

Onderwerp Actualisatie IMR-convenant

Steller Martijn Doornbosch/ Peter Wind

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 87 74 Bijlage(n) 5

Ons kenmerk RO13.3734 504

Datum **26 JUN 2013** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Door middel van deze brief willen wij u informeren over het geactualiseerde convenant dat gesloten is door gemeente Groningen, provincie Groningen en Suiker Unie. Dit zogenaamde IMR-convenant (Integratie Milieu en Ruimtelijke ordening) heeft als doel om enerzijds de bedrijfsvoering van Suiker Unie te faciliteren, en anderzijds om de leefbaarheid in Hoogkerk te waarborgen.

De suikerindustrie en Groningen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Sinds 1914 wordt er suiker geproduceerd in Hoogkerk. Bij het verwerken van suikerbieten is niet te ontkomen aan een belasting voor de omwonenden van de fabriek in de vorm van geur, geluid en verkeer. Om deze belasting tot een minimum te beperken werden onder andere in 1995 en 2008 afspraken tussen gemeente, provincie en Suiker Unie gemaakt waarbij een milieuzonering tot stand kwam. Binnen deze contour werd door de gemeente terughoudendheid betracht ten aanzien van het realiseren van woningbouw en konden de suikerfabrieken Hoogkerk en Groningen een toekomstvaste bedrijfsvoering verrichten. Deze IMR-zone is gebaseerd op de acceptatie van een bepaalde mate van geurbelasting en de vastgestelde geluidszonering. Om dit te bereiken hebben beide suikerfabrieken in de loop van de jaren maatregelen ten behoeve van geurreductie en geluidssanering doorgevoerd.

Deze IMR-contour heeft in de afgelopen periode goed gefunctioneerd. Echter was er aanleiding voor actualisatie van deze contour: de suikerfabriek in Groningen is inmiddels gesloten en Suiker Unie wilde de capaciteit en aard van activiteiten van de suikerfabriek in Hoogkerk uitbreiden. Hierover zijn nieuwe afspraken gemaakt met betrekking tot geur- en geluidbelasting, verkeer en woningbouw. Dit om enerzijds de leefbaarheid in Hoogkerk te waarborgen en anderzijds de bedrijfsvoering van Suiker Unie te faciliteren.

Suiker Unie verricht uitgebreid onderzoek om meerwaarde te halen uit de suikerbiet. Zo kunnen uit halffabricaten en reststoffen groene chemicaliën en bioplastics worden geproduceerd, vezels worden geëxtraheerd en stoffen worden gewonnen uit melasse.

De reststoffen van deze processen (zogenaamde *biobased activities*) kunnen op hun beurt worden benut voor de productie van groen gas. De eerste bouwvergunningen hiervoor zijn aangevraagd en tevens verleend. In 2012 is reeds een vergistinginstallatie voor de productie van groen gas in bedrijf genomen. De installatie staat aan de noordzijde van het Hoendiep, onderdeel van het industrieterrein Westpoort. In deze installatie wordt circa 100.000 ton organische plantaardige grondstoffen vergist tot biogas. Dit biogas wordt opgewerkt tot aardgaskwaliteit en als groen gas afgeleverd aan het openbare aardgasnet. Samen met een dergelijke productie bij Suiker Unie Dinteloord, behoren beide fabrieken samen tot de grootste groen gas producenten van Nederland.

Naast de uitbreiding van activiteiten aan de noordzijde van het Hoendiep breidt Suiker Unie ook de capaciteit van haar bestaande fabriek uit. Hierbij gaat het om toename van de capaciteit van de bietenverwerking (van gemiddeld 22.500 ton bieten per dag naar 25.000 ton bieten per dag), toename van de maximale duur van de campagne (van 135 naar 150 dagen) en start met de opslag en raffinage van diksap (max. 50 dagen campagne). Voor de vergunning van deze uitbreiding en om de leefbaarheid in Hoogkerk te waarborgen zijn de nieuwe set afspraken en de nieuwe IMR-contour cruciaal.

Voor ons als gemeente was de randvoorwaarde dat deze uitbreiding van Suiker Unie mogelijk was, mits er aan de huidige milieuvorwaarden kon worden voldaan. Dit houdt in dat:

- geur- en geluidsoverlast in de nabije omgeving niet vergroot mag worden;
- dat de geur- en geluidsanering van de afgelopen 25 jaar niet ongedaan gemaakt mag worden;
- en dat de nieuwe IMR-contour niet mag conflicteren met gemaakte afspraken met betrekking tot toekomstige woningbouwprojecten en met gemaakte afspraken over het voormalige suikerfabriek-terrein in Groningen.

In het nieuwe covenant is te zien dat de nieuwe IMR-contour (op basis van geur- en geluidcontouren rondom de fabriek) kleiner is geworden ten opzichte van de huidige IMR-contour. Dit is met name te danken aan het wegvallen van de geur- en geluidbelasting door de suikerfabriek in Groningen. Ook in Hoogkerk blijft de nieuwe IMR-contour binnen de voorgaande contour. Dit komt door het treffen van extra geur- en geluidbeperkende maatregelen door Suiker Unie. Doordat de contour binnen de huidige contour blijft wordt er door Suiker Unie ook voldaan aan de tweede en derde benoemde randvoorwaarden.

Hier staat tegenover dat wij als gemeente terughoudend zijn met betrekking tot woningbouw binnen deze nieuwe IMR-contour. Dit om te voorkomen dat het aantal inwoners in deze zone sterk toeneemt en hiermee een groter aantal mensen mogelijk hinder ondervindt als gevolg van de activiteiten van de suikerfabriek. Toch willen wij als gemeente ruimte houden voor woningbouwinitiatieven om Hoogkerk niet op slot te zetten. Na inventarisatie van mogelijke woningbouwinitiatieven en extra spelingsruimte voor onvoorziene ontwikkelingen is er met VWH en Suiker Unie overeenstemming over een ruimte voor woningbouwinitiatieven van 180 woningen (t/m 2018; incl. 75 woningen voor De Held III).

Een volledig overzicht van gemaakte afspraken en verdere details vindt u terug in het als bijlage bijgevoegde *IMR-convenant suikerindustrie 2013*. Ook is de nieuwe IMR-contour bijgevoegd, met ter referentie de IMR-contouren van 2008 en 1995 hierbij.

Als bijlagen zijn bijgevoegd:

- 1) *Nieuwe IMR-convenant suikerindustrie 2013* (met bijbehorende bijlagen)
  - a. *IMR-contour 2013*
  - b. *SGS Geurrapport IMR*
  - c. *Peutz Geluidrapport IMR*
- 2) *Algemene beschrijving van de doelstellingen van Suiker Unie Vierverlaten*

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,  
drs. M.A. (Maarten) Ruys

