

Motie Uitwerken OZB voor eigenaren niet-woningen (vastgoedbeleggers)

De raad van de gemeente Groningen in vergadering bijeen op 13 juni 2022 besprekende de jaarrekening 2021 en voorjaarsbrief 2022.

Constaterende dat:

- Bewoners van de gemeente Groningen te maken hebben met steeds verder stijgende kosten van boodschappen, energie, brandstof, zorg en huren.
- Het huidige college om bovenstaande redenen niet voornemens is om de lasten (OZB) voor huishoudens en gezinnen te verhogen.

Overwegende dat:

- Het Rijk geregeld tekort schiet in het leveren van voldoende geld voor het uitvoeren van verschillende taken.
- De OZB belasting geheven kan worden op:
 - o Gebruikers niet-woningen
 - o Eigenaren niet-woningen
 - o Eigenaren woningen
- De gemeenteraad van Groningen niet wil dat de lasten (OZB) voor huishoudens en gezinnen verhoogd worden.

Verzoek het college:

- De voor- en nadelen uit te werken van de mogelijkheden voor het verhogen van de OZB voor eigenaren niet-woningen (deels vastgoedbeleggers).
- Hierbij ook uit te werken of en hoe er gedifferentieerd kan worden tussen 'Eigenaren woningen bewoners' en 'Eigenaren woningen niet-bewoners' (zoals vastgoedbeleggers en verhuurders).
- De raad over de uitkomsten hiervan in het derde kwartaal van 2022 te informeren.

Jimmy Dijk SP

Julian Bushoff PvdA

Sten Wennink CU

Jeffry van Hoorn GroenLinks

Wesley Pechler PvdD