordt verwacht op basis van koop. Met het oog hierop is een verlichtingsplan opgesteld, waarvoor ondermeer gebruik is gemaakt van een proefopstelling in de garage.

Uitgangspunten en berekening financiële effecten LED.
Een aantal uitgangspunten dat is gehanteerd voor de berekeningen zijn:
* levensduur TL 15.000 branduren;
* levensduur LED (PPL) 80.000 branduren;
* branduren per dag (24 en 17 uur).

In de berekening is uitgegaan van 24 branduren per dag.

Toepassing LED in bestaande situatie P-garage.
In de parkeergarage Damsterdiep wordt met bewegingsmelders gewerkt waardoor het aantal branduren per dag minder dan 24 uur zal bedragen. Geschat wordt dat dit rond de 70% zal zijn. De terugverdientijd van de verlichting wordt berekend op 8 jaar.
De besparing zal mogelijk groter zijn doordat de LED digitaal wordt aangestuurd en op diverse lagere wattages kan worden geschakeld. Dus dit verkort ook nog eens de terugverdientijd.

De berekening van Rentalite gaat over een beschouwingperiode van 6 jaar. Ons inziens moet dit afgezet worden tegen de verwachte levensduur van LED-verlichting (de lampen). Daarom is de berekening van Rentalite door ons aangepast aan de technische levensduur van de LED-verlichting van 13 jaar. Uitgaande van 17 branduren per dag bedraagt de bruto besparing over deze 13 jaar € 255.304,--.

Door rechtstreeks in te kopen bij de leverancier wordt circa € 50.000,-- bespaard, waardoor het meerwerk beperkt blijft tot € 330.000,--. De meerkosten voor de verlichting zelf en de installatie is 50/50.

Tussen 6 en 8 jaar zijn de meerkosten van de LED-verlichting terugverdiend. Als daar de extra kosten voor de aanpassing van de huidige, inmiddels al gerealiseerde technische installatie bij op wordt geteld, is de terugverdientijd 14-16 jaar.

Duurzaamheid.
Een belangrijk aspect om nu te kiezen voor LED-verlichting is de beschikbaarheid van TL-verlichting in de nabije toekomst. Rentalite geeft aan dat binnen afzienbare tijd TL-verlichting zal verdwijnen omdat hier veel milieuonvriendelijke stoffen in verwerkt zijn zoals fosfor en kwik. Binnen nu en maximaal 8 jaar zullen energieverkwistende modellen naar verwachting worden verboden. Wellicht bestaat er dan nog wel de mogelijkheid voor toepassing van energiezuinige TL-verlichting met een geringere milieubelasting. Niet uitgesloten is echter, dat er opnieuw geïnvesteerd moeten worden in armaturen en lampen met een dan geldende technologie. Bij toepassing van LED is dit niet nodig. De CO_2 uitstoot vermindering over bijna 13 jaar bedraagt met LED-verlichting ruim 676.000 kg.

Financiering.
Begin 2011 is bij het opstellen van de jaarrekening 2010 gebleken dat de exploitatie Parkeerbedrijf met grotere tekorten geconfronteerd wordt dan verwacht. Gezien deze financiële situatie zal ieder extra beroep op deze exploitatie kritisch worden bezien. De parkeermanagementapparatuur is onlosmakelijk van de operationalisering van de garage. De investering in de LED wordt ondergebracht in de exploitatie van de P-garage vanwege de terugverdienmogelijkheid. De terugverdientijd ligt immers ruim binnen de

exploitatieperiode van 40 jaar die wordt aangehouden in de berekeningen van het Parkeerbedrijf.
Bijgaand de begrotingswijziging:

Begrotingswijziging voor investeringskrediet
Aanschaf parkeermanagementapparatuur en LED-verlichting

Betrokken dienst(en)	RO/EZ
Soort wijziging	uittrekken investeringskrediet
Tijdsplanning krediet	2011-2012

	Financiele begrotingswijziging	Uitgaven	Inkomsten	Saldo
7.4	*Parkeren (Parkeermanagementapparatuur)*	550.000		-550.000
7.4	*Parkeren (LED-verlichting)*	330.000		-330.000
	Totalen begrotingswijziging	**880.000**	**0**	**-880.000**

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor om te besluiten:

I. nieuwe parkeermanagementapparatuur ten behoeve van de Damsterdiepgarage en de SOZAWE-garage aan te schaffen;
II. LED-verlichting in plaats van TL-verlichting ten behoeve van de parkeergarage Damsterdiep aan te schaffen;
III. de totale kosten voor aanschaf parkeermanagementapparatuur te bepalen op € 550.000,--(Damsterdiep € 300.000,-- en SOZAWE € 250.000,--);
IV. de totale meerkosten voor de aanschaf van LED-verlichting in plaats van TL-verlichting te bepalen op € 330.000,--;
V. de jaarlijkse kapitaallasten van € 67.000,-- voor de parkeermanagement-apparatuur, respectievelijk € 38.000,-- voor de meerkosten LED-verlichting te dekken uit de exploitatie Parkeerbedrijf;
VI de kapitaallasten te betrekken bij de opstelling van de (primaire) gemeentebegroting 2012;
VII. voor de aanschaf van de benodigde parkeermanagementapparatuur (€550.000,--) en LED (€330.000,--) in het jaar 2011 een uitvoeringskrediet beschikbaar te tellen van in totaal € 880.000,-- in 2011;
VIII. de gemeentebegroting 2011 dienovereenkomstig te wijzigen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys