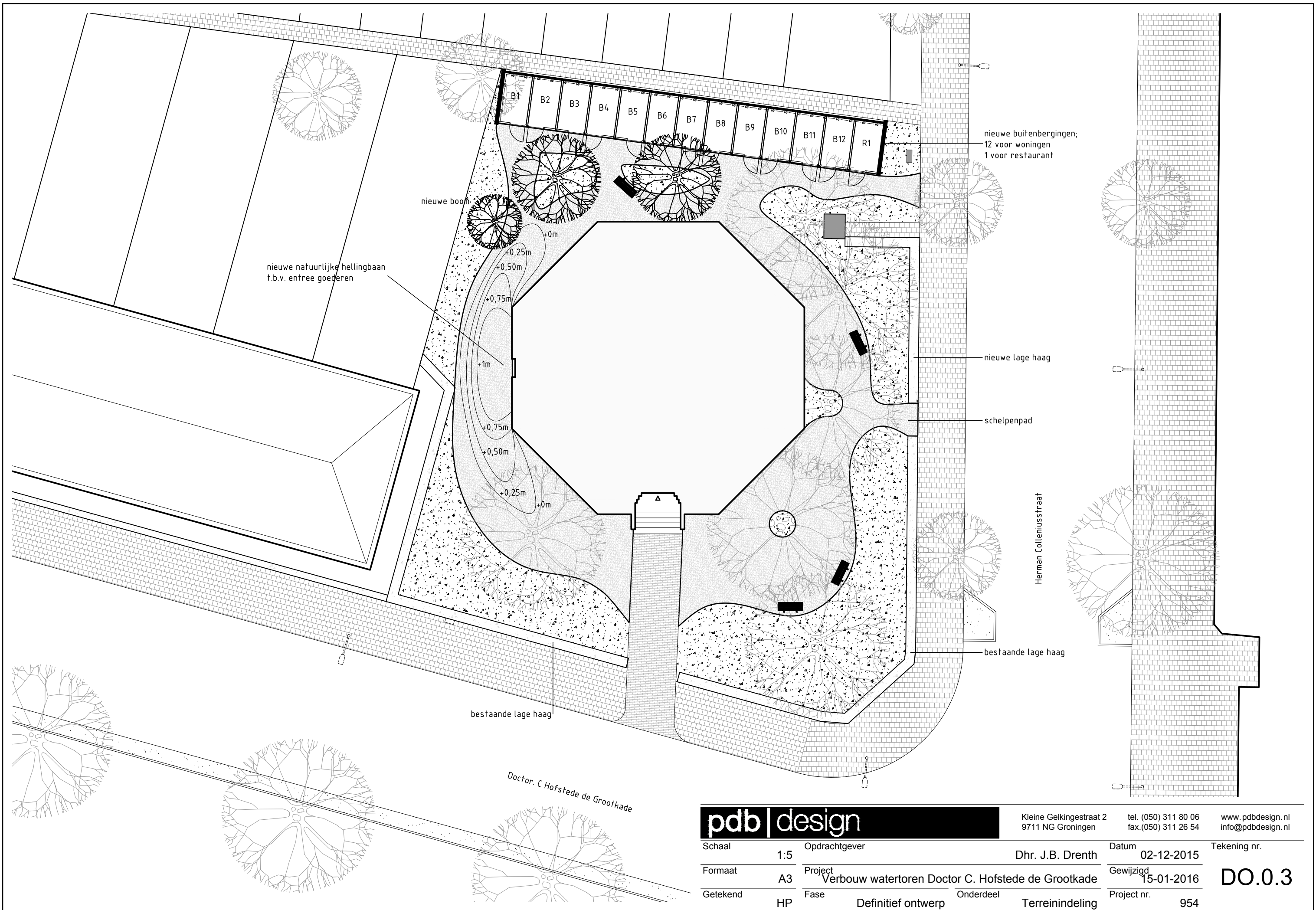


pdb design		Kleine Gelingsstraat 2 9711 NG Groningen		tel. (050) 311 80 08 fax. (050) 311 26 54	www.pdbdesign.nl info@pdbdesign.nl
Schaal	1:200	Oprachgever	Dhr. J.B. Drenth		Hanckemalaan 5 9801HJ Zuidhorn
Formaat	A1	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade		Groningen
Getekend	TB	Fase	Definitief ontwerp		Datum 08-01-2015
Gezien		Onderdeel	Terreinindeling		Project nr. 954
Gewijzigd op	a	b	c	d	Tekening nr. DO.0.2
Gewijzigd door		TB	HP	HP	
		03-04-2015	22-10-2015	15-01-2016	



nieuwe natuurlijke hellingbaan
t.b.v. entree goederen

nieuwe boom

nieuwe buitenbergingen;
12 voor woningen
1 voor restaurant

nieuwe lage haag

schelpenpad

Herman Colleniusstraat

bestaande lage haag

bestaande lage haag

Doctor C Hofstede de Grootkade

pdb design		Kleine Gelkingestraat 2 9711 NG Groningen	tel. (050) 311 80 06 fax.(050) 311 26 54	www.pdbdesign.nl info@pdbdesign.nl
Schaal	1:5	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	
Getekend	HP	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel
			Terreinindeling	954
		Datum	02-12-2015	Tekening nr.
		Gewijzigd	15-01-2016	DO.0.3
		Project nr.	954	

ca. 58150+
b.k. spits

ca. 46820+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 39370+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 36265+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 31015+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 28040+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 21985+
b.k. afgewerkte vloer

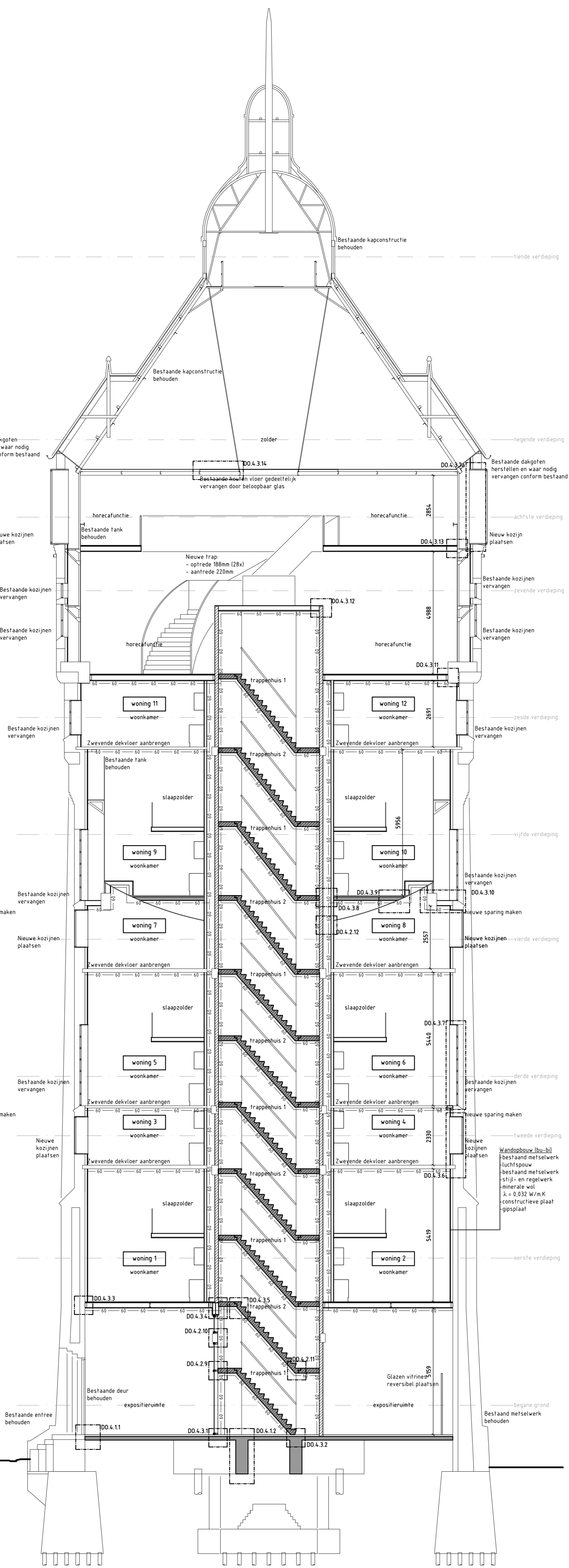
ca. 19000+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 15410+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 10990+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 5420+
b.k. afgewerkte vloer

P=0
b.k. afgewerkte vloer



principe DOORSNEDE A-A

ca. 58150+
b.k. spits

ca. 46820+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 39370+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 36265+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 31015+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 28040+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 21985+
b.k. afgewerkte vloer

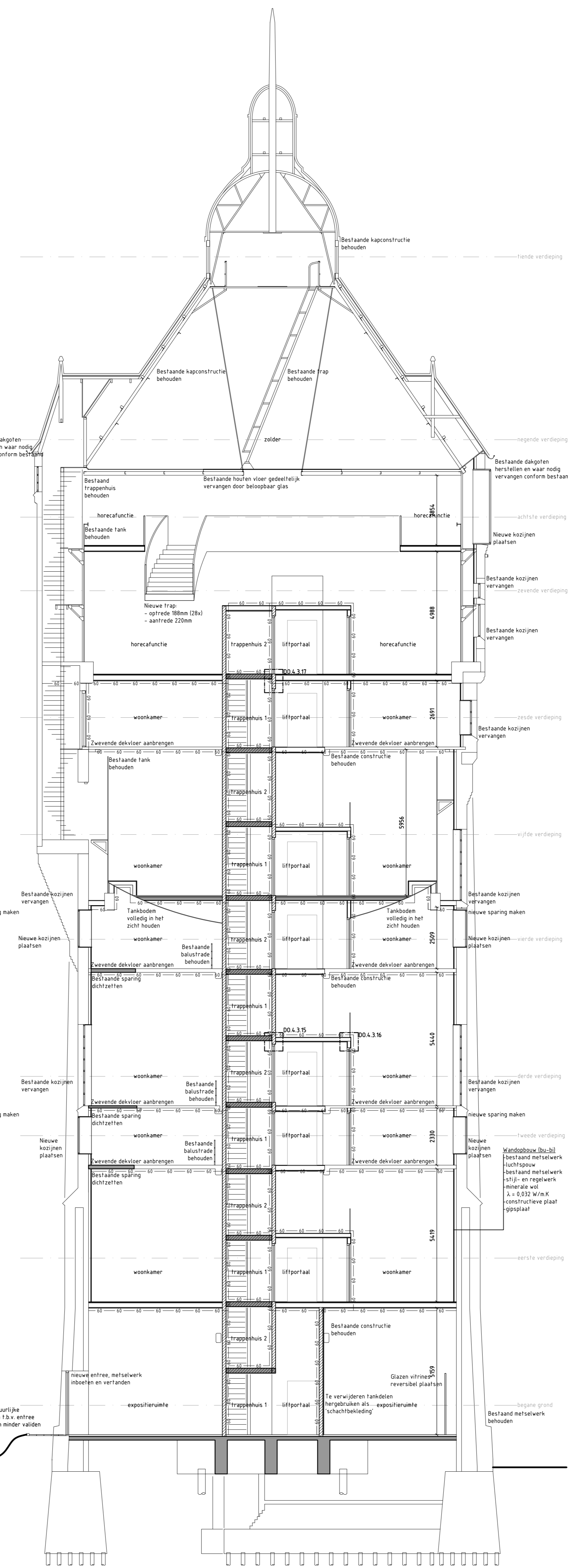
ca. 19000+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 15410+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 10990+
b.k. afgewerkte vloer

ca. 5420+
b.k. afgewerkte vloer

P=0
b.k. afgewerkte vloer



principe DOORSNEDE B-B

Kleur- en materiaalstaat

onderdeel	materiaal	kleur
gevel	metaalwerk	rood lak bestaand
kozijnen	staal	na onderzoek te bepalen
- ramen	staal	na onderzoek te bepalen
- deuren	staal	na onderzoek te bepalen
- luiken	hout	na onderzoek te bepalen
deuren	hout	na onderzoek te bepalen
dekseldekking	leessteen	grauw lak bestaand

Legenda

—	netstelsel
—	HSB-waard
—	opstaplaaf
—	constructieve plaat
—	stijp- en opgevoerd
—	constructieve plaat
—	opstaplaaf
—	gewapend beton (b.v. gestort)
—	gewapend beton (b.v. gestort)
—	reconstructie nieuwe kozijnen
—	reconstructie bestaande kozijnen
—	wasmachine
—	cx ketel
—	mechanische luchtfilter
—	massadeurs
—	duur, 60 min WBBO, zelfkühlend
—	—

**MATEN IN HET WERK
OPMETEN EN CONTROLLEREN**

**PROJECT
GEMETEN MET
3D LASERSCANNER**

Bouwbesluit

- Sterke bouwwerkzaamheden: zie tekening constructeur
- Vierafschiedingen en trappen volgens bouwbesluit
- Verdiepingsvloer 50 mm brandwerend uitvoeren met een laag gipskartonplaten
- Verdiepingsvloer 50 mm brandwerend uitvoeren met een dubbele laag versprongen gemanteelde gipsplaten
- Een zijde van een constructieonderdeel (in u.v. dak, vloer, trap of hellingsbaan) die grenst aan de binnenruimte voldoet aan brandklasse D2 (NEN-EN 13501-1)
- Een vloer, trap of hellingsbaan die grenst aan de binnenruimte voldoet aan brandklasse D1 (NEN-EN 13501-1)
- Een zijde van een constructieonderdeel (in u.v. dak, vloer, trap of hellingsbaan) die grenst aan de binnenruimte voldoet aan brandklasse D, tenzij in een beschermde- of extra beschermde vluchtroute, dan aan klasse C (NEN-EN 13501-1)
- Een zijde van een constructieonderdeel (in u.v. dak, vloer, trap, hellingsbaan) die grenst aan de buitenruimte voldoet aan brandklasse D, tenzij in een beschermde- of extra beschermde vluchtroute, dan aan klasse C (NEN-EN 13501-1)
- Een zijde van een constructieonderdeel (in u.v. dak, vloer, trap, hellingsbaan) die grenst aan de buitenruimte en hoger ligt dan 10 meter voldoet aan brandklasse D (NEN-EN 13501-1)
- De bovenzijde van een vloer, trap of hellingsbaan voldoet aan brandklasse D2, tenzij in een beschermde- of extra beschermde vluchtroute, dan aan klasse C2 (NEN-EN 13501-1)
- Een deur, raam, kozijn of een gelij. te stellen constructieonderdeel dat grenst aan de buitenruimte voldoet aan brandklasse D (NEN-EN 13501-1)
- Een bouwwerk heeft een brandwerendheid van 60 minuten met betrekking op bewijken
- Vrij doorlopende verkeersroutes en nieuwe deuren 2,1 x 0,95 m
- Rookmelders voldoen aan de NEN 2555
- De opstaplaaf voldoet aan de NEN 6178
- De elektrische installatie voldoet aan de NEN 1010
- De toedieningsrelatie installatie voldoet aan de NEN 1006
- Inbraakwerendheid voldoet, volgens de NEN 5077, aan veerstandsclassie 2

pdb design Kleine Gekingsstraat 2 tel. (050) 311 80 05 www.pdbdesign.nl
9311 NG Gorinchem fax. (050) 311 28 94 info@pdbdesign.nl

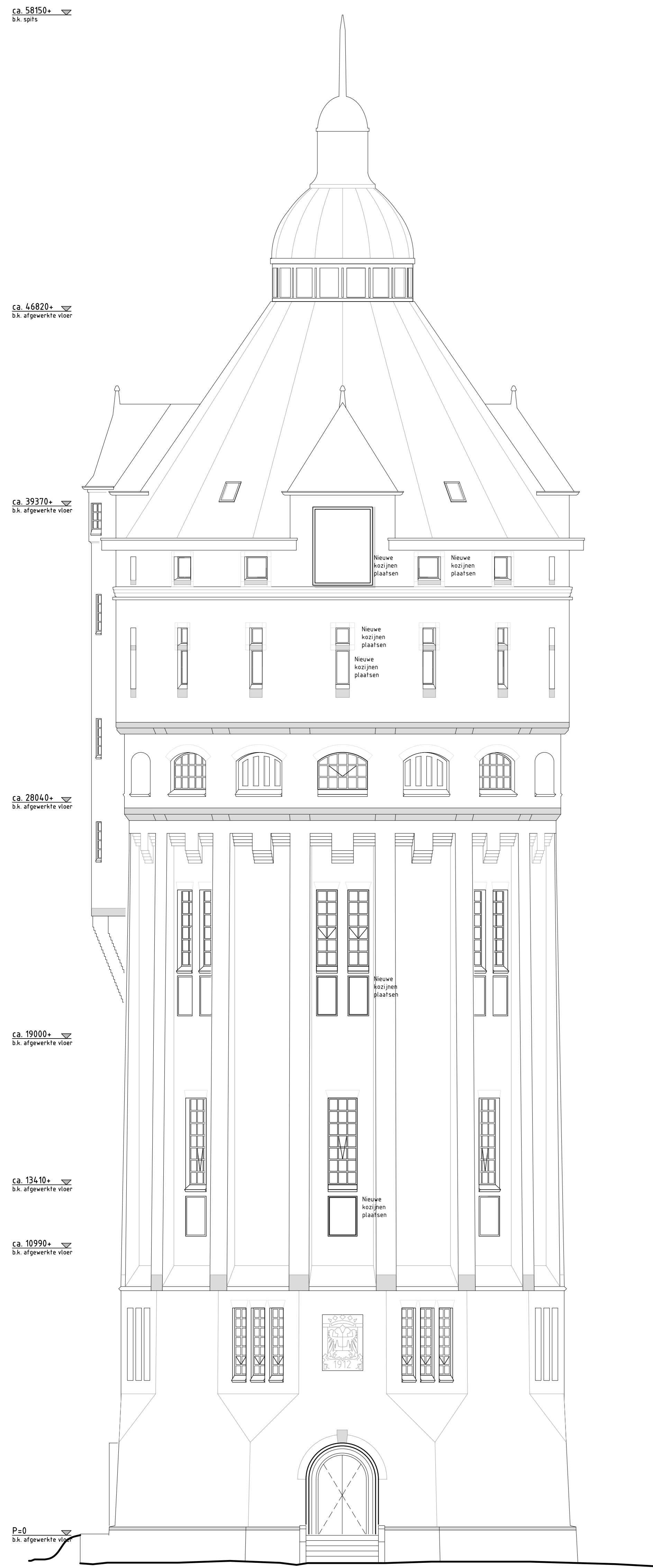
Schaal: 1:100 Opdrachtgever: Dhr. J.B. Drenth
Project: Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade Groningen
Datum: 24-12-2014

Gekeurd: TB Fase Definitief ontwerp
Project nr.: 954

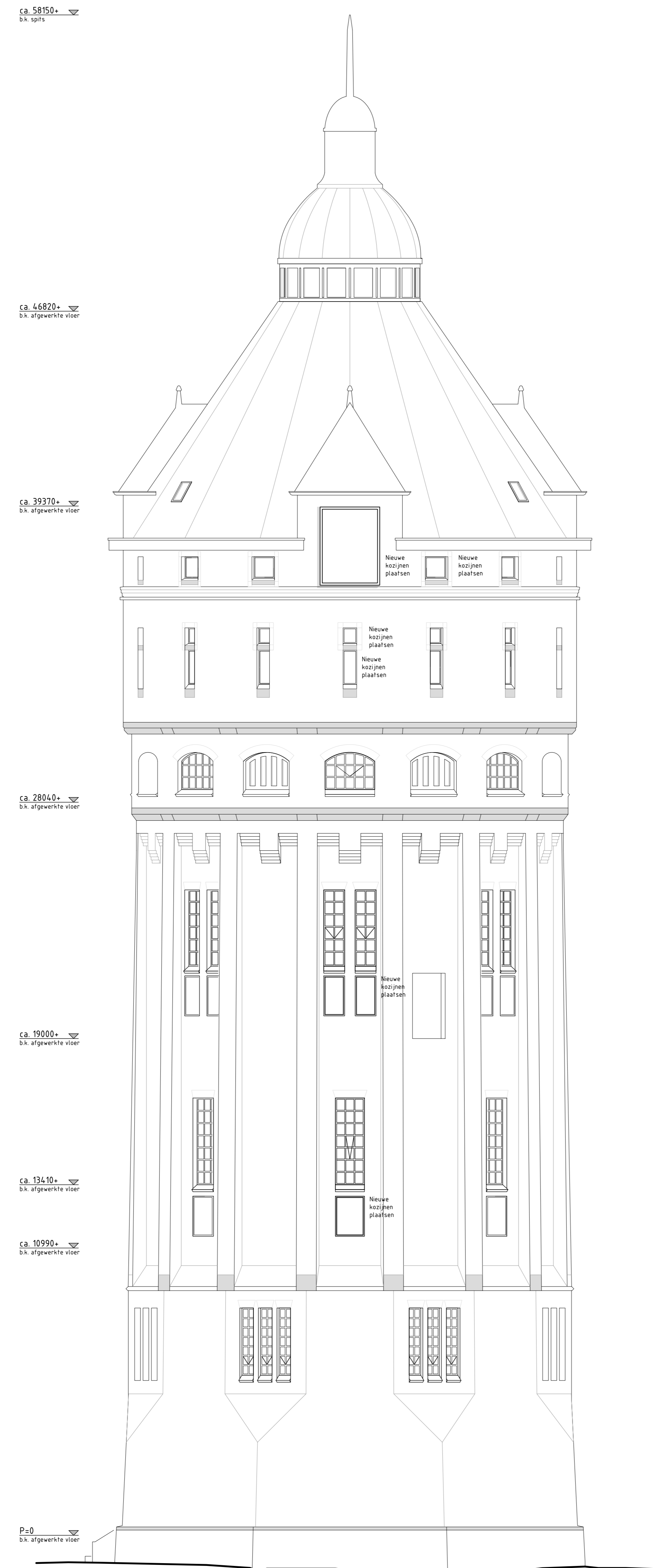
Gezien: Onderdeel Doorsneden
Tekening nr.: 954

Gewijzigd op: a 03-04-2015 b 22-10-2015 c d
Gewijzigd door: TB HP

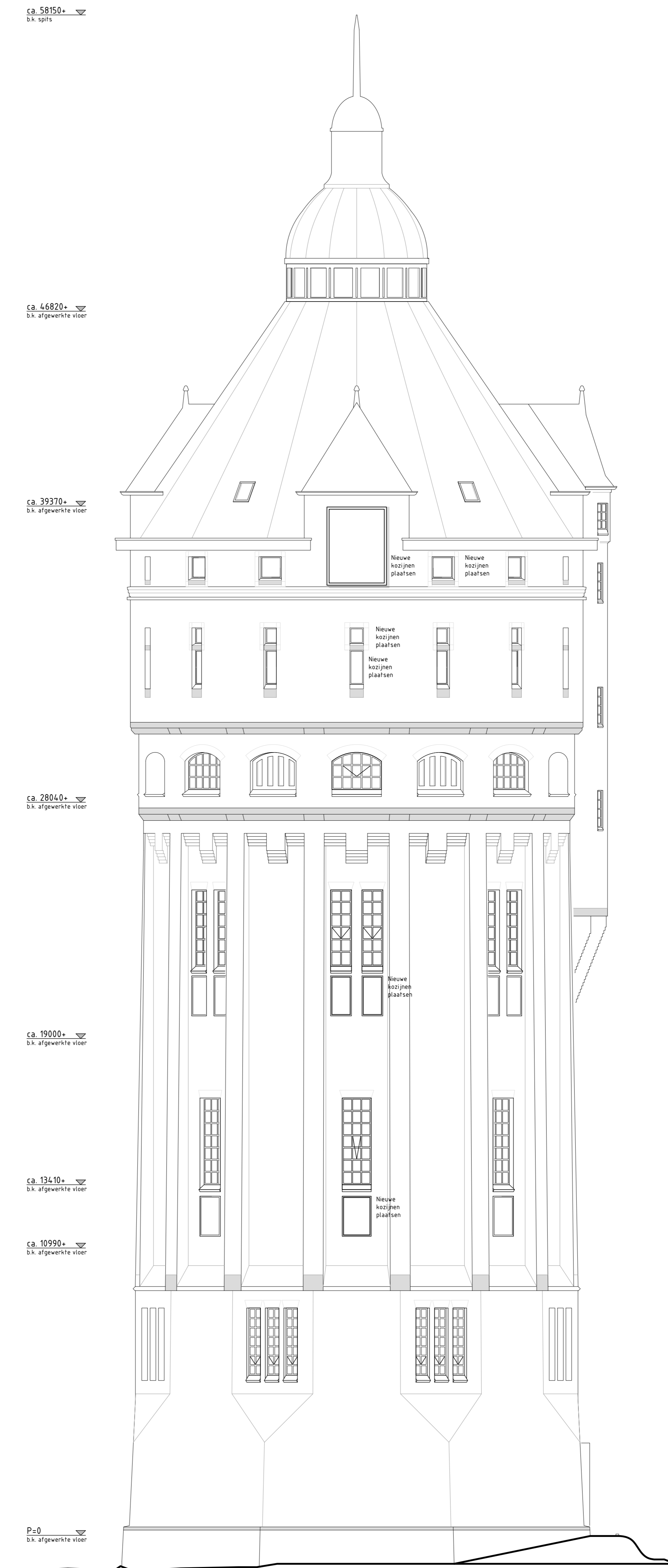
DO.2.1



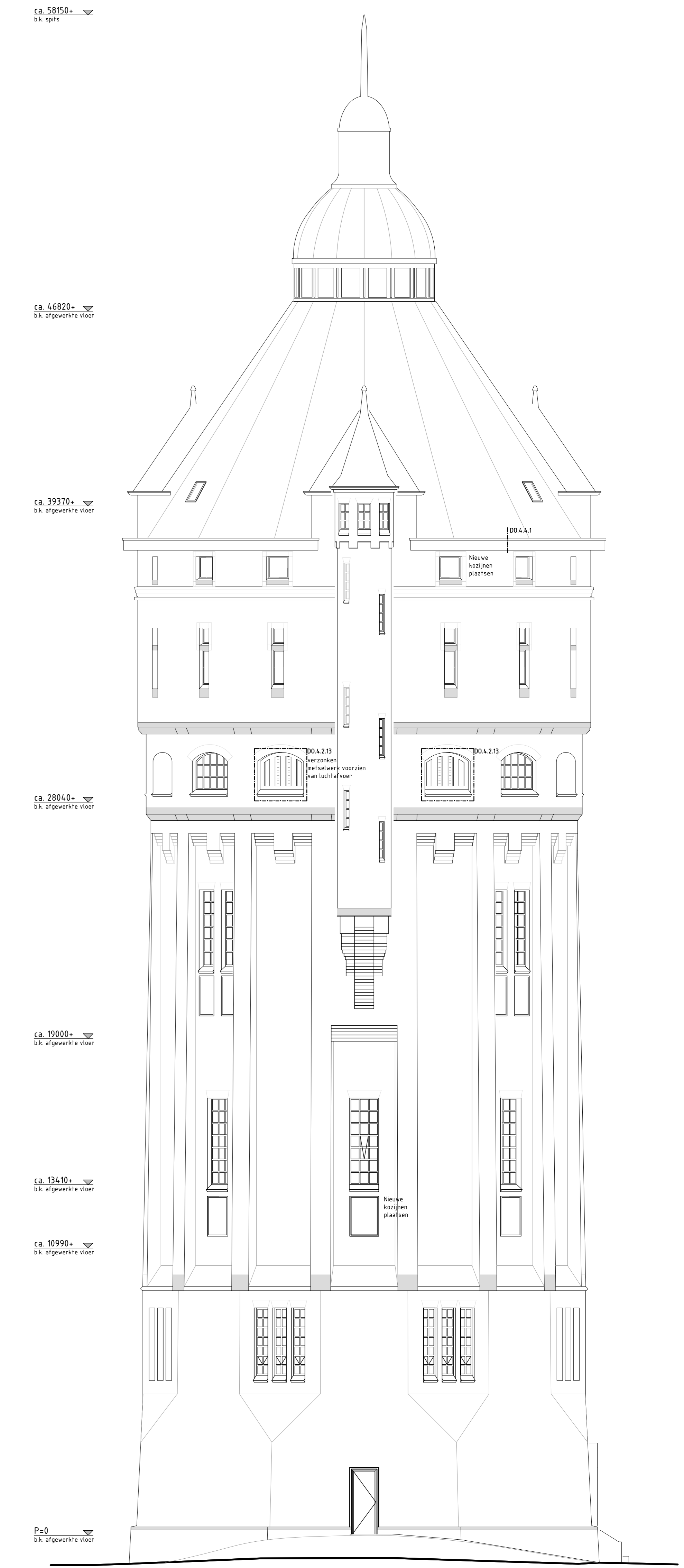
VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

Kleur- en materiaalstaat		
onderdeel	materiaal	kleur
griet	marmerwerk	rood (als bestaand)
kozijnen	staal	na onderzoek te bepalen
- ramen	staal	na onderzoek te bepalen
- deuren	staal	na onderzoek te bepalen
- luiken	hout	na onderzoek te bepalen
dakged.	hout	wit laka bestaand
dakbedekking	leesteen	groen laka bestaand

MATEN IN HET WERK
OPMETEN EN CONTROLEREN

PROJECT
GEMETEN MET
3D LASERSCANNER

pdbe design

Schaal: 1:100

Kleine Gekingsstraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 05
fax. (050) 311 28 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Dhr. J.B. Drenth

Hankermalaan 5
9801HK Zusterhorn

Groningen

Project: **Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade**

Formaat: A0

Gekend: Fase

TB

Gezien: Onderdeel

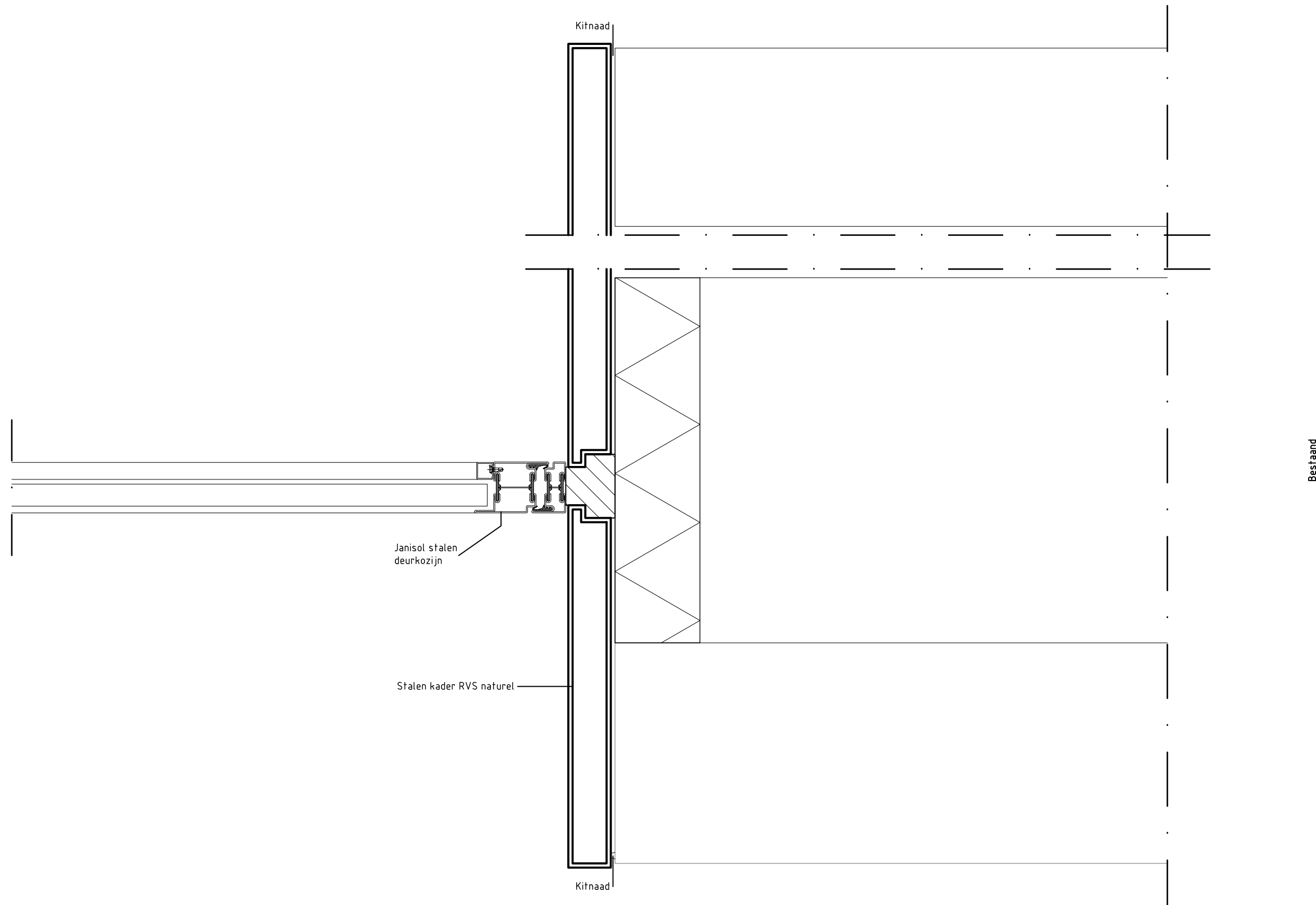
Gewijzigd op: a 03-04-2015 b 22-10-2015 c d

Gewijzigd door: TB HP

Datum: 24-12-2014

Project nr.: 954

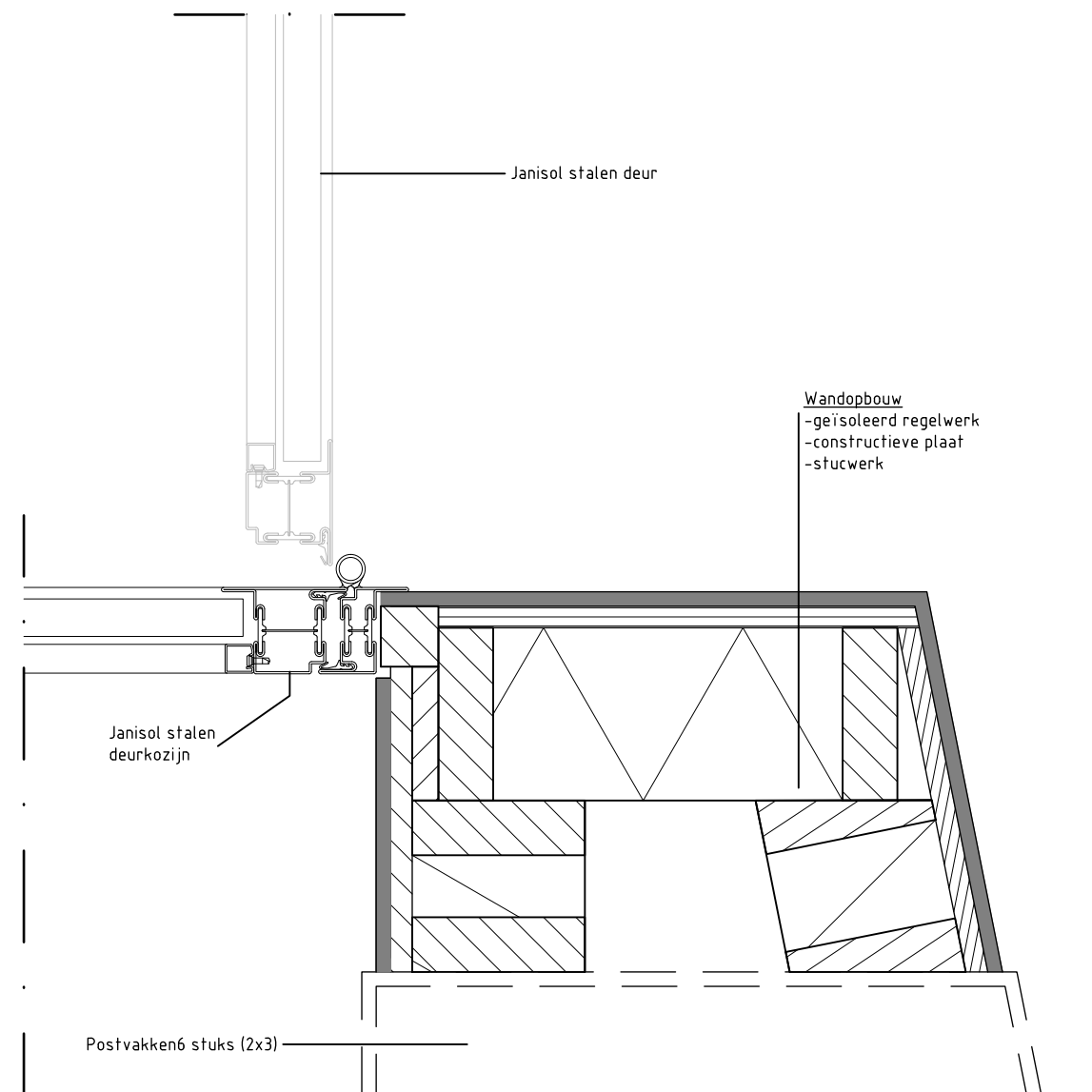
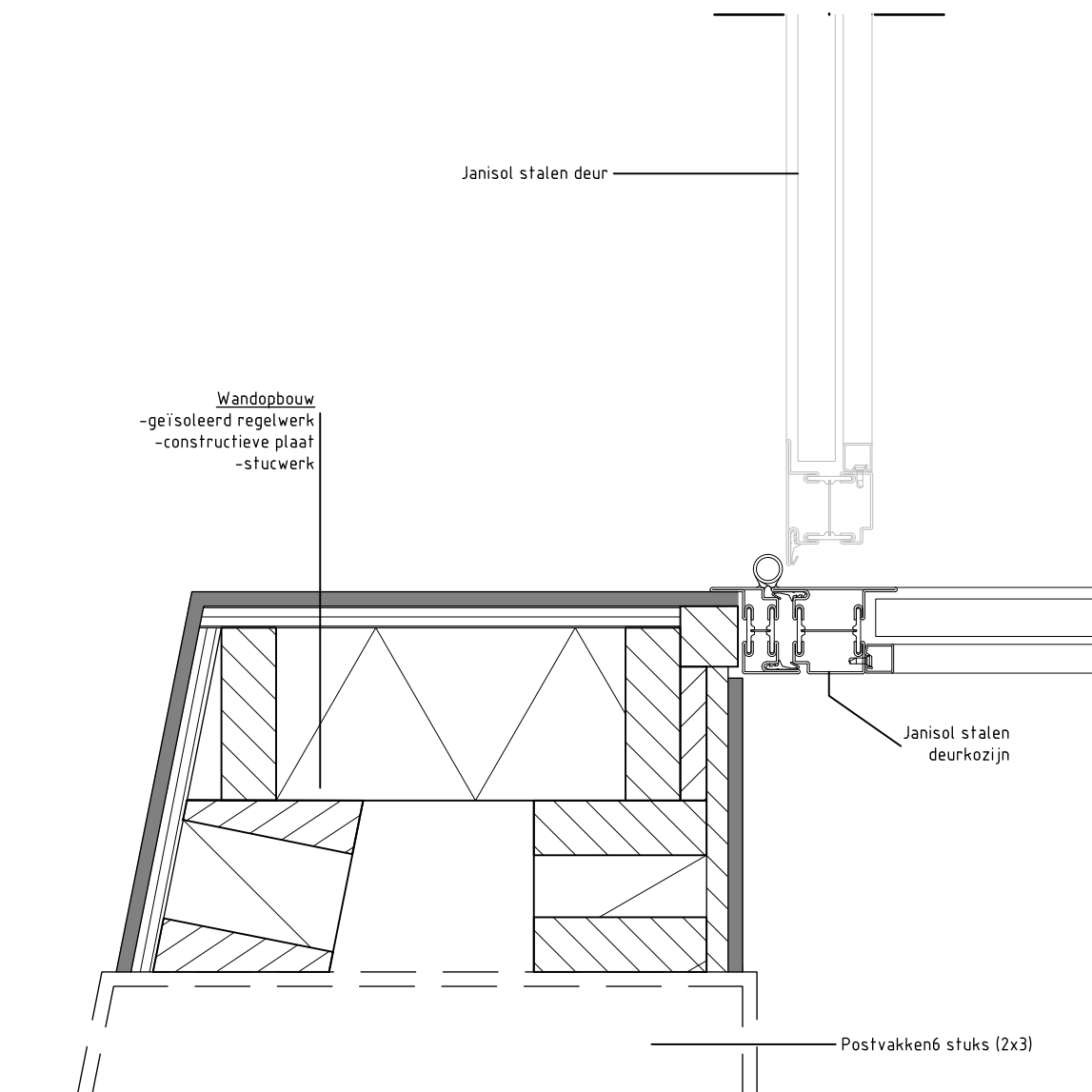
Tekening nr.: **DO.3.1**



DO.4.2.16

pdb design		Kleine Gelkingestraat 2 9711 NG Groningen	tel. (050) 311 80 06 fax.(050) 311 26 54	www.pdbdesign.nl info@pdbdesign.nl
Schaal	1:20	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum 14-04-2015
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd 22-10-2015
Getekend	TB	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel Detail ventilatieafvoer
				Project nr. 954

DO.4.2.16

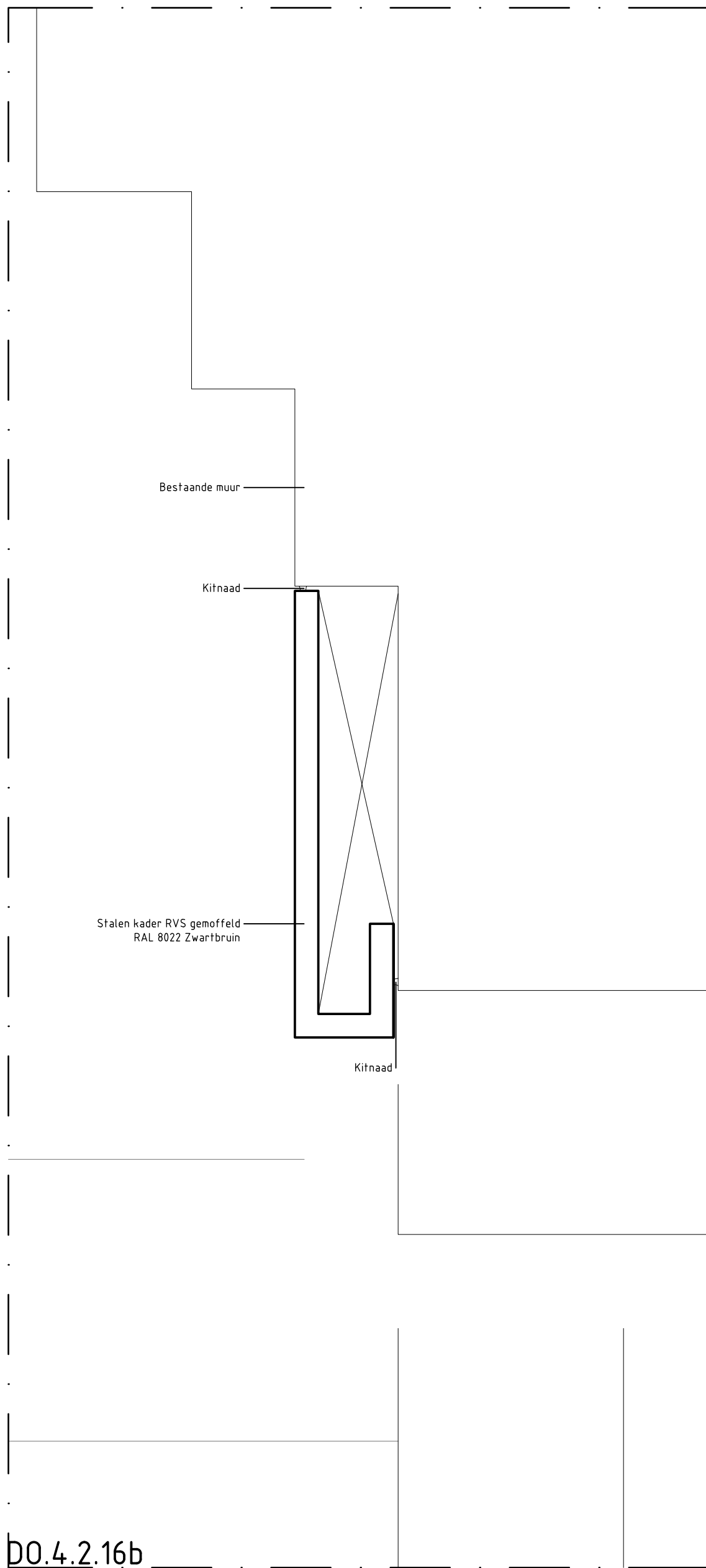


DO.4.2.16a

pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2 tel. (050) 311 80 06 www.pdbdesign.nl
9711 NG Groningen fax. (050) 311 26 54 info@pdbdesign.nl

Schaal	1:20	Oprachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	22-10-2015	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd			DO.4.2.16a
Getekend	HP	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Detail ventilatieafvoer	Project nr.	954



DO.4.2.16b

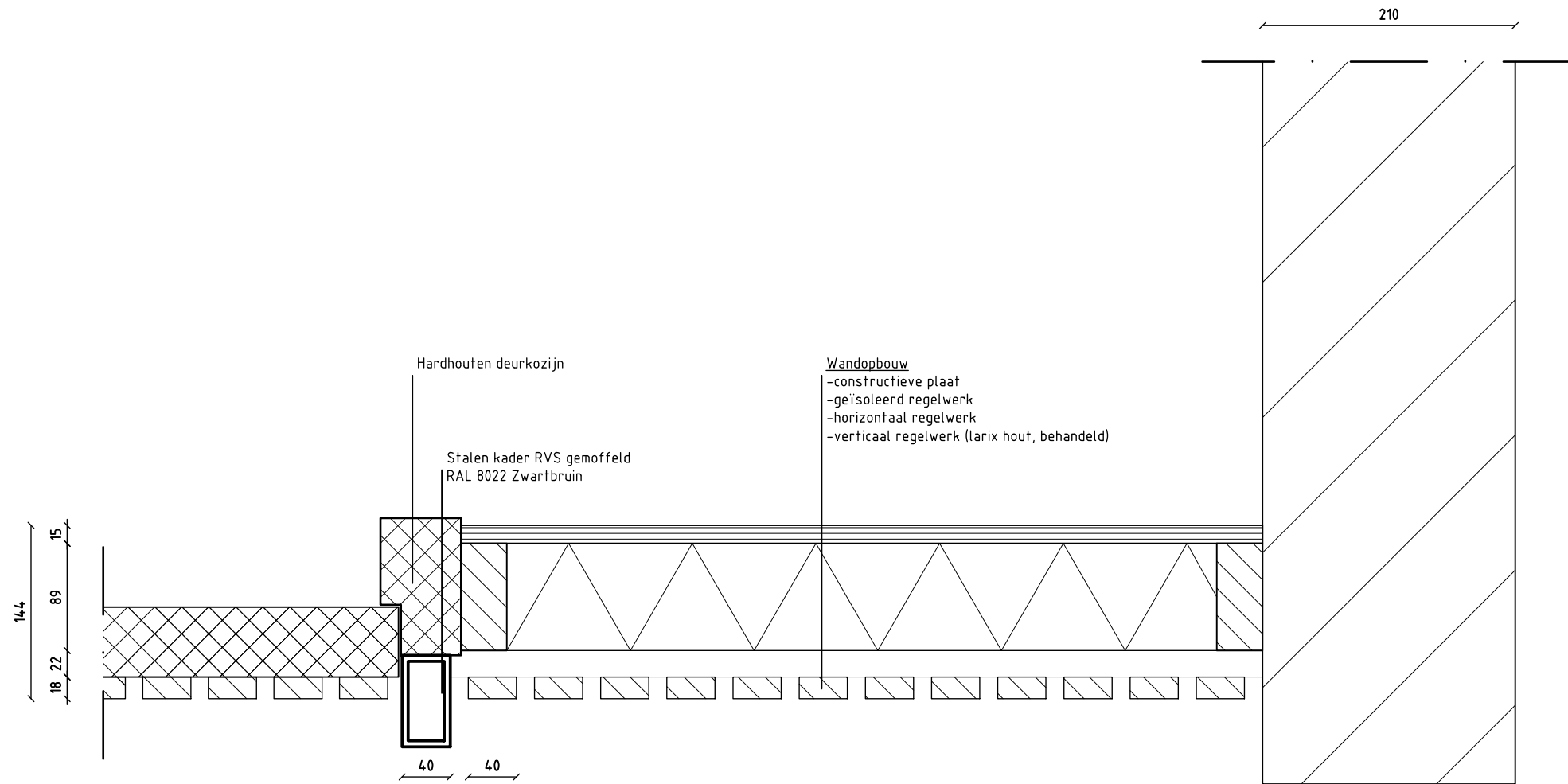
pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 06
fax. (050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	22-10-2015	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd			DO.4.2.16b
Getekend	HP	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Details	Project nr.	954



DO.4.2.17

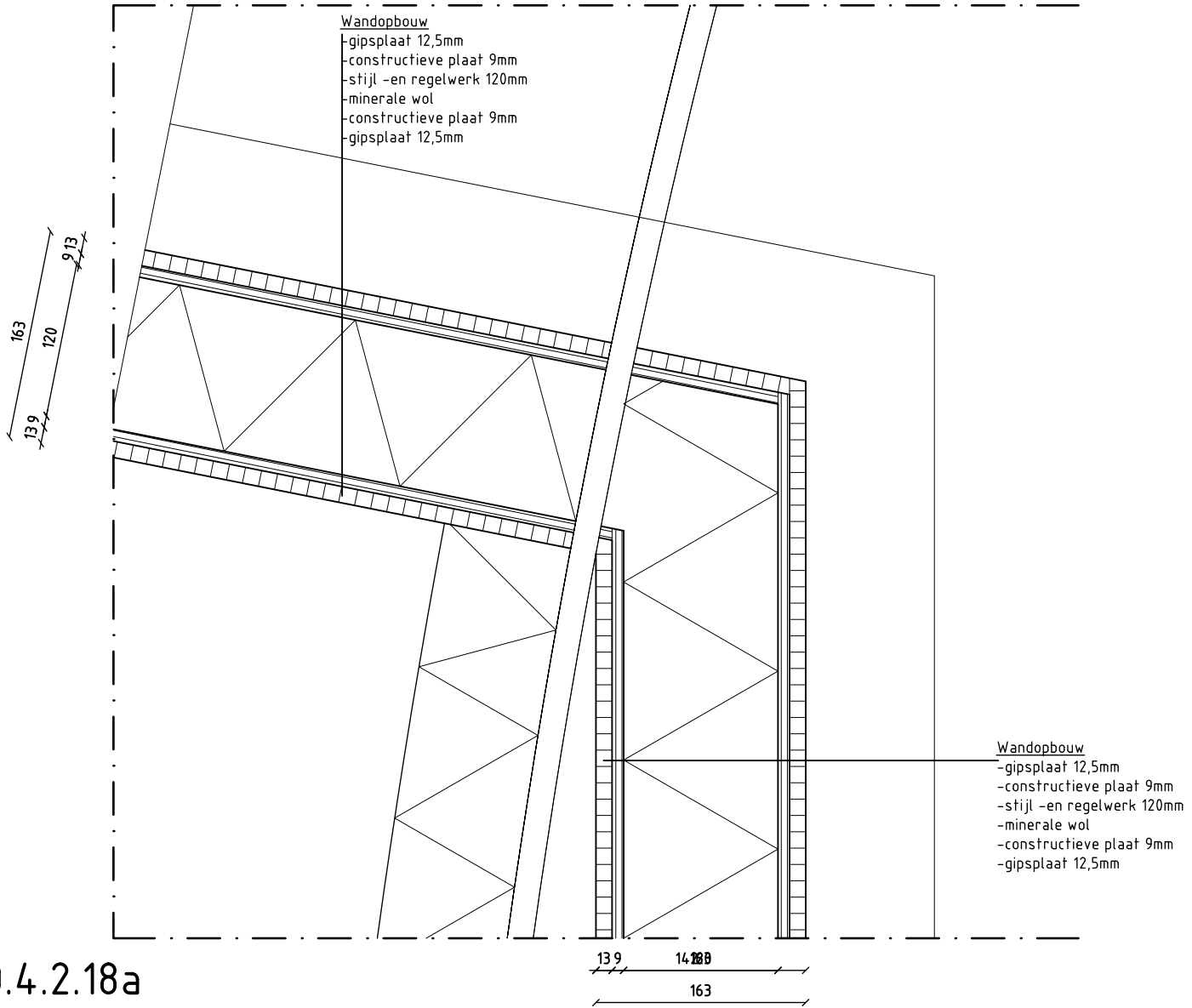
pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

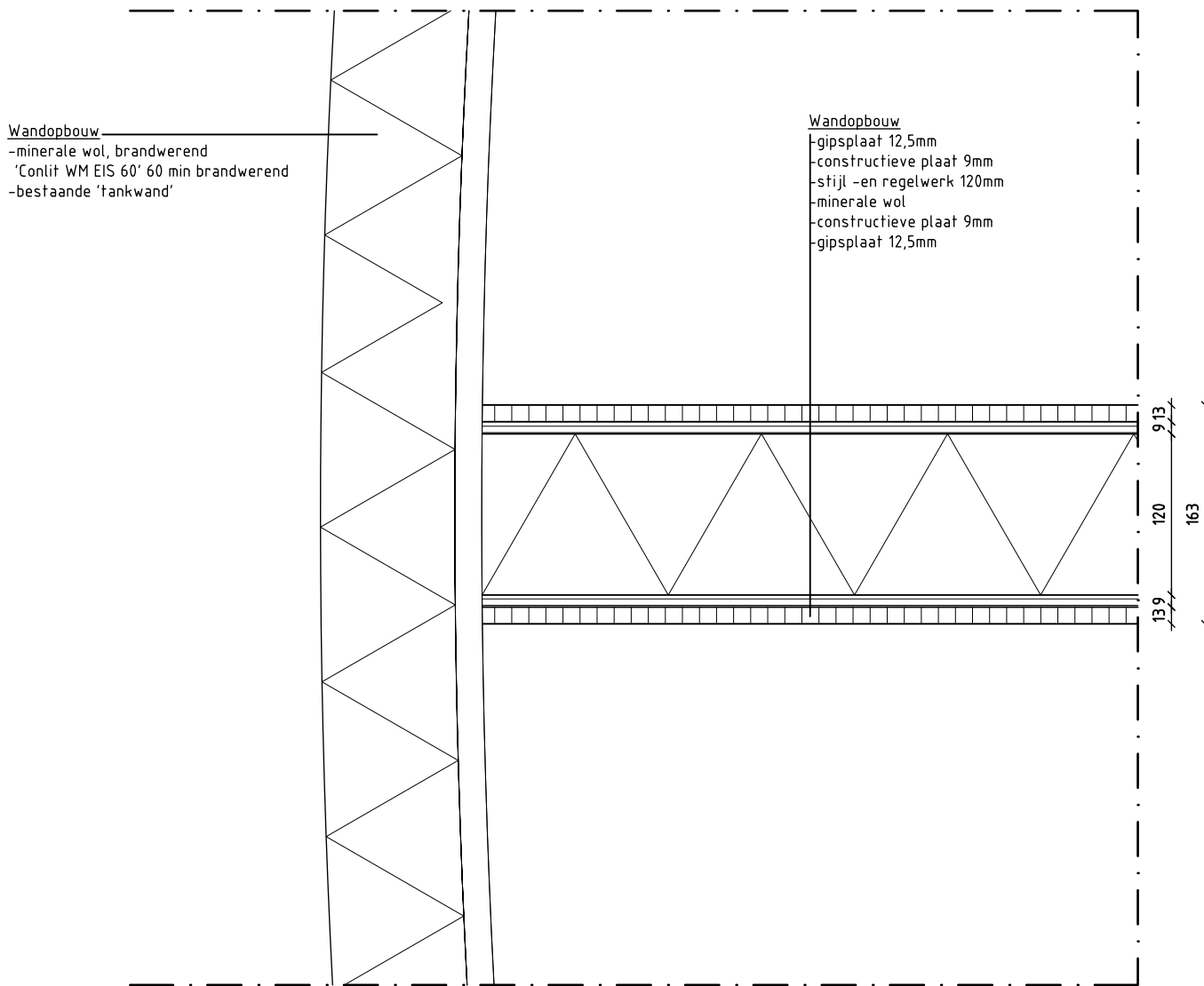
tel. (050) 311 80 06
fax.(050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

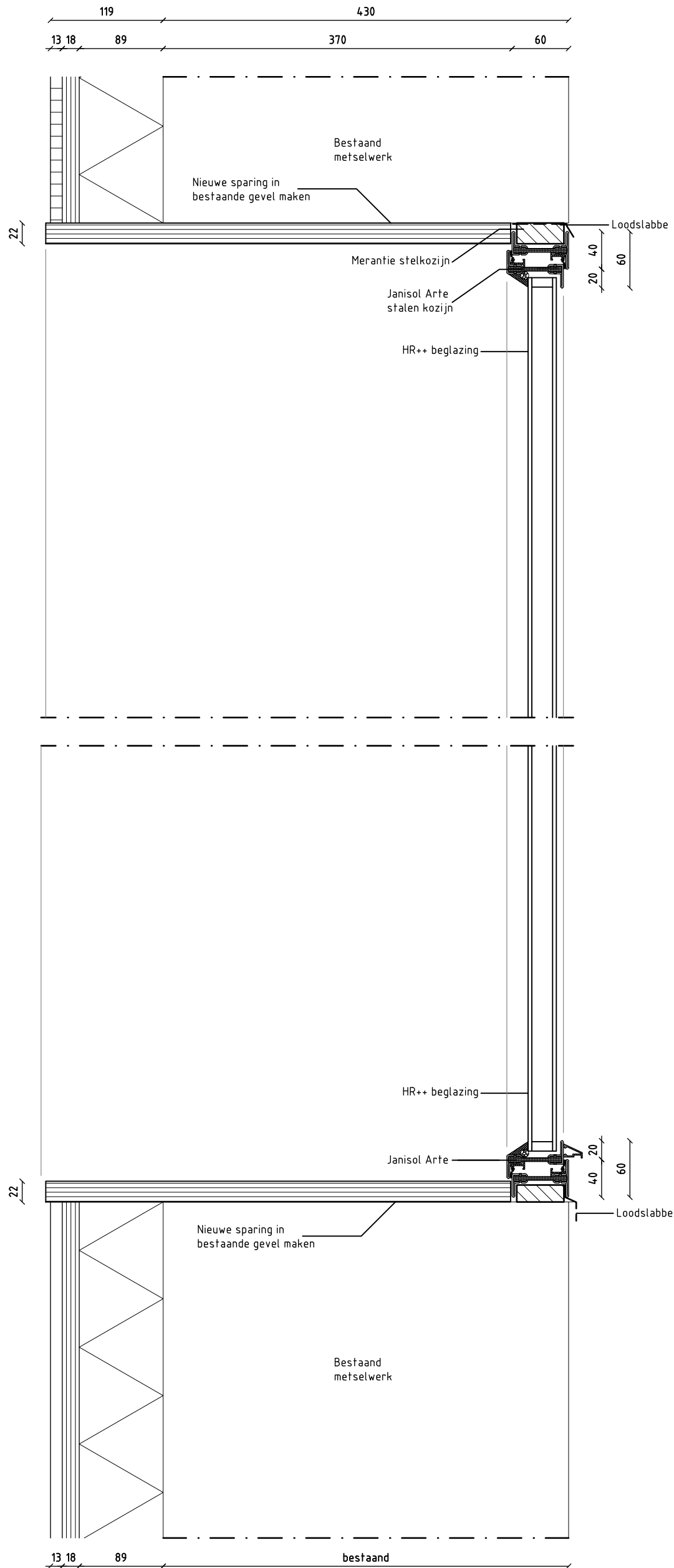
Schaal	1:20	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	22-10-2015	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd			DO.4.2.17
Getekend	TB	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Detail ventilatieafvoer	Project nr.	954



D0.4.2.18a



D0.4.2.18b



KOZIJN NIEUW

pdb | design

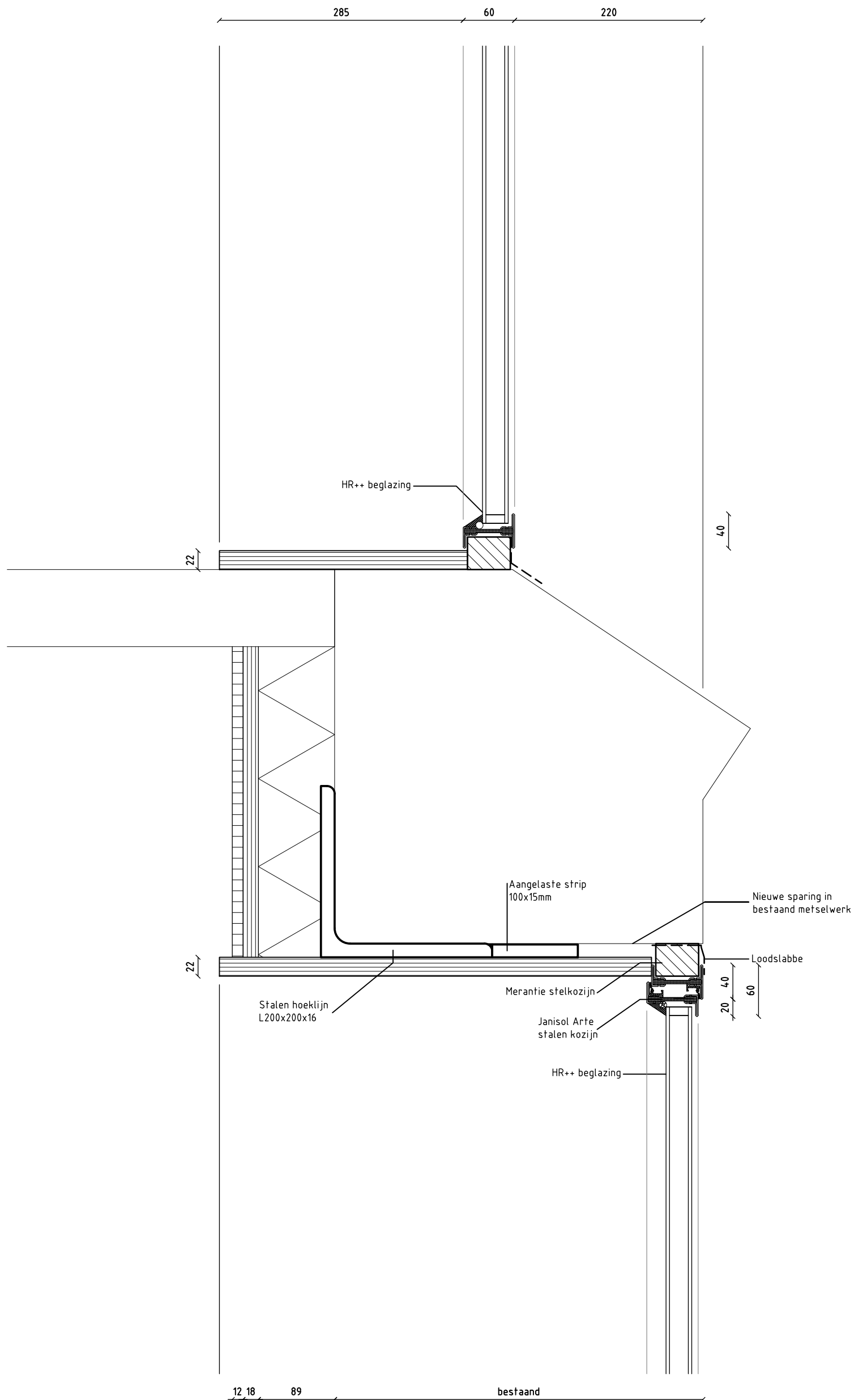
Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 06
fax. (050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	17-12-2014	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd	02-12-2015		DO.4.3.6
Getekend	HP	Fase	Bestaande toestand	Onderdeel	Details	Project nr.	954

· glas)



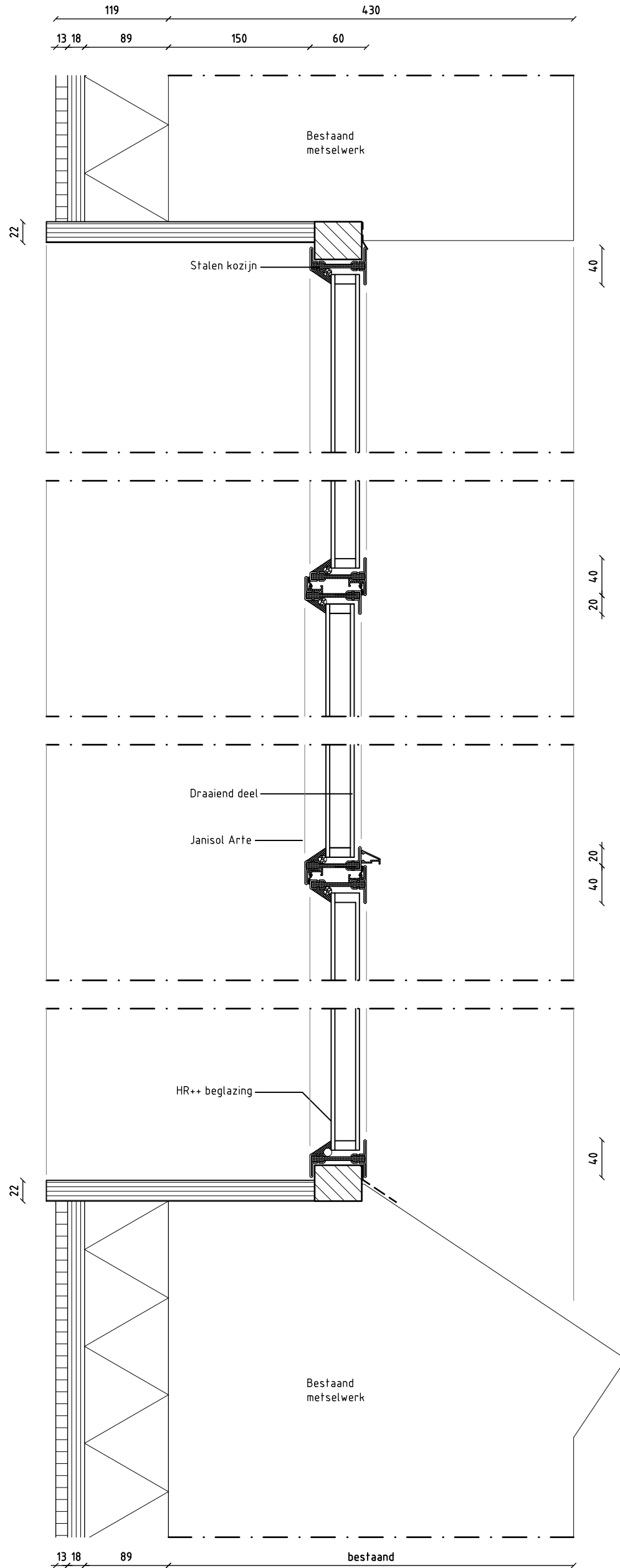
pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 06
fax. (050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	02-12-2015	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd			DO.4.3.6+7
Getekend	HP	Fase	Bestaande toestand	Onderdeel	Details	Project nr.	954



KOZIJN NIEUW

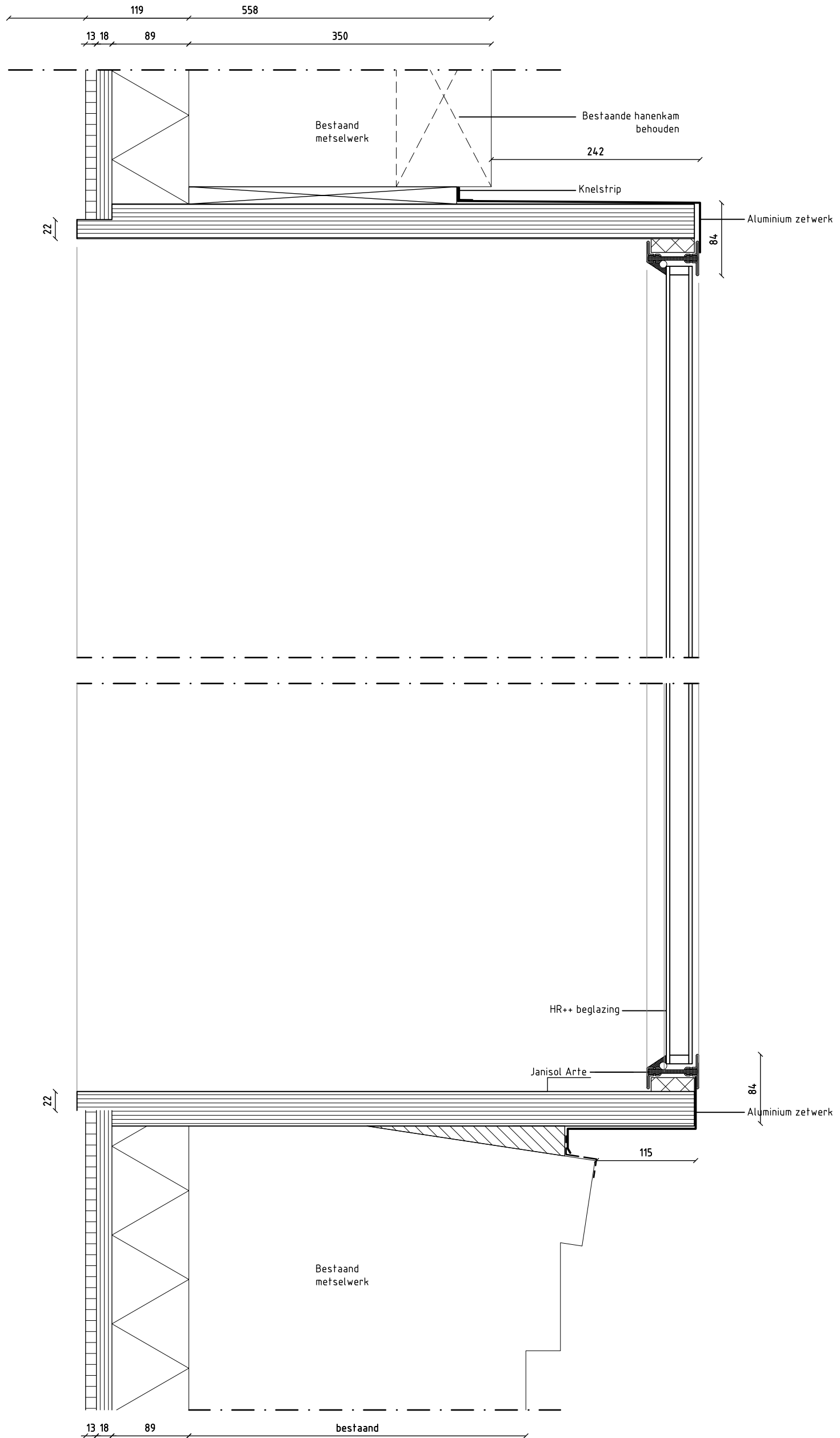
pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 06
fax. (050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Oprachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	17-12-2014	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd	02-12-2015		DO.4.3.7
Getekend	HP	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Details	Project nr.	954



KOZIJN NIEUW

pdb | design

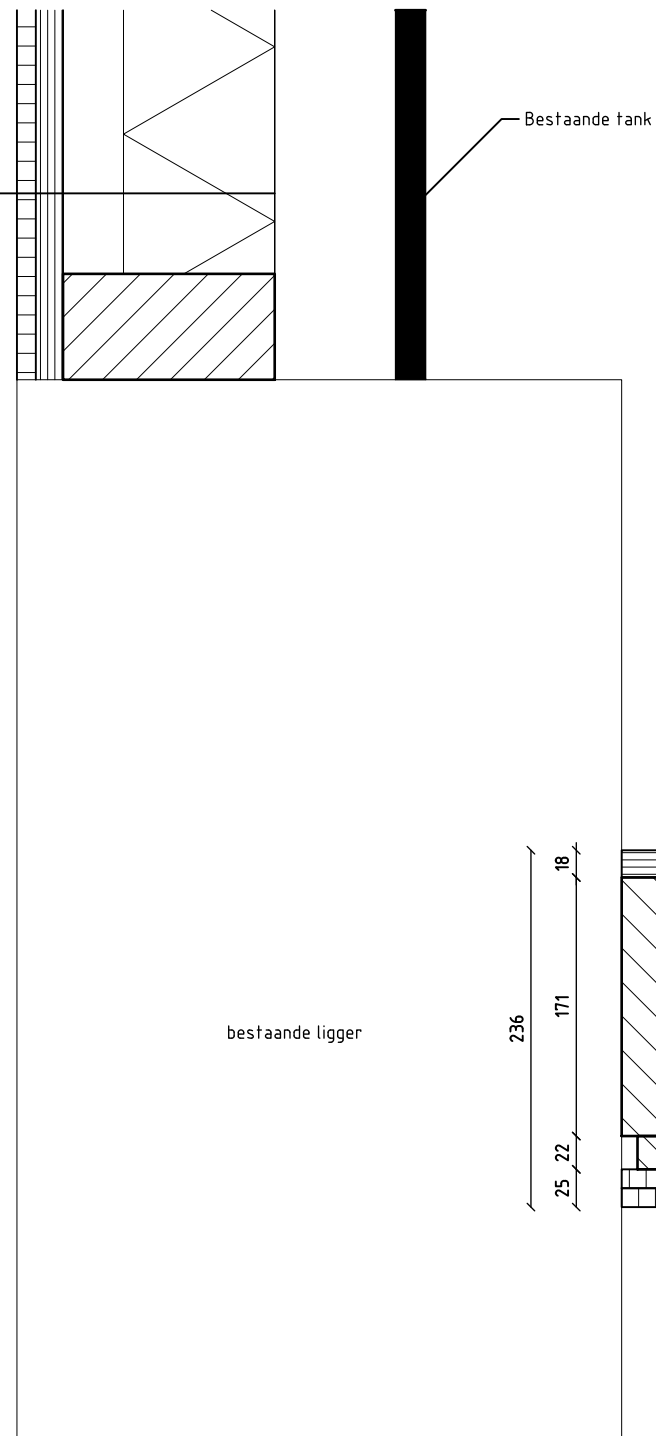
Kleine Gelkingestraat 2
9711 NG Groningen

tel. (050) 311 80 06
fax. (050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	22-10-2015	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd	02-12-2015	DO.4.3.7a	
Getekend	HP	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Details	Project nr.	954

Wandopbouw
 -gipsplaat 12,5mm
 -constructieve plaat 9mm
 -stijl -en regelwerk 89mm
 -minerale wol



Vloeropbouw
 -constructieve plaat
 -balklaag (volgens opgave constructeur)
 -minerale wol
 -regels 22mm
 -2x gipsplaten 12,5mm

HR++ beglazing
 Janisol Arte

ca. 21740+
 b.k. afgewerkte vloer

DO.4.3.10

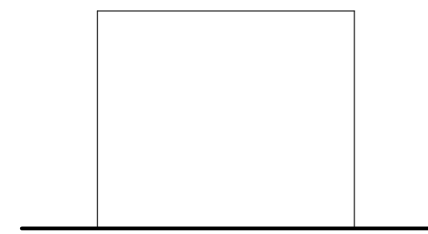
pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2
 9711 NG Groningen

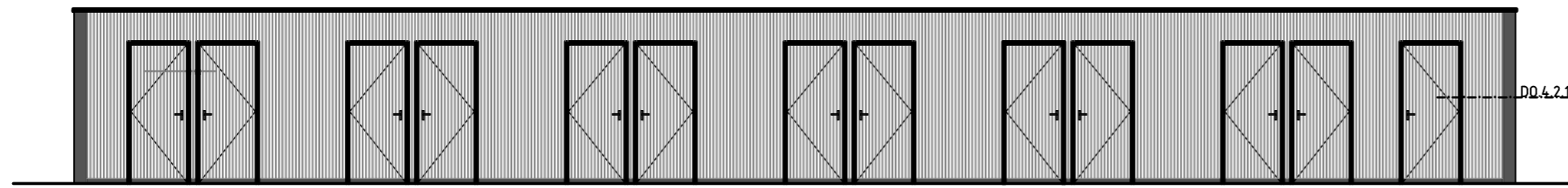
tel. (050) 311 80 06
 fax.(050) 311 26 54

www.pdbdesign.nl
 info@pdbdesign.nl

Schaal	1:5	Oprachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Datum	17-12-2014	Tekening nr.	
Formaat	A3	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	Gewijzigd	02-12-2015	DO.4.3.10	
Getekend	TB	Fase	Definitief ontwerp	Onderdeel	Details	Project nr.	954



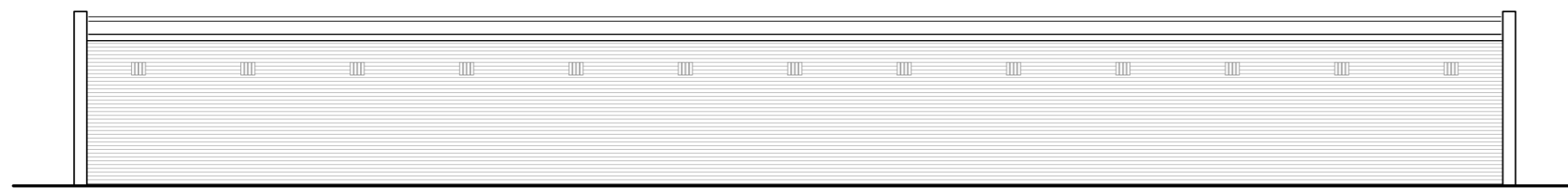
LINKERZIJGEVEL



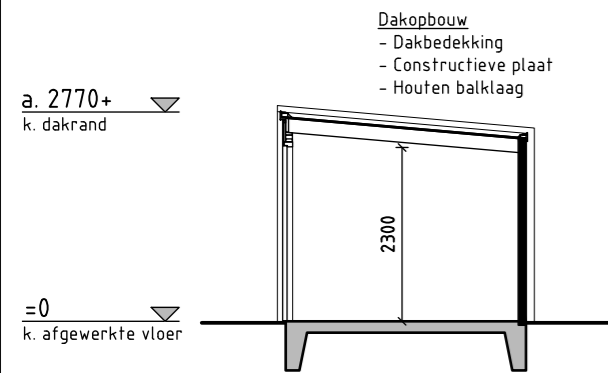
VOORGEVEL



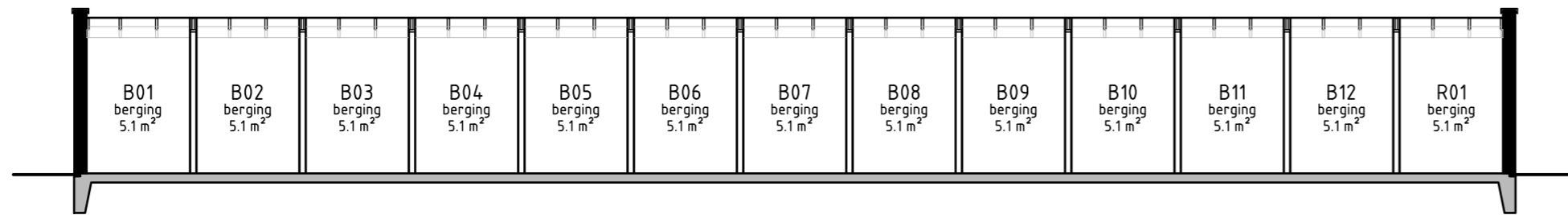
RECHTERZIJGEVEL



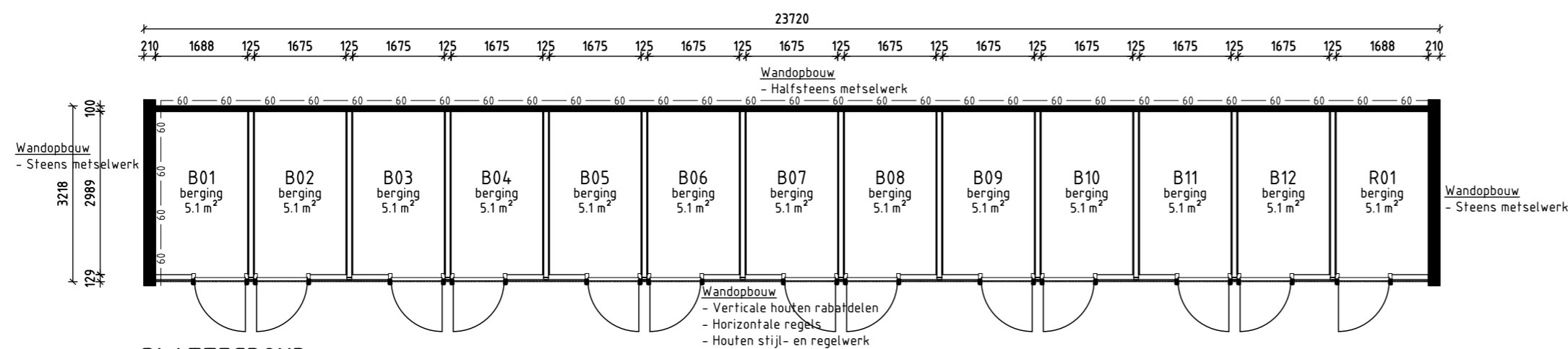
ACHTERGEVEL



DOORSNEDE



DOORSNEDE



PLATTEGROND

Kleur- en materiaalstaat

onderdeel	materiaal	kleur
gevel	metselwerk	antraciet (geschilderd)
gevel	verticale larix delen	larix hout (behandeld)
kozijnen	staal	antraciet
- deuren	verticale larix delen	larix hout (behandeld)
daktrim	zink	zink
dakbedekking	kunststof	antraciet

Legenda

	metselwerk
	HSB-wand
	gewapend beton (i.h.w. gestort)
	wand, 60 minuten WBDBO

MATEN IN HET WERK
OPMETEN EN CONTROLEREN

PROJECT
GEMETEN MET
3D LASERSCANNER

pdb | design

Kleine Gelkingestraat 2 tel. (050) 311 80 06 www.pdbdesign.nl
9711 NG Groningen fax.(050) 311 26 54 info@pdbdesign.nl

Schaal	Opdrachtgever	Dhr. J.B. Drenth	Hanckemalaan 5
Formaat	Project	Verbouw watertoren Doctor C. Hofstede de Grootkade	9801HJ Zuidhorn
Getekend	Fase	Definitief ontwerp	Groningen
Gezien	Onderdeel	Bouwtekening fietsenbergingen	Datum
			08-01-2015
Gewijzigd op	a	b	c
	03-04-2015	22-10-2015	02-12-2015
Gewijzigd door			
	TB	HP	HP

Tekening nr. 954

DO.9.4