

B&V oktober 2014 – bespreking herinrichting Boterdiep

B2. Ontwerp Boterdiep Bloemstraat herinrichting en sanering

(raadsvoorstel 19 september 2014)

De voorzitter:

- Zegt dat het volgende is toegevoegd: de mail van mw. Nijman (coffeeshop Retro) over herinrichting Boterdiep, de brief van dhr. Dijkstra over herinrichting Bloemstraat, de mail van de Hortusbuurt over het parkeerregime en de collegebrief van 7 oktober 2014 over het parkeerregime.

Inspreker mw. Nijman (coffeeshop Retro) heeft in maart 2014 een gedoogbeschikking gekregen voor de coffeeshop in het hoekpand Boterdiep-Korenstraat. De locatie werd gekozen vanwege goede parkeermogelijkheden. Het bedrijf is vooral een afhaalbedrijf geworden. In het ontwerp wordt geen rekening gehouden met parkeermogelijkheden zoals bij andere bedrijven wel gebeurt. Spreker ziet graag dat dit gebeurt en pleit voor het verwijderen van de groenstrook tussen de twee rijbanen. De situatie wordt zo veiliger en de overlast wordt tot een minimum beperkt.

Inspreker dhr. Mast gaat in op het parkeren op het Boterdiep: van de 74 plekken voor vergunninghouders blijven er 54 over. Spreker gaat in op de meerprijs van de herinrichting Boterdiep. Het is vreemd dat er een kade komt van 12 m breed en 165 m lang. Waarom kunnen de bomen niet in het midden blijven zodat meer parkeergelegenheid ontstaat? Is dit alles het geld waard?

Inspreker mw. Naaijer (ondernemersvereniging Ebbingekwartier) is blij met het voorliggende plan voor de herinrichting Boterdiep. Er is ruimte voor ondernemers. Het is jammer dat tachtig parkeerplaatsen verdwijnen. Kortparkeerplaatsen zijn nodig evenals plaatsen voor vergunninghouders, de bewoners en de ondernemers. De rol van de parkeergarage moet beter in beeld komen. Het verschil in parkeerkosten voor parkeren onder en boven de grond is te groot. De ondernemersvereniging ondersteunt de aandachtspunten in de brief van dhr. Dijkstra over de Bloemstraat. Het gaat over de verbinding tussen het UMCG en het Ebbingekwartier. Nu is er de kans het optimaal in te richten.

Mw. Van Dijk (SP):

- Verzoekt het college te reageren op de reacties van omwonenden en ondernemers van afgelopen week. De eerste reactie is die van de coffeeshop en de tweede die van bewoners aan de Bloemstraat met het verzoek tot een forsere aanpak van de gevelwanden te komen. Is het college bereid met hen te gaan praten om de losse eindjes van een oplossing te voorzien?

Dhr. Ruddijs (PvdA):

- Is blij met de aanpak van het Boterdiep en de Bloemstraat.
- De communicatie: aan het eind zijn alsnog reacties binnengekomen. Het komt vaker voor dat een inspraaktraject aan het eind toch nog misloopt. Hoe kan dat?
- Bloemstraat: de aanpak lijkt kwetsbaar omdat de verkeersstromen blijven bestaan.

Dhr. Maat (Stadspartij):

- Vindt het goed dat beide straten worden aangepakt.
- In hoeverre kunnen er meer parkeerplaatsen komen aan het Boterdiep? Kan de parkeergarage hierbij betrokken worden?
- Bloemstraat: het staat het met het aanschrijfbeleid in geval van verwaarlozing van panden?
- Hoe kan op een informatieavond met omwonenden worden gesproken over een definitief plan als de raad er nog niet over heeft beslist?

Dhr. Kelder (PvdD):

- Sluit zich aan bij de vraag van mevrouw Van Dijk.
- Is het eens met de conclusie van inspreker de heer Mast. Wat vindt het college?
- Vindt de plannen iets te omvangrijk en te duur. Er verdwijnen te veel parkeerplekken.
- Is tevreden met de groenstrook.

Dhr. Blom (VVD):

- Vindt het een goed plan met goede inbreng van ondernemers en omwonenden.
- De insprekers: kan het college de overwegingen nog meenemen, vooral die van de heer Mast?
- Bloemstraat: graag aandacht voor de verlichting, de veiligheid en het fietsparkeren.

Dhr. Van der Glas (GroenLinks):

- Sluit zich aan bij de opmerking van de PvdA over de kwetsbaarheid en de duurzaamheid van de Bloemstraat.
- De aanbesteding: wat is de reden dat een voordelige aanbesteding wordt verwacht?

Dhr. Ubbens (CDA):

- Vindt het een goed plan met goede inbreng van betrokkenen.
- De Handelskade: de invulling komt bij de ondernemers te liggen. Wat is de inbreng van de gemeente? Wordt een en ander geëvalueerd? Het illegaal parkeren daar is geen verantwoordelijkheid van de ondernemers.
- Sluit zich aan bij de vraag over het tekort van 120.000 euro: het is beter het plan op de middelen af te stemmen en in de aanbesteding optimalisaties op te nemen.
- Sluit zich aan bij de opmerking van de PvdA over de kwetsbaarheid van de Bloemstraat.

Dhr. Lammers (Student en Stad):

- Is tevreden over het plan.
- Omwonenden klagen over het fietsparkeren in de Brouwerstraat, de Wipstraat, de Korenstraat en de Pijpstraat. Is de wethouder bereid hierover met bewoners van die straten te overleggen?

Wethouder Van der Schaaf:

- De wethouder legt uit waarom het begrote bedrag noodzakelijk is. Belangrijk is dat het plan vanuit de bewoners en ondernemers is gekomen. Het meeste geld is nodig voor de riolering.
- Inspreker de heer Mast: de wethouder legt uit dat het merendeel van de ondernemers en omwonenden niet voor een soberder plan was. De ondernemers hebben het ambitieniveau van het aanvankelijke plan verhoogd.
- Inspreker mevrouw Nijman: er is voor gekozen het aantal parkeerplekken fors te verminderen ten opzichte van de huidige situatie. Het aantal is wel hoger dan oorspronkelijk was gedacht. In het geval van mw. Nijman: aan de overkant van het Boterdiep is plek. Het college houdt het parkeren in de gaten en blijft hierover in overleg met bewoners, ondernemers en buurtorganisaties.
- De ruis aan het eind van de inspraakperiode: er stond een fout over het parkeren in de collegebrief. Die is op het laatst hersteld: zie de collegebrief van gisteren. Tevens is de Hortusbuurt geïnformeerd. Het klopt dat omliggende buurten met meer parkeerdruk te maken kunnen krijgen. De wethouder bekijkt hoe dit wordt opgelost.
- Bloemstraat: het college deelt de zorgen die de heer Dijkstra in zijn brief uit. De wethouder wijst op de kansen op verkeersgebied. Ook zijn er vele ontwikkelingen in de omgeving. Als die laatste helder zijn, kan het college bekijken wat de invloed op de Bloemstraat is en welke aanvullende maatregelen nodig zijn.
- De aanbesteding: het optimisme is gestoeld op ervaringen uit het verleden. Het college wil het ambitieniveau handhaven.
- In het plan zitten ongeveer 230 nieuwe fietsparkeerplekken.
- Het fietsparkeren in de Brouwersstraat, de Wipstraat, de Korenstraat en de Pijpstraat: indien problemen optreden, wordt overleg gestart met de bewoners.
- De invulling van de Handelskade: het college denkt aan het stallen van waren door ondernemers, terrassen en evenementen. Het initiatief ligt bij de ondernemers.

Het voorstel gaat als stuk met 1-minuutinterventie naar de raad van 29 oktober 2014.