

BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ten Boer, gehouden op 31 oktober 2018 om 18.30 uur in het gemeentehuis van Ten Boer.

Voorzitter: de heer F. de Vries
Griffier: de heer R.Sj.Bosma

Aanwezig de dames R. Pestman, E. Hoekstra-Blaauw en J. Kuin-v.d. Poel en de heren A. Bolhuis, J.A. Joling (*tot ca 20.00 uur*), H. Kooistra, T.J. de Wit, R.F. Staijen, P. Haanstra, P. Rebergen, B. Bosch, H. Lode en de heer J.J. Hoogesteger (*vanaf punt 7b*)
Tevens aanwezig de wethouders mevrouw A. Postma en de heer P.C. Heidema.

- 1a. Opening**
De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 1b. Vragenuurtje**
Wordt geen gebruik van gemaakt.
- 2a. Vaststelling agenda**
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 2b. Primus bij hoofdelijke stemming**
De heer R.F. Staijen.
- 3. Spreekrecht burgers**
Er zijn geen insprekers.
- 4a. Besluitenlijst 26 september 2018**
De lijst wordt vastgesteld.
- 4b. Bespreking toezeggingenlijst**
De lijst wordt doorgenomen, aangepast en vastgesteld. Er resteren hiermee geen openstaande toezeggingen meer.
- 5a. Ingekomen stukken**
De raad gaat akkoord met de voorgestelde afdoening.
- 5b. Informerende raadspunten**
De raadsleden nemen kennis van de punten, waarbij o.m. opmerkingen worden gemaakt over:
 - Punt 2 (pilot buurtbrandweer) De heer Haanstra spreekt zijn waardering hiervoor uit;
 - Punt 5(voortgang jongeren) De heer Haanstra informeert naar de gesprekken met de omwonenden Woldwijk; portefeuillehouder De Vries geeft aan dat er 12 november nog een gesprek volgt, maar dat hij vertrouwen heeft in een goede afloop.

6a. Mededelingen vanuit het college

- Wethouder Heidema maakt een opmerking over de goed functionerende dagopvang in zorgcentrum Bloemhof;
- Wethouder Heidema maakt melding van een financiële impuls in de dorpshuizen(25.000 euro) aan te wenden voor verduurzaming; aansluitend een mededeling van zijn kant over de opening van het dorpshuis Woltersum op vrijdag 2 november om 16.00 uur, waarbij ook de raad welkom is

6b. Verbonden partijen

Er zijn geen opmerkingen.

6c. Stand van zaken gaswinningsdossier (actualiteiten)

Behandeling bij punt 12

In het algemeen:

- De portefeuillehouder maakt melding van personele wisselingen bij de NCG;
- Doet mevrouw Pestman melding van het feit dat er een raadsbreed ondertekende brief naar de onderzoeksraad voor de veiligheid gaat;
- Op vrijdag 2 november is het rapport van de Mijnraad klaar.

6d. Stand van zaken herindeling / bestuurlijke toekomst

Portefeuillehouder maakt melding van het feit dat:

- De verkiezingen zijn op 21 november a.s.;
- Er op 16 november 20 uur een verkiezingsdebat is in de tent voor het gemeentehuis;
- Op 17 november 13.00 uur is er een reünie voor oud-bestuurders en medewerkers;
- Op 19 december 19.00 uur is de laatste raadsvergadering, met aansluitend een informeel samenzijn waar burgers en organisaties afscheid kunnen nemen van “onze “gemeente; de bijeenkomst heeft niet het karakter van een receptie;
- Op 31 december om 12.00 uur wordt de deur van het gemeentehuis symbolisch gesloten.

7a. Onderzoek geloofsbrieven de heer J J Hoogesteger

Een commissie van onderzoek, bestaande uit leden Bosch, Hoekstra-Blaauw en Haanstra, bijgestaan door de griffier, geeft positief advies omtrent toelating aan de raad. De raad neemt het advies over.

7b Installatie van de heer J J Hoogesteger(Groen Links) tot lid van de raad

Ten overstaan van de voorzitter legt de heer J. J. Hoogesteger de belofte af.

8. Realisatie kindcentrum Ten Boer (uitvoeringskrediet) (portefeuillehouder Heidema)

De raad besluit om:

1. De geheimhouding van de drie documenten te bekrachtigen;
2. Een uitvoeringskrediet van € 13.173.000,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het kindcentrum Ten Boer inclusief bijkomende investeringen;
3. De kosten van dit krediet te dekken uit de diverse middelen die beschikbaar zijn gesteld conform geheime bijlage bij het raadsvoorstel.

9 Bestemmingsplan Kindcentrum Ten Boer)(portefeuillehouder Heidema)

De raad besluit om:

1. De ingediende zienswijzen deels over te nemen wat betreft de onderbouwing van de keuzes ten aanzien van het verkeer en het parkeren, de zienswijzen voor het overige niet over te nemen;
2. De overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het bestemmingsplan Kindcentrum, digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0009.BP027Kindcentrum-vg01.gml, en gebruikmakend van een

ondergrond ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie van april 2018, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;

3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

T.a.v de agendapunten **8 en 9** worden vanuit de raad ondermeer opmerkingen gemaakt over:

- De verkeersveiligheid, ook in relatie tot het parkeren van vrachtauto's in de nabijheid;
- van de school;
- Het openhouden van de Skeelerbaan tijdens de bouw;
- Het belang van goede communicatie o a met de ouders;
- Het belang van het hebben van een "frisse" school, ook klimaat technisch;
- De kosten van de bouw van het geheel die "ARHI"proof zijn.

10. Vaststelling bestemmingsplan Gebouwd erfgoed en parkeren (gewijzigd voorstel) (portefeuillehouder Postma)

De raad besluit om:

1. De zienswijze 1 deels over te nemen, zienswijze 2 te ondersteunen, zienswijze 6 over te nemen, de zienswijzen 3, 4, 5 en 7 niet over te nemen en zienswijze 8 niet ontvankelijk te verklaren;
2. De overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het bestemmingsplan Gebouwd erfgoed en parkeren, digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0009.BP026GebErfgPark-vg01.gml en gebruikmakend van een ondergrond ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie van januari 2018, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Door de fractie van Stad en Ommeland wordt een amendement ingediend over o a de woningen aan de Tammingastraat Ten Post en wordt aanvaard; het amendement is bij dit verslag gevoegd. (*alleen fractie GroenLinks stemt tegen*)

11 Vaststelling gemeentelijke belastingverordeningen 2019 (portefeuillehouder Postma)

De raad besluit om de verordeningen op de heffing en invordering van:

- afvalstoffenheffing 2019
- leges 2019
- marktgelden 2019
- lijkbezorgingsrechten 2019
- rioolheffing 2019

Vanuit de raad wordt opgemerkt dat dit een plaats moet krijgen in het gemeentelijk overdrachtdossier(OZB); aandacht moet er ook zijn voor de positie van de ondernemers

12 Dorpsvernieuwing Ten Boer (portefeuillehouder Postma)

De raad besluit om:

1. Kennis te nemen van de notitie "Stand van zaken dorpsvernieuwing Ten Boer" en het college te verzoeken de notitie toe te voegen aan het overdrachtdossier in het kader van de gemeentelijke herindeling;
2. Een krediet van €400.000 beschikbaar te stellen voor de aanpassing van de woonomgeving Fazanthof in Ten Boer.

Vanuit de raad wordt onder meer opgemerkt:

- Het belang van het gebruik maken van de zgn. dorpstafels;
- Vrees bestaat er dat het huidige lijstje van te versterken woningen niet meer zal veranderen, lees groter worden, vanwege de aangekondigde afbouw van de gaswinning;

- De te vroege start van de werkzaamheden in Ten Post m b t de wisselwoningen;
- Een motie van de fractie ChristenUnie met als strekking dat de diverse ontwikkelingen goed op elkaar (blijven) aansluiten, wordt unaniem onderschreven en aanvaard. De motie is bij dit verslag gevoegd;
- De portefeuillehouder maakt nog melding van het feit dat hij in het kader van het Nationaal Programma is aangesteld als kwartiermaker.

13 Notitie Vitale dorpen, gebiedsgericht werken in Ten Boer (portefeuillehouder De Vries)

De raad besluit om de notitie “Vitale dorpen, gebiedsgericht werken in Ten Boer” vast te stellen en op te nemen in het bestuurlijk overdrachtdossier voor de nieuwe gemeente Groningen. Complimenten worden er raadsbreed uitgesproken voor het document. In de notitie zal nog explicieter aandacht worden gevraagd voor de positie van de dorpshuizen.

14 Omgevingsvisie Ten Boer Vitaal en Krachtig Verbonden (portefeuillehouder De Vries)

De raad besluit om:

1. Het document ‘Vitaal en Krachtig Verbonden’ als boodschap voor de omgevingsvisie van de nieuwe gemeente Groningen vast te stellen;
2. Het college van Ten Boer te verzoeken dit document in te brengen in de nieuwe gemeente Groningen via de bestuurlijke overdracht.

Vanuit de raad wordt ondermeer opgemerkt:

- Aandacht voor het openbaar vervoer (aftakkingen buslijn 6);
- (onvoldoende) aandacht voor de agrarische sector;
- Door de fractie van Stad en Ommeland wordt een amendement ingediend m.b.t. windenergie: het amendement wordt verworpen;
- De fractie stemt, vanwege het element windenergie, tegen het voorliggende punt.

15 Afscheid de heer T.J.de Wit als raadslid Ten Boer

De raadsvoorzitter richt het woord tot de heer de Wit. Hij dankt hem voor zijn idealistische benadering van zaken en de hartelijke wijze waarop hij zijn betrokkenheid toonde. Hij wenst de heer De Wit alle goeds voor de toekomst en biedt hem, ook namens raad en college, bloemen aan.

16 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering, dankt de aanwezigen voor hun inbreng en nodigt een ieder uit voor een hapje en een drankje.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van Ten Boer, gehouden op 19 december 2018.

De raad voornoemd,

F. de Vries, voorzitter

R.Sj Bosma, griffier



Amendement bestemmingsplan Gebouwd Erfgoed en parkeren
De raad van de gemeente Ten Boer in vergadering bijeen op 31 oktober 2018;
Kennisnemende van:

het voorstel van B&W betreffende het bestemmingsplan Gebouwd Erfgoed en parkeren:

Gelet op:

de aanwijzing van alle woningen in de Tammingastraat te Ten Post als “karakteristiek” pand met alle beperkingen die dit met zich mee brengt;

Overwegende dat:

- eigenaren worden geconfronteerd met een onredelijke waardedaling van hun bezit omdat er een beperking op het pand komt te liggen.
- de bouwkundige kwaliteit van deze huisjes zeer matig is en zij niet meer aan de eisen voldoen die thans aan dit soort woningen gesteld worden.
- een aantal panden al verbouwd is waardoor het zg. karakteristieke uiterlijk verloren is gegaan.
- de belangen van de eigenaren door deze aanwijzing in onredelijke mate worden geschaad.

Besluit het voorstel als volgt te wijzigen:

Zienswijze nr. 2 te ondersteunen en de aanduiding karakteristiek pand voor alle woningen in de Tammingastraat te Ten Post uit het plan te verwijderen.

Zienswijze 4 en 5 betreft (Dorpsweg 31 Garmerwolde en G N Schutterlaan 46 Thesinge) ook uit plan verwijderen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie van Stad en Ommeland (R.F.Staijen)

ChristenUnie

Motie 31 oktober 2018

Dorpsvernieuwing en versterking

De Raad van de gemeente Ten Boer in vergadering bijeen op hervormingsdag 2018

(31.10.2018) ,

Overwegende dat:

- Er in Ten Post en op andere plaatsen met enthousiasme wordt nagedacht over de herinrichting van de dorpen,
- Er gelijktijdig een vernieuwings- en versterkingstraject loopt,
- Planvorming voor een heel dorp of wijk alleen mogelijk is, als voor dat hele dorp bekend is wat er dient te gebeuren in het hersteltraject

Constaterende dat:

- Deze ontwikkelingen niet aan elkaar gelijk lopen,
- Er te veel vertraging optreedt in de aanwijzingen voor versterking of sloop,
- Dit bijzonder ontmoedigend is voor dorpsbewoners die zich hiermee bezighouden,

Besluit:

B&W op te dragen er op toe te zien, dat ontwikkelingen op elkaar aansluiten,

Zodat:

-planvorming voor een heel dorp mogelijk is en niet wordt gefrustreerd door onverwachte ontwikkelingen of zogenaamde nieuwe inzichten die verlamdend werken op het totaalplaatje.

Adhesie te betuigen aan de dorpsstafels, die werken aan een positieve toekomst voor hun dorp.

En gaat over tot de orde van de dag.

Henk Kooistra