Bespreekpunten Ontwerp Uitvoeringsplan Groenewei en De Zeilen

GroenLinks wil graag op twee punten de mening van de raadscommissie en het college horen over het Ontwerp Uitvoeringsplan Groenewei en De Zeilen, namelijk de omgang met beschermde soorten en natuurinclusief bouwen.

Beschermde soorten
Op pagina 32 van bijlage 2 en pagina 30 van bijlage 6 van het uitvoeringsplan staat beschreven dat gebouwd wordt in het leefgebied van de zwaarbeschermde heikikker. Het college meent dat voldoende compenserende maatregelen zijn genomen. De provincie adviseert echter 'nog eens goed te bekijken welke activiteiten en beschermde soorten zijn gedekt (…) en aan te geven volgens welke gedragscodes er bij de herinrichting van het gebied wordt gewerkt.' comp4eenseredne maatregelen ontslaat de initiatiefnemer niet van het de plicht eventuele nadere ontheffingen aan te vragen. Ook over de aanwezigheid van broedvogels lijkt de provincie voorzichtiger dan het college, dat stelt at nesten buiten het broedseizoen net belangrijk zijn voor de instandhouding van de soort. Nestverstoring is echter te allen tijde verboden.

- Vinden andere fracties het van belang dat de gemeente en bouwende partijen op deze punten strikter aan de regels gehouden moeten worden?
- Een vraag aan het college: in welke mate bent u tegemoet gekomen aan de opmerkingen van de provincie en waarom lezen wij dat niet in het plan terug.

Natuurinclusief bouwen
Natuurinclusief bouwen kent vele definities. Geïnteresseerden zij verwezen naar enkele websites[1]. Kernbegrippen lijken wel te zijn: vergroten van de biodiversiteit en natuur(-elementen) integreren in het gebouw zelf. Ook duurzaam en natuurvriendelijk materiaalgebruik wordt wel genoemd. Op vragen van GroenLinks antwoordt het college op 28 november 2018 dat het hier werk van wil maken door het ontwikkelen van een visie en een onderzoek of een verplichtstelling voor nieuwe projecten voor natuurinclusief bouwen tot de mogelijkheden behoort.

- GroenLinks vindt het een gemiste kans dat het huidige uitvoeringsplan weliswaar veel woorden wijdt aan 'groen' in de zin van hofjes, singels en parken, maar geen aanknopingspunten bevat voor het vergroten van biodiversiteit en geen aanduidingen hoe ook de gebouwde omgeving zelf daaraan kan bijdragen zoals hierboven bedoeld. Graag horen wij van andere fracties hun visie hierop.
- Vanwege de verschillende visies op natuurinclusief bouwen en het groeiende belang om zowel groei van de gebouwde omgeving als vergroting van biodiversiteit te accommoderen lijkt het GroenLinks een goed idee om ons als raadscommissie eens nader te oriënteren op dit terrein, in de vorm van een expertmeeting bijvoorbeeld. Wij komen dan ook beter beslagen ten ijs als het college zijn te ontwikkelen visie met ons deelt. Graag uw reactie.
- Tot slot horen wij graag van het college welke mogelijkheden het ziet om alsnog natuurinclusief bouwen in dit plangebied te bevorderen.

---

1 Bijvoorbeeld:
- Een checkklist van de KNNV: https://www.stadszaken.nl/ruimte/groen/1079/natuurinclusief-bouwen-met-deze-40-punten
- Een artikel: https://bijzondere-huizen.com/post/165540001495/natuurinclusief-bouwen
- Wikipedia: https://nl.wikipedia.org/wiki/Natuurinclusief_bouwen