

Onderwerp **Boom Effect Analyse (BEA) Huis van Ten Post**  
ter informatie

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 14050

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 15446-2024

Datum 24-01-2024

Uw brief van

Uw kenmerk



Geachte lezer,

In Ten Post is de voorbereiding gaande voor de realisatie van multifunctioneel centrum Huis van Ten Post op het sportveld achter het huidige dorpshuis/gymzaal. In juli 2022 is uw raad middels een brief (kenmerk 343960-2022) geïnformeerd over de stand van zaken van het project.

Het Huis van Ten Post biedt onderdak aan dorpshuis 't Holt, christelijke basisschool de Wieken in samenwerking met kinderopvang KindH, de Protestantse Gemeente, sportvereniging TEO en diverse verenigingen. Met de realisatie van het Huis van Ten Post ontstaat een nieuwe plek voor onderwijs, ontmoeting, sport en activiteiten en vervalt het bestaande dorpshuis.

Op 6 november 2022 is er een convenant afgesloten met alle betrokkenen waarin de voorwaarden en de werkwijze met betrekking tot de realisatie en het duurzaam gebruik van het Huis van Ten Post zijn vastgelegd.

De realisatie van het Huis van Ten Post bestaat uit meerdere onderdelen. Op hoofdlijnen gaat het om:

- Het verplaatsen van de sportvelden.
- De realisatie van het gebouw 'Huis van Ten Post'.
- De sloop van het bestaande dorpshuis.
- De realisatie van pleinen, parkeerplaatsen en openbare ruimte.

Daarnaast heeft het project een nauwe relatie met de ontwikkelingen vanuit de dorpsvisie, met de focus op de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid van de locatie.

Volgvel 1

Om het project mogelijk te maken is de Boom Effect Analyse (BEA) Huis van Ten Post opgesteld. Deze omschrijft de invloed van de bouwplannen en de aanleg van nieuwe sportvelden op de aanwezige bomen en houtopstanden. Tevens heeft de BEA als doel om in een vroeg stadium van de planontwikkeling te kunnen sturen op het integraal ontwerp.

Om het project mogelijk te maken is er een vergunning nodig voor het verplanten van twee monumentale eiken. Uit het onderzoek blijkt dat de bomen goed kunnen worden verplant.

### **Boom Effect Analyse**

Het proces om te komen tot een definitieve BEA is gestart in de initiatieffase van het project. Er is een integraal ontwerp gemaakt, waardoor de invloed van de bouwplannen op de aanwezige bomen en houtopstanden tot een minimum is beperkt.

Voor het verplaatsen van de sportvelden is het onontkoombaar dat twee zomereiken moeten worden verplant. Binnen het plangebied zijn een aantal alternatieve standplaatsen onderzocht, waarbij er een voorkeursvariant is aangedragen.

In verband met het verplanten van de twee zomereiken dient er voor het verlenen van de omgevingsvergunning een Boom Effect Analyse (BEA) te worden vastgesteld door het college. Het college heeft op 23 januari 2024 de BEA voor de nieuwbouw Huis van Ten Post vastgesteld. Hierdoor kan nu de omgevingsvergunning worden aangevraagd, waarna de bomen zullen worden verplaatst.

### **Vervolg**

Op dit moment wordt het definitief ontwerp van het project uitgewerkt. Als het definitief ontwerp gereed is, wordt het ter besluit aan uw raad voorgelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*