



Aan : College van burgemeester en wethouders gemeente Groningen

Van: de Stadspartij

Betreft : schriftelijke vragen inzake rapport 'toegang tot de Stad'

Groningen, 2 oktober 2020

Geacht College,

De Raad voor de leefomgeving en infrastructuur (RLI) heeft een onderzoeksrapport * gepubliceerd met als conclusie dat het steeds moeilijker wordt voor sommige mensen om deel te nemen aan het stedelijk leven. Woningen zijn moeilijk te vinden en duur, en verder zijn voorzieningen als zorg sportvelden en bibliotheken vanwege bezuinigingen voor veel mensen slecht toegankelijk. Niet alleen kwetsbaren met een beperking of laag inkomen, maar ook mensen met een middeninkomen hebben in toenemende mate moeite om een plek te vinden in de stad. De raad noemt als voorbeeld flexwerkers die geen hypotheek kunnen krijgen voor een koopwoning en ondertussen steeds hogere huren moeten betalen.

Stadsbewoners lopen ook aan tegen vervoersproblemen. Het is volgens de RLI voor veel mensen te duur of tijdrovend om naar werk, school of ziekenhuis te gaan.

De RLI schrijft de verminderde toegankelijkheid van steden toe aan de volgende oorzaken: Het terugtreden van de overheid in combinatie met bezuinigingen. De sterke prijsstijgingen op de woningmarkt in zowel de huur en koopsector terwijl de inkomenszekerheid is afgenomen. Onvoldoende oog bij beleidsmakers voor de wisselwerking tussen de sleutelfuncties. De dominantie van oude waarden in het beleid. Overschatting van de zelfstandigheid en zelfredzaamheid van burgers in het overheidsbeleid met blinde vlekken in de informatie waarvan het beleid wordt gemaakt.

De toegang tot de stad kan bij drie typen groepen (naast de middeninkomens) onder druk staan:

1. Kwetsbaren burgers met beperkingen in hun persoonlijke capaciteiten.
2. Nieuwe kwetsbaren zoals economisch daklozen en spoedzoekers.
3. Groepen burgers die een burgerinitiatief willen ontplooiën. (pagina 34)

Gelukkig presenteert de raad ook een zestal aanbevelingen:

- 1 Toets het beleid voor de leefomgeving op toegang tot de stedelijke samenleving.
- 2 Creëer ruimte voor initiatieven van burgers.
- 3 Maak een investeringsstrategie voor toegang tot de publieke voorzieningen.
- 4 Benut de bestaande woningvoorraad beter.
- 5 Maak de vrije huursector stabiel door lange termijninvesteerders aan te trekken.
- 6 Maak toegang voor iedereen grondslag van het vervoersbeleid.

- 1) Is het College op de hoogte van het rapport van de Raad voor de leefomgeving en infrastructuur en in hoeverre herkent het College de geschetste problematieken voor de stad Groningen? Graag een toelichting.
- 2) Volgens het onderzoeksrapport is er weinig aandacht voor de effecten die het beleid op het ene domein heeft voor de toegang die individuele burgers hebben tot andere domeinen. Is het College zich bewust bij het schrijven van nieuw beleid dat dit neveneffecten heeft en kan het College enkele recente voorbeelden hiervan geven?
- 3) Een voorbeeld van de hogere drempel om in de stad Groningen te wonen is volgens de Stadspartij de stijgende lokale lasten zoals de onroerend Zaakbelasting die de woonlasten met name in de stad nog weer duurder maken door de hogere WOZ-waardes van woningen in de stad Groningen. Hoe kijkt het College hiertegen aan?
- 4) Gaat het College iets doen met de 6 aanbevelingen uit het rapport. En zo ja, met welke aanbevelingen? Graag een toelichting.
- 5) Zijn er naast de geschetste problemen in het rapport nog afwijkende oorzaken voor de stad Groningen die niet aanbod komen in het rapport van de RLI voor wat betreft de toegankelijkheid van de stad? Graag een nadere toelichting.
- 6) In welke oplossingen denkt het College om middeninkomens ook nog een kans te geven om in de stad te gaan wonen? Graag een nadere toelichting.

Hoogachtend,

Namens de fractie van de Stadspartij

Amrut Sijbolts
René Stayen

Raadsleden van de Stadspartij

*Bijlage onderzoeksrapport: 'Toegang tot de Stad' van de Raad voor de leefomgeving en infrastructuur