



Aan de colleges van de deelnemende gemeenten

| | | | |
|-------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Datum: | 19 april 2024 | Onze referentie: | |
| Aantal bijlagen: | 2 | Uw referentie: | |
| Behandeld door: | Idriss Reda | Sector/dienst | Bedrijfsvoering |
| Telefoon: | 06 - 42101240 | Team: | F&C |
| Email: | idriss.reda@vrgroningen.nl | | |

Onderwerp Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034

Geacht college,

In de vergadering van het Algemeen Bestuur van 13 juli 2023 is de huisvestingsopgave van de Veiligheidsregio Groningen vastgesteld. Naar aanleiding daarvan hebben wij u geïnformeerd over de financiële consequenties van de huisvestingsopgave voor de periode 2024-2033. Inmiddels zijn in de meest recente algemeen bestuursvergadering vragen gesteld over de status van de huisvestingsopgave. Onderstaand een toelichting.

In de beleidsbegroting 2024 is een eerste financiële stap gezet met betrekking tot de strategische huisvestingsopgave van de Veiligheidsregio Groningen door een uitzetting voor de eerste tien jaren van €1,3 miljoen. De verwachting was dat in het begrotingsjaar 2025 het nieuwbouwplan Sontweg daaraan toegevoegd zou kunnen worden, echter is vertraging ontstaan in de planning en zijn er nog geen nieuwe doorrekeningen voor deze nieuwbouwplannen beschikbaar. De VRG rekent daarom met dezelfde totaalsom voor nieuwbouw Sontweg zoals gebruikt in de besluitvormingsstukken van juli 2023. Dat betekent dat de financiële consequenties ook met een jaar verschuiven. In de kaderbrief 2026-2029 volgt een update van deze ontwikkeling.

Vooruitlopend hierop is in bijlage 2 voor de aankomende tien jaren een indicatieve inschatting gemaakt van de benodigde uitzetting per gemeente voor het nieuwbouwplan Sontweg. Hierbij is het prijspeil 1-1-2023 en de verdeelsleutel als basis gehanteerd.



Onderwerp Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034

Verder is in bijlage 1 een update van de eerste 10 kazernes in de regio opgenomen. Het uitgangspunt is dat we 7 kazernes nieuw bouwen en 3 kazernes renoveren.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er inhoudelijke vragen zijn, dan verzoek ik u deze aan ons te laten weten. Op 4 juli a.s. is een financieel ambtenarenoverleg gepland, waarin we deze vragen kunnen beantwoorden en toelichten. Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Idriss Reda, via telefoonnummer: 06-42101240.

Met vriendelijke groet,

Wilma J. Mansveld,
Directeur Veiligheidsregio Groningen

Bijlagen:

1. Stand van zaken eerste 10 kazernes
2. Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034



Onderwerp Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034

Bijlage 1: Stand van zaken eerste 10 kazernes

1. Ten Boer eerste kazerne die gebouwd zal worden, grondaankoop in afronding, planvorming op korte termijn.
2. Er zijn momenteel verkennende gesprekken over grondverwerving voor nieuwbouw Baflo, Delfzijl, Harkstede en Ter Apel.
3. Verbouw Middelstum, afspraken met NCG over versterken gemaakt, Voorlopig Ontwerp vastgesteld.
4. Oldehove, aankoop en verbouw actueel op het moment dat de gemeente de locatie gaat verlaten.
5. Vinkhuizen, strategische keuze op termijn als politie VVE/locatie gaat verlaten.
6. Grijpskerk en Zoutkamp, gelet op lange termijn nog geen initiatieven genomen.

Bij de kazernes wordt rekening gehouden met:

- Standaard Programma van Eisen voor de architectendienstverlening
- Streven naar standaardisatie (versnellen proces en kostenreductie)
- Eén integraal ontwerpteam (architect, installatietechnisch adviseur en constructeur), het gehele proces; van ontwerp tot realisatie
- Europese aanbestedingsprocedure, zeven kazernes in tien jaar, werkzaamheden gegund aan bct architecten (ook ontwerp Haren en Uithuizen)
- Per te realiseren kazerne afsluiten van een Nadere Overeenkomst

Onderwerp Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034

Bijlage 2: Overzicht uitzetting huisvestingsopgave VRG 2025-2034

| | % | Begroting 2025 | Begroting 2026 | Begroting 2027 | Begroting 2028 | Begroting 2029 | Begroting 2030 | Begroting 2031 | Begroting 2032 | Begroting 2033 | Begroting 2034 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Financiële behoefte t.o.v. 2024 | | - | 142.815 | 1.004.764 | 1.844.974 | 1.782.598 | 1.836.076 | 1.891.158 | 1.947.893 | 2.006.330 | 2.066.520 |
| Eemsdelta | 6,2% | - | 8.817 | 62.031 | 113.903 | 110.052 | 113.354 | 116.754 | 120.257 | 123.865 | 127.581 |
| Oldambt | 5,5% | - | 7.917 | 55.697 | 102.272 | 98.814 | 101.778 | 104.832 | 107.977 | 111.216 | 114.552 |
| Pekela | 1,5% | - | 2.202 | 15.490 | 28.443 | 27.481 | 28.306 | 29.155 | 30.030 | 30.930 | 31.858 |
| Stadskanaal | 4,3% | - | 6.084 | 42.804 | 78.599 | 75.941 | 78.219 | 80.566 | 82.983 | 85.472 | 88.037 |
| Veendam | 3,5% | - | 5.002 | 35.190 | 64.618 | 62.433 | 64.306 | 66.235 | 68.222 | 70.269 | 72.377 |
| Het Hogeland | 9,1% | - | 13.014 | 91.556 | 168.118 | 162.434 | 167.307 | 172.326 | 177.496 | 182.821 | 188.305 |
| Westerkwartier | 9,3% | - | 13.270 | 93.360 | 171.431 | 165.635 | 170.604 | 175.722 | 180.994 | 186.424 | 192.016 |
| Groningen | 47,5% | - | 67.859 | 477.420 | 876.651 | 847.012 | 872.423 | 898.596 | 925.553 | 953.320 | 981.920 |
| Westerwolde | 3,8% | - | 5.412 | 38.078 | 69.921 | 67.557 | 69.583 | 71.671 | 73.821 | 76.036 | 78.317 |
| Midden Groningen | 9,3% | - | 13.238 | 93.137 | 171.021 | 165.239 | 170.196 | 175.302 | 180.561 | 185.977 | 191.557 |
| Totaal | 100% | - | 142.815 | 1.004.764 | 1.844.974 | 1.782.598 | 1.836.076 | 1.891.158 | 1.947.893 | 2.006.330 | 2.066.520 |

Let op:

* berekening gebaseerd op prijspeil 1-1-2023, de verdeelsleutel en index van 3%

** de genoemde bedragen zijn indicatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend