

Aan: Het presidium van de gemeente Groningen

Betreft: Aanvraag actualiteitendebat over vertraging versterking woningen Ten Post

Groningen, 9 december 2019

De aardbevingen als gevolg van tientallen jaren gaswinning uit de Groninger bodem, hebben gezorgd voor schade, ellende en onveiligheid. Vele Groningers in stad en ommeland strijden al jaren voor rechtvaardigheid. Een groeiend aantal Groningers kampt met schade aan hun woningen, zijn het vertrouwen in de overheid verloren en zijn soms het cynisme voorbij. De schadeherstel en versterkingsopgave verlopen nog steeds stroef.

Afgelopen zaterdag berichtte het Dagblad van het Noorden dat de gepland versterkingsoperatie van woningen in Ten Post alweer vertraging oploopt. Slechts korte tijd voordat bewoners naar de wisselwoningen zouden verhuizen, kregen zij een brief dat er vertraging opgelopen is en dat de versterking dus uitgesteld wordt. In het artikel van het Dagblad van het Noorden gaf de woordvoerder van het NCG aan dat er nog wordt gesteggeld over de waarde van de bestaande koopwoningen en dat de definitieve ontwerpen van de nieuwbouw woningen meer tijd kosten. Daarnaast blijken bewoners zelf bij te moeten betalen voor de inrichting van hun woningen. Ook blijkt dat Wierden & Borgen de huurprijzen van de woningen voor huurders gaat verhogen. Dit terwijl de inwoners van Ten Post al lange tijd bezig zijn met de voorbereidingen van de dorpsvernieuwing en hier veel tijd in hebben gestoken.

Over deze berichten en de voortgang van de versterking maken de fracties van de SP, CDA, Stadspartij, Partij voor de Dieren, CU en GL zich ernstige zorgen.

Naar aanleiding van het bovenstaande hebben de fracties van de SP, CDA, Stadspartij, Partij voor de Dieren, CU en GL de volgende vragen:

1. Sinds wanneer is het college van B&W op de hoogte van de vertraging van de versterking in Ten Post?
2. Zoals hiervoor aangegeven, hebben wij vernomen dat erg laat met de bewoners is gecommuniceerd over de vertraging, klopt dit? En zo ja, Hoe beoordeelt het college van B&W de vertraging en de late communicatie hierover met de bewoners van Ten Post?
3. Op welke manier staat het college van B&W (lees: de gemeente) de bewoners van Ten Boer bij?
4. Op welke manier voert het college van B&W druk uit om de versterking zo snel als mogelijke plaats te laten vinden?
5. Gesproken wordt over "gesteggel" over de waardebepaling van de woningen. Is het college van B&W hiervan op de hoogte? Zo ja, Hoe kan het dat er wordt "gesteggeld" over de waardebepaling van de woningen? Klopt het dat het ontwerp van de woningen niet rond is en bewoners zelf blijken bij te moeten betalen voor de inrichting? Zo ja, Waarom wordt er niet ruimhartig getaxeerd, ruimhartig vergoed en ruimhartig gecompenseerd?
6. Is het college op de hoogte van de verhoging van de huurprijzen door Wierden&Borgen? Zijn hierover afspraken gemaakt? Zo ja, Waarom moeten huurders van Wierden & Borgen - ongeacht of hun woningen energiezuinig worden gemaakt - meer huur gaan betalen wanneer zij naar hun woningen terugkeren?

7. Is het college van B&W op de hoogte van de voortgang van de versterking van de woningen in Ten Boer aan de Fazanthof? Spelen bovengenoemde punten over de waardebeoordeling van de woningen, het ontwerp van de woningen en dat bewoners zelf moeten bijbetalen voor de inrichting ook daar? Wordt daar wel ruimhartig getaxeed, ruimhartig vergoed en ruimhartig gecompenseerd?

8. Welke concrete acties heeft het college ondernomen of gaat het college ondernemen?

Jimmy Dijk (SP)

Herman Pieter Ubbens (CDA)

Mariska Sloot (Stadspartij)

Terence van Zoelen (Partij voor de Dieren)

Peter Rebergen (ChristenUnie)

Lieke Schoutens (GroenLinks)