

Bijlage 1 van de huisvestingsverordening 2021

Toelichting artikel 20 lid 1

In bijgaand onderzoek (bijlage 2) leest u de onderbouwing van het toepassingsgebied zoals aangegeven in artikel 20 lid 1

Toelichting artikel 13 a lid 1

Een gezinswoning is gedefinieerd als een woning met 3 slaapkamers. Een 3-slaapkamerwoning valt standaard onder de volgordebepaling voor gezinswoning zoals omschreven in artikel 13a lid 1. Een corporatie heeft wel de mogelijkheid om bij een kleine 3-slaapkamerwoning (kleiner dan 70m²) aan te geven of het geschikt is als gezinswoning.

Toelichting artikel 12a lid 2

De gecorrigeerde inschrijftijd inclusief woonduur wordt met terugwerkende kracht berekend door de huidige inschrijftijd aan te vullen met de helft van de woonduur. Dit wordt technisch in het gezamenlijk woonruimteverdeelsysteem geborgd.