



Onderwerp **Beleidsregel Integriteit Vastgoed 2023**  
ter informatie


Steller **Petra Vos**

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
**GRONINGEN**

Telefoon **06 -21348639**      Bijlage(n) -

Ons kenmerk **301407-2023**

Datum **4-10-2023**      Uw brief van

Uw kenmerk - 

Geachte lezer,

Op 3 oktober 2023 hebben wij de beleidsregel Integriteit Vastgoed 2023 vastgesteld. In deze brief informeren wij uw raad hierover.

In de vastgoedsector gaat veel geld om, waarbij we steeds vaker zien dat ondermijning een rol gaat spelen. Om in geval van niet- integere partijen juist te kunnen handelen als gemeente, hebben we de beleidsregel Integriteit Vastgoed ontwikkeld. In de beleidsregel wordt een kader gegeven waaraan de gemeente integriteit laat meewegen bij het aangaan van overeenkomsten ten aanzien van vastgoedtransacties.

Het beleid heeft niet tot doel om partijen bij voorbaat uit te sluiten, of weg te zetten als niet integer. Uitgangspunt is dat een partij integer is. Deze beleidsregel ziet alleen op vastgoedovereenkomsten en geldt niet voor vergunningen. Daarvoor heeft de gemeente de Wet Bevordering Integriteitsbeoordelingen (Wet Bibob).

De beleidsregel geeft de gemeente de mogelijkheid om een overeenkomst niet te sluiten met een partij die niet integer is, dan wel een lopende overeenkomst te beëindigen als deze gedurende de looptijd van de overeenkomst niet integer blijkt te zijn.



De beleidsregel geldt niet met terugwerkende kracht. Op bestaande overeenkomsten waarin niet is verwezen naar het beleid of waarin de clausule niet is opgenomen is het beleid niet van toepassing.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*