

Raadscommissie Ruimte en Wonen  
15 juni 2016



Buurtinitiatief Coenderspark







# Coendersborg

## Helpman



Deur aan deur langs de direct omwonenden  
50 mensen gesproken

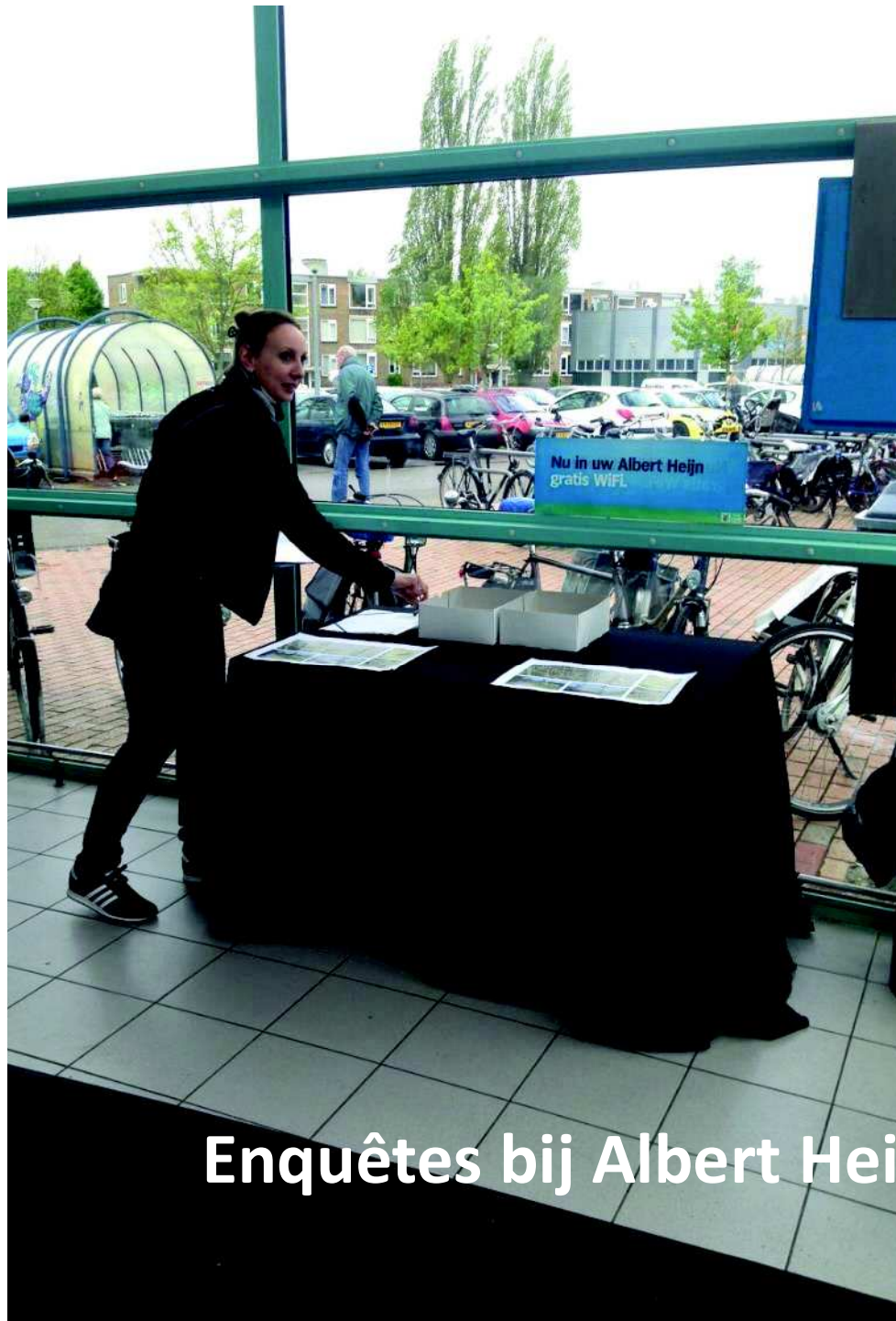


# Deur aan deur langs direct omwonenden (respons 76%, 50 p)

- 60% komt dagelijks tot wekelijks in het park
- Slechts de helft vindt dat het park aan de verwachtingen voldoet
- Tweederde vindt het park slecht tot redelijk onderhouden
- Overlast hondepoep / afval / hangjongeren

# Deur aan deur langs direct omwonenden (respons 76%, 50 p)

- Helpt respondenten met kinderen vindt:
  - Speelplek is redelijk tot slecht onderhouden
  - Plek van speelplek is redelijk/slecht; te donker en vochtig
- Behoefte aan bankjes
- Tweederde van respondenten: meer gebruik als park verbeterd is



Enquêtes bij Albert Heijn en Poiesz



# Enquêtes bij supermarkten

- 85 respondenten
  - 96% woont op maximaal 800m van het park
  - 37% woont direct rondom het park
- Waardering voor natuurlijke uitstraling
- Behoefte aan:
  - Bankjes
  - Meer gevoel dat park van en voor de buurt is
- “Wat zou u vinden van een speelplek op het grasveld voor de Coendersborg?” **95% goed idee**

# Puzzeltocht met pannenkoeken augustus 2015



# Facebookpagina, nieuwsbrieven, Helperbel, presentatie Wijkcomité, scholen, winkels



**Coenderspark**  
Buiten

Bericht versturen Vind ik leuk Bericht

Tijlijn Info Foto's Evenementen Meer

Promoten

DEZE WEEK

1.273  
Berichtbereik

201  
Betrokkenheid met bericht

1  
Bericht versturen

0 van 0  
Reactieratio

4 uur  
Reactietijd

Buiten - Groningen  
5.0 ★★★★★

Zoeken naar berichten op deze pagina

Reactieratio van 50%, reactietijd van 4 uur  
Reageer sneller om de badge in te schakelen

126 vind-ik-leuks +13 deze week  
Jacobien de Goede en 11 andere vrienden

6 waren hier 0 deze week

Paginaoverzicht bekijken  
Berichten van pagina's die je als je pagina hebt leuk gevonden

Vrienden uitnodigen om deze pagina leuk te vinden

Status Foto/video Aanbieding, Evenement +



**Coenderspark** heeft een evenement toegevoegd.  
9 juni om 20:59

### 20.00 uur Raadscommissie Ruimte & Wonen

- Herziene exploitatiebegroting Paddepoel Zuidoost, grijs en groen
- Herziene exploitatiebegroting Paddepoel Zuidoost, inbreng en uitname
- Buurtinitiatief Coenderspark
- Meerhoven – wensen en bedenkingen
- Monitor JHV eerste half jaar 2016 inclusief plan van aanpak verbetering kwaliteit kamerverhuurmarkt
- Fusie Steelande wonen

Bij de inhoudelijke agendapunten kunnen burgers gebruik maken van het inspraakrecht. Men krijgt daarvoor maximaal drie minuten.

Bekijk hier je advertentie



**Coenderspark**  
Laat uw stem horen voor een Park voor de Wijk! • Kom woensdag 15 juni 2016 om 20.00 uur na...

11 11 7

Bericht promoten

**Oktober 2015: schetssessie met de buurt  
1500 flyers verspreid  
30 buurtbewoners maakten 4 ideeënschetsen  
Medewerking AOC Terra en deskundigen gemeente**





**Januari 2016: inloopbijeenkomst  
presentatie schetsontwerp en  
keuze sfeer speelobject en ontmoetingsbank  
Veel gesprekken en reacties op flap**

# COENDERSPARK - een park voor de wijk

SCHETSIDEE INRICHTING COENDERSPARK (fase 1 - spelen)



verwijderen speelplek en onderdeel maken van de groene omgeving met stinzenplanten

nieuw pad langs het water

houten palen als voetbalpoortjes op speelveld  
verleggen pad zodat de borg in het groen komt te liggen

beeldenroute langs water

houden bruggetje als extra toegang tot het park

waste plantenboder ter afscheiding borg en spelen  
lange ontmoetingsbank

verbeteren parkeren met beukenhaag rondom  
speeltoestel

herkenbare entree met Rhododendrons

Zwerfkeien in oorspronkelijke staat (grijze steen)



Plantekening

Refer

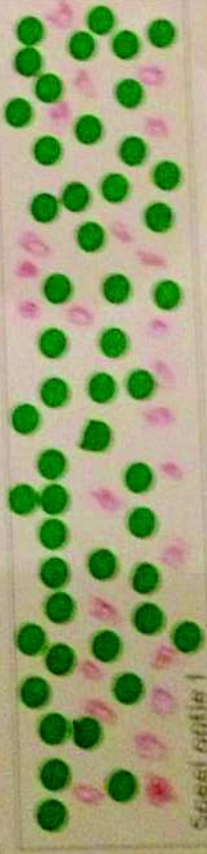
# COENDERSPARK - een park voor de wijk

SCHETSIDEE INRICHTING COENDERSPARK (fase 1 - spellen)

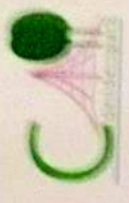
Klimpalen met netten en attributen in valondergrond van zand



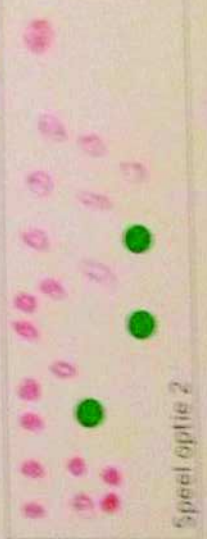
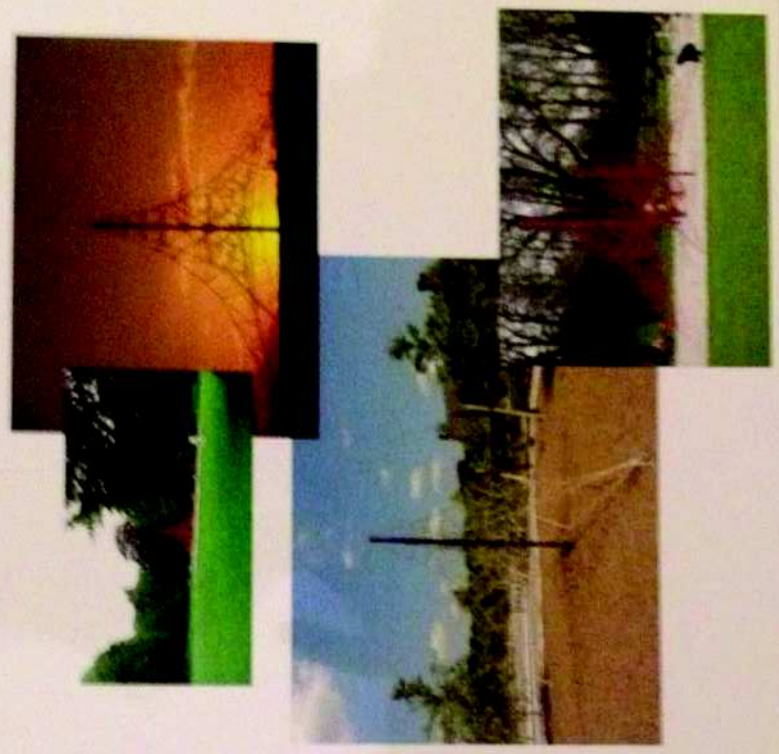
...over zijn de rode stickers



Speel optie 1



Klimpiramide in natuurlijke kleuren in valondergrond van zand



Speel optie 2

Fantastisch plan!  
Tijd voor vernieuwing  
in Helpmann.  
Voor jong → is de toekomst  
Voor oud → heerlijk meegenieten.  
Succes, hoop dat het  
spoedig gerealiseerd wordt.

Leuke ideeën!  
Fijn dat jullie goed naar  
iedereen luisteren.  
Jammer dat de negatieve  
meningen vaak het hardst  
klinken.  
Ik hoop dat het lukt!



Het moet lukken!

Circa 80 buurtbewoners

Zeker  $\frac{3}{4}$  positief

Deel had zorgen en bezwaren; met name hangjongeren



# Overleg over zorgen en bezwaren

- Meerdere malen overleg gevoerd met bezorgde buurtbewoners en uitbaatster
- Eerst met allen aan tafel, daarna meerdere keren apart met de gemeente
- Gemeente bemiddelende rol
- Schetsontwerp aangepast tot compromis



# Aanpassingen vanwege zorgen buurtbewoners en uitbaatster (1/3)

- Minder bankjes
- Speelobject zuidelijker
- Ontmoetingsbank bij speeltoestel en niet losstaand
- Voorlopig behouden huidige speelplek
- Nieuw pad meer richting het water en halfverhard
- Bloemenborder verder van borg af

# Aanpassingen vanwege zorgen buurtbewoners en uitbaatster (2/3)

- Beeldenroute geschrapt
- Vlonder aan het water
- Bruggetje zuidelijker een heel rank
- Upgrading parkeerplaats
- Niet snoeien bij noordelijke deel water
- Geen beukenhaag rondom parkeerterrein
- Verhard pad langs achtergevel borg (voor bevoorrading)
- Draaicirkel voor borg behouden

# Aanpassingen vanwege zorgen buurtbewoners en uitbaatster (3/3)

- Fietsparkeren achter de borg
- Grote grasveld wordt gedraineerd
- Grotere ecologische diversiteit aan de waterkanten, in het grasveld en langs de parkeerplaats



Schets jan. 2016



Plan mei 2016



*Ik ben 93 jaar en wat zou het heerlijk zijn als ik daar met mijn rollator een wandelingetje kon maken, kijkend naar bloeiende heesters, m'n krantje lezend op een gerieflijke houten bank, spelende kinderen zien en zo kan ik nog wel even doorgaan*




*Het plan geeft ons park meerwaarde en zal er voor zorgen dat wij er nog meer gebruik van gaan maken. Om in te wandelen, met onze dochter in te spelen en van te genieten. Dat met in achtneming van de bestaande natuur- en cultuurhistorische waarden. De relatief kleine investering is dit wat ons betreft meer dan waard!*





*Het zou erg wenselijk zijn als door betere infrastructuur het park tot een ontmoetingsplek voor de wijk zou worden, voor kinderen (en hun ouders), maar hopelijk ook voor de vele ouderen die vlakbij het park wonen. Wellicht met een horeca aanbod.*



A photograph of a group of people, including children and adults, playing with toys on a white blanket with a polka-dot pattern on a grassy lawn. In the background, there are trees and a string of colorful triangular flags. A woman in a blue patterned dress is leaning over the blanket, and a young girl in a pink dress is sitting on it. Another child is sitting on the blanket playing with colorful building blocks and a toy truck. A woman in a black top is lying on her back on the grass to the right. In the background, a man and a woman are standing and talking. The scene is outdoors in a park-like setting.

*Het is de enige plek in  
Helpman die zich uitstekend  
leent om er een mooi,  
natuurlijk, toegankelijk park  
van te maken. Voor jong en  
oud!*



*Mijn man en ik wonen sinds november 2014 aan de Troelstralaan en hebben net een dochter gekregen. Als ze wat groter is lijkt het ons fantastisch om een mooi park om de hoek te hebben, waar ze kan spelen, terwijl pa en ma met de buren een kop koffie drinken op het terras!*

A photograph of a lush garden scene. In the foreground, a path of grass and dirt leads through a dense thicket of green trees and bushes. To the right, there are large, vibrant bushes of purple and white flowers. The background is filled with tall, leafy trees, creating a sense of a deep, shaded forest. The overall atmosphere is peaceful and natural.

*Wij waren er eigenlijk niet van op de hoogte dat dit park vrij te bezoeken was. Als de plannen uitgevoerd worden zoals gepresenteerd zijn wij erg enthousiast en zullen we er zeker regelmatig een bezoekje aan brengen!*

