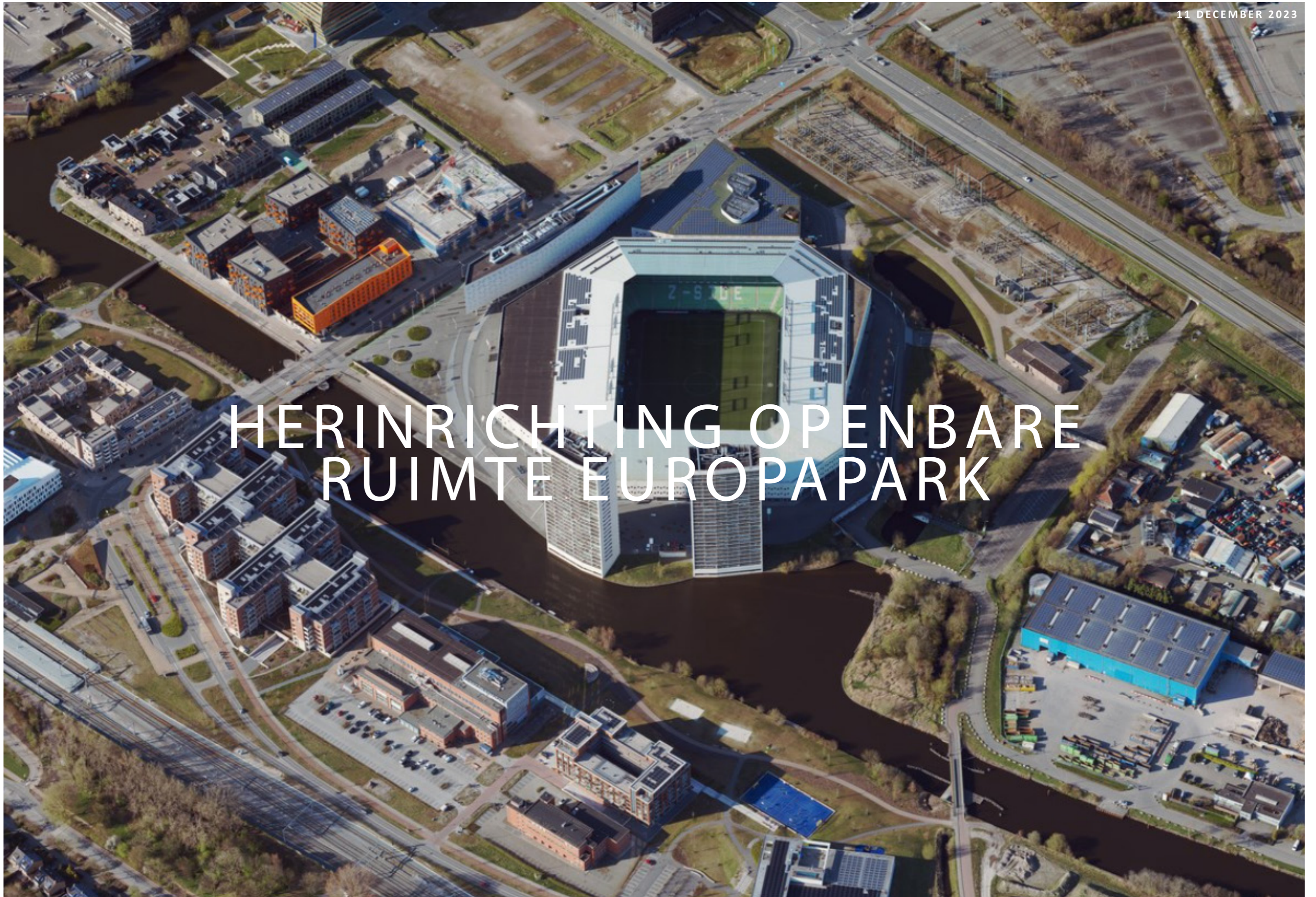


HERINRICHTING OPENBARE RUIMTE EUROPA PARK



INHOUDSOPGAVE

AANLEIDING	3
HOOFDOPGAVEN EN FASERING	4
HERINRICHTING BOUMABOULEVARD	6
HERINRICHTING VERLENGDE LODEWIJKSTRAAT	8
VERGROENING EELKEMASTRAAT	10
HERINRICHTING ZUIDOOSTZIJDE EUROBORG	12

AANLEIDING

Waar het Europapark ooit vooral is bedacht als grote kantoorlocatie met aanvullende functies, ontwikkelen we het steeds nadrukkelijker als een gemengd stedelijk gebied met ruimte voor allerlei stedelijke functies (wonen, werken, leren en recreëren). Dit stelt andere eisen aan de verkeersstructuur en inrichting van de openbare ruimte. Daarom is er eind 2021 een herijkte startaanvraag voor de doorontwikkeling van het Europapark vastgesteld.

In de herijkte startaanvraag wordt ingezet op het ontwikkelen van de beschikbare kavels in het Europapark. Dit vordert gestaag. De verdere ontwikkeling van het Europapark brengen aanvullende opgaven in het openbaar gebied met zich mee. Door het groter wordende belang van wonen en recreëren op het Europapark veranderen de verkeersstromen. Dit heeft gevolgen voor de eisen die er worden gesteld aan de infrastructuur ter plaatse. Zo liggen er opgaven om de verkeersveiligheid te verbeteren en ook het fietsnetwerk heeft een impuls nodig. In de startaanvraag wordt specifiek het belang van een fietsverbinding vanaf de Helperzoomtunnel naar de Bornholmstraat langs de oostzijde van de Euroborg genoemd.: “Deze verbinding is namelijk onderdeel van de oost-west fietsverbinding tussen Helpman en Meerstad, die is opgenomen in de Fietsstrategie en het bijbehorende Uitvoeringsprogramma. Met het deel van de fietsroute die binnen het Europapark ligt, verbinden we Helpman met de Bornholmstraat. Zo verbinden we de zuidelijke woonwijken met onze zuidelijke werklocaties.”

Daarnaast zorgt de ontwikkeling naar een gemengd stedelijk gebied ervoor dat het belang van de verblijfskwaliteit in het Europapark ook toeneemt. Maatregelen in het kader van vergroening en klimaatadaptatie zijn nodig om het versteende karakter van het Europapark te transformeren naar een aantrekkelijke, hoogstedelijke omgeving waar met plezier gewoond, gewerkt, geleerd en gerecreëerd kan worden. Onderdeel hiervan is het in fasen verder afmaken van het ‘Rondje Europapark’. Hierin wordt de groen-recreatieve structuur van het Helperpark doorgetrokken langs de oost- en noordzijde van de Euroborg en Vief Kwartier.

Rondje Europapark: Blauw-groen sport- en gezondheidsroute

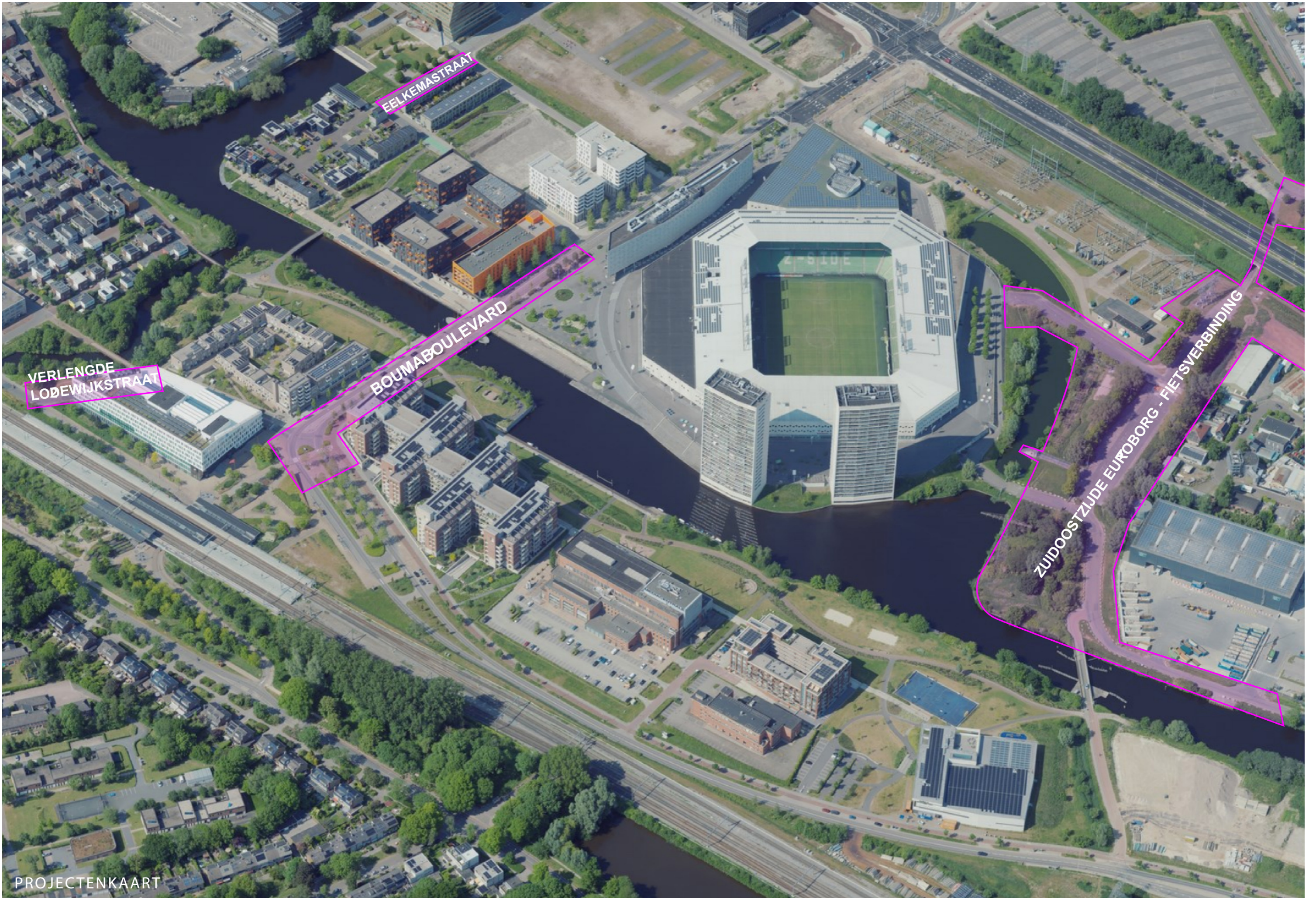
Een doorlopende landschapsstructuur verbindt diverse gebieden, programma en doelgroepen.



HOOFDOPGAVEN EN FASERING

De opgaven in het openbaar gebied concentreren zich op een drietal hoofdopgaven. Voor de planvorming en uitvoering van deze opgaven hanteren we een gefaseerde aanpak. De opgaven hieronder genoemd onder fase 1 hebben prioriteit om op kortere termijn uitgevoerd te worden en maken onderdeel uit van dit voorstel. De opgaven benoemd onder fase 2 worden opgepakt in het kader van de uitwerking van een nieuwe gebied/toekomstvisie voor het Europapark.

1. Het realiseren van een sociaal veilige doorgaande fietsverbinding tussen de Helperzoom en de Bornholmstraat langs de oostzijde van de Euroborg (fase 1).
2. Het verbeteren van de verkeersveiligheid en vergroenen van de Boumaboulevard en Verlengde Lodewijkstraat
Fase 1: Verbeteren verkeersveiligheid, oversteekbaarheid en doorstroming Boumaboulevard en Verlengde Lodewijkstraat (inclusief kruising). Herinrichting Boumaboulevard – gedeelte vanaf de kruising tot de Eelkemastraat.
Fase 2: Herinrichting Boumaboulevard – gedeelte vanaf de Eelkemastraat tot de kruising Europaweg.
3. Het vergroenen en verbeteren van verblijfskwaliteit van het Europapark door onder andere het doortrekken van de groenstructuur van het Helperpark langs de Euroborg en Vief Kwartier (P2) (afmaken rondje Europapark).
Fase 1: Vergroening Eelkemastraat, vergroening Boumaboulevard (punt 2), herinrichting zuidoostzijde Euroborg in het kader van doortrekken rondje Europapark oostzijde Euroborg.
Fase 2: Het verbeteren van de verblijfskwaliteit en vergroenen van de Euroborg-terp en omgeving, het realiseren van een brugverbinding vanaf de terp naar de sporthal en het doortrekken van het rondje Europapark langs de noordzijde Euroborg.



EELKEMA STRAAT

VERLENGDE
LODEWIJK STRAAT

BOUMABOULEVARD

ZUIDOOSTZIJDE EUROBORG -
FIETSVERBINDING

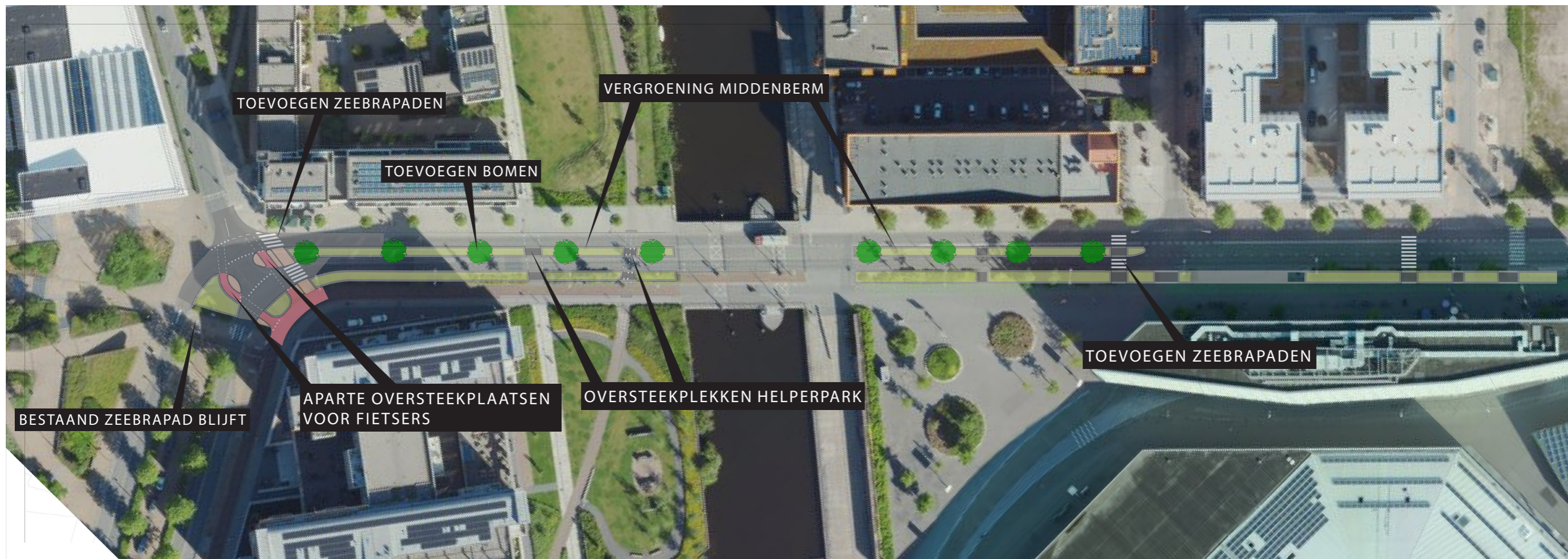
HERINRICHTING BOUMABOULEVARD

De Boumaboulevard is de centrale as in het Europapark. Met de doorontwikkeling van het Europapark als gemengde stadswijk neemt de druk op de verkeers- en verblijfsfunctie van deze as verder toe. Er zijn maatregelen nodig om de verkeersveiligheid en oversteekbaarheid van de Boumaboulevard te verbeteren. Ook op het gebied van hittestress en klimaatadaptatie ligt hier een grote opgave. Vanwege de drie rijbanen en de brede stoepen is er veel verharding. Een herinrichting van de Boumaboulevard is nodig om de verkeersveiligheid te verbeteren en de straat te vergroenen.

De kruising van de Boumaboulevard en de Verlengde Lodewijkstraat heeft vanuit verkeersveiligheid prioriteit omdat bus, voetganger, fietser en autorijder hier bij elkaar komen. De huidige kruising wordt als onduidelijk en onveilig ervaren. Met name op de middengeleider ontstaan er conflicten tussen auto's en fietsers. In de nieuwe situatie worden auto's en fietsers van elkaar gescheiden op de middengeleider. Fietsers krijgen hier een eigen oversteekplek. Daarnaast wordt er een extra zebrapad voor voetgangers toegevoegd.

In het eerste deel van de Boumaboulevard (vanaf de kruising tot aan de Eelkemastraat) vervangen we de middelste rijbaan door een groene middengeleider. Deze middenberm wordt voorzien van 9 bomen en lage beplanting. Het toevoegen van deze groenstructuur is belangrijk voor het verbeteren van de ecologische waarde en klimaatadaptatie van het gebied. Ook verbeteren we hiermee de oversteekbaarheid van de Boumaboulevard in relatie tot het gebruik van het Helperpark. Door de middengeleider kan er voortaan in twee delen over worden gestoken. Nabij de Eelkemastraat wordt er een extra zebrapad gerealiseerd.

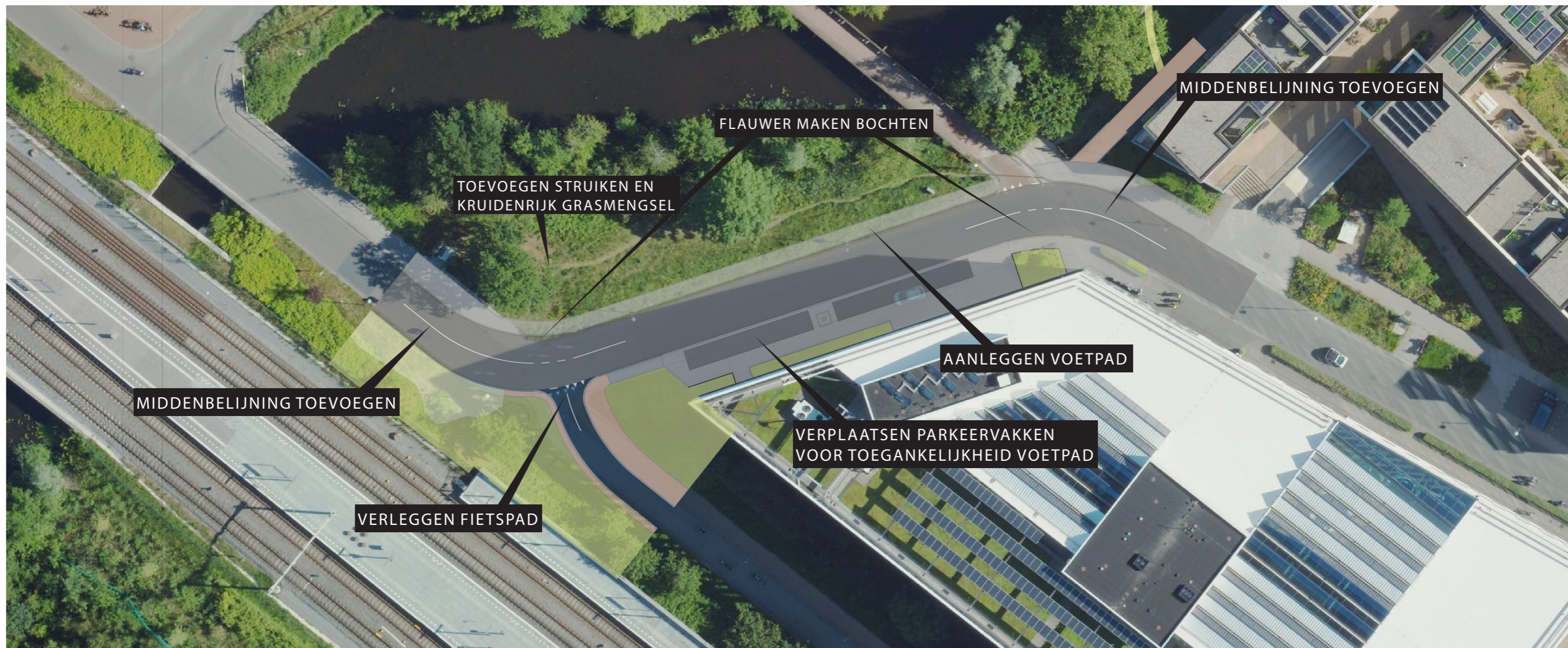
Het streven is om in een volgende fase ook het resterende gedeelte van de Boumaboulevard (van de Eelkemastraat tot aan de kruising met de Europaweg) te vergroenen en de oversteekbaarheid te verbeteren. Er wordt een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd om te bepalen of en op welke wijze we dit kunnen realiseren.



HERINRICHTING BOCHTEN VERLENGDE LODEWIJKSTRAAT

In de Verlengde Lodewijkstraat worden de bochten om het gemeente kantoor aangepast. De huidige bochten zijn te scherp waardoor weggebruikers geneigd zijn om de binnenbocht te nemen. Dit leidt tot verkeersonveilige situaties en verkeersopstoppingen, met name als er groot verkeer, zoals de bus, door de straat moet. In de nieuwe situatie worden de bochten verlegd (flauwer gemaakt) en voorzien van midden belijning. De ruimere bochten en de middenlijn markering zullen er naar verwachting voor zorgen dat zowel auto's als fietsers beter herkennen wat de gewenste plek in de bocht is. Verder wordt ook het fietspad (van en naar het station) meer haaks op de Verlengde Lodewijkstraat gelegd om de voorrangssituatie te verduidelijken. Naar verwachting zal de aanpassing de alertheid op de voorrang doen verhogen en het 'uitzwaaien' van fietsers doen afnemen.

Verder worden achter het gemeentekantoor de parkeerplaatsen en ondergrondse afvalcontainer verplaatst om de toegankelijkheid van het trottoir te verbeteren. Ook aan de overkant van de straat wordt het loopnetwerk voor voetgangers verbeterd, door het nu ontbrekende trottoir tussen de bochten alsnog te realiseren. Daarnaast wordt ook de groenzone langs het water, die onderdeel is van de SES (Stedelijke Ecologische Structuur), versterkt door het toevoegen van inheemse struiken en kruidenrijk grasmengsel. Dit draagt bij aan het verhogen van de biodiversiteit.



VERGROENING EELKEMAstraat

In het kader van het vergroenen van het Europapark zijn we mede naar aanleiding van verzoeken uit de buurt een ontwerpproces gestart om samen met de bewoners de mogelijkheden voor de vergroening van de Eelkemastraat te onderzoeken. Het gaat hierbij specifiek over het gedeelte van de straat na de bocht, nabij het kantoor van Menzis. We zien hier een landschappelijke kans om de straat te upgraden, aangezien het momenteel nog een grotendeels verharde omgeving betreft. In de nieuwe situatie gaan we groenperkjes met in totaal 6 bomen, beplanting en zitjes toevoegen. Tussen de perkjes gaan we tegels vervangen voor grasbetonblokken en op de kopse kanten komen geveltuintjes. Het streven is om deze nieuwe bomenstructuur op termijn door te trekken naar Vief Kwartier (P2).

Door het aanbrengen van deze groenzone ontstaat er tussen de weg en de gevels van de woningen een aangenaam ontmoetingsklimaat. Door een looppad van 1,5 meter langs de gevels te leggen, blijven de woningen goed bereikbaar. Deze zone is semi-openbaar en zorgt voor een geleidelijke overgang tussen openbaar en privé. Het trottoir voor de doorgaande voetganger komt langs de weg te liggen.



HERINRICHTING ZUIDOOSTZIJDE EUROBORG

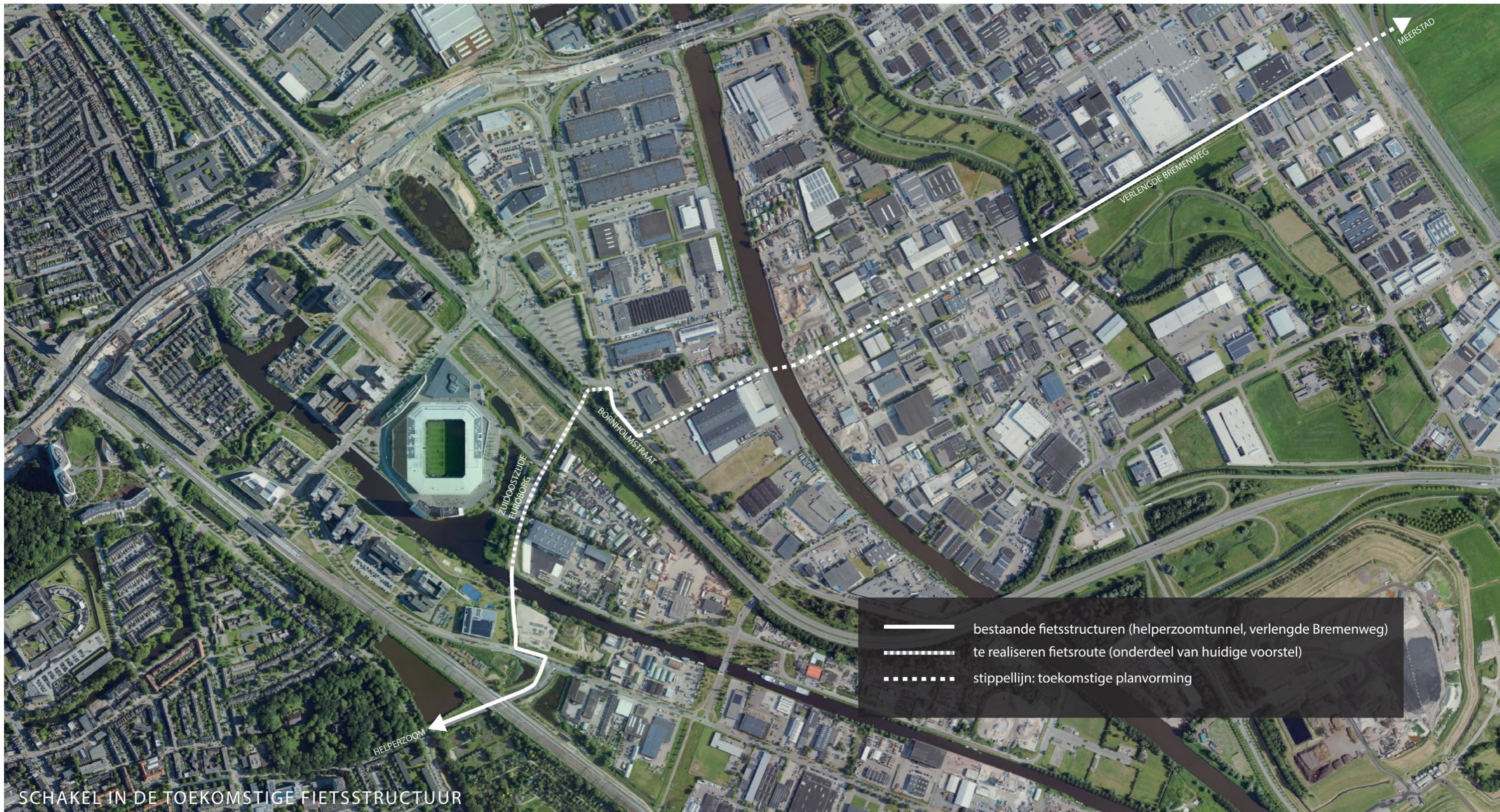
Een van de belangrijkste opgaves op het Europapark heeft betrekking op de zuidoostzijde van de Euroborg. Hier wordt een doorgaande fietsverbinding vanaf de Helperzoom tot de Bornholmstraat gerealiseerd. Deze fietsroute vormt een belangrijk onderdeel in de op termijn te creëren verbinding met Meerstad. In het kader van het afmaken van het rondje Europapark is het streven om het karakter van het Helperpark door te trekken langs de zuidoost en noordzijde van de Euroborg.

Vanwege de ontvangst van de uitsupporters is het openbaar gebied aan de zuidoostkant van de Euroborg robuust en hufferproof ingericht. De vier meter hoge supportersmuur staat hier symbool voor. Verder kenmerkt het gebied zich door een grote lap asfalt voor het parkeren, een grote hoeveelheid hekken en door verwilderd groen. Hierdoor heeft het gebied in de huidige situatie nauwelijks verblijfskwaliteit en is de sociale veiligheid onvoldoende. Een herinrichting moet resulteren in een flexibel in te zetten gebied wat enerzijds te gebruiken is als sociaal veilige doorgaande fietsverbinding en recreatieve omgeving, en anderzijds als veilig en uitnodigend ontvangstgebied voor de bezoekende supporters van FC Groningen en de Euroborg.

Fundamenteel onderdeel van de herinrichting is het alternatief voor de huidige supportersmuur die letterlijk als fysieke barrière fungeert. Tijdens de herinrichting maakt de muur plaats voor een robuuste schuifpoort, verwerkt in een bosschage. De schuifpoort wordt op wedstrijddagen over het fietspad getrokken. Hiermee blijft de vanuit openbare orde en veiligheid gewenste fysieke scheiding tussen uit- en thuis supporters gehandhaafd. Door de combinatie met een bosschage worden directe zichtlijnen tussen de verschillende supportergroepen doorbroken en wordt het geheel ruimtelijk ingepast.

Op niet wedstrijddagen staat de schuifpoort open. Door de ruime overspanning kan er een prettige en sociaal veilige doorgang voor fietsers gerealiseerd worden. Het fietspad wordt aan weerszijde voorzien van tientallen bomen. Het nieuwe parkeerterrein biedt ruimte voor het minimaal benodigde aantal parkeerplekken (175) en wordt vergroend door middel van grasbetonblokken, grassubstraat en bomen. Ook een groot deel van de supportersbussen (11) kan op wedstrijddagen in het gebied geparkeerd worden. De stormbaan voor het Noorderpoort wordt hiervoor verplaatst naar de groenstrook naast de Europaweg (nabij de tunnel). Verder wordt ook de tunnel naar het stadion voor de uitsupporters opgeknapt.

De herinrichting betreft een 1e fase en is noodzakelijk om een gebied te creëren wat te gebruiken is als doorgaande fietsverbinding, en (op wedstrijddagen) als veilig ontvangstgebied voor de uitsupporters. Op termijn is het streven om extra (recreatieve) routes en verblijfskwaliteit aan het gebied toe te voegen, door onder andere extra wandelpaden, een verblijfsplek aan het water (inclusief steiger) en extra groen te realiseren. Een voorzet voor deze maatregelen is verderop te zien. Dit is dan ook het eindbeeld voor de herinrichting van de zuidoostzijde Euroborg.





DOORZETTEN VAN DE PARKSTRUCTUUR IN HET KADER VAN HET DOORTREKKEN VAN HET RONDJE EUROPAPARK

FOTO'S HUIDIGE SITUATIE

Zoals in de huidige situatie goed zichtbaar is ken het terrein een afgesloten karakter. Samen met de vele verharding, hekwerken en de supportersmuur vormt dit een onprettige en verwilderde omgeving.



AANLEIDING

RONDJE EUROPAPARK

Een van de belangrijkste opgaves op het Europapark heeft betrekking op de zuidoostzijde van de Euroborg. Hier willen we een doorgaande fietsverbinding vanaf de Helperzoom tot de Bornholmstraat realiseren, die weer een belang-rijke onderdeel vormt in de op termijn te creëren verbinding met Meerstad. Ook willen we het karakter van het Helperpark doortrekken langs de oost- en noordzijde van de Euroborg in het kader van het afmaken van het rondje Europapark. Hiermee willen we inzetten om de achterzijde van de Euroborg onderdeel te laten worden van het Europapark.

Vanwege de ontvangst van de uitsupporters is het openbaar gebied hier robuust en hufterproof ingericht. De vier meter hoge supportersmuur staat hiervoor symbool. Verder kenmerkt het gebied zich door een grote lap asfalt voor het parkeren, een grote hoeveelheid hekken en door ruig/verwilderd groen. Dit alles maakt de achterzijde een unheimische omgeving waar de toegankelijkheid en sociale veiligheid momenteel onvoldoende is. Middels een herinrichting moet er een flexibel in te zetten gebied gecreëerd worden wat enerzijds te gebruiken is als sociaal veilige doorgaande fietsverbinding en recreatieve omgeving, en anderzijds als veilig en uitnodigend ontvangstgebied voor de bezoekende supporters van FC Groningen en de Euroborg.

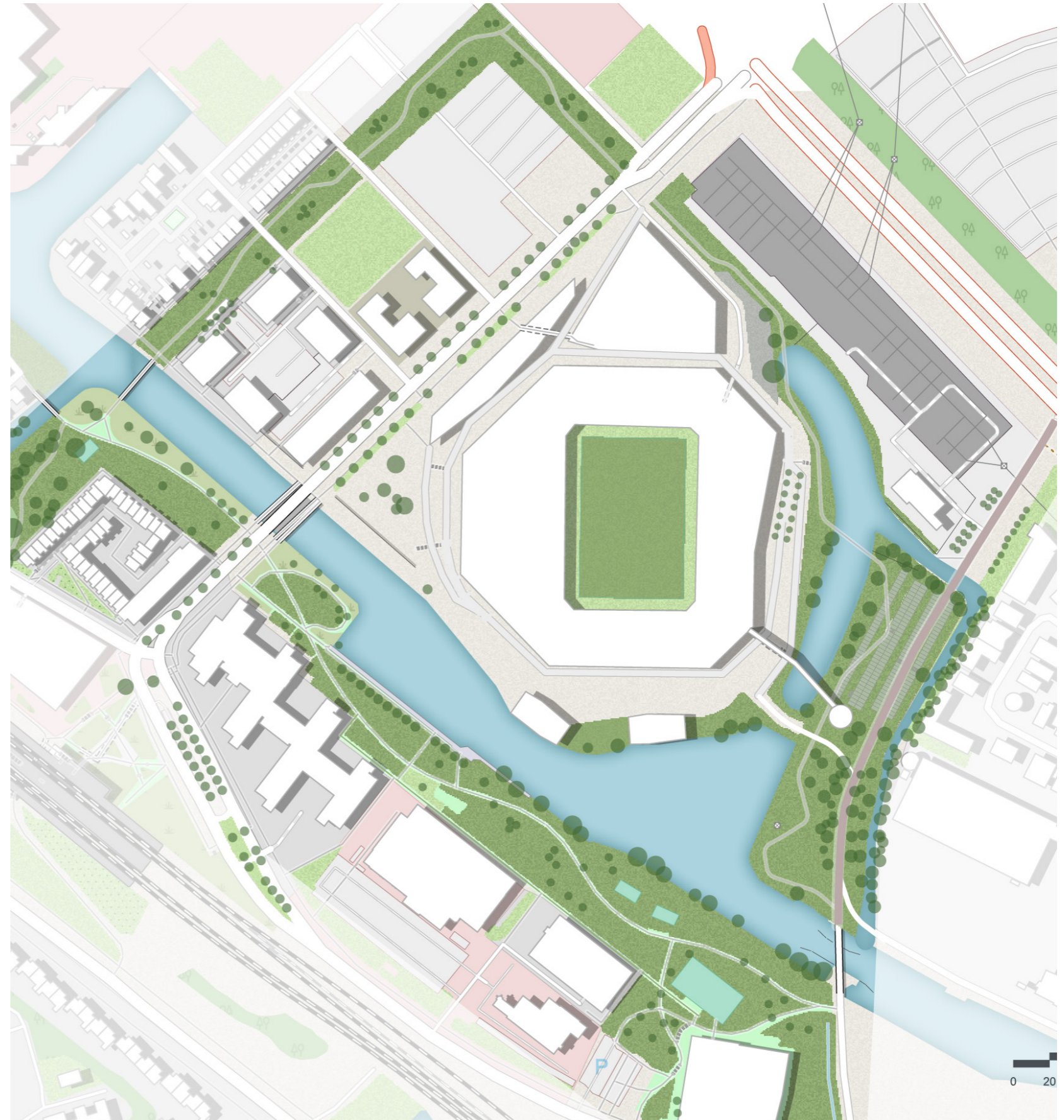
Met de herinrichting is het streven om de zuidoostzijde van Euroborg onderdeel te maken van het Rondje Europapark (verwijzing naar kaartje). Hiermee wordt het gebied aangesloten op de recreatieve route in de wijk.

Uitgangspunten:

- Flexibel gebruik als sociaal veilige doorgaande fietsverbinding en als veilig ontvangstgebied voor (uit)supporters
- Nieuwe locatie voor de stormbaan die door verschillende gebruikers wordt gebruikt een nieuwe plek krijgen, bijvoorkeur dicht bij het Noorderpoort.
- Het gebied moet fungeren als parkonderdeel van het rondje Europapark.
- Sociaal veilig gebied creëren
- Veilig afgesloten terrein
- Circulatiesysteem auto's/ bussen
- Fysieke scheiding tussen uit- en thuis supporters
- Plek voor 12 bussen en 175 parkeerplaatsen
- Verminderen hekwerken
- Gastvrij onthaal
- Realiseren van extra waterberging
- Klimaatadaptief inrichten
- Meer openheid/ transparantie gebied.

Rondje Europapark: Blauw-groen sport- en gezondheidsroute

Een doorlopende landschapstructuur verbindt diverse gebieden, programma en doelgroepen.



MOGELIJK EINDBEELD ZUIDOOSTZIJDE EUROBORG

INRICHTINGSPLAN

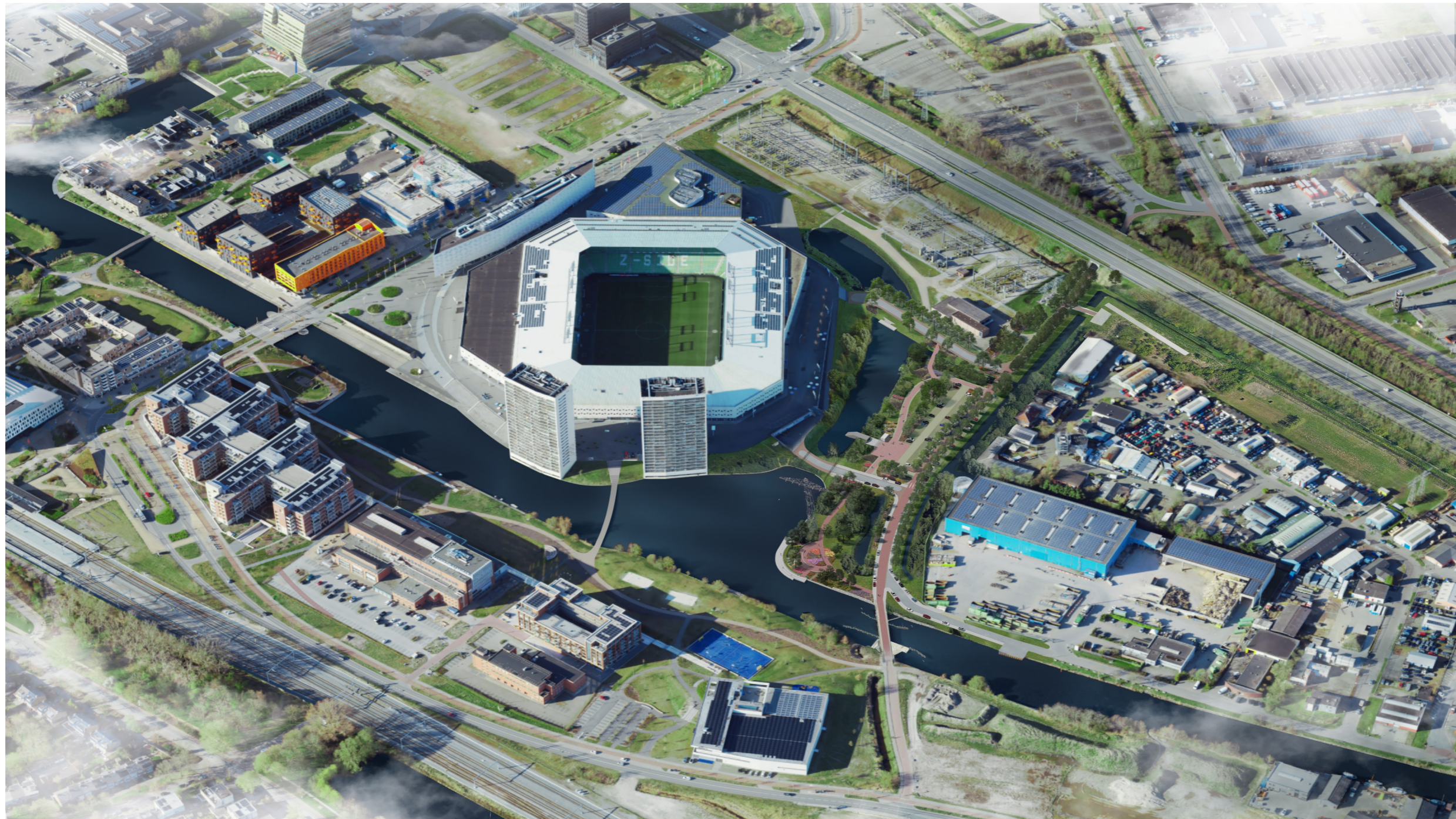
Dit is een eerste impressie van het eindbeeld hoe P4 er in de toekomst uit kan komen te zien. Er is een goede plek aan het water waar recreatie mogelijk is. Waar het Noorderpoort zijn wateractiviteiten kan ontplooiën. Er is een goede pleinruimte waar uitsupporters tijdens wedstrijden gastvrij onthaald worden. Waar men naar het toilet kan, koffie kan halen in het entree paviljoen. Dit paviljoen fungeert als kaartcontrole voordat men het stadion in gaat. Er is een informele loopstructuur die buiten wedstrijden gebruikt wordt voor recreatief wandelen en eventueel fietsen. Dit verbindt het Helperpark met de terp.

Wij kiezen ervoor mede uit kostenoverwegingen om het gebied gefaseerd te transformeren. Op de volgende pagina's nemen we u mee in fase 1 van het project.



MOGELIJK EINDBEELD ZUIDOOSTZIJDE EUROBORO

VISUALISATIE

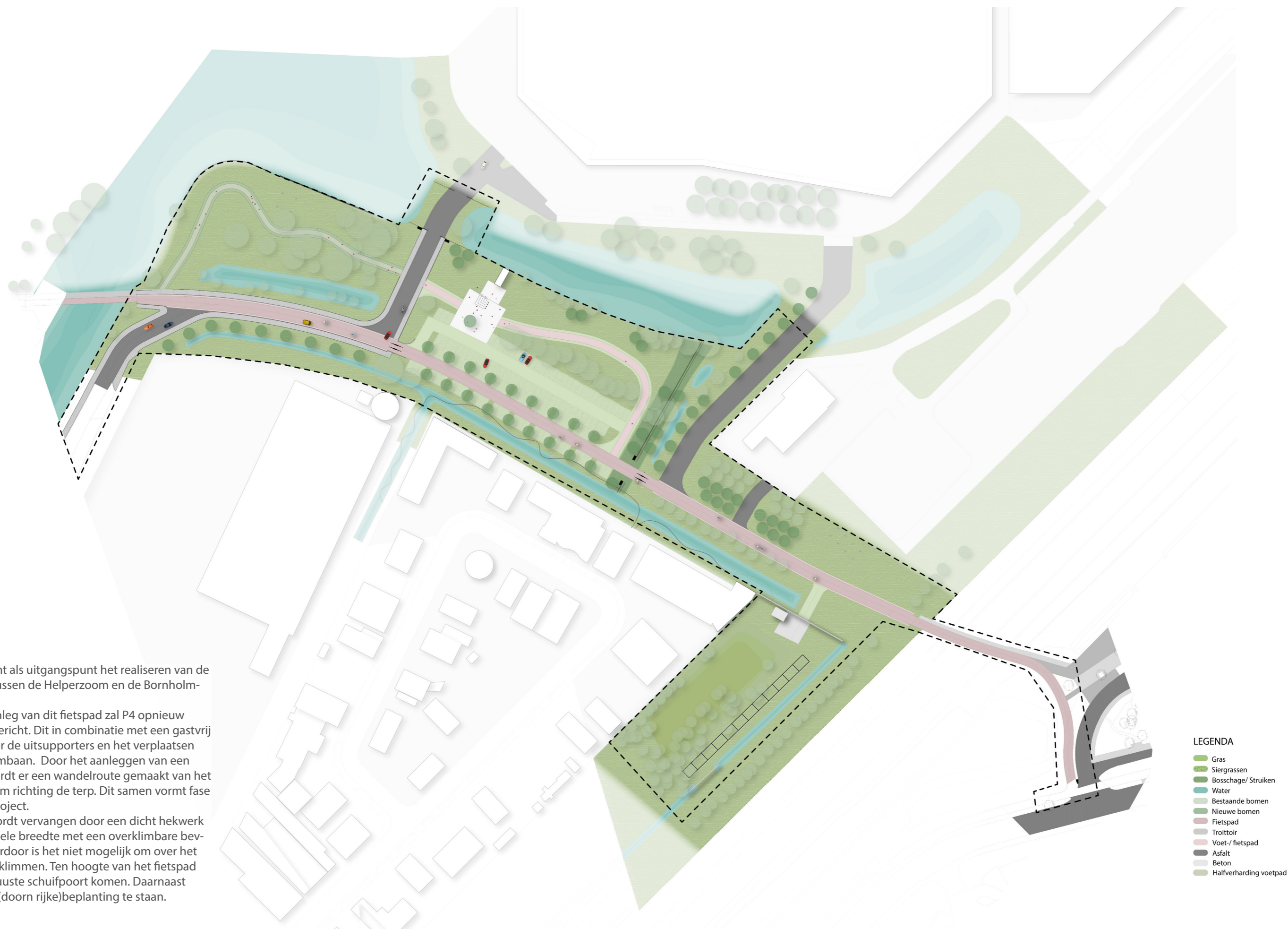


ZUIDOOSTZIJDE EUROBORG EUROPAPARK

FASE 1

INRICHTINGSPLAN

FASE 1



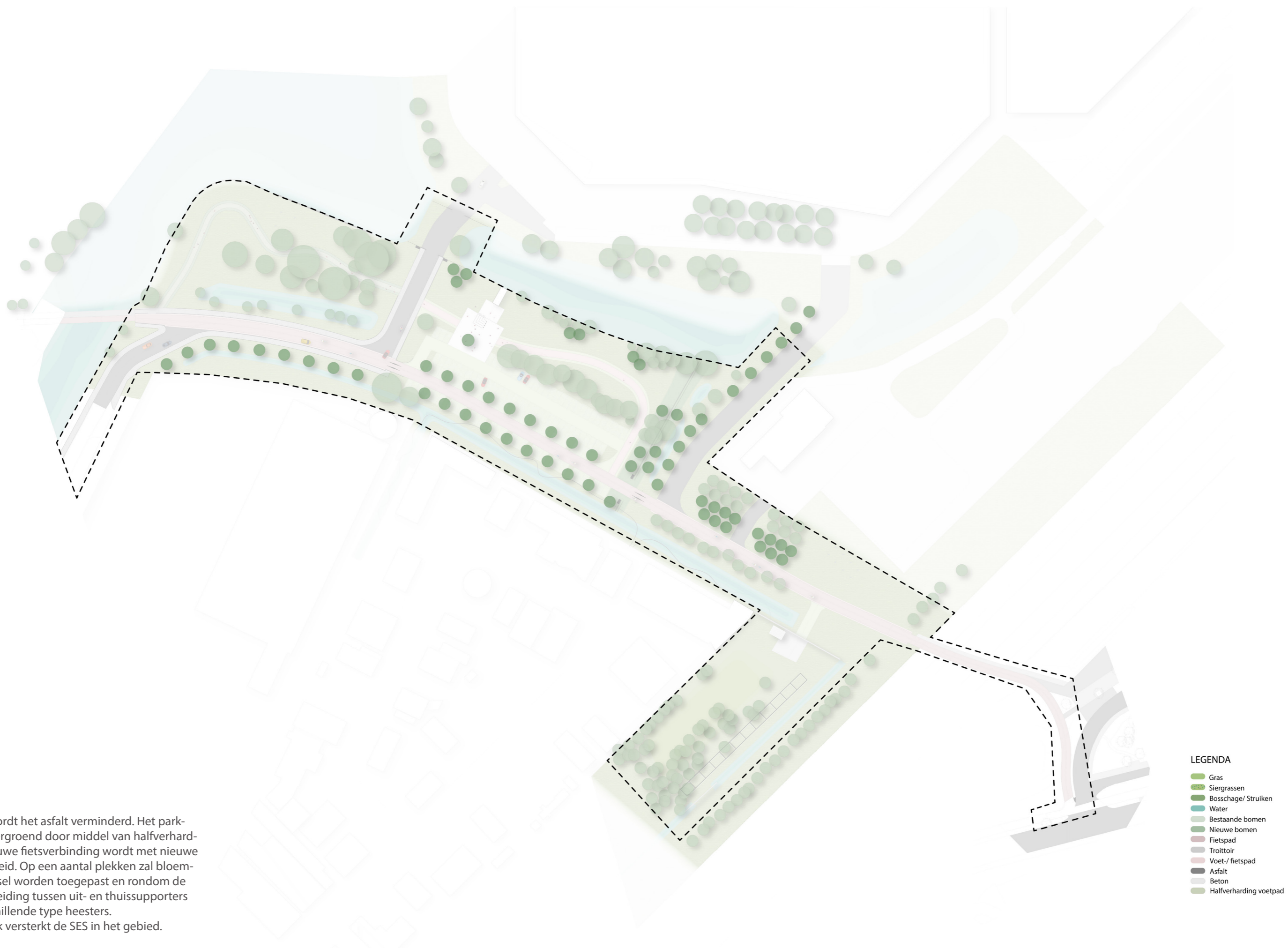
Fase 1 neemt als uitgangspunt het realiseren van de fietsroute tussen de Helperzoom en de Bornholmstraat.

Door de aanleg van dit fietspad zal P4 opnieuw worden ingericht. Dit in combinatie met een gastvrij onthaal voor de uitsupporters en het verplaatsen van de stormbaan. Door het aanleggen van een voetpad wordt er een wandelroute gemaakt van het sportcentrum richting de terp. Dit samen vormt fase 1 van het project.

De muur wordt vervangen door een dicht hekwerk over de gehele breedte met een overklimbare beveiliging. Hierdoor is het niet mogelijk om over het hekwerk te klimmen. Ten hoogte van het fietspad zal een robuuste schuifpoort komen. Daarnaast komt dit in (doorn rijke)beplanting te staan.

VISUALISATIE





In het plan wordt het asfalt verminderd. Het parkeren wordt vergroend door middel van halfverharding en de nieuwe fietsverbinding wordt met nieuwe bomen begeleid. Op een aantal plekken zal bloemrijkgrasmengsel worden toegepast en rondom de nieuwe afscheiding tussen uit- en thuishupporters komen verschillende type heesters. Dit gezamenlijk versterkt de SES in het gebied.



HUIDIGE SITUATIE VANAF DE BORNHOLMSTRAAT



NIEUWE SITUATIE VANAF DE BORNHOLMSTRAAT



HUIDIGE SITUATIE GIDEONWEG RICHTING DE EUROBORG



NIEUWE SITUATIE GIDEONWEG RICHTING DE EUROBORG (TIJDENS WEDSTRIJDEN)

VISUALISATIE FASE 1



DETAILLERING SUPPORTERSCHEIDING (SCHUIFPOORT)



Afscheiding

De legoblokkenmuur in de huidige situatie heeft niet de gewenste uitstraling, wanneer het gebied openbaar toegankelijk wordt. Het is een functionele scheiding die uit- en thuis supporters van elkaar scheidt.

Om deze functie te kunnen behouden is gezocht naar een vriendelijkere manier om deze twee supportersstromen van elkaar te scheiden.

Een van de eerste elementen is een groene wand als scheiding. Dit zorgt ervoor dat de supporters fysiek niet bij elkaar kunnen komen en elkaar ook niet kunnen zien.

Een tweede is een nieuwe muur die het fysiek onmogelijk maakt om elkaar te zien. Dit zorgt ervoor dat de kans op confrontatie aantoonbaar minder is. Om deze muur goed te laten landen in het nieuwe openbaar gebied, is gezocht naar een muur die hufferproof is, drie meter hoog is, dicht is en niet overklimbaar is. Afbeeldingen hier naast geven een beeld van de nieuwe muur. De roosters in deze beelden worden vervangen door dichte panelen, zodat het hek niet overklimbaar is.

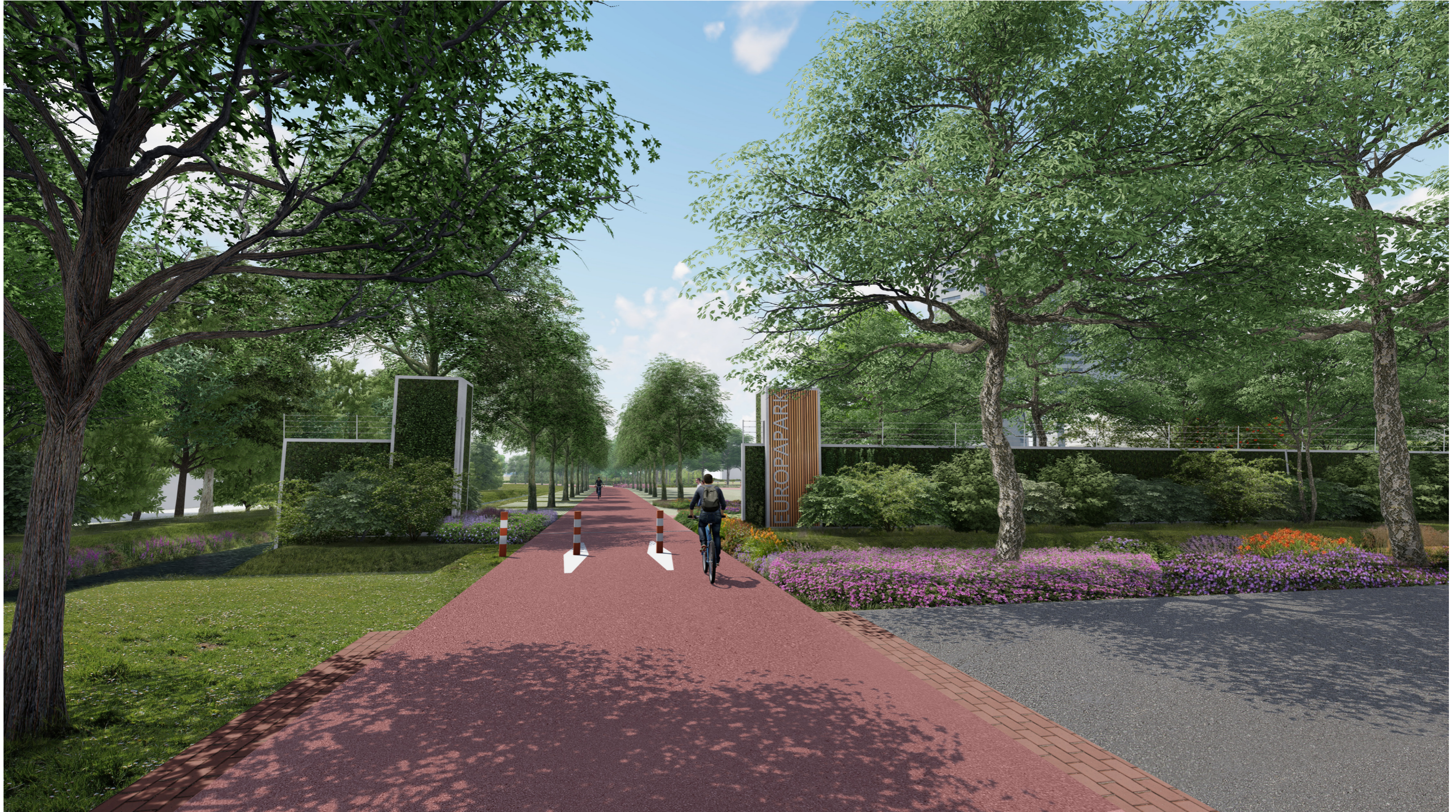
P4 is op dit moment een in de hekken afgesloten gebied, waar tijdens thuiswedstrijden van FC Groningen de uitsupporters parkeren. Buiten wedstrijden om, moet het een prettige fietsroute zijn van de Bornholmstraat richting de Helperzoom. Tevens moet het bijdragen aan het groene karakter van het rondje Europapark, waarmee het recreatieve netwerk in het gebied versterkt wordt.

In de nieuwe wand wordt een schuifpoort van 12 meter breedte opgenomen die met de hand bediend wordt. Dit gebeurt aan de hand van een geleide rail in het maaiveld. Deze schuifpoort is robuust en dicht, dit zorgt voor de fysieke afscheiding. Ook hier zit een overklimbare beveiliging op zodat supporters niet over de schuifpoort kunnen klimmen.



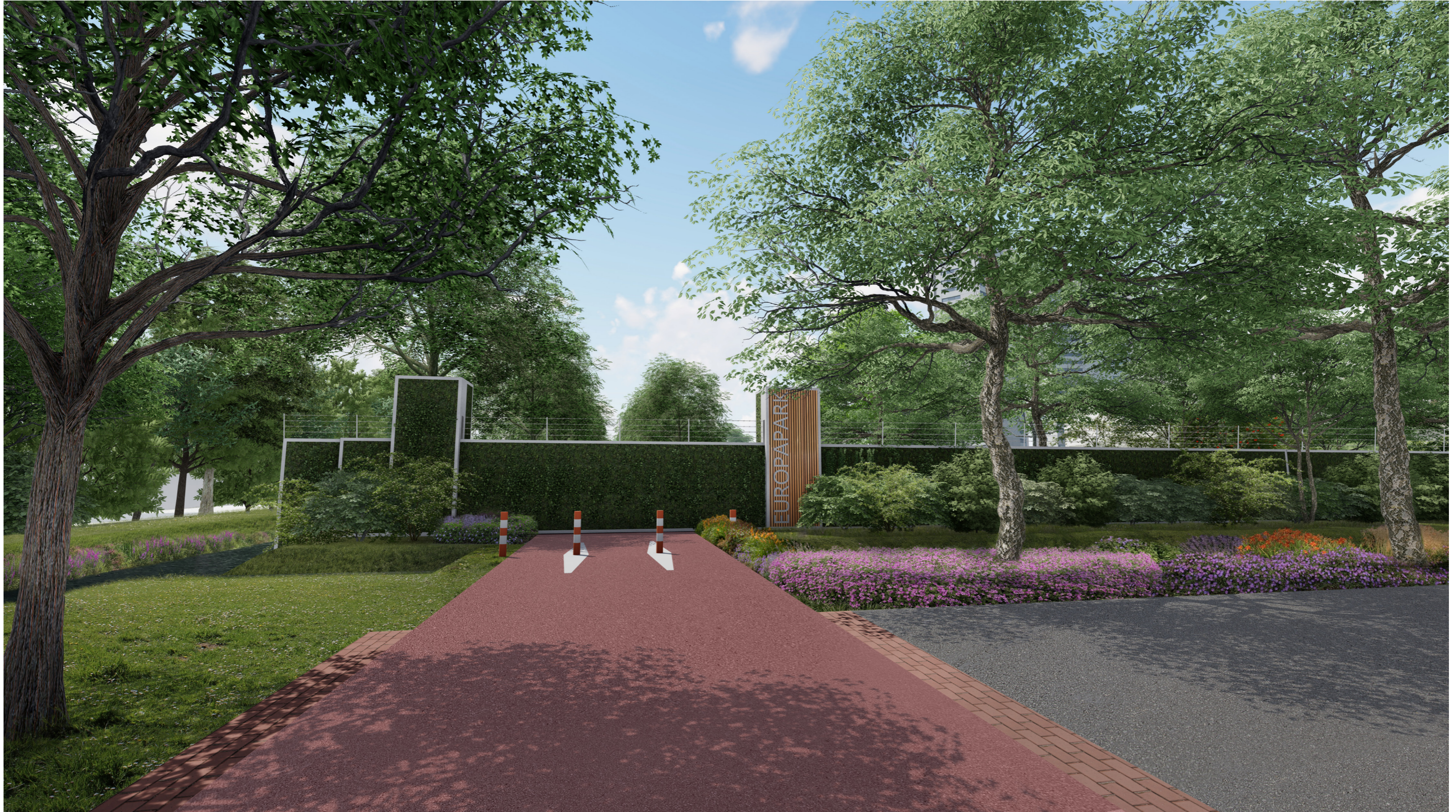
VISUALISATIE SCHUIFPOORT

OPEN BUITEN WEDSTRIJDEN



VISUALISATIE SCHUIFPOORT

DICHT TIJDENS WEDSTRIJDEN



SURVIVALBAAN

SURVIVALBAAN

De survivalbaan moet verplaatst worden in verband met de nieuwe inrichting. Richting de Europaweg is ruimte om de survivalbaan terug te brengen. Er ligt parralel aan de Europaweg een groenstrook die geschikt is voor de survivalbaan.

Vanaf het fietspad is er een entreeplein waar de container met opslag kan staan. In de toekomst zou er ruimte zijn voor een buitenleslokaal. De survivalbaan is een niet openbare voorziening, daarom is het noodzakelijk het gebied goed te kunnen afsluiten. Op de delen waar geen sloten zijn zal een hekwerk geplaatst worden om de toegankelijkheid naar het terrein te waarborgen.

De survivalbaan is alleen toegankelijk voor het Noorderpoort en de vereniging.

