

Beantwoording vragen ex art 36 RvO van de Christen Unie en Groen

Onderwerp Links over huisvesting vergunninghouders

ter informatie

Steller Jan Martini

De leden van de raad van de gemeente Groningen

te

GRONINGEN

Telefoon 6142

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 45690-2023

Datum 15-2-2023

Uw brief van

Uw kenmerk



Geachte heer, mevrouw,

Hierbij doen wij u toekomen ons antwoord op de door de heren P. Rebergen (Christen Unie) en J. Jones (Groen Links) gestelde vragen over huisvesting vergunninghouders. De vragen treft u in de bijlage aan.

1. Hoe kijkt het college aan tegen het “overzicht huisvesting vergunninghouders 1 januari 2023”? Is ze tevreden over het aantal gehuisveste mensen? Zo ja, waarom? Zo nee, waarom niet?

Overzicht gemeenten van provincie Groningen

gemeente	stand op 1 jan 2022	taakstelling 1e helft 2022	realisatie 1e helft 2022	Stand op 1-jul 2022	taakstelling 2e helft 2022	taakstelling inclusief achtervoor	realisatie jul 2022	realisatie aug 2022	realisatie sep 2022	realisatie okt 2022	realisatie nov 2022	realisatie dec 2022	realisatie tot 1-jan 2023	achtervoor realisatie tot 1-jan	achterstand realisatie tot 1-jan	voorsprong realisatie tot 1-jan
Eemsdelta	54	26	22	58	35	93	0	0	1	1	0	0	2	91	91	
Groningen	91	132	197	26	178	204	26	24	19	19	51	28	167	37	37	
Het Hogeland	9	27	22	14	37	51	4	6	16	6	12	11	55	-4		-4
Midden-Groningen	-7	35	48	-20	47	27	9	18	11	26	3	16	83	-56		-56
Oldambt	61	22	14	69	30	99	3	4	1	18	19	3	48	51	51	
Pekela	12	7	19	0	10	10	6	0	0	3	0	1	10	0		0
Stadskanaal	-8	18	28	-18	25	7	6	8	13	3	0	0	30	-23		-23
Veendam	0	16	8	8	21	29	2	0	4	8	6	1	21	8	8	
Westerkwartier	0	36	31	5	49	54	10	3	4	7	17	16	57	-3		-3
Westerwolde	2	15	16	1	20	21	0	1	0	0	4	5	10	11	11	
totaal Groningen	214	334	405	143	452	595	66	64	69	91	112	81	483	112	198	-86
aantal gemeenten: 10															5	5

De afgelopen jaren zijn de halfjaarlijkse taakstellingen fors gestegen. Ook in 2022 kregen we weer een verhoogde taakstelling. Zo was de taakstelling in het eerste halfjaar van 2022 132 en in het tweede halfjaar van 2022 178. In totaal was de taakstelling in het afgelopen jaar 310 vergunninghouders te huisvesten met daarbij de achterstanden uit het verleden. Als resultaat hebben we bereikt dat er 364 vergunninghouders zijn gehuisvest in 2022 en is de achterstand van 91 op 1 januari 2022 teruggebracht naar 37 op 1 januari 2023.

Volgvel 1

Op basis van de huisvestingsverordening krijgen vergunninghouders urgentie voor het zoeken van een woning. Een steekproefonderzoek vanuit Woonurgentie Groningen laat zien dat nagenoeg alle vergunninghouders binnen 3 maanden een woning hebben, soms zelfs sneller. Verreweg het grootste deel gaat om alleenstaanden. Omdat het huisvesten van grote gezinnen (6 personen of meer) moeizamer gaat is afgesproken dat de corporaties gericht zoeken naar geschikte woningen. De gemiddelde wachttijd is momenteel bijna 3 maand in de gemeente Groningen. Dit afgezet tegen de gemiddelde wachttijden van de andere gemeenten in de provincie Groningen en gezien de dynamiek van de woningmarkt in onze gemeente zijn wij van mening dat we gezien voorgaande een mooi resultaat hebben bereikt.

2. *Hoe kijkt het college aan tegen de verhoogde taakstelling huisvesting vergunninghouders voor de eerste helft van 2023? Denkt ze de taakstelling te kunnen behalen? Zo ja, waarom? Zo nee, waarom niet?*

De taakstelling eerste halfjaar van 2023 is wederom gestegen en is nu 282 te huisvesten vergunninghouders. In vergelijking met het tweede halfjaar van 2022 een stijging van 104! Daarnaast is er nog de weg te werken achterstand van 37. De verhoogde taakstelling legt druk op alle partijen die betrokken zijn bij het realiseren van de taakstelling. Dat geldt niet alleen voor de woningbouwcorporaties maar ook voor Humanitas die noodzakelijke ondersteuning biedt bij het vinden van een woning voor de vergunninghouder. Met Humanitas zijn wij daarom voortdurend in gesprek om te bezien wat we kunnen doen om Humanitas in staat te stellen de grote aantallen vergunninghouders begeleiding te bieden. Door een toename van de wijkvernieuwingssurgenten en een verhoogde taakstelling van vergunninghouders naast andere urgenten die een woning zoeken in Groningen neemt de druk op de woningmarkt in onze gemeente toe. Gezien bovenstaande hebben wij niet de verwachting dat we de taakstelling voor de eerste helft van 2023 gaan halen. In provinciaal verband zoeken we daarom ook naar gezamenlijke oplossingen.

De verwachting is overigens dat er nog 27 vergunninghouders zullen nareizen en in de woning van de referent geplaatst kunnen worden. Deze worden vervolgens geteld voor de taakstelling. Daarnaast zijn er nareizigers die al bij de referent verblijven maar nog niet zijn geteld voor de taakstelling omdat de pasjes en BSN nog niet geregeld zijn en daarom nog onder de verantwoording van het COA vallen.

Het beeld bij het COA is momenteel dat te verwachten valt dat de taakstelling voor het tweede halfjaar 2023 ter hoogte zal zijn van de taakstelling van nu.

3. *Welke aanvullende maatregelen wil de gemeente inzetten, bijvoorbeeld uit de genoemde handreiking van de VNG, om de taakstelling te kunnen behalen?*

In deze handreiking zien wij geen maatregelen die wij nog niet tegen het licht hebben gehouden c.q. al doen. Eind vorig jaar hebben wij een programma Nieuwkomers in het leven geroepen plus een bestuurlijke stuurgroep Nieuwkomers. In dit programma wordt o.a. het proces over het huisvesten en inburgeren van vergunninghouders onder

Volgvel 2

de loop genomen en gezocht naar oplossingen om tijdig te kunnen voldoen aan de opgelegde taakstellingen.

4. Hoe en op welk moment wordt de gemeenteraad hier verder over geïnformeerd?

In het tweede kwartaal 2023 komen wij bij u terug om u breed te informeren over het programma nieuwkomers. Hierin zullen wij u dan ook informeren over de resultaten van het huisvesten van vergunninghouders over het afgelopen half jaar.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.