

Stadshavens

Participatieplan



INHOUD

1 Inleiding.....	3
2. Besluitvorming, Communicatie en participatie tot nu toe	4
2.1 Overeenkomst grondeigenaren	4
2.2 Planologische procedure.....	6
2.3 Organisatie van de participatie tot dusver.....	7
Klankbordgroep.....	7
Werkgroep Certe-locatie.....	7
Stakeholders.....	7
Huidige gebruikers	7
3.Participatie over de concrete uitwerking	8
3.1 Participatie over deelprojecten.....	8
Met wie participeren?.....	8
Checklist voor het bepalen van ruimte voor participatie in Stadshavens.....	9
3.2 Vormen van participatie en planning.....	11

1 INLEIDING

Om tegemoet te komen aan de grote vraag naar woningen en tegelijkertijd het buitengebied te sparen is in de omgevingsvisie *The Next City* een aantal binnenstedelijke ontwikkelzones aangewezen. Stadshavens, gelegen aan het Eemskanaal, is één van die zones. Dit voormalige bedrijventerrein heeft alles in zich om een unieke nieuwe stadswijk aan Groningen toe te voegen. Het ligt op een steenworp afstand van de binnenstad, aan het Eemskanaal, kent een aantal karakteristieke monumenten, is uitstekend bereikbaar en ligt nabij de Oosterparkwijk, het Sontplein en het UMCG met al haar voorzieningen en werkgelegenheid.

Sinds 2018 is het plan voor de ontwikkeling van Stadshavens steeds verder uitgewerkt. Daarbij zijn op meerdere momenten diverse stakeholders nauw betrokken. Alle genomen besluiten tot dusver komen samen in het omgevingsplan. Nu het ontwerp van de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens is vastgesteld door het college van B&W, zijn we ook in de planologische procedure een stap verder. De planning is dat de gemeenteraad de wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens voor de zomer van 2024 vaststelt.



De ligging van Stadshavens nabij de binnenstad

De volgende fase is het concreet uitwerken van de eerste woon-werkgebieden, de kade langs het Eemskanaal, het Damsterdiep en het Havenpark. In dit document beschrijven we hoe we de participatie over deze uitwerking vorm willen geven. Het participatieplan is dynamisch en wordt regelmatig bijgesteld op basis van actuele inzichten.

Wat verstaan we onder participatie?

Het zo vroeg mogelijk bij elkaar brengen van kennis, ervaringen, perspectieven, belangen en creativiteit van inwoners of andere betrokkenen. Dit betekent niet dat alle partijen het met elkaar eens moeten worden. Dit is niet het doel van participatie. Participatie betekent dat belanghebbenden actief deel kunnen nemen aan het initiatief/project.

Leeswijzer

In het volgende hoofdstuk beschrijven we chronologisch hoe de planvorming tot dusver tot stand is gekomen en welke besluiten eraan ten grondslag liggen. Ook lichten we toe hoe de communicatie en participatie tot op heden vorm heeft gekregen. In hoofdstuk drie staat de participatie over de uit te werken deelprojecten centraal. Om welke deelprojecten gaat het, welke ruimte voor participatie is er en hoe willen we dit per deelproject vormgeven?

Nb. Uitgaande van besluitvorming tot dusver door college en gemeenteraad, gaan we er in dit stuk vanuit dat de gemeenteraad zal instemmen met het planvoornemen. Dit betekent onder meer dat op de locatie bekend als Betonbos woningen en voorzieningen komen en dat het (Havenpark) op de locatie zandoverslag komt.

2. BESLUITVORMING, COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE TOT NU TOE

Al decennia lang zijn er woningbouwplannen geweest voor wat we nu Stadshavens noemen. Door de financiële crisis in 2008 belandden deze grotendeels in de ijskast. Een deel van de infrastructurele werken is wel uitgevoerd, zoals de Berlagebrug en de Sontburg. Ook de Kop van Oost aan de Sontweg werd gebouwd. Daarna lag de ontwikkeling een poos stil. Toen het economisch tij weer was gekeerd, werd de planvorming opnieuw opgepakt. Na een breed participatietraject stelde de gemeenteraad de eerste omgevingsvisie **The Next City (2018)** vast. Hierin koos de gemeente ervoor de Eemskanaalzone - waar Stadshavens onderdeel van is - als een van de grote ontwikkelgebieden aan te wijzen en zo het buitengebied zoveel mogelijk te ontzien.

Een aantal richtinggevende uitspraken uit The Next City:

- *De woningbouwopgave programmeren we voor twee derde in de bestaande stad. Zo houdt Groningen een kleine footprint en blijft de leefkwaliteit op peil. We koesteren het landelijk groen en kiezen voor verdichting en voor de transformatie van voormalige bedrijventerreinen en industriegebieden in de bestaande stad. (pagina 5)*
- *We transformeren huidige of voormalige bedrijventerreinen (geleidelijk) tot gemengde stedelijke gebieden met een mix van wonen, werken en voorzieningen. Deze terreinen liggen meestal langs belangrijke waterwegen. We noemen deze gebieden 'ontwikkelzones'. We geven hierbij prioriteit aan het Suikerfabriekterrein, Eemskanaalzone en de Reitdiepzone. (pagina 20)*
- *We kiezen voor verdichting om de stad compact te houden, hoogbouw is daarbij een mogelijkheid. Vooral de ontwikkelzones, stedelijke knooppunten en de voorzieningencentra zien we als plekken voor verdichting. (pagina 20)*

Aansluitend en als uitwerking van The Next City is de **Visie Stad aan het Water (2018)** opgesteld. Hierin werden de contouren voor de ontwikkeling van vier deelgebieden van de Eemskanaalzone uiteengezet. Daarbij speelden nieuwe inzichten op het gebied van inclusiviteit, betaalbaarheid, energie en leefklimaat een belangrijke rol. Ook bij de Visie Stad aan het Water zijn inwoners en ondernemers betrokken in meerdere bijeenkomsten. Het eerste deelgebied werd omgedoopt tot Stadshavens

Voor de ontwikkeling van Stadshavens werd vastgelegd dat er eerst een gezamenlijk plan voor een hoogwaardige openbare ruimte moest komen waarbij ook verbindingen met de omgeving een goede plek moesten krijgen.



De deelgebieden van de Eemskanaalzone

2.1 OVEREENKOMST GRONDEIGENAREN

Anders dan bij grote gebiedsontwikkelingen als Meerstad en De Suikerzijde heeft de gemeente de grond in Stadshavens slechts deels (zo'n 40%) in eigendom. Daarom was een inhoudelijke en financiële overeenkomst nodig tussen de grondeigenaren de gemeente Groningen, ontwikkelaars VanWonen, VolkerWessels Vastgoed en BPD, en corporaties Lefier en Nijestee. Dit werd het **Akkoord op Hoofdpijnen** (verder AoH, 2020) gesloten door het college van B&W en gedeeld met de gemeenteraad. Dit akkoord geldt voor het gebied aan de noordzijde van het Eemskanaal, tussen het Eemskanaal, Balkgat, Damsterdiep en de jachthaven. In het akkoord staan afspraken over de ontwikkelopgave (2400 woningen en 30.000 m² commercieel), de manier van samenwerken, de ontwikkelstrategie, risico's en financiën. Belangrijke onderlegger voor die afspraken is de uitwerking van de openbare ruimte en infrastructuur zoals al aangekondigd in de Visie Stad aan het Water.



Het vastgestelde raamwerk openbare ruimte in Stadshavens

Binnen het *groen-blauwe* raamwerk bevinden zich de ontwikkelvelden voor de bebouwing. Duidelijk is dat Stadshavens een hoogstedelijk karakter krijgt. Dat hebben we van meet af aan in woord en beeld laten zien.

Uitgangspunten communicatie

Vanaf de start van de communicatie over Stadshavens hebben we een aantal vaste uitgangspunten gehanteerd die tot de dag van vandaag gelden: proactief – uitnodigend – heldere kaders

- **Proactief:** informatie naar stakeholders toe brengen, geen verrassingen
- **Uitnodigend:** benaderbaar, laagdrempelige bijeenkomsten dichtbij, investeren in relaties
- **Heldere kaders:** op basis van beleid en besluitvorming: Stadshavens wordt hoogstedelijk, met maximaal 3300 woningen, er zijn afspraken gemaakt met grondeigenaren

In september 2020 is het AoH met bijbehorende plankaart en impressies actief gedeeld met de omgeving via onder meer een breed verspreide huis-aan-huiskrant over Stadshavens. Ook is het gesprek over Stadshavens opgestart met drie open bewonersbijeenkomsten. Aanwezigen waren over het algemeen enthousiast over de plannen. Aandacht werd met name gevraagd voor: inpassing van bestaande woningen, de ontwikkeling van de Certe-locatie, hoogbouw, Betonbos, gevarieerd woningaanbod en bouwverkeer.

Voor de ontwikkeling van Stadshavens werd ook een subsidieaanvraag gedaan bij de Woningbouwimpuls. Op basis van de uitgangspunten uit het Akkoord op Hoofdlijnen is die aanvraag in februari 2021 gehonoreerd.

In juni 2021 is een motie door de gemeenteraad aangenomen om de haalbaarheid van een nautisch kwartier of havenkwartier, als onderdeel van de ontwikkeling van de wijk Stadshavens, te onderzoeken. Het nautisch kwartier heeft in potentie de mogelijkheid samen met het havenpark een gebied te worden voor onder andere nautische historie, kunst, cultuur, sport, horeca en ondernemen. De uitwerking en haalbaarheid kan echter pas opgepakt worden na vaststelling van het omgevingsplan door de gemeenteraad. Dan is de locatie definitief vastgesteld.

Vervolgens is het AoH vertaald in een **Samenwerkingsovereenkomst Stadshavens** (hierna: **SOK**). Hierin zijn onder andere de afspraken over aantallen woningen, segmenten, de inrichting van de openbare ruimte, de



financiële verrekeningen en de manier van samenwerken definitief vastgelegd. Op 16 februari 2022 heeft de gemeenteraad ingestemd met het raadsvoorstel over de SOK en de financiële middelen ter beschikking gesteld om de gebiedsontwikkeling te starten.

Vertegenwoordigers van bewonersorganisaties hebben tijdens deze raadsbehandeling een aantal aandachtspunten ingebracht. Een belangrijk punt was de toekomst van het Betonbos. Daarop is toegezegd in het Milieueffectrapport (hierna: MER) te onderzoeken of het park ook een andere plek zou kunnen krijgen in Stadshavens.

Uitvoering door Stadshavens BV

Na in mei 2021 wensen en bedenkingen te hebben gevraagd aan de gemeenteraad is Stadshavens BV opgericht. Deze BV heeft twee opdrachten:

1. Het verkopen van de bouwrijpe kavels van de gemeente en
2. Het uitvoeren van een investeringsprogramma voor o.a. de herinrichting van het Damsterdiep en de kade langs het Eemskanaal.

Stadshavens BV verzorgt daarvoor namens betrokken partijen ook alle benodigde participatie, gebiedscommunicatie en -marketing. Het projectbureau is gevestigd aan het Damsterdiep 271.

2.2 PLANOLOGISCHE PROCEDURE

Om tot planvorming voor een gebiedsontwikkeling te komen moeten diverse routes worden doorlopen. Aan die routes liggen verschillende beleidskeuzen en besluitvormingsmomenten ten grondslag zoals we in de paragrafen hiervoor hebben toegelicht. Alles komt samen in het wijzigingsbesluit van het omgevingsplan voor Stadshavens. Hierin worden privaatrechtelijke afspraken met de grondeigenaren en beleidsmatige uitgangspunten publiekrechtelijk verankerd. Deze publiekrechtelijke verankering kent haar wettelijke participatie in de vorm van onder meer kennisgeving, inzichtelijk maken van inspraakreacties, en het spoor van zienswijze en beroep¹.



Tijlijn met overzicht van genomen besluiten

Vanuit Stadshavens pakken we dit actief op en communiceren we actief en begrijpelijk over de voorliggende documenten en inspraakronden. In maart 2021 zijn we begonnen met de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD). Deze heeft van 11 februari tot en met 24 maart 2021 ter inzage gelegen. Van de reacties is een inspraaknota opgesteld. Hierin zijn de reacties samengevat en voorzien van een standpunt van het college van B&W. Tevens is aangegeven of en zo ja hoe een en ander verwerkt is in het MER.

¹ Zie ook [Participatie in het omgevingsplan | Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](#)

In maart 2023 zijn het voorontwerp-omgevingsplan en het MER Stadshavens gepubliceerd voor inspraak. Hierover zijn stakeholders actief geïnformeerd via de tweede huis-aan-huiskrant, advertenties en mailings. We organiseerden onder meer een informatiewandeling in het gebied, diverse stakeholdersgesprekken en zijn gestart met een vast wekelijks inloopspreekuur in ons informatiecentrum aan het Damsterdiep.

De onafhankelijke commissie M.E.R heeft inmiddels een positief advies gegeven op het MER.

2.3 ORGANISATIE VAN DE PARTICIPATIE TOT DUSVER

KLANKBORDGROEP

Sinds het najaar 2020 is er een klankbordgroep opgericht met daarin vertegenwoordigers van de betrokken bewonersverenigingen in de nabije omgeving: Oosterparkwijk, Damsterbuurt, Kop van Oost en Oosterhoogebrug. De klankbordgroep is zoveel mogelijk vooraf geïnformeerd en geconsulteerd bij de stappen in de planvorming, zowel op inhoud als op proces.

WERKGROEP CERTE-LOCATIE

Ondertussen werkten een ontwikkelaar en woningbouwcorporatie Lefier samen aan een plan voor de herontwikkeling van de Certe-locatie. Deze herontwikkeling maakt geen onderdeel uit van het AoH en de SOK, maar valt wel binnen het plangebied Stadshavens. In samenspraak met de klankbordgroep is voor de ontwikkeling van de Certe-locatie een aparte werkgroep ingericht met daarin direct omwonenden van de locatie en hun bewonersverenigingen. Stadshavens BV faciliteert het gesprek tussen initiatiefnemers en de werkgroep, ziet erop toe dat de plannen passen binnen gemeentelijk beleid en de uitgangspunten voor Stadshavens. In april 2022 is de locatie overgenomen door een andere ontwikkelende partij. Deze partij werkt samen met de woningbouwcorporatie in het gebied aan een nieuw voorstel.

Conform de nieuwe Omgevingswet ligt de verantwoordelijkheid voor een goed participatieproces met de omgeving bij de initiatiefnemer(s). Dit gebeurt echter wel in nauwe samenwerking met Stadshavens BV. gezien de gedeelde belangen.

STAKEHOLDERS

Om ook goed zicht te krijgen op andere belangen die spelen bij de gebiedsontwikkeling, zijn sinds het najaar van 2020 gesprekken met diverse stakeholders opgestart zoals Bedrijvenvereniging Zuidoost, de Werkgroep Toegankelijk Groningen, de Fietzersbond, IVN Groningen-Haren, Vrienden van de Stad Groningen, Groninger Motorbotenclub, Stichting de Blauwe Zwaan, het woonschepencomit , het watersportverbond en andere vertegenwoordigers van de nautische sector. Ook deze gesprekken hebben tot dusver een informerende en consulterende insteek.

HUIDIGE GEBRUIKERS

Het plangebied Stadshavens kent meerdere (tijdelijke) gebruikers die hun activiteiten op termijn elders voort zullen moeten zetten. De betreffende grondeigenaren zijn verantwoordelijk voor de communicatie en tijdige afstemming met de gebruikers.

3. PARTICIPATIE OVER DE CONCRETE UITWERKING

De verwachting is dat de gemeenteraad voor de zomer van 2024 de wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens zal vaststellen. Daarmee zijn de kaders publiekrechtelijke geborgd. Dan liggen bijvoorbeeld de bandbreedtes van de bouwlagen vast, de aantallen woningen per deelgebied, de bebouwingspercentages en is helder waar het park in Stadshavens komt. Dan is echter nog niet bekend hoe de concrete uitwerking van de bouwvelden eruit komt te zien, terwijl daar nu juist veel vragen over zijn. Onze inzet is de participatie over de uitwerking voor de zomer van 2024 op te starten.

3.1 PARTICIPATIE OVER DEELPROJECTEN

De deelprojecten waar we vanuit Stadshavens BV het komende jaar over participeren zijn:

1. De uitwerking van het eerste deelgebied West (werktitel) inclusief deel Damsterdiep;
2. Het ontwerp van de kade, de nieuwe brug voor fietsers en voetgangers in relatie tot het plein in deelgebied West;
3. De uitwerking van het Havenpark + motie Deense Haven.



MET WIE PARTICIPEREN?

De afgelopen jaren hebben vooral omwonenden, ondernemers, huidige gebruikers, overlegpartners en diverse belangengroepen inbreng geleverd en meegedacht over de ontwikkeling van Stadshavens.

Deze stakeholders betrekken we de komende periode weer.

We voegen ook een aantal groepen toe omdat de concrete uitwerking ook anderen raakt en we ook graag inbreng krijgen van andere partijen:

- Nieuwe bewoners: in het eerste deelgebied West dat we uitwerken komen maximaal 1200 woningen (ca 1.500 tot 2.400 bewoners) en maatschappelijke en commerciële voorzieningen. Welke zorgen, wensen en dromen hebben potentiële nieuwe bewoners? Hiervoor werken we met vragenlijsten onder geïnteresseerden en met klantpanels.
- Inwoners van de stad: het Havenpark en de Deense Haven zijn bijvoorbeeld niet alleen bedoeld voor de inwoners van Stadshavens maar krijgt ook een functie voor andere stadjes.
- Culturele, maatschappelijke instellingen en de nautische sector die we graag betrekken bij de planvorming voor het Havenpark inclusief Deense Haven.

CHECKLIST VOOR HET BEPALEN VAN RUIMTE VOOR PARTICIPATIE IN STADSHAVENS

Per deelproject bepalen we de mate participatie/invloed. Daarvoor is het van belang te kijken naar de ruimte die er nog is voor inbreng. Daar zijn we vooraf transparant over. Voor het bepalen van de ruimte zijn de volgende vragen behulpzaam:

1. Zijn nut en noodzaak van het deelproject vastgelegd? Met andere woorden, is het niet meer de vraag *of* het er komt maar *hoe*? Het gaat hier om de publieke kaders.
2. Wat is het plangebied van het deelproject? *Waar* komt het precies?
3. Wat zijn *beperkingen* hier? Bijvoorbeeld vanwege ondergrond, gasleidingen of geluidscontouren? Dit zijn de fysieke kaders.
4. Wat ligt vast in *wet- en regelgeving* en *richtlijnen*? Bijvoorbeeld de breedte van een fietspad voor een doorfietsroute.
5. Wat ligt vast in *beleid* van de gemeente? Welke eisen komen daaruit voort? Opnieuw publieke kaders.
6. Wat ligt vast in de *samenwerkingsovereenkomst*? Zowel financieel als inhoudelijk. Hier gaat het om de privaatrechtelijke kaders.
7. Wat ligt *planologisch* vast als het omgevingsplan is vastgesteld? Qua woningaantallen, bandbreedtes voor bouwlagen etc.

----- RUIMTE -----

8. Wat is het *voorstel van specialisten/experts* zoals stedenbouwkundigen of verkeerskundigen? Ketenpartners?

----- RUIMTE -----

Op basis van de ruimte kunnen we vervolgens kijken op welke trede van de participatieladder we uitkomen. Hiernaast staat dit per deelproject schematisch aangegeven. We lichten dat hieronder verder toe.

Als we bovenstaande vragen invullen voor de drie genoemde deelprojecten dan komen we tot de volgende ruimte en trede van participatie:

1. De uitwerking van het eerste deelgebied West en bijbehorend deel Damsterdiep

De ruimte voor participatie hier is beperkt, er ligt op voorhand al veel vast zowel planologisch als in de SOK. Ook de expertise van verkeerskundigen en stedenbouwkundigen is nodig. Er zal hoofdzakelijk sprake zijn van **informer en raadplegen op basis van voorlopige ontwerpen**. Waar het kan zoeken we wat meer ruimte op, zie het kader op de volgende pagina.

Gespreksonderwerpen zijn onder andere de inpassing langs het Balkgat, het groen, de inrichting van de binnentuinen, parkeren, verkeersveiligheid, inpassing van EMG en de Zakkenloods.

Participatie met: omwonenden, bewonersverenigingen, nieuwe bewoners, ondernemers in het gebied die ook blijven (oa kinderopvang Damsterdiep) en andere stakeholders zoals IVN, de Fietsersbond, toegankelijk 050, Bond Heemschut en Vrienden van de Stad Groningen.



Participatieladder met per deelproject de te verwachten treden

Praktijkvoorbeeld: Publiek Plan

Een frisse blik kan heel inspirerend zijn. Daarom zijn we een samenwerking aangegaan met cultureel productiebureau Buro Mix en Bureau Buitendienst uit Groningen en hun project Publiek Plan. Hierin staat de publieke ruimte centraal, in ons geval de EMG en omgeving in deelgebied West. De aftrap van het project was tijdens Let's Gro waar een gespreksspel werd gespeeld met bezoekers. Tot aan de zomer van 2024 wordt aan de hand van een vragenspel aan geïnteresseerden gevraagd op een andere manier na te denken over de publieke ruimte. Hoe zouden we in Stadshavens een gedeelte geliefde plek van de EMG en omgeving kunnen maken? Wat zouden we wel moeten doen en wat juist niet? Wat kunnen we leren van de beleving van bestaande openbare ruimte? We kijken uit naar de resultaten.

2. Het ontwerp van de kade, de nieuwe brug voor fietsers en voetgangers in relatie tot het plein in het deelgebied West.

Voor de uitwerking van de kade geldt hetzelfde als voor de uitwerking van het Damsterdiep. Hier ligt op voorhand al veel vast door fysieke kaders, maar ook door bijvoorbeeld de doorfietsroute die er moet komen. Over het deel van de **kade** zullen we vooral **informer en raadplegen op basis van voorlopige ontwerpen**.

Bij de uitwerking van de **brug** en het **plein** is wat meer ruimte voor participatie. Hoewel er vanzelfsprekend een hoop technische en verkeerskundige eisen gesteld worden aan de brug, is in het ontwerp veel variatie mogelijk. Het is onze insteek dat de fietsbrug een blikvanger wordt in Stadshavens. Ook op het plein waar de fietsbrug aan komt liggen zijn meerdere invullingen mogelijk. Hier denken we aan **minimaal adviseren**. We betrekken spelers in een vroege fase bij het ontwerp. We vragen advies over het programma van eisen en het ontwerp. Mogelijk komt er een ontwerpwedstrijd voor het ontwerp van de brug waarover gestemd kan worden. Dan zou er sprake zijn van meebeslissen. Hier komen we op terug.

Gespreksonderwerpen zijn onder andere het programma van eisen voor brug en plein, de gewenste uitstraling van het ontwerp en van het plein, referentiebeelden en uiteindelijk één of meerdere concrete ontwerpen.

Participatie met: omwonenden, bewonersverenigingen, nieuwe bewoners, mogelijk Kunstpunt of Minerva en stakeholders als de Fietsersbond, nautische sector en de werkgroep Toegankelijk Groningen.

3. De uitwerking van het Havenpark

Na vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan, liggen de kaders voor het Havenpark globaal vast. We weten dan dat er bij de entree van het park bewoning komt (in het omgevingsplan staat maximaal 21 lagen), dat er ruimte moet zijn voor natuurcompensatie en voor sport, cultuur en (kleine) evenementen. Daarbij komt de wens een levendig Havenkwartier te maken. Dat alles moet samenkomen in één ontwerp. De ambities kunnen nog op verschillende manieren vorm krijgen in een ontwerp en we hebben meerdere partners nodig om de programmering en invulling te realiseren. Daarom zetten we in op **minimaal adviseren**. Op onderdelen kan er meer ruimte zijn.

Gespreksonderwerpen zijn onder andere de ambities, het programma van eisen voor het park, de referentiebeelden/-projecten, een of meerdere concrete ontwerpen.

Participatie met: geïnteresseerde stadgers, nieuwe bewoners, nautische sector, culturele sector en sportsector. Ook stakeholders als IVN, huidige gebruikers en de werkgroep Toegankelijk Groningen.

Planologische uitwerking

Nadat we bovengenoemde participatie hebben doorlopen en er sprake is van een definitief ontwerp wordt dit voor ieder deelproject vertaald in een wijziging van het omgevingsplan. Hier hoort de formele inspraak en participatie bij.

Overige aandachtspunten voor participatie

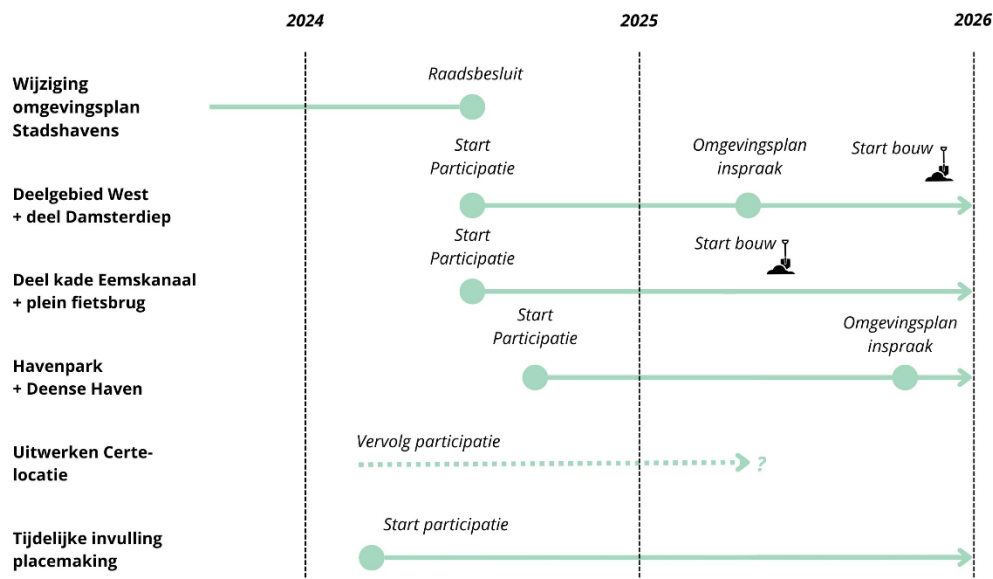
De komende periode zullen we stakeholders ook bij een aantal andere onderwerpen betrekken. Eerder noemden we al de uitwerking van de Certe-locatie. Ook organiseren we een breed gesprek met ondernemers (-vertegenwoordigers) over de voorzieningen in Stadshavens en stellen we een werkgroep in voor placemaking. Daarbij gaat om tijdelijk gebruik zoals het organiseren van evenementen op plekken in Stadshavens die nog niet direct bebouwd worden.

3.2 VORMEN VAN PARTICIPATIE EN PLANNING

De werkvormen voor participatie hebben we op voorhand nog niet allemaal vastgelegd. Wel is duidelijk dat er een verschil zit tussen werkvormen bij raadplegen en bij co-produceren. Een werkvorm gericht op raadplegen gaat vooral om het toelichten van een voorstel en het ophalen van reacties. Dat kan bijvoorbeeld heel goed door samen op ontwerpvoorstellen reacties te tekenen, positieve en negatieve punten te markeren en natuurlijk door hierover in gesprek te gaan. Het is anders wanneer er meer sprake is van een ‘leeg vel’. Dan kunnen we bijvoorbeeld ateliersessies organiseren en op werkbezoek gaan naar soortgelijke projecten. We vergeten ook de digitale participatie niet. We denken daarbij aan peilingen en mogelijk een stemming over het ontwerp voor de brug. Ook het gebruik van de website stemvan.groningen.nl is een goede mogelijkheid. Voor de werkvormen raadplegen we tevens het Groninger Participatiewerkboek.

In alle gevallen is objectieve verslaglegging van groot belang zodat iedereen de participatie goed kan volgen en ook ziet wat er met de inbreng is gebeurd. Dit doen we niet alleen in woord maar bijvoorbeeld ook met beeldverslagen met tekeningen en foto's van de inbreng uit participatiebijeenkomsten.

De planning ziet er op dit moment in grote lijnen als volgt uit:



Continueren beproefde communicatiekanalen

Voor onze communicatie blijven we ook de komende jaren aantal vaste communicatiemiddelen inzetten. Die zijn inmiddels al goed bekend.

- Sinds maart 2023 hebben we een eigen website voor Stadshavens. Dit is ons digitale portaal waar we een actueel totaaloverzicht geven van de planvorming en uitvoering. Op termijn kun je hier ook terecht voor een overzicht van het beschikbare aanbod;
- Belangstellenden hebben de mogelijkheid zich in te schrijven voor de digitale nieuwsbrief die we regelmatig versturen. Per begin december 2023 zijn er **1077** inschrijvingen;
- Wie benieuwd is naar verleden en toekomst van Stadshavens kan onze audiotour lopen. Al ruim **1400** keer is de audiotour beluisterd;
- Het informatiecentrum is ook in trek. Iedere woensdagmiddag is er een open spreekuur, daar komen nagenoeg wekelijks bezoekers. Het informatiecentrum wordt ook gebruikt voor diverse inloopbijeenkomsten;
- Over voorbereidende werkzaamheden of onderzoeken in het gebied informeren we veelal met een brief en via de bewonersverenigingen;
- Bij mijlpalen informeren we de bredere omgeving met een fysieke krant of nieuwsbrief. Dan organiseren we ook een laagdrempelige bijeenkomst met iets extra's zoals de informatiewandeling in maart 2023 en het mini-festival eind januari.



lefier

Nijestee |



COLOFON

Dit is een uitgave van Stadshavens BV in samenwerking met partners in Stadshavens: gemeente Groningen, Lefier, Nijestee, VolkerWessels Vastgoed, BPD en VanWonen.

December 2023.

De kaarten en beelden in dit plan zijn impressies. In werkelijkheid kan het er anders uit komen te zien.

Tekst en eindredactie: Stadshavens BV,

Foto's: gemeente Groningen, KCAP Architects & Planners

Impressies en infographics: KCAP Architects & Planners, Stadshavens BV