


Onderwerp Beantwoording vragen ex artikel 36 RvO van PvdA en CU over  
maatregel 28 - Nij Begun  
ter informatie  
Steller S. Boxman

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 06 29638605      Bijlage(n) 1      Ons kenmerk 280717-2023  
Datum 13-09-2023      Uw brief van      Uw kenmerk 

Geachte lezer,

Op 25 juli jl. hebben de fracties van de PvdA en de ChristenUnie vragen gesteld over maatregel 28 uit de kabinetsreactie Nij Begun. Voor de uitvoering van maatregel 28 is NCG verantwoordelijk. Middels dit schrijven beantwoorden wij de vragen die door beide fracties gesteld zijn.

*1. Hoe staat het in algemene zin met de uitvoering van maatregel 28?*

Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op dit moment bezig met de uitrol van maatregel 28. Inmiddels is duidelijk aan welke criteria woningen moeten voldoen zodat woningeigenaren onder maatregel 28 vallen. Bij maatregel 28 worden woningen die in een zwaar of middelzwaar versterkingstraject zitten aardgasvrij-gereed gemaakt. Dit betekent dat er isolerende maatregelen getroffen worden naast de reguliere versterking. De woningen worden geïsoleerd tot de nieuwe norm voor woningisolatie. Denk hierbij aan het isoleren van de muren, de vloer en het dak. Woningen die na 2003 gebouwd zijn voldoen al aan de nieuwe norm voor woningisolatie. Isolerende maatregelen zijn in dat geval niet nodig.

Om te bepalen welke isolerende maatregelen nodig zijn vraagt NCG een EnergiePrestatieAdvies (EPA) aan voor de woning. Dat betekent dat er een deskundige langskomt om de energiezuinigheid van de woning te bepalen. Daarna stelt de deskundige een isolatieadvies op. In het advies staat ook welke energiebesparende maatregelen nodig zijn om de woning aardgasvrij-gereed te maken. NCG kijkt samen met de woningeigenaar welke isolerende maatregelen uit het advies meegenomen kunnen worden in het versterkingstraject. Dat is maatwerk. NCG bekijkt welke maatregelen zinvol zijn gezien de leeftijd of technische mogelijkheden van de

woning. Woningeigenaren hebben altijd zelf de keuze of zij deze isolerende maatregelen willen laten uitvoeren. Als een woningeigenaar geen isolerende maatregelen wil laten toepassen aan de woning, dan hoeft NCG dit niet te doen.

*2. Is duidelijk wat moet worden verstaan onder het aardgasvrij (gereed) maken van woningen en wat de consequenties hiervan voor de bewoners zijn? Graag een toelichting.*

Aardgasvrij wil zeggen dat de woning geen gas meer nodig heeft voor verwarming, koken en andere toepassingen. De woning kan letterlijk losgekoppeld worden van het gasnet. Aardgasvrij-gereed betekent dat NCG de woning isoleert tot de nieuwe norm voor woningisolatie. Het betekent dat de woning goed genoeg geïsoleerd is om aardgasvrij te kunnen maken. Het betekent niet dat er bijvoorbeeld een warmtepomp, zonnepanelen of inductiekookplaten zijn aangebracht.

NCG gaat woningen die onder maatregel 28 vallen aardgasvrij-gereed maken. Dit betekent dat woningeigenaren zelf nog andere maatregelen moeten uitvoeren om aardgasvrij te worden. Het aardgasvrij-gereed maken van een woning gaat minder ver dan het aardgasvrij maken en heeft daardoor minder impact op de voortgang van de versterking. Omdat het kabinet stelt dat maatregel 28 niet vertragend mag zijn voor de versterkingsoperatie<sup>1</sup>, heeft de NCG ervoor gekozen om de woningen aardgasvrij-gereed te maken in plaats van aardgasvrij.

*3. Zijn de bewoners van deze huizen reeds geïnformeerd over de eventuele consequenties van maatregel 28? Zo ja, op welke manier? Zo nee, wanneer gaat dat gebeuren?*

Inwoners kunnen op de website van NCG informatie vinden over de uitvoering van maatregel 28. Woningeigenaren die in aanmerking komen voor maatregel 28 en reeds in planvorming zijn, worden actief geïnformeerd. Het isoleren van de woning wordt meegenomen in de ontwerp-overleggen met de eigenaar.

In Ten Post weten wij welke woningeigenaren mogelijk onder maatregel 28 vallen. Dit hebben wij met NCG afgesproken. De aanleiding hiervoor is de subsidieregeling Energieneutraal Ten Post. Hierdoor voorkomen we dat eigenaren onnodig investeren in isolerende maatregelen, terwijl deze gedekt kunnen worden door NCG. De komende periode ontvangen de inwoners van Ten Post aanvullende informatie over de verduurzaming in relatie tot de versterking. Dit zal op termijn ook beschikbaar zijn voor de andere dorpen. We zullen erop toezien dat maatregel 28 zorgvuldig uitgevoerd gaat worden door NCG.

---

<sup>1</sup> Zie "Nij begun", de kabinetsreactie op het rapport van de Parlementaire Enquêtecommissie Gaswinning, p. 20, tekst onder maatregel 28.

Volgvel 2

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*