

Onderwerp Beantwoording vragen ex art. 36 RvO inzake het vertrek van  
Holland Casino  
ter informatie  
Steller Sander Akkerman

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 8091 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 186895-2023

Datum 14 juni 2023 Uw brief van

Uw kenmerk



Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u ons antwoord op de door de fracties van de PVV, VVD, PvhN en Stadspartij gestelde vragen ex art. 36 RvO over het mogelijk vertrek van Holland Casino. De brief van de vragenstellers treft u als bijlage aan.

1. *Het Holland Casino stond eerst aan het Gedempte Kattendiep, de plek waar het in 2017 is afgebrand. De gemeente is nu zes jaar verder en op deze locatie is niets gebeurd. Waarom blijft het zo lang stil rondom deze locatie? Wat is er aan de hand en welke problemen spelen hier nu?*

Het Holland Casino is als grondeigenaar verantwoordelijk voor invulling van zijn eigendom, maar is geen ontwikkelpartij. Het werkt samen met de gemeente aan een goede oplossing. Het casino wil de oude locatie verkopen en werkt daarbij zo goed mogelijk met de gemeente mee. Het wil eerst zekerheid over een nieuwe locatie voordat het zijn locatie aan het Kattendiep herontwikkelt. We hebben met het casino afgesproken om, wanneer dat moment komt, samen te werken aan herontwikkeling, ook omdat naast het afgebrande casino gemeentelijk vastgoed aanwezig is in de vorm van het casco van de parkeergarage.

2. *De fracties kunnen zich niet voorstellen dat de gemeente geen ideeën heeft ontwikkeld over de herinrichting van deze locatie aangezien de gemeente al zes jaar de tijd heeft gehad. Welke (verschillende) plannen zijn er rondom de herinrichting van het Gedempte Kattendiep en de afgebrande locatie? En wat is de visie van het college hierop en wanneer krijgt de raad daarover een voorstel van het college toegestuurd?*

Het huidige kader is het bestemmingsplan binnenstad, waarbinnen de programmatische en stedenbouwkundige kaders planologisch zijn vertaald. We

zijn echter geen eigenaar of primaire initiatiefnemer voor herontwikkeling van deze locatie.

3. *Hoe loopt de aankoop van deze grond van het oude casino door de gemeente?*  
We zijn met het casino in gesprek over de locatie aan het Kattendiep en willen gezamenlijk met een goede oplossing komen voor de locatie.
4. *Wat vindt het college ervan dat Holland Casino mogelijk de stad gaat verlaten?*  
We vinden Holland Casino een belangrijke (boven)regionale trekpleister en een aanvulling op ons overige leisure-aanbod. het casino versterkt ons vrijetijdsprofiel en trekt bezoekers vanuit de regio en daarbuiten. Hiermee is Holland Casino volgens ons van toegevoegde waarde voor de aantrekkingskracht van en de werkgelegenheid in onze gemeente. Binnen de kaders die we hebben doen we ons best om het casino te behouden voor onze gemeente.
5. *Het Holland Casino is een attractie en een trekpleister in de stad. Is het college het met de fracties eens dat als het Holland Casino besluit de gemeente Groningen te verlaten, dit een aderlating voor de gemeente en met name de stad Groningen is? Zo neen, waarom niet.*  
We zijn dit met u eens.
6. *Wat is het college bereid te doen om het Casino te behouden voor de gemeente en de provincie Groningen? Welke locaties zijn, naast het Europapark, nog meer verkend als optie voor een mogelijke locatie voor het casino? Wat is de visie van het college hierop?*  
*En wat wil het college met de huidige tijdelijke locatie van het Holland Casino in relatie tot het winkelcentrum en daar aangrenzende parkeerterrein?*  
We zetten ons in voor het behoud van het casino in de gemeente Groningen en hebben hier dan ook inzet op gepleegd. Zo hebben we, nadat uit een gezamenlijke verkenning bleek dat herhuisvesting op het Sontplein financieel, inhoudelijk en stedenbouwkundig zeer ingewikkeld werd, een gemeentebrede locatiestudie uitgevoerd. Hierin hebben we wensen en eisen van zowel gemeente als casino opgenomen, op basis waarvan we een aantal locaties nader hebben onderzocht. We hebben een gezamenlijk belang in het behouden van het casino voor de gemeente Groningen.

Het Holland Casino heeft een beschikking voor een aantal gemeenten waar zij zich mag vestigen. De beschikking zal moeten worden gewijzigd om van gemeente te wisselen. We houden daarom ook vast aan huisvesting binnen de gemeente. De huidige tijdelijke locatie heeft een tijdelijke vergunning. We gaan graag in gesprek met de eigenaar van de gronden over herontwikkeling van de locatie op basis van het door uw raad vastgestelde Masterplan Sontplein.

7. *Waarom overweegt het Holland Casino uit de gemeente Groningen te vertrekken? Wat zijn de oorzaken hiervan? Hoe zijn de verhoudingen tussen het Holland Casino en de gemeente Groningen?*

Het Holland Casino verkent meerdere opties qua herhuisvesting.

De verhoudingen tussen ons zijn goed. We werken goed samen en delen het belang van een nieuw casino en herontwikkeling van de achterblijvende locatie aan het Kattendiep.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

locoburgemeester,  
Mirjam Wijnja

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*