26 november 2014
Nr. 7a.
Actualisatie bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/Forum

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 oktober 2014
(4687217);

HEEFT BESLOTEN:

De raad besluit:

I. de geactualiseerde bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/Forum vast te stellen en de totale kosten van het project Grote Markt oostzijde/Forum te bepalen op
€ 191,28 miljoen;
II. de kosten te dekken uit:
    1. bijdrage Concern € 31,25 miljoen (kapitaallasten te dekken uit structureel nieuw beleid 2005 € 284.000,--, structureel nieuw beleid 2006 € 300.000,--, structureel nieuw beleid 2007 € 400.000,--, structureel beleid 2008 € 400.000,--, structureel nieuw beleid 2009 € 400.000,--, structureel nieuw beleid 2010 € 400.000,--), correctie nieuw beleid 2012 -€ 94.000,--, correctie nieuw beleid 2013
    -€ 141.000,-;
    b. archeologie € 2,60 miljoen;
    c. bijdrage ISV-subsidie t.b.v. Fietskelder + stadsmeierrechten € 5,05 miljoen;
    d. bijdrage REP-subsidie € 35,00 miljoen;
    e. bijdrage provincie voor renteschade € 0,29 miljoen;
    f. bijdrage subsidie EFRO € 8,90 miljoen;
    g. opbrengstwaarde grond- en parkeerexploitatie € 84,93 miljoen;
    h. huuropbrengst Forum € 21,00 miljoen;
    i. bijdrage Vindicat voor kelder € 0,91 miljoen;
    j. bijdrage uit exploitatie Forum € 0,43 miljoen voor al aanbesteed deel interieur;
    k. bijdrage Vindicat voor extra wensen € 0,12 miljoen;
    l. bijdrage Vindicat voor extra wensen € 0,05 miljoen;
    m. bijdrage uit exploitatie Forum € 0,48 miljoen voor vergroten restaurant;
    n. bijdrage van € 0,27 miljoen parkeerbedrijf voor LED-verlichting.
III. de meerkosten van investeringen in de nieuwbouw van Vindicat van € 54.735,-- te dekken uit een bijdrage van Vindicat atque Polit en

hiertoe een aanvullend uitvoeringskrediet van € 54.735,-- beschikbaar te stellen voor project Grote Markt oostzijde/Forum;

IV. de meerkosten van investeringen in het Groninger Forum ten behoeve van een groter restaurant te dekken uit de exploitatie van het Groninger Forum en hiertoe een aanvullend uitvoeringskrediet van € 475.000,-- beschikbaar te stellen voor project Grote Markt oostzijde/Forum;

V. de meerkosten voor de LED-verlichting van € 272.827,-- in de parkeergarage te dekken uit de parkeerexploitatie en hiertoe een aanvullend uitvoeringskrediet van € 272.827,-- beschikbaar te stellen voor project Grote Markt oostzijde/Forum. Met de onder besluitpunt III, IV en V genoemde aanvullende kredieten komt het totaal verstrekte krediet op € 185.581.144,--;

VI. de gemeentebegroting 2014 dienovereenkomstig te wijzigen;

VII. gelet op artikel 25, lid 2 Gemeentewet de door het college opgelegde geheimhoudingsplicht voor de bijlagen 1 en 2 te bekrachtigen.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 26 november 2014.

De griffier,

drs. A.G.M. (Toon) Dashorst.

De voorzitter,

dr. R.L. (Ruud) Vreeman