

Zernikeplein 7, 9747 AS Groningen

Gemeente Groningen  
College van B&W  
T.a.v. Wethouder R. van der Schaaf  
Postbus 30026  
9700 RM Groningen

**Betreft: zienswijze verantwoord gebruik shortstay contracten**

Geachte heer Van der Schaaf,

Op dit moment vindt discussie plaats over shortstay contracten en de mogelijkheid om deze te blijven gebruiken voor de huisvesting van internationale studenten. Het behoud van deze mogelijkheid is noodzakelijk voor de toegankelijkheid en aantrekkelijkheid van de stad Groningen voor internationale studenten. Om die reden vragen wij u middels deze brief om verantwoord gebruik van shortstay contracten, in de vorm van *reserved period* contracten, toe te blijven staan voor de huisvesting van internationale studenten in Groningen.

De particuliere woningmarkt is helaas nog niet altijd even toegankelijk voor internationale studenten en deze studenten willen dan ook alleen naar Groningen komen als zij de garantie hebben dat er bij aankomst een veilige, eerlijke en (bij voorkeur) gemeubileerde kamer beschikbaar is.

Doordat er met *reserved period* contracten een segment wooneenheden vrijgehouden kan worden waar studenten zich voor aankomst in Groningen, op kunnen inschrijven, hebben zij de garantie dat zij bij aanvang van hun studie geschikte woonruimte hebben. Het op deze manier ontzorgen van deze groep studenten maakt dat zij de stap durven zetten om naar Groningen te komen. Op dit moment biedt de samenwerking met SSH hiervoor een veilige, eerlijke en betrouwbare oplossing. De mogelijkheid voor studenten om in bepaalde gevallen het contract tussentijds op te zeggen (bv bij ziekte of verkeerde studiekeuze), zijn goed geborgd in afspraken tussen SSH en Hanzehogeschool.

Wij staan positief tegenover de mogelijke ontwikkeling van nieuwe contractvormen. Echter, dit vereist wetswijziging op landelijk niveau. Totdat er een goed alternatief is, blijven shortstay contracten, danwel *reserved period* contracten, noodzakelijk.

Hoogachtend,

Namens het College van Bestuur,



Mr. P.H.J. Smeets

Bezoekadres  
Zernikeplein 7, Groningen  
Telefoon (050) 595 5555

[www.hanze.nl](http://www.hanze.nl)

Datum  
11 juni 2020  
Ons kenmerk  
CvB 20030087

Doorkiesnummer:  
(050) 595 5681