

- Plangebied**
-  Plangebiedsgrens

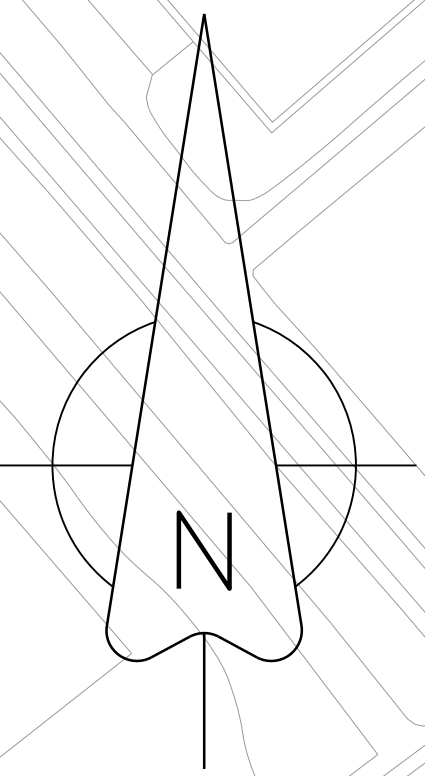
- Gebiedsaanduidingen**
-  overige zone - herziening [Bestemmingsplan]

- Bouwvlak**
-  bouwvlak

- Bouwaanduidingen**
-  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw

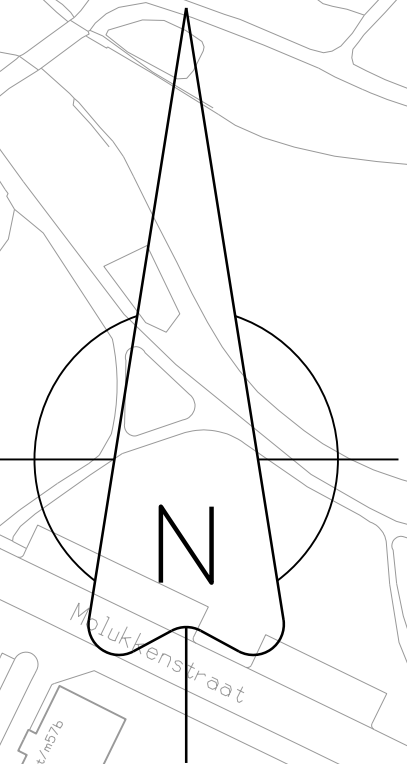
- Maatvoeringaanduidingen**
-  maatvoeringsvlak
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



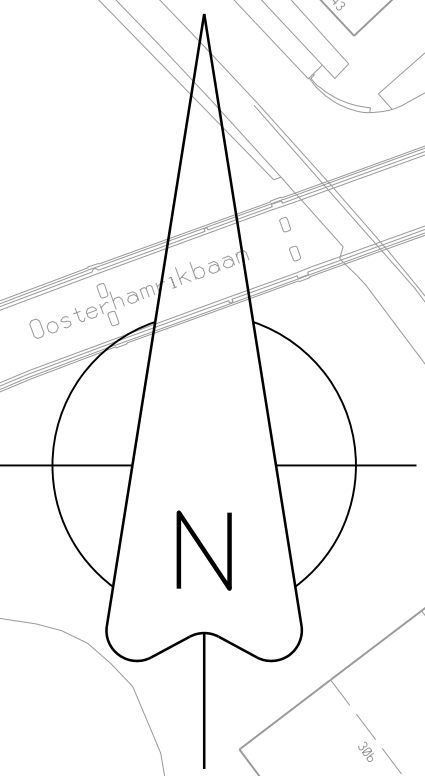


- Plangebied**
 - Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringsaanduidingen**
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

- Plangebied**
Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
maatvoeringsvlak
- maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



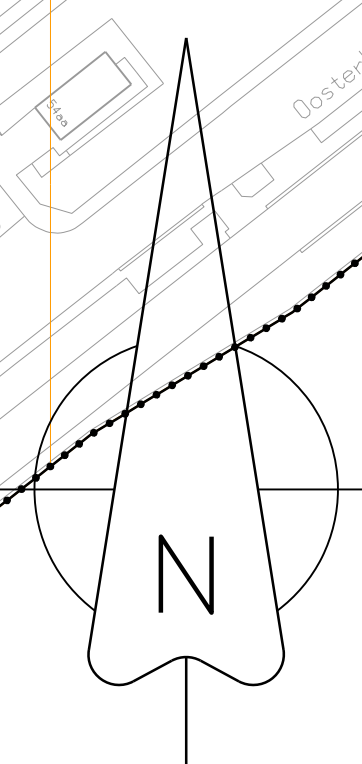
(Korrewegwijk-de Hoogte 2009)



- Plangebied**
 - Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan 1]
- Bouwvlak**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

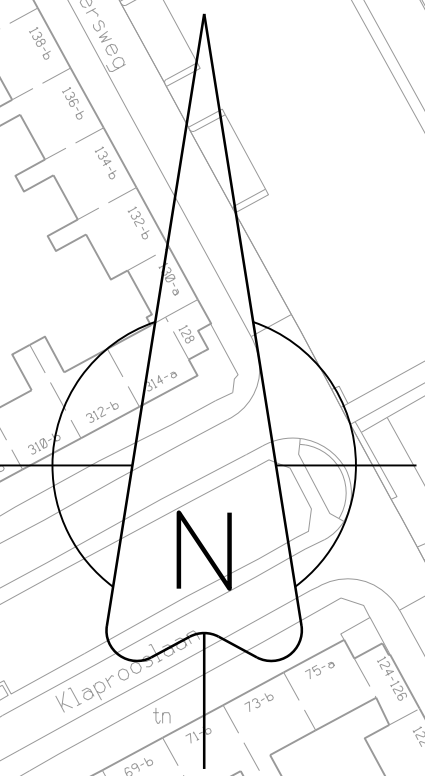
- Plangebied
- Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen
- overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen
- specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen
- maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)





(Hortusbuurt – Noorderplantsoen)

- Plangebied
 - Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen
 - overige zone - herziening (Bestemmingsplan)
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



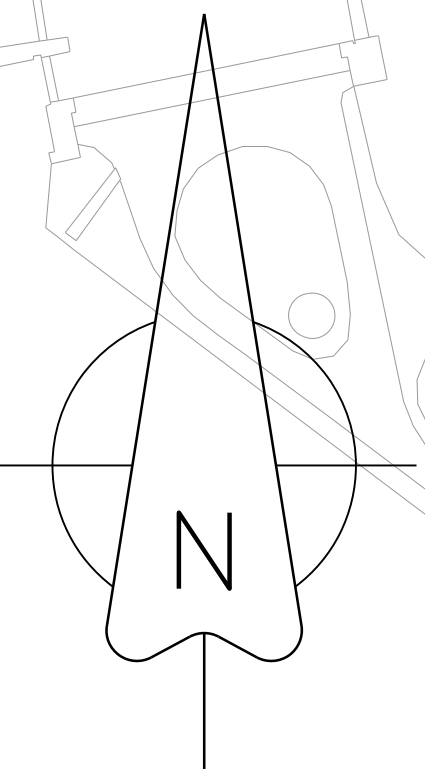
(Oosterparkwijk)

- Plangebied**
 - Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



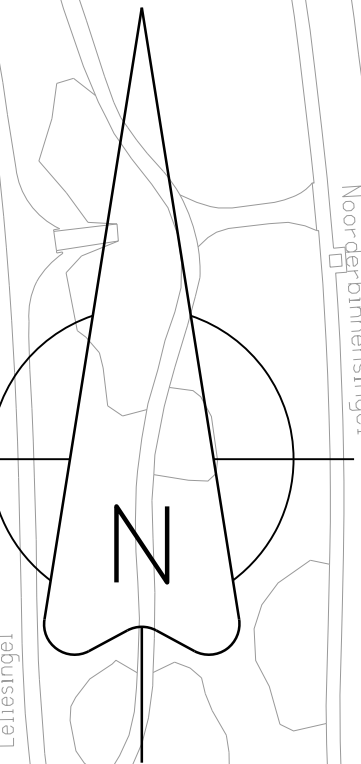
- Plangebied**
 - Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

wijk)



- Plangebied**
 - Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

(Oranjobuurt - Noorderplantsoenbuurt)



(Schildersbuurt)

(Kostverloren, Zeeheldenbuurt en Badstratenbuurt)

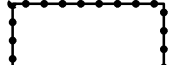


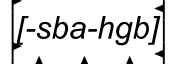


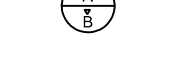


- Plangebied
[---] Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen
[Bestemmingsplan] overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak
[] bouwvlak
- Bouwaanduidingen
[-sba-hgb] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen
[] maatvoeringsvlak
⊕ maximum bouwhoogte (m)
⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
⊕ maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

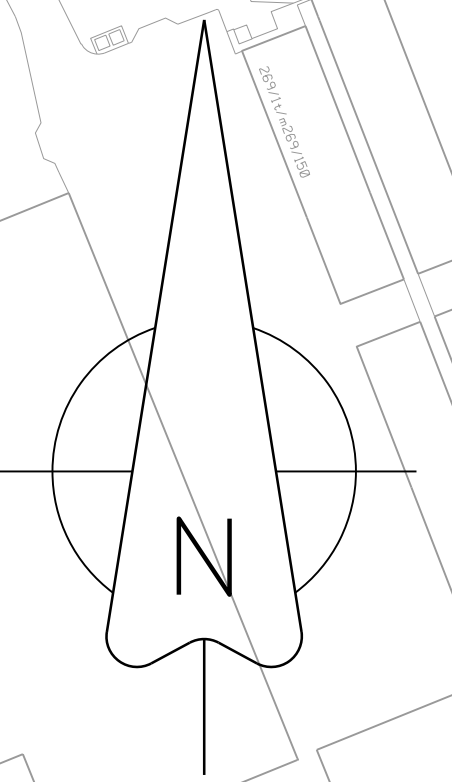
(Hortusbuurt – Noorderplantsoen)



(Binnenstad)

(Binnenstad)

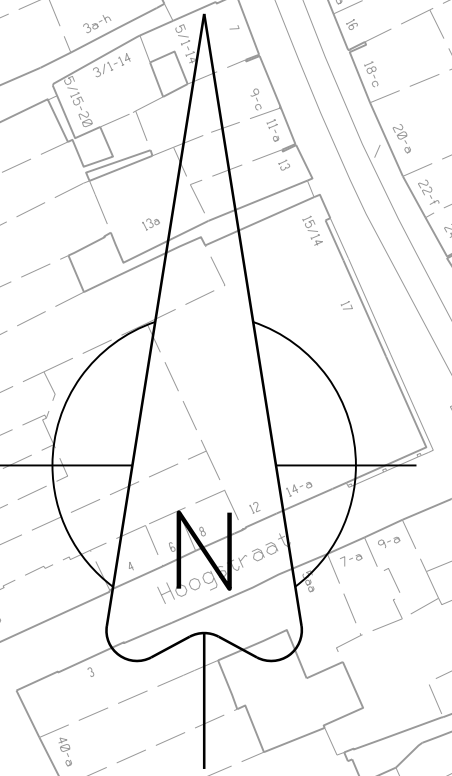
-  Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
 -  overige zone - herziening (Bestemmingsplan)
- Bouwvlak**
 -  bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 -  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringsaanduidingen**
 -  maatvoeringsvlak
 -  maximum bouwhoogte (m)
 -  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 -  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 -  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



(Binnenstad-Oost 2012)

(Binnenstad)

- Plangebied**
-  Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
-  overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
-  bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
-  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
-  maatvoeringsvlak
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

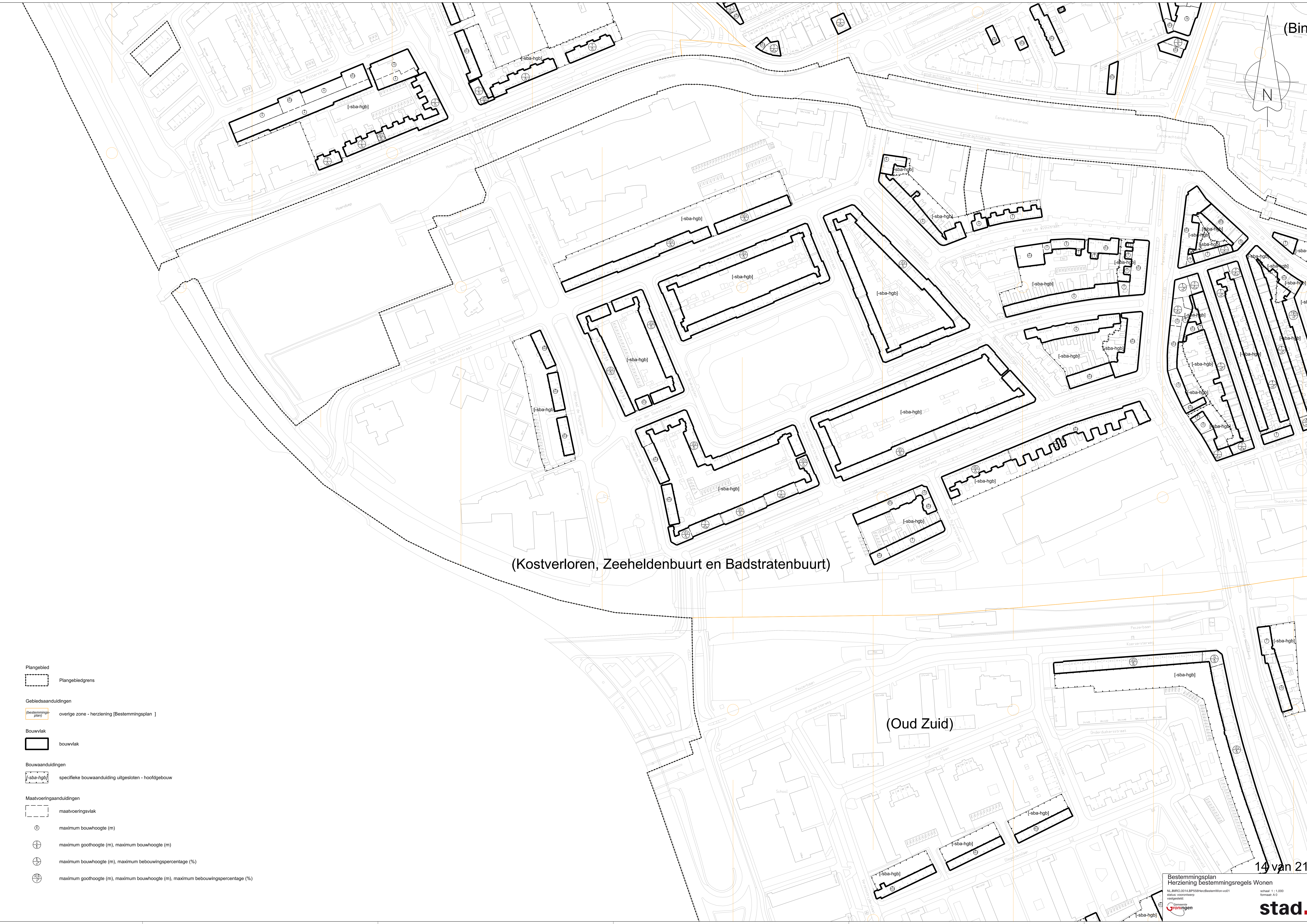
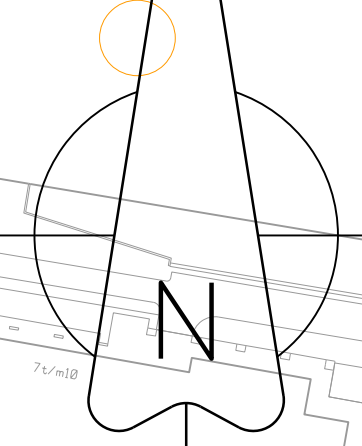


(Schildersbuurt)

(Binnenstad)

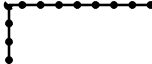

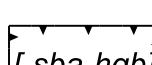
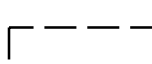




(Binnenstad)

- Plangebied
 - Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



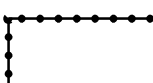
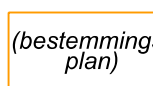

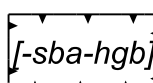

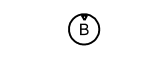
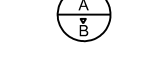
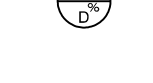
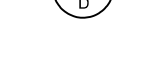
(Kostverloren, Zeeheldenbuurt en Badstratenbuurt)

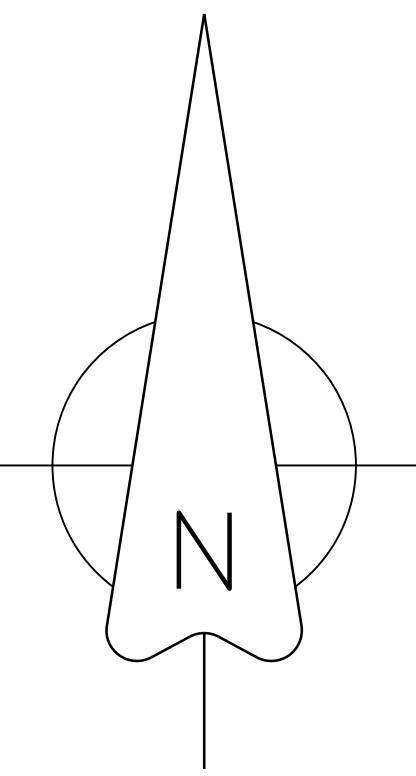
(Oud Zuid)

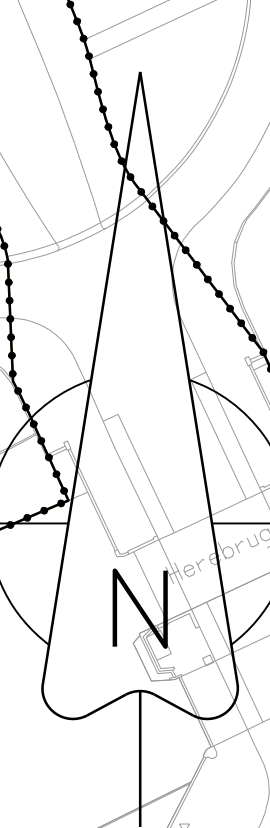
- Plangebied**
-  Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
-  overige zone - herziening (Bestemmingsplan)
- Bouwvlak**
-  bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
-  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
-  maatvoeringsvlak
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

(Binnenstad)

(Oosterpoort)

- Plangebied
 -  Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen
 -  overige zone - herziening (Bestemmingsplan I)
- Bouwvlak
 -  bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 -  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringsaanduidingen
 -  maatvoeringsvlak
 -  maximum bouwhoogte (m)
 -  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 -  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 -  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)




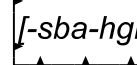






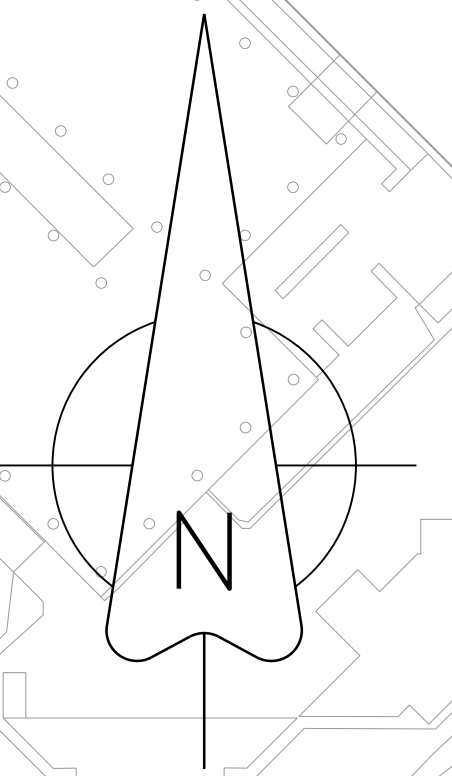


- Plangebied**
[dashed line] Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen**
[orange line] overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
[solid line] bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
[-sba-hgb] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
[dashed line] maatvoeringsvlak
- ⊕ maximum bouwhoogte (m)
⊕⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
⊕⊕⊕ maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
⊕⊕⊕⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

(Oud Zu



- Plangebied**
-  Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen**
-  overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak**
-  bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
-  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
-  maatvoeringsvlak
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



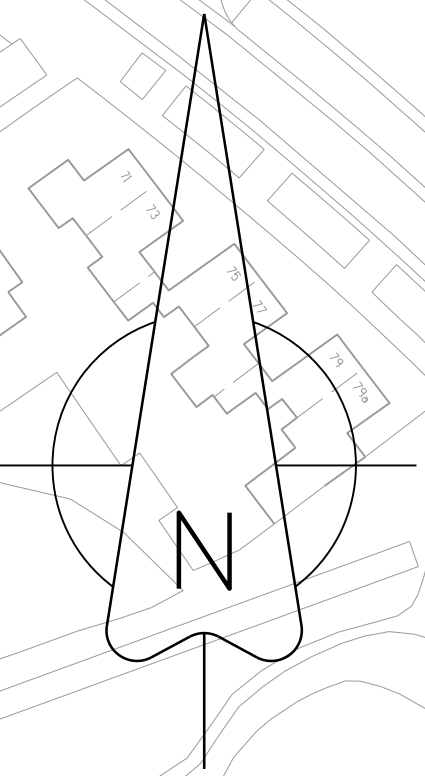
(Oud Zuid)

(Europapark 2013)

- Plangebied
 - Plangebiedgrens
- Gebiedsaanduidingen
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdebouw
- Maatvoeringaanduidingen
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



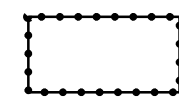
- Plangebied**
-  Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen**
-  overige zone - herziening (Bestemmingsplan)
- Bouwvlak**
-  bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
-  specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw
- Maatvoeringaanduidingen**
-  maatvoeringsvlak
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



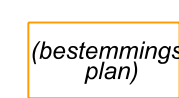
- Plangebied
 - Plangebiedsgrens
- Gebiedsaanduidingen
 - overige zone - herziening [Bestemmingsplan]
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofgebouw
- Maatvoeringaanduidingen
 - maatvoeringsvlak
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

(Helpman)

Plangebied

 Plangebiedsgrens

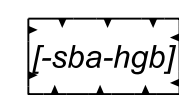
Gebiedsaanduidingen

 overige zone - herziening [Bestemmingsplan]

Bouwvlak

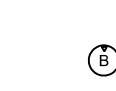
 bouwvlak

Bouwaanduidingen

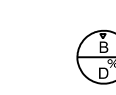
 specifieke bouwaanduiding uitgesloten - hoofdgebouw


Maatvoeringsaanduidingen

 maatvoeringsvlak

 maximum bouwhoogte (m)

 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

 maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

