

Raadscommissie Ruimte en Wonen
Telefoon 050-367 7678
Annemarieke.weiland@ groningen.nl

Onderwerp Uitnodiging vergadering raadscommissie Ruimte en Wonen d.d. 24 januari 2013

Datum 6 februari 2013 bijlage(n) div.

Geachte commissieleden,

Namens uw voorzitter, mevrouw A. Postma, nodig ik u uit voor de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Wonen op woensdag **6 februari 2013 van 16.30 tot 19.00 uur in de oude raadzaal.**

Afspraken en planning

Graag maak ik u attent op de geactualiseerde LTA lijst met toegevoegd de toezeggingen en de nieuwe IM lijst met voorgestelde aanpassingen. Zie ook ingekomen stukken.

Met uw goedkeuring worden deze na de raadsvergadering definitief aangepast.

Tevens is de besluitenlijst van 9 januari 2012 toegevoegd.

Toezeggingen, die niet direct worden ingelost worden met datum op de LTA gezet.

A4 Conform stukken

a) Bestemmingsplan Pleiadenlaan-oost 2 (Raadsvoorstel 13 dec.2012)

Bij Pleiadenlaan-oost 2 is één zienswijze ingediend m.n. over evt. concurrentie voor het winkelcentrum en de opgenomen wijzigingsbevoegdheid met de mogelijkheid voor functies van dienstverlening, sport en recreatie en cultuur op de begane grond en eerste verdieping. Voorgesteld wordt om geen aanpassingen te doen.

De behandeling is vorige maand uitgesteld om betrokkenen vooraf alsnog te kunnen wijzen om de mogelijkheid om in te kunnen spreken bij uw commissie.

b) Vaststelling bestemmingsplan Oosterlijke Ringweg, Groningerweg (Raadsvoorstel 17-01-2013)

Dit plan maakt de laatste fase van de reconstructie van de Oostelijke Ringweg mogelijk. Betreft de aansluiting met Beijum-Noord, de Groningerweg en de Noordzeeweg. De belanghebbenden zijn betrokken bij de opstelling en er is een groot draagvlak, dus er zijn ook geen zienswijzen in gediend. Werkzaamheden zullen voor 2015 gereed zijn. Geen exploitatieplan nodig. Verder geen bijzonderheden.

Discussiestukken

B1.

Meerstad grondexploitatie 2012

Achter de inlogcode bij de geheime en privacygevoelige stukken vindt u de bijlage (met geheimhouding) onder de raadscommissie Ruimte en Wonen bij de maand februari 2013.

B2.

Meerjarenprogramma Structuurvisie wonen 2013
(Raadsvoorstel 17-01-2013)

Hierin staat tevens de actuele monitor Jongerenhuisvesting en wordt nader ingegaan op de motie “Slagen in toetsen slaagkans” en de motie “Leven in stad, gelden slimmer besteden”.

Bij dit agendapunt kunt u tevens onderstaande collegebrieven betrekken:

- Informatie m.b.t. ontwikkelingen BouwJong (collegebrief 21-11-2012)
- QuickScan tijdelijke jongerenhuisvesting Suikerunieterrein (Collegebrief 13 dec. 2012)

B3. Jongerenhuisvesting

- Woningplitsingen, bouwbesluit 2012 en 15% norm (Collegebrief 22-01-2013)
- Deze Collegebrief gaat in op de brief van dhr. Julien namens de buurtvereniging Herepoort en 6 andere buurtverenigingen d.d. 12 oktober 2012 en de inspraakreactie van mevr. K. Alons van Platform Huisvesting Student en Stadler (PHSS) op 6 nov. 2012 bij uw commissie m.b.t. de eerdere collegebrief van 21-11-2012.

Brief van Rob Julien en de inspraakreactie van mevr. K. Alons staan beide bij geheime en privacygevoelige stukken onder februari 2013.

Aan de agenda is tevens het verslag van de cie. R&W van 6-11-12 bijgevoegd.

- Informeren over splitsingen in appartementen (Collegebrief 5-10-2012)

Ingekomen stukken

Graag vraag ik uw aandacht voor enkele collegebrieven

- De voortgangsrapportage 2012 III (21-12-2012) programma 8 wonen is niet geagendeerd i.v.m. het feit dat de meeste onderwerpen hiervan inhoudelijk al op andere wijze onder aandacht van de commissie R&W zijn gebracht.
- Aanpak Heerden (collegebrief 21-12-2012) is op de LTA geplaatst. U wordt nog schriftelijk van het definitieve plan op de hoogte gebracht voorafgaand aan de start van de uitvoering in september 2013
- Plan van aanpak ouderenhuisvesting (Collegebrief 10-01-2013)
Voorstel om dit op de LTA te zetten van R&W/O&W voor de voorgestelde slotbespreking en vaststelling.

Met vriendelijke groet,
namens de voorzitter,

Annemarieke Weiland,
commissiegriffier Ruimte en Wonen