

Raadscommissie Ruimte en Wonen  
Telefoon 050-367 7678  
Annemarieke.weiland@groningen.nl

Onderwerp      Uitnodiging vergadering raadscommissie Ruimte en Wonen d.d. 6 april 2016

Datum            5 april 2016 (i.v.m. gewijzigd agendavoorstel)

Geachte commissieleden,

Namens uw voorzitter, mevrouw K.W. van Doesen, nodig ik u uit voor de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Wonen op **woensdag 6 april 2016 om 20.00 uur in de oude raadzaal.**

#### A.4. Afspraken en planning

De LTA en IM lijst zijn geactualiseerd. Met uw goedkeuring worden de aanpassingen na de commissievergadering definitief aangepast.

Tevens is de besluitenlijst van 9 maart 2016 toegevoegd.

#### A 5. Conform

##### a. Planontwikkeling Vuursteenlocatie

(raadsvoorstel 10-3-2016)

Het past in het eerder vastgestelde beleid. Over de BEA bent u 6 januari jl.

geïnformeerd . Er lijkt maatschappelijk draagvlak te zijn en het exploitatieresultaat is positief.

##### b. Bestemmingsplan Europapark herziening 2015

(raadsvoorstel 18-3-2016)

Bij dit bestemmingsplan is de zienswijze van één bedrijf in niet overgenomen.

Verder zijn er geen bijzonderheden. Gevraagd wordt o.a. in te stemmen en krediet te verlenen.

##### c. Vaststelling bestemmingsplan Bruilweering 2014

(raadsvoorstel 18-3-2016)

Er is één zienswijze van een bewoner van de 200-serie., waarvoor wordt voorgesteld om deze op basis van de overwegingen niet over te nemen.

Verder lijkt er sprake van voldoende draagvlak en zijn er geen bijzonderheden.

##### d. Wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijvenpark Rengers

(raadvoorstel 18-3-2016)

Omdat de Wet op de gemeenschappelijke regelingen (Wgr) onlangs is gewijzigd moet de tekst van de gemeenschappelijke regelingen worden aangepast. Met de wijziging van de Wgr zijn in de planning- en control cyclus van

gemeenschappelijke regelingen een aantal wijzigingen doorgevoerd, bedoeld om de invloed van deelnemers aan het samenwerkingsverband te versterken.

Hiervoor is instemming van de raad nodig.

## Inhoudelijk

### B.1 Uitgangspunten nieuwe Erfgoednota

(collegebrief 19-2-2016)

Het college wil graag met u van gedachten wisselen over de inhoud van de nieuwe erfgoednota, welke thema's vindt u belangrijk en waar moeten de komende jaren de prioriteiten worden gesteld. De dilemma's staan met name geformuleerd in Hdst.3 van de nota. Tevens wordt het proces en planning aangegeven tot en met vaststelling in het voorjaar 2017.

Hierbij kunt u indien gewenst ook de collegebrief 'Richtlijnen voor het Onroerend Erfgoed Groningen' van 18-3-2016 betrekken.

### B.2 Initiatiefvoorstel 'Aanpak Groningse huisjesmelkers'

(initiatiefvoorstel van de SP 29-3-2016)

De SP kiest ervoor om dit initiatiefvoorstel zonder pre-advies van het college aan u voor te leggen om geen verdere vertraging op te lopen.

Het college zal tegelijk met u het initiatief voorstel ontvangen. Tijdens de commissievergadering kan het college haar wensen- en bedenkingen aangeven bij het voorstel voorafgaande aan de besluitvorming in de raad.

### B.3 Actualisatie bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde Forum

(raadsvoorstel 18-3-2016)

Naast vaststelling van de geactualiseerde bouw- en grondexploitatie Grote Marktoostzijde/Groninger Forum wordt de raad gevraagd een aanvullend uitvoeringskrediet van € 229.250,— beschikbaar te stellen voor de aanpassingen ten behoeve van het integreren van het Stripmuseum.

Deze extra investering voor de bouw- en grondexploitatie is budgetneutraal, omdat tegelijk ook de opbrengst waarde van de bouw- en grond exploitatie Grote Markt oostzijde/Groninger Forum met eenzelfde bedrag is verhoogd. Omdat het een scopewijziging betreft is verstrekking van het krediet door raad noodzakelijk.

Met vriendelijke groet,  
namens de voorzitter,

Annemarieke Weiland,  
raadsadviseur Ruimte en Wonen