

Raadsvoorstel



Onderwerp **Bestemming Binnenstad – Grote Markt vaststelling Programma van Eisen en voorbereidingskrediet inrichtingsplan**
Steller/telnr. P. van den Bosch/ 0651999118 Bijlagen 2

Classificatie **Openbaar** **Geheim**

Portefeuillehouder Vertrouwelijk
van der Schaaf

Raadscommissie

Langetermijn agenda (LTA) **LTA ja:** **Maand 1 Jaar 2021**
Raad **LTA nee:** **Niet op LTA**

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit

- I. **het Programma van Eisen (PvE) voor de herinrichting van de Grote Markt, inclusief de bijbehorende structuurschets, vast te stellen;**
- II. **een aanvullend voorbereidingskrediet ad € 900.000,- te verstrekken voor de uitvoering van de volgende fase in de herinrichting van de Grote Markt, het maken van een inrichtingsplan, te dekken uit middelen voor het programma Binnenstad. Daarmee komt het totaal verstrekte krediet op 1,6 miljoen euro;**
- III. **de kapitaallasten voortkomend uit het voorbereidingskrediet van € 37.800,- te dekken uit de structurele middelen t.b.v. het Uitvoeringsprogramma Binnenstad, zoals opgenomen in de gemeentebegroting 2021;**
- IV. **de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen.**

Samenvatting

Met dit raadsvoorstel ronden we een belangrijke fase af bij het realiseren van onze ambities voor de herinrichting Grote Markt. Op 24 juni 2020 hebt u als raad ingestemd met het verstrekken van een voorbereidingskrediet van 700.000 euro voor het maken van een Programma van Eisen (PvE), inclusief structuurschets, voor de herinrichting van de Grote Markt. Dit 1^e voorbereidingskrediet is bij afronding van deze fase uitgenut. De afgelopen periode is gewerkt aan de totstandkoming van het PvE en heeft uitgebreide participatie plaatsgevonden. Deze producten zijn nu klaar en onderdeel van dit raadsvoorstel. Met dit voorstel stellen wij uw raad voor om het PvE, inclusief structuurschets, vast te stellen en een aanvullend voorbereidingskrediet ad 900.000 euro te verstrekken voor de volgende fase: het maken van een inrichtingsplan.

B&W-besluit d.d.: 15 december 2020

Afgehandeld en naar archief

Paraaf

Datum

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

De Binnenstadvisie 'Bestemming Binnenstad' is sinds de vaststelling daarvan in 2016 het kompas voor de aanpak van de binnenstad. In deze visie is bepaald dat er meer ruimte in de binnenstad moet komen voor de voetganger en de fietser, een aangenamere verblijfsruimte, meer groen en een betere toegankelijkheid: de visie geeft invulling aan het streven om de binnenstad ook in de toekomst aantrekkelijk, toegankelijk, veilig en bereikbaar te houden.

Vanaf 2016 is onder de noemer 'Ruimte voor jou' gewerkt aan concretisering van deze visie in een aantal projecten die alle tot doel hebben het verblijfsklimaat in de binnenstad te verbeteren. Eerst aan de westkant van de binnenstad, zoals de Brugstraat en de Astraat en later ook aan de oostkant, waaronder de Diepenring, de Sint Jansstraat en de geplande realisatie van de nieuwe Kattenbrug over het Schuitendiep.

Eén van de meest in het oogspringende ambities in de binnenstadvisie is de aanpak van de Grote Markt. Als hét centrale plein en hart van stad en ommeland neemt de Grote Markt binnen de visie een zeer voorname plaats in. Met het toekomstige verdwijnen van de bussen (naar verwachting vanaf eind 2021) is een logisch moment aangebroken om te kijken naar het plein in relatie tot de ambities voor de binnenstad. Door het plein opnieuw in te richten kan de Grote Markt weer de betekenis in het hart van de stad krijgen die het verdient.

Het afgelopen jaar is gewerkt aan de eerste fase voor herinrichting Grote Markt. Dit heeft als resultaat een Programma van Eisen voor de herinrichting, inclusief structuurschets. In dit raadsvoorstel leggen we deze aan u voor ter vaststelling. We hebben u daarnaast eerder gemeld dat we u een voorstel zouden voorleggen om tot een inrichtingsplan (gedetailleerd ontwerp) te komen. In dit voorstel vragen we uw raad een voorbereidingskrediet voor deze vervolgfase vast te stellen. Juist in deze tijd, waarin de binnenstad zwaar te lijden heeft van de coronacrisis, vinden we het van groot belang om extra in onze binnenstad te investeren. In de loop van 2021 verwachten wij u dit inrichtingsplan voor te kunnen leggen ter besluitvorming, inclusief een voorstel voor een uitvoeringskrediet. Afhankelijk van de aanbesteding kan eind 2021/begin 2022 met de daadwerkelijke herinrichting worden gestart.

Kader

Het Programma van Eisen voor de herinrichting van de Grote Markt sluit volledig aan bij spoor 2 van Coalitieakkoord 'Gezond, Groen, Gelukkig Groningen', het herwinnen van de openbare ruimte. Door de openbare ruimte kritisch onder de loep te nemen creëren we meer ruimte voor groen, bewegen, spelen en ontmoeten en leveren we zo een positieve bijdrage aan de gezondheid én leefkwaliteit. Ook in de Omgevingsvisie 'The Next City' wordt een pleidooi gedaan voor meer groen en openbare ruimte, meer plekken voor ontmoeting en bewegen. Het Programma van Eisen voor herinrichting van de Grote Markt geeft ruime invulling aan de gestelde ambities die in het Coalitieakkoord en Omgevingsvisie zijn benoemd.

De herinrichting van de Grote Markt is aangekondigd in de Binnenstadvisie 'Bestemming Binnenstad' (vastgesteld 24 februari 2016). In de binnenstadvisie wordt aangegeven dat de Grote Markt weer van grootstedelijke allure moet zijn en voor iedereen als één geheel aanvoelen: met recht de huiskamer van de stad. De Binnenstadvisie is nader uitgewerkt in de Leidraad voor de openbare ruimte van de binnenstad van Groningen 'Nieuwe Stadsruimtes' (vastgesteld in 2017). In deze leidraad zijn aanzetten gemaakt hoe de Grote Markt heringericht zou kunnen worden. Elementen die in deze aanzetten zijn benoemd, zoals toevoeging van groen, zitplekken, een waterelement en een overgangszone waar het prettig verblijven is, komen prominent terug in het Programma van Eisen voor de herinrichting van de Grote Markt.

Argumenten en afwegingen

De aanpak van de Grote Markt moet gezien worden in de context van zijn lange historie. Kenmerkend aan de afgelopen decennia is het verdwijnen van de auto in de jaren 70 en de aanpak 'ruimte voor ruimte' (gele steentjes) in de jaren 90. Nu, anno 2020, werken we aan een gezonder en groener plein waarin we de voetganger volop de ruimte geven in een aantrekkelijke omgeving met veel verblijfskwaliteit. We doen daarmee een investering in een Grote markt die klaar is voor de toekomst en vervolgens weer decennia

lang mee gaat.

Voordat een concreet ontwerp in de vorm van een inrichtingsplan gemaakt kan worden, is het noodzakelijk een Programma van Eisen (PvE) op te stellen. Met dit voorstel hebben we hieraan invulling gegeven. Onderdeel van dit Programma van Eisen is een structuurschets waarmee de contouren voor het ontwerp zichtbaar worden. Daarmee zetten we in de fase van het opstellen van het PvE een extra stap in de richting van het maken van een concreet inrichtingsplan. Anders gezegd, in deze fase maken we een aantal belangrijke en bepalende keuzes voor het te ontwikkelen ontwerp. Dit helpt ons in de volgende fase bij het maken van het concrete inrichtingsplan op basis van de hoofdthema's en bijbehorende ambities. Dit betreffen de zogenaamde big five, te weten:

1. **Centraal plein:** We willen de Grote Markt herdefiniëren als het centrale plein, met behoud en versterking van identiteit, rekening houdend met het toekomstig gebruik van het plein, historie, belangrijke functies, ceremonieel gebruik, ligging, relatie met bronpunten en de invloed van het plein op de aanpalende straten/omgeving.
2. **Voetgangersplein:** we willen het voetgangersgebied in de binnenstad vergroten en verbinden met de Grote Markt als centrale plein. De Grote Markt wordt ontworpen vanuit de voetganger. Om dit te bereiken, moeten we ons inspannen om extra fietsenstallingen te realiseren aan of nabij de Grote Markt. Het functioneren en mogelijke herontwerp van de omliggende straten moet worden meegenomen als onderdeel van het programma. Het plein biedt optimale toegankelijkheid, zodanig dat inclusiviteit gegarandeerd is, voor jong, oud én anders mobilen. Dit is onderdeel van de basis van de structuurschets.
3. **Ontmoetingsplein:** de nieuwe indeling van de Grote Markt als centraal plein moet zich voornamelijk weer richten op verblijven en ontmoeten. De evenementen en andere activiteiten op het plein staan ten dienste van dat doel. De Grote Markt moet weer een plein van en voor iedereen worden. We stimuleren actieve ontmoetingen waarbij verschillende gebruikers elkaar tegenkomen.
4. **Levendig plein:** We willen de aandacht meer richten op de inhoud van de 'programmering' van de Grote Markt en de functies rondom het plein, met in het bijzonder aandacht voor de interactie tussen de functies in de gebouwen en het gebruik van het plein zelf, op zo'n manier dat het bruisende karakter van de Grote Markt wordt versterkt. Het plein moet 24/7 voor uiteenlopende gebruiksgroepen (van jong tot oud) iets te bieden hebben.
5. **Klimaat-adaptief en duurzaam plein;** We streven naar een klimaat-robust ontwerp van de Grote Markt (groen, water, ter voorkoming van hittestress en overstromingen), ook als dat extra investeringen vergt. We werken met duurzame materialen en onderzoeken hergebruik.

Deze hoofdthema's zijn in het Programma van Eisen uitgewerkt en vinden hun weerslag in de voorgestelde structuurschets. Daarmee vormen zij het fundament voor het te ontwikkelen inrichtingsplan. Alle elementen in het PvE zijn dan ook een vertaling van een of meer hoofdthema's van de 'big five'. Een aantal voorbeelden:

Centraal plein

- De contouren van de Grote Markt herstellen inclusief een onderscheidende inrichting voor het gebied, met daarbij het betrekken van de noordwand en een deel van het Waagstraatcomplex (Waagplein) als zijnde onlosmakelijke onderdelen van het plein;
- De aanloopstraten beter laten aansluiten op Grote Markt (nieuwe routes langzaam verkeer, materialisering etc);
- Verkennen mogelijkheden om de hoekpunten van het plein ruimtelijk te verbeteren als toegangen naar het plein (Tussen beide markten, Kreupelstraat, Noordwand).

Ontmoetingsplein, levendig plein

- De inrichting van uitnodigende, toegankelijke, herkenbare en goed gedefinieerde gemengde zones met zitelementen, water, groen en spelen met inpassing van standplaatsen en kiosk;

- De keuze voor een open middenplein dat ruimte blijft bieden voor het houden van evenementen (van vergelijkbare grootte ten opzichte van de oude situatie) en de kermis (wellicht in aangepaste vorm/opstelling);
- Het ontwikkelen van een beeldkwaliteitsplan voor de standplaatshouders, de kiosk en de terrasvergunninghouders.

Voetgangersplein

- Meer ruimte voor de voetganger, de Grote Markt wordt in de eerste plaats een voetgangerzone, met ruimte voor fietsers en (zeer) beperkt gemotoriseerd verkeer;
- Het inrichten van het plein zodanig dat deze voor fietsers variabel en adaptief in gebruik is, met twee geconcentreerde routes (tweerichtingen) in de noord-zuid richting over het plein en een voornamere rol voor de Rode Weeshuisstraat en het Kwinkenplein als alternatieve oost-westroute tijdens drukke overdagsituaties.

Klimaatadaptief en duurzaam plein

Toevoegen van water en waterelementen; onderzoek naar buffering en oppervlakkige afvoer hemelwater;

- Toevoegen van bomen en groen, met in elk geval circa 10 extra bomen van groot volume.
- Gebruik van duurzame materialen en waar mogelijk hergebruik.

Met het voorliggende PvE hebben we een goede uitgangspositie voor de volgende fase, het maken van het inrichtingsplan waarin het concrete ontwerp wordt uitgewerkt. Gezien de omvang, dynamiek en complexiteit van deze forse binnenstedelijke opgave verwachten we in elk geval het eerste deel van 2021 nodig te hebben om een goed inrichtingsplan te kunnen maken, waarin alle facetten en vraagstukken hun weerslag kunnen krijgen in een aantrekkelijk, duurzaam en toekomstbestendig ontwerp. We zoeken een extern ontwerpbureau dat de gemeente gaat ondersteunen bij de verdere uitwerking naar een concreet ontwerp. We geven het dus niet uit handen, maar werken zij aan zij om de ambities voor de Grote Markt te realiseren. Bij het maken van het inrichtingsplan verwachten we op onderdelen (daar waar nodig) bovendien extern onderzoek of advies te moeten betrekken. Een belangrijk onderdeel is archeologisch onderzoek om de aanplant van met name de bomen mogelijk te maken. Maar ook valt te denken aan verlichting, groen of water, evenals verkeer, evenementen en andere zaken die raken aan de toekomstige veranderingen op en rond het plein. Hieronder vallen ook de stedenbouwkundige verkenningen naar onderdelen van de gevels van het plein, waaronder de pleintoegangen vanuit de Kreupelstraat en Tussen Beide Markten. Dit met het oog op eventuele toekomstige aanpassingen.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

De Grote Markt is van iedereen. Het plein moet voor veel verschillende doelgroepen en belanghebbenden dan ook iets te bieden hebben, of het nu gaat om bezoekers, inwoners, ondernemers of bijvoorbeeld studenten en omwonenden. We hebben in de afgelopen periode dan ook iedereen volop in de gelegenheid gesteld om ideeën, meningen en reacties naar voren te brengen.

De noodzakelijke maatregelen die het coronavirus met zich meebrengen zijn daarbij wel voor een belangrijk deel bepalend geweest voor de vorm waarin de participatie vorm heeft gekregen. Binnen de beperkingen van die maatregelen zijn we desondanks goed in staat geweest dit proces vorm en inhoud te geven. Dit heeft vele reacties opgeleverd die we hebben meegewogen in de totstandkoming van dit voorstel. Opvallend was de hoeveelheid publieke steun en positieve reacties die binnen kwamen op de eerste plannen. Met name de wijze waarop we de zogenaamde gemengde zone willen inrichten en de wijze waarop groen, zitten en spelen daar een plek krijgen, kon op veel bijval rekenen. Een deel van de inhoudelijke reacties richt zich op het concrete ontwerp voor het plein. Die reacties nemen we dan ook mee voor de volgende fase.

De participatie hebben we als volgt georganiseerd. Allereerst is doorlopend de website jouwgrotemarkt.groningen.nl ingezet met daarop onder andere een 'praatmee'-module. Bezoekers kunnen behalve veel informatie in de vorm van tekst, beelden en filmpjes, op vragen reageren en de reacties van anderen lezen. Daarnaast hebben de Let's Gro festivals van de afgelopen jaren ons veel bruikbare informatie verschaft in de vorm van wensen, ideeën en ervaringsverhalen over het plein. Mede op basis

daarvan is de keuze voor groen, zitten en water tot stand gekomen. Verder hebben we dit jaar twee keer de proeftuin Jouw Grote Markt georganiseerd. In augustus met het accent op fietsverkeersroutes en in oktober als algemene 'inloopbijeenkomst' in de openlucht op het plein. Bij alle activiteiten dit jaar hebben we ons telkens aan de geldende regels gehouden rondom corona. Zo hebben we in november nog een livestream (zonder live publiek) verzorgd vanuit Forum Groningen in de vorm van een praatprogramma met afwisselend filmpjes, interviews met deskundigen, externen en bestuur. Kijkers konden tijdens deze livestream via een chat vragen stellen. De registratie van dit praatprogramma is vervolgens online beschikbaar gekomen om terug te kijken. Ten slotte zijn er op groeps- en individueel niveau presentaties en veel gesprekken gevoerd, onder andere met diverse (vertegenwoordigers van) stakeholders, ondernemers, de werkgroep Toegankelijkheid, de Fietzersbond, de ondernemersvereniging Grote Markt in oprichting, GCC, KHN, enzovoort.

In het participatieverslag dat een onderdeel is van deze stukken, vindt u meer in detail een verslag van het gevolgde communicatie- en participatietraject.

Financiële consequenties

Het 1e voorbereidingskrediet voor de totstandkoming van het programma van eisen, inclusief structuurschets, voor de herinrichting van de Grote Markt ad € 700.000,-- is ingezet. Een belangrijk deel daarvan is gebruikt voor de inzet van (eigen) stedenbouwkundig ontwerpers, verkeerskundigen, communicatie, financiën, projectmanagement en projectondersteuning. Daarnaast is gaandeweg de afdeling Stadsingenieurs aangesloten ter voorbereiding op de ontwerpfase. Verder is externe deskundigheid in de vorm van verschillende onderzoeken en adviesvragen ingewonnen. Dit betrof onder andere verkeerskundig onderzoek, onderzoek naar crowdmanagement in relatie tot evenementen en de ondersteuning van het bureau Gehl uit Kopenhagen. Ook hebben we binnen de beperkingen van corona de communicatie breed opgezet, inclusief enkele experimenten in de openbare ruimte en de plaatsing van tijdelijke bomen.

Met dit voorstel stellen wij uw raad voor om een 2^e voorbereidingskrediet ad € 900.000,-- te verstrekken voor de volgende fase: het maken van het Inrichtingsplan (ontwerp) voor de herinrichting van de Grote Markt. Dit bedrag verwachten we nodig te hebben voor de inzet van de eigen medewerkers, het inschakelen van een extern ontwerpbureau, het laten uitvoeren van aanvullend extern onderzoek (bijvoorbeeld op het gebied van archeologie), het inwinnen van extern advies (bijvoorbeeld verkeerskundig en juridisch) en het verrichten van een aantal voorbereidende werkzaamheden vooruitlopend op de uitvoering. Hiermee vindt de vertaling plaats van het PvE en de structuurschets naar een concreet inrichtingsplan, klaar voor uitvoering, waarin we op detailniveau uitwerken hoe het plein er in de toekomst uit komt te zien.

Daarbij willen we benadrukken dat we niet enkel in stenen investeren. We investeren in de kwaliteit van onze openbare ruimte, voor een binnenstad die ook in de toekomst aantrekkelijk en inclusief is. De hoogte van deze bedragen zijn overigens vergelijkbaar met bedragen in soortgelijke projecten met de complexiteit van een groot plein in het hart van de stad (met veel belanghebbenden en veel consequenties op het functioneren van de binnenstad).

Begrotingswijziging Investerings 2021						
Bestemming Binnenstad – Voorbereidingskrediet Inrichtingsplan Grote Markt						
Betrokken directie(s)	Stadsontwikkeling					
Titel Raads- / Collegevoorstel	Bestemming Binnenstad – Voorbereidingskrediet Inrichtingsplan Grote Markt					
Besluitvorming (orgaan + datum)	Raad					
Incidenteel / Structureel	I					
Looptijd	2021-2022					
Soort wijziging	Investering					
Financiële begrotingswijziging						<i>Bedragen x 1.000 euro</i>
Programma	Deelprogramma	Directie	I/S	Lasten	Baten	Saldo te activeren
07. Verkeer	07.6 Overig verkeer	SO Ontwikkeling en Uitv	I	900		900
TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING				900	0	900

Het Programma van Eisen en onderliggende structuurschets zijn een uitwerking op schetsniveau. We schatten op basis van de huidige omvang en ambities voor planvorming en realisatie van het plan in totaal rond de 15 miljoen euro aan kosten (dit is inclusief de 7 en 9 ton voorbereidingskrediet). Dit zijn bedragen die passen bij de aanpak van een plein van zo'n 20.000 m². Het gaat daarbij om directe bouwkosten van orde grootte 7 miljoen euro, onder andere voor de uitvoering van de plannen, het aanbrengen van klinker- en natuursteenverharding, het aanbrengen bomen en lijnafwatering/hemelwaterberging en het nemen van verkeersmaatregelen. Daarnaast zijn er indirecte bouwkosten, geschat op 3 miljoen euro, voor archeologisch onderzoek, een verlichtingsplan en -elementen, waterelementen en straatmeubilair (banken en dergelijke). Vervolgens is er ongeveer 3 miljoen euro benodigd voor plan-, ontwerpkosten en engineering - voor en tijdens de uitvoering - en ten slotte een resterend deel voor risicoreservering en onvoorzien.

In de begroting 2020 is 4,5 miljoen euro bezuinigd op de totale investeringsruimte van het uitvoeringsprogramma Binnenstad. Deze 4,5 miljoen euro dient zoals afgesproken nog aangevuld te worden vanuit de grondexploitatie Grote Markt / Forum.

Voor de herinrichting van de Grote Markt is een budget gereserveerd van 5,2 miljoen euro binnen het programma voor de binnenstadsaanpak. Een additioneel bedrag van ongeveer 500.000 euro voor de toevoeging van bomen kan worden gedekt vanuit het Groenplan, waar daarvoor middelen worden gereserveerd.

Voor het vervangen van het asfalt en herstraten van dit deel van de Grote Markt is een bedrag van ca. 2,1 mln benodigd. In mei 2018 zijn de aanvullende wensen ten opzichte van het basispakket, zoals de meerkosten als gevolg van de Leidraad voor de herinrichting van de Grote Markt geraamd op 3,1 miljoen euro (aanvullend op de 2,1 mln. uit het basispakket). Deze raming beperkte zich tot het vervangen van het asfalt door stenen en beperkte zich verder in schaal en omvang tot het plein direct voor het stadhuis en het vervangen van gele stenen langs de noordwand.

In het voorliggende voorstel kiezen we echter voor een plein dat qua oppervlakte fors groter is en qua aanpak verstrekkender. Dit vanuit de overtuiging dat we hiermee het plein weer de allure en kwaliteit kunnen geven die het verdient als belangrijkste plein van onze stad en regio. We verwachten in de volgende fase meer nauwkeurig inzicht te kunnen geven in de kosten en de dekking. Bij de actualisatie van het binnenstadsprogramma (volgens planning voorjaar 2021) herijken we alle projecten en middelen binnen het uitvoeringsprogramma binnenstad. Door nu het PvE voor de Grote Markt vast te stellen doen we wel een belangrijke uitspraak over het ambitieniveau voor de Grote Markt. Dit in de wetenschap dat een integrale afweging over de inzet van middelen nog volgt, namelijk in de bredere discussie over de gewenste investeringen in de binnenstad. Voor de start van de volgende fase van het project Grote Markt, bij oplevering van het inrichtingsplan, kunnen het college en de raad vervolgens besluiten nemen over de exacte hoogte van de dekking voor de herinrichting van het plein. Duidelijk zal zijn dat er -op niveau van het uitvoeringsprogramma- meer ambities zullen zijn dan er nu aan beschikbare middelen zijn voorzien. Dat betekent dat uw raad aan verschillende knoppen kan draaien, zoals prioriteren, temporiseren, faseren

of ambities verlagen. Ook is co-financiering vanuit andere programma's en externe bronnen een richting. Hiervoor komen we in de volgende fase met een voorstel.

Overige consequenties

Om de herinrichting van de Grote Markt goed te laten slagen is het noodzakelijk te kijken naar de bredere invloedssfeer rondom het plein. Dit betreft in eerste instantie de stedenbouwkundige uitwerking van de hoeken van en de toegangen tot het plein. Deze overgangsgebieden maken onderdeel uit van de aanpak van de Grote Markt. Andere randvoorwaarden en flankerende maatregelen die aan de orde moeten komen zijn de aanpak van fietsparkeren, parkeerfaciliteiten, taxistandplaatsen buiten het plein en zaken als laden en lossen, faciliteiten voor evenementenorganisatie, etc. In het PvE gaan we hier nader op in.

Daarnaast zijn de omliggende straten van belang: de Oosterstraat, de Gelkingestraat, de Ebbingestraat, de Kreupelstraat, het Kwinkenplein, de Rode Weeshuisstraat en, in verband met fietsroutes en bushalteringen, het Gedempte Zuiderdiep, waar de centrale bushalte voor de binnenstad een plek moet krijgen. De aanpak van deze straten is nodig voor het kunnen realiseren van onze ambities. De uitwerking hiervan nemen we mee in de actualisatie van het binnenstadsprogramma. De Grote Markt blijft een evenementenplein en de Vismarkt wordt nog meer ingericht als handelsplein. Hiervoor is een andere opstelling van de marktkramen en een duurzame herinrichting van de Vismarkt nodig. Ook moeten beide projecten goed op elkaar worden afgestemd, zodat de warenmarkt zo goed mogelijk kan blijven functioneren. Er wordt op dit moment gewerkt aan een programma van eisen voor de Vismarkt. We verwachten dit PvE tegen de zomer 2021 aan u aan te kunnen bieden.

Vervolg

Met de Binnenstadsvisie Bestemming Binnenstad en de Projectbrief herinrichting Grote Markt is de aanleiding, doelstelling en beoogd eindresultaat op hoofdlijnen gedefinieerd. Om dit eindresultaat te behalen wordt het project uitgevoerd in meerdere fases. Elke fase wordt afgesloten door besluitvorming in de Raad of andere mijlpaal. Dit jaar stond de totstandkoming van het Programma van Eisen centraal. Dat is een forse opgave, gezien de dynamiek en de centrale plek van het plein in de stad. Daarmee is ook de invloedssfeer van maatregelen op het plein, bijvoorbeeld op het gebied van verkeer, groot. Dit heeft geleid tot het voorstel dat nu ter besluitvorming bij u voorligt. Na akkoord op dit voorstel zetten we de volgende stap: het maken van een inrichtingsplan. Vlak na de zomer van 2021 verwachten we u dit inrichtingsplan, dat het concrete ontwerp voor het plein bevat, voor te kunnen leggen. Dan zullen we u tevens inzicht geven in de verdere kosten en een voorstel doen voor dekking van het krediet dat voor de uitvoering noodzakelijk is. Daarna, begin 2022 zou dan gestart kunnen worden met de werkzaamheden. De planning is om in 2022, uiterlijk 2023, het plein heringericht te hebben met daarbij een duidelijk kader voor het gebruik van de openbare ruimte op het plein.

Lange Termijn Agenda

Het Programma van Eisen Grote Markt staat op de LTA.

2021	Q1	01	2020-151	Programma van eisen Grote Markt	R&W	v. der Schaaf
------	----	----	----------	---------------------------------	-----	---------------

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.