


Onderwerp Afronding project Kattenbrug
ter informatie
Steller Ronald Klaassen

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 8944 Bijlage(n) Ons kenmerk 588670-2022
Datum 21-12-2022 Uw brief van Uw kenmerk 

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

Op 14 juli jongstleden is de Kattenbrug met de verlaagde kade tijdens een feestelijke bijeenkomst met de omgeving officieel in gebruik genomen. Daarmee werd ook de afronding van dit project gevierd en is Groningen niet alleen een mooie nieuwe brug rijker, maar ook een fijne nieuwe verblijfsplek aan het water. Nu ook de bomen en struiken aan de westzijde zijn toegevoegd is de plek nog aantrekkelijker geworden, conform het ontwerp.

De brug werd al eerder, in februari, officieus geopend en in gebruik genomen. Aanleiding voor de aanleg van de brug en de herinrichting van de directe omgeving was het busvrij maken van de Grote Markt. Zo kunnen de bussen via de Diepenring rijden en wordt de Steentilbrug ontzien en daarmee verkeersveiliger. Inmiddels is het project vrijwel afgerond en kan de financiële eindbalans worden opgemaakt.

Vastgesteld investeringskrediet:

Het volledige project Kattenbrug omvat de brug inclusief de verlaagde kade en de herinrichting ter plekke van gevel tot gevel. Voor de realisatie van dit project is door uw raad in totaal € 6.455.000,--¹ krediet beschikbaar gesteld, te weten:

▪ Maart 2018	investeringskrediet	€ 6.050.000,--
▪ December 2020	aanvullend krediet n.a.v. aanbesteding	€ 405.000,--
▪ Totaal		€ 6.455.000,--

¹ Krediet is inclusief stelpost voor trillingsmaatregelen van € 100.000,-- , ondergebracht binnen krediet ten behoeve van Bussen over Oost. Investeringskrediet t.b.v. Kattenbrug bedraagt feitelijk € 6.355.000,--

Het oorspronkelijke krediet was gebaseerd op gedetailleerde kostenramingen van het ingenieursbureau RHDHV op basis waarvan de voorbereidingen en de aanbestedingsprocedure zijn gestart. Op basis van het aanbestedingsresultaat is eind 2020 aanvullend krediet beschikbaar gesteld, waarna tot gunning van de werkzaamheden aan de firma Heijmans is overgegaan.

Schorsing vergunning door voorzieningenrechter van de Raad van State:

Zoals bekend heeft de voorzieningenrechter van de Raad van State in mei 2021 een uitspraak van de Groningse rechtbank inzake de omgevingsvergunning geschorst. Hierdoor is de bouw van de Kattenbrug tijdelijk stil komen te liggen en heeft het gehele project, inclusief de (her)inrichting van het omliggende gebied, helaas behoorlijke vertraging opgelopen. Deze vertraging heeft geleid tot o.a. aanzienlijk hogere plankosten, kosten voor voorbereiding & toezicht, onvoorzien meerwerk door de aannemer / Heijmans en uiteraard kosten voor juridische ondersteuning.

In oktober 2021 heeft de voorzieningenrechter van de Raad van State het verzoek van de gemeente Groningen om de schorsing van de aanleg van Kattenbrug op te heffen toegewezen. Dat betekende dat de bouwwerkzaamheden weer hervat konden worden.

Op dit moment loopt er nog een bodemprocedure tegen de laatste uitspraak van de voorzieningenrechter bij de Raad van State. Deze zitting en uitspraak van de procedure moet nog plaatsvinden, echter het werk was niet langer geschorst en de bouw van de brug heeft plaatsgevonden, de kade is grotendeels verlaagd en het project is nagenoeg afgerond.

Communicatie met uw raad

De voortgang van het project Kattenbrug is vanwege met name de juridische bezwaren, van feitelijk één bezwaarmaker, fors vertraagd, met eveneens een negatief effect op de kosten. Uw raad is over de voortgang van het project verschillende keren door ons bijgepraat via de mededelingen.

Zo hebben wij op 12 mei 2021 (bij de schorsing) aangegeven dat het van belang is om in december 2021 klaar te zijn omdat dan de nieuwe dienstregeling ingaat en dat we uiteraard op allerlei manieren proberen de vertraging verder te beperken. Ook omdat er een risico bestaat dat we financieel uit de pas gaan lopen met de financiële kaders die uw raad daarin heeft vastgesteld.

Op 27 oktober 2021 (naar aanleiding van de opheffing van de schorsing) hebben wij aangegeven dat wij proberen de financiële consequenties binnen de afspraken met de aannemer op te lossen. Zodra wij een scherp beeld hebben zal dat met uw raad gedeeld worden.

In het uitvoeringsprogramma binnenstad (november 2021) is opgenomen dat er rondom het project de Kattenbrug een onzekerheid te melden is in verband van de (inmiddels opgeheven) schorsing van de omgevingsvergunning voor het realiseren van de Kattenbrug, waardoor vertraging is opgetreden. De exacte financiële effecten hiervan (o.a. hogere plankosten, kosten juridische bijstand, kosten ruimtelijke onderbouwingen en vertragingskosten aannemer) worden nog verwerkt in de cijfers van het uitvoeringsprogramma.

Eindbalans

Nu is het moment gekomen om de balans op te maken en een doorkijk te geven richting het financiële eindresultaat. Het (tijdelijk) opschorten van de omgevingsvergunning heeft zoals aangegeven aanzienlijke financiële consequenties heeft gehad voor zowel de gemeente als de aannemer. Een deel van deze extra kosten heeft de aannemer zelf voor zijn rekening genomen. Op basis van een recent opgestelde prognose van de nog te verwachten kosten, afgezet tegen het beschikbaar gestelde krediet, houden we voor de gemeente rekening met een overschrijding van het totale krediet van ca. € 1,3 miljoen.

Uit een gedetailleerde analyse volgt dat de oorzaken voor de overschrijding vooral liggen in:

- aanzienlijke extra kosten aannemer n.a.v. schorsing en daaruit voortvloeiende vertragingen, extra werkzaamheden en bijbehorende kosten;
- de stelpost voor maatregelen tegen trillingen (zoals opgenomen binnen het krediet) wordt overschreden door noodzakelijke aanvullende trillingsmaatregelen, onderzoek ondergrond en milieukundige begeleiding;
- extra kosten juridische procedures en uitwerken ruimtelijke onderbouwing;
- hogere (interne) plankosten door intensieve gemeentelijke begeleiding;
- hogere (interne) kosten voor voorbereiding & toezicht.

Omdat het project Kattenbrug een deelkrediet betreft binnen het Programma Binnenstad, is nog geen sprake van overschrijding binnen het totaal van het programma. Echter een aanvulling van het krediet ten behoeve van de Kattenbrug en omgeving is noodzakelijk om de overige (vastgestelde) deelprojecten uit het programma Binnenstad te kunnen blijven realiseren. Dekking voor het aanvullend krediet zal plaatsvinden uit de structurele middelen voor dekking kapitaallasten ten behoeve van het programma Binnenstad. Een voorstel daartoe zullen wij in 2023 aan uw raad voorleggen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.