

Raadscommissie Ruimte en Wonen
Telefoon 050-367 7678
Annemarieke.weiland@ groningen.nl

Onderwerp Uitnodiging vergadering raadscommissie Ruimte en Wonen d.d. 21 juni 2016

Datum 20 juni 2016

Geachte commissieleden,

Namens uw voorzitter, mevrouw K.W. van Doesen, nodig ik u uit voor de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Wonen op **dinsdag 21 juni 2016 om 19.30 uur in de oude raadzaal. De leden van de cie. B&V zijn ook uitgenodigd i.v.m. B.2**

Conform

A4.aBestemmingsplan Partiële herziening bestemmingsplan Kranenburg-Stadspark – de drafbaan en De Kring’.

Het raadsvoorstel en bijbehorend bestemmingsplan zijn aangepast ten opzichte van de versie die op 11 mei 2016 is behandeld in uw raadscommissie Ruimte en Wonen. Reden voor dit nieuwe voorstel is de uitspraak van de Raad van State d.d. 1 juni 2016 inzake bestemmingsplan Kardinge, dat ook een regeling geeft voor evenementen. Uit de uitspraak blijkt onder meer dat de Raad van State het noodzakelijk acht een definitie van het begrip ‘dance-evenement’ op te nemen in het bestemmingsplan. Voor de Drafbaan Stadspark is de evenementenregeling vergelijkbaar met die voor Kardinge (artikel 1). Dit is de reden dat in het aangepaste raadsvoorstel en bijbehorend bestemmingsplan de definitie van dance-evenement is toegevoegd, alsmede een toelichting op de, in vergelijking met muziek-evenementen die geen dance-evenementen zijn, strengere regeling voor dance-evenementen (paragraaf 3.1).

Inhoudelijk

B.1 Bestemmingsplan Friese straatweg 145 (Raadsvoorstel 27-5-2016)

Het betreft een voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan met het voorstel om de ingediende zienswijzen niet over te nemen in het belang van de stad. Er is in dit geval geen exploitatieplan nodig.

B.2 Ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied (collegebrief 26-5-2016)

Afgesproken is om het ontwerpbestemmingsplan nog voor de zomer te bespreken zodat het college de aandachtspunten van de raad kan nemen in het raadsvoorstel dat in oktober aan de raad ter vaststelling zal worden aangeboden.

B.3 Ontwerp inrichting Nieuwe Markt (Raadsvoorstel 26-5- 2016)

Betreft vaststelling als uitgangspunt voor bestek en uitvoering. De kosten voor de inrichting van de Nieuwe Markt worden gedekt uit de bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/Groninger Forum en passen in het ter beschikking gesteld krediet. Volgens planning vinden de werkzaamheden plaats tussen eind 2016 en medio 2019.

B.4 Meerhoven - wensen en bedenkingen gemeenteraad

(Collegebrief 26-5-2016)

U wordt gevraagd uw bedenkingen te uiten over het verstrekken van een hypothecaire lening (recht van 2e hypotheek) voor de ontwikkeling van Meerhoven van €1.087.000,-

C. Besloten deel

Met vriendelijke groet,
namens de voorzitter,

Annemarieke Weiland ,
raadsadviseur Ruimte en Wonen