

Bijlage 7

Bijdragen Kostenverhaal 2025

Op 6 maart is de Nota Kostenverhaal 2024 vastgesteld. Deze nota biedt een transparant kader voor ons kostenverhaal als we bouwplannen van derden faciliteren. Zoals aangekondigd worden de vastgestelde bijdragen jaarlijks geïndexeerd bij de begroting. Per 1 januari 2025 zijn ontwikkelende partijen de volgende bijdragen verschuldigd, bij het aangaan van een anterieure overeenkomst.

Plankosten eenvoudige bouwplannen:

- 1 woning (of soortgelijk object): € 4.080
- 2 woningen (of soortgelijk object): € 6.120
- 3 woningen (of soortgelijk object): € 8.160
- 4 woningen (of soortgelijk object): € 10.200
- Iedere volgende woning (of soortgelijk object): € 1.020

Bijdrage voor de verbetering van de fysieke leefomgeving:

- € 42,- per m2 bruto vloeroppervlak

Voor de overige bijdragen blijven de bedragen uit de Nota Kostenverhaal 2024 van toepassing.