

Onderwerp Beantwoording motie huisvesting Vredes Informatie Centrum

Steller F. van Kleef

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 76 35 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk BD 13.3969074

Datum 19 DEC 2013 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Bij de behandeling van de kadernota 2013-2016 tijdens uw vergadering van 29 mei jl., heeft uw raad de motie 'huisvesting Vredes Informatie Centrum' aangenomen. In deze motie verzoekt u ons:

- actief met het VIC mee te denken over de toekomstige huisvesting;
- hiertoe met creatieve oplossingen te komen;
- en uw raad voor 1 december hierover te informeren.

Samenvatting

Een gesprek tussen het VIC en de gemeente heeft geleid tot een overbruggingstermijn van één jaar, waarin de gemeente de helft van de subsidiekorting in 2014 voor haar rekening neemt. De andere helft vangt het VIC binnen de eigen begroting op.

Huisvestingsprobleem na bezuiniging

Op basis van de kadernota internationalisering 2013-2016 wordt de subsidie voor het Vredes Informatie Centrum (VIC) van €7500,- gehalveerd naar €3750,-. Hierdoor ontstaat er een huisvestingsprobleem voor het VIC, omdat ongeveer 90% van de huidige subsidie voor vaste lasten zoals huur, gas en elektra wordt gebruikt. Door de halvering van de subsidie kan VIC de huisvestingslasten niet meer betalen en zou de huur mogelijk moeten beëindigen.

Gesprek met gemeente

Op 2 oktober heeft een gesprek plaatsgevonden tussen het bestuur van het VIC en de gemeente Groningen. Vastgesteld is dat het VIC reeds aan de onderkant van de markt huurt. Verhuizen naar een ander (gemeentelijk)



huurpand biedt dus geen soelaas. Ook andere schijnbaar makkelijke oplossingen zoals geen huur meer vragen, gratis kamers aanbieden, of de nutsvoorzieningen niet in rekening brengen, zijn niet wenselijk, omdat ze het probleem verleggen naar de gemeentelijke begrotingsbalans. Langer is stilgestaan bij de volgende oplossingsrichtingen.

1. Fysieke inkrimping van het VIC

Het VIC gebruikt momenteel zo'n 80 m². Wanneer het VIC met minder ruimte uit kan, hoeft er ook minder huur en vaste lasten betaald te worden. Helaas kan het VIC niet zoveel inkrimpen om echt zoden aan de dijk te zetten.

2. Verhuizing naar een door CAREX beheerd pand

CAREX rekent geen huur, alleen exploitatiekosten. CAREX is een organisatie die leegkomend vastgoed tijdelijk in gebruik neemt en zorgt zoveel mogelijk voor een volledige functionele invulling van de panden. Als een dergelijke locatie een andere bestemming kan krijgen, wordt dat gebruik beëindigd. In een enkel geval kunnen afspraken gemaakt worden voor een locatie voor een langere periode (bijv. 5 jaar). CAREX heeft momenteel echter geen passend aanbod, en sowieso niet in centrum waar het VIC in termen van bereikbaarheid wel veel waarde aan hecht. Huisvesting voor de korte duur is voor VIC ook geen optie.

3. Reorganisatie van de koepel VIC

De stichting VIC herbergt verschillende maatschappelijke organisaties die naar draagkracht bijdragen aan de exploitatie van het VIC. Vanuit vastgoedoptiek zou het beter zijn om organisaties die relatief veel vloeroppervlakte gebruiken, ook meer te laten bijdragen.

Uiteindelijk bleek alleen optie 3 realistisch. Het VIC heeft na interne ruggenspraak de helft van de subsidiekorting weten op te vangen. Desondanks bleef het restant tekort van € 1850,- het voortbestaan van de stichting nog altijd bedreigen.

Overbruggingsjaar

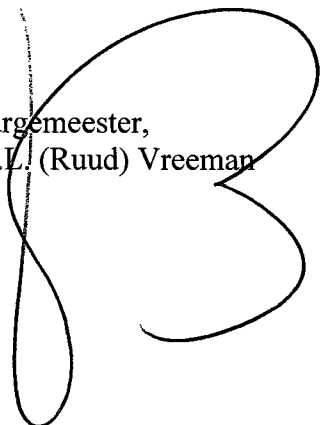
Als gevolg van de vastgestelde kadernota Internationalisering gaat het VIC zware tijden tegemoet, dat is zeker. De toekomstige subsidie is ontoereikend om de huidige huisvestingslasten te betalen, waardoor het VIC mogelijksterwijs al per 1 januari 2014 zou moeten verhuizen. Goedkopere huisvesting is op deze korte termijn feitelijk niet beschikbaar. Het VIC doet daarnaast nog mee aan het tweehonderdbanenplan. Twee medewerkers worden uit dit plan betaald.

Deze context en uw motie hebben het college doen besluiten om het VIC voor de duur van één jaar tegemoet te komen. Het VIC had reeds zelf de helft van de bezuiniging intern opgevangen, te weten € 1875,-. De gemeente zal de andere helft voor haar rekeningen nemen. Met dit overbruggingsjaar verwachten wij dat het VIC voldoende tijd heeft om orde op zaken te stellen voor de periode daarna.

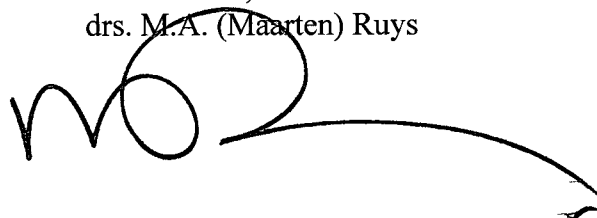
Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. R.L. (Ruud) Vreeman

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

A handwritten signature in black ink, starting with a large 'M' and 'A' followed by a long, sweeping horizontal line that ends in a small hook.