

Onderwerp Beantwoording vragen ex art.38 RvO ChristenUnie over pre-mantelzorgwoningen

Steller F. Terwisscha van Scheltinga

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 56 94 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 520220-2021

Datum 27-10-2021 Uw brief van

Uw kenmerk - 

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij doen wij u toekomen ons antwoord op de door mevrouw T. Moorlag van de ChristenUnie gestelde vragen ex art. 38 RvO over pre-mantelzorgwoningen. De brief van de vragensteller treft u als bijlage aan.

1. *Is het college het met de ChristenUnie eens dat pre-mantelzorgwoningen van waardevolle toevoeging zijn op het huidige beleid omtrent mantelzorgwoningen? Zo nee, waarom niet?*

Op dit moment worden er mantelzorgwoningen aangeboden door Lefier. Deze woningen bestaan uit twee naast elkaar gelegen appartementen met ieder een eigen voordeur en een eigen huurcontract. De appartementen zijn onderling geschakeld met een tussendeur. Om een mantelzorgwoning te huren hoeven inwoners niet te voldoen aan de inkomenseis voor sociale huurwoningen. Lefier geeft aan dat er weinig vraag is naar de mantelzorgwoningen. Wanneer inwoners wel geïnteresseerd zijn en er is op dat moment geen ruimte, blijkt vaak dat het al te laat is als inwoners aan de beurt zijn. Wij volgen nu het landelijke beleid op het vlak van mantelzorgwoningen. Middels dit beleid hebben inwoners geen toestemming nodig om een mantelzorgwoning te realiseren. We zien daarom niet altijd wat er op dit vlak gebeurt. We hebben het beeld dat mantelzorgwoningen weinig voorkomen. We zien wel dat ouderen steeds langer zelfstandig thuis blijven wonen. Om ouderen langer thuis te laten wonen zonder hulp van zorgmedewerkers zien wij beleid omtrent pre-mantelzorgwoningen als een waardevolle toevoeging. We zien dat de vergrijzing de komende jaren steeds groter zal worden. Wanneer er bij ouderen wel directe zorg gewenst is, zonder dat deze intensief hoeft te zijn, kunnen pre-mantelzorgwoningen

een uitkomst zijn. Op deze manier blijven inwoners dan ook langer zelfredzaam.

2. *Ziet het college dat er behoefte is aan pre-mantelzorgwoningen in de gemeente Groningen en ziet het college kansen in de gemeente Groningen voor dit type woningen? Zo nee, waarom niet?*

We hebben op dit moment weinig beeld bij de behoefte aan pre-mantelzorgwoningen. We kunnen ons wel goed voorstellen dat het voordelen kan bieden omdat de woning al gerealiseerd wordt voordat het echt nodig is, in die zin dat er nog geen intensieve zorgbehoefte bestaat. We zien dat er momenteel weinig vraag is naar mantelzorgwoningen. We willen de behoefte van onze inwoners aan pre-mantelzorgwoningen graag onderzoeken. We willen daarom op korte termijn gaan starten met een pilot waarin we pre-mantelzorgwoningen mogelijk maken. Deze pilot zal 1 jaar duren. Hieruit kunnen we dan opmaken wat de behoefte is en hoe we hierin kunnen voorzien in de toekomst.

3. *Is het college bereid om beleid te maken voor pre-mantelzorgwoningen? Zo ja, op wat voor termijn en onder welke voorwaarden? Zo nee, waarom niet?*

Omdat we merken dat de vraag naar (pre-)mantelzorgwoningen erg klein is en we zien dat het in de praktijk weinig voorkomt, kiezen we er op dit moment voor om geen beleid te maken op het gebied pre-mantelzorgwoningen. We continueren met het huidige mantelzorgwoningenbeleid en gaan daarbij op korte termijn starten met een pilot waarbinnen het bouwen van een pre-mantelzorgwoning vergunningsvrij mogelijk is en volgen daarbij de landelijke ontwikkelingen. Na het eindigen van de pilot zal een evaluatie uitgevoerd worden. Op basis daarvan zal bepaald worden hoe we omgaan met beleid omtrent pre-mantelzorgwoningen.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*