

Bestuursdienst

Telefoon (050) 367 88 48/ L. Bijl
Onderwerp Aanpassing tariefstructuur parkeergarages



Aan de leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

Datum 15 NOV 2012

Bijlage(n)

Ons kenmerk RO12.3335913

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Door middel van deze brief informeren wij u over de beoogde tariefsverhoging en de wijziging van de tariefstructuur voor de gemeentelijke parkeervoorzieningen, waartoe wij in onze vergadering van 13 november 2012 hebben besloten.

Het vaststellen van tarieven in parkeergarages is een privaatrechtelijke bevoegdheid van het college van B en W op basis van de Gemeentewet.

Aanleiding

Jaarlijks worden de parkeertarieven voor de gemeentelijke parkeervoorzieningen herzien. Voor 2013 stellen we een verhoging voor van 4 % van de abonnementstarieven en het kortparkeertarief in de Euroborggarage. Deze verhoging is opgebouwd uit de jaarlijkse indexatie van 2% (in lijn met de meerjarenprognose Parkeerbedrijf) en de doorberekening van de Btw-verhoging (van 19% naar 21%).

Voor de parkeergarages Damsterdiep, Oosterpoort, Circus en Boterdiep voeren we naast een verhoging van het tarief voor de parkeergarages ook een verandering van de tariefstructuur door. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de vraag vanuit de raad en de gebruikers naar een rechtvaardige en eerlijke manier van betalen voor parkeren.

In de genoemde garages zal een zogenaamd "1 euro tarief" worden gehanteerd. Per 1 euro mag de parkeerder een bepaald aantal minuten parkeren. Parkeerders betalen dan altijd een eindbedrag in eenheden van 1 euro. Ook voor het parkeerterrein Zaanstraat wordt een aanpassing van de tariefstructuur voorgesteld.

Met de invulling van deze wens, volgen wij ook de andere parkeerexploitanten in de gemeente Groningen. Marktleider Q-Park heeft de Btw-verhoging aangegrepen om een nieuwe tariefstructuur uit te rollen waarbij in kleinere tariefstappen per vaste munteenheid (€ 1,00 in Groningen) wordt afgerekend.

Ook exploitant Interparking past in Groningen overigens een tariefstructuur toe waarbij in kleinere tariefstappen wordt afgerekend (momenteel € 0,40 per 10 minuten).

Kortparkeertarief per garage

In de praktijk heeft de wijziging van de tariefstructuur van de parkeertarieven per gemeentelijke parkeergarage de volgende consequenties.

	Nieuw tarief	Oud tarief
Damsterdiepgarage	€ 1,00 per 24 minuten	€ 2,10 per 60 minuten
Oosterpoortgarage	€ 1,00 per 24 minuten	€ 2,10 per 60 minuten
Boterdiepgarage	€ 1,00 per 25 minuten	€ 2,00 per 60 minuten
Circusgarage	€ 1,00 per 25 minuten	€ 1,00 per 30 minuten

Indien niet zou worden gekozen voor een aanpassing van de tariefstructuur, dan zou dit de concurrentiepositie van de gemeentelijke parkeergarages negatief beïnvloeden. Met de tarieven blijven de parkeergarages concurrerend ten opzichte van de andere exploitanten in de Gemeente Groningen. Ook na instelling van de nieuwe tariefstructuur ligt het uurtarief van de gemeentelijke parkeergarages tussen de 9 en 13% lager ten opzichte van de tarieven van Q-Park.

Abonnementen

Naast de verhoging van het kortparkeertarief, worden de abonnementstarieven met 4% verhoogd.

De abonnementstarieven van de Oosterpoortgarage stellen wij echter gelijk aan de tarieven van de Damsterdiepgarage. Met deze tariefsverlaging willen we de Oosterpoort aantrekkelijker voor abonnementhouders maken ten opzichte van garages van andere exploitanten in de directe omgeving.

Euroborggarage

De parkeergarage Euroborg is een complexe locatie met een specifieke doelgroep. Diverse gebruikers van de garage zoals Plaza Sportiva en Jumbo Supermarkten hebben geïnvesteerd in scanapparatuur om bezoekers aan deze gelegenheden op parkeergebied te faciliteren. Daarnaast zijn met diverse gebruikers van de Euroborg contractuele tariefafspraken gemaakt en worden abonnementvormen uitgegeven die specifiek voor de Euroborg zijn.

Een aanpassing in de tariefstructuur heeft grote gevolgen voor al deze gebruikers en de bijbehorende systemen en producten. De parkeergarage Euroborg wordt in eerste instantie dan ook buiten de wijziging van de tariefstructuur gehouden en het geldende tarief wordt met 4 % verhoogd. Het tarief zal daarmee stijgen van € 1,40 naar € 1,50 per 60 minuten.

De ervaringen die worden opgedaan in de overige garages kunnen als basis dienen voor een eventuele toekomstige aanpassing van de tariefstructuur in de Euroborggarage.

Realtime parkeren

Met de voorliggende wijziging van de tariefstructuur wordt een eerste stap gezet in de richting van het door uw raad vaak genoemde “parkeren per minuut/realtime

parkeren". Een directe overstap naar "realtime parkeren" achten wij op dit moment niet verstandig. Hieraan liggen verschillende redenen ten grondslag. Zo kan een tarief van bijvoorbeeld € 0,03 per minuut alleen 'cashless' (b.v. per pin of creditcard) worden afgerekend. De kleinste door de betaalautomaat geaccepteerde munteenheid is namelijk € 0,10. Parkeerders betalen veelal nog contant, het zou niet klantvriendelijk zijn de betalingsmogelijkheden te beperken en bezoekers te dwingen 'cashless' te betalen. Daarnaast is uit onderzoek gebleken dat het invoeren van realtime parkeren (zonder een tariefaanpassing) leidt tot een omzetsdaling tussen de 10 en 20% en we zien dat de grote spelers op de parkeermarkt (Q-park, Interparking, P1) zeer terughoudend zijn met het invoeren van real-time parkeren. Wij zullen de landelijke ontwikkelingen ten aanzien van realtime parkeren nauwgezet voor u volgen.

Communicatie

De beoogde tariefsverhoging wordt per 1 januari 2013 doorgevoerd. Om reguliere gebruikers van de diverse locaties op tijd te informeren over de voorgenomen wijzigingen, sturen we deze gebruikers in week van 26 november een brief waarin de nieuwe prijzen staan vermeld. Abonnementhouders hebben dan tijd om het abonnement eventueel per 1 januari 2013 op te zeggen. Aanpassingen aan de tariefborden in de garage en het foldermateriaal worden in november voorbereid zodat de nieuwe materialen na ingang van het nieuwe tarief op de locaties kunnen worden geplaatst.

Financiële gevolgen

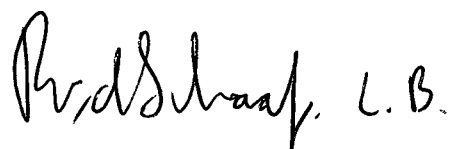
Op basis van de huidige gebruikscijfers (aantal parkeerders, gemiddelde verblijfsduur) en de doelgroepen van de verschillende parkeergarages is een gelijkblijvende omzet te verwachten. Omdat echter niet op voorhand kan worden voorspeld of en in welke mate de gewijzigde tariefstructuur tot gedragsverandering van parkeerders leidt, is er sprake van een omzetriscico. Dit moet echter worden afgewogen tegen het feit dat een bedrag per uur niet meer verdedigbaar is naar de consument en het feit dat concurrerende aanbieders hier inmiddels van zijn afgestapt. Daarnaast volgen we de systematiek van marktleider Q-Park, die de nieuwe tariefstructuur landelijk heeft uitgerold. Door aansluiting te zoeken bij deze systematiek en het bestaande tariefverschil ook in 2013 te handhaven, beogen we omzetriscico's te minimaliseren.

De omzetontwikkeling zal continu worden bewaakt en de eerste resultaten van de nieuwe tariefstructuur zullen worden teruggekoppeld gelijktijdig met de aanbieding van de geactualiseerde meerjarenprognose, of eerder indien hier aanleiding toe is.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,
drs. M. A. (Maarten) Ruys

