

Bestuursdienst

Telefoon (050) 3678452/ J. Grotenhuis  
Onderwerp Beleidsregels bouwhinder



De leden van de raad van de gemeente  
Groningen  
te  
GRONINGEN

Datum - 6 JUN 2011

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO 11. 2543830

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Graag willen wij u informeren over de door ons vastgestelde Beleidsregels bouwhinder.

Tengevolge van een steeds meer ontwikkelende 24-uurs-economie wordt er in de avonden en weekeinden meer gewerkt. Door het verschuiven van het werken in de reguliere uren naar andere tijdstippen ervaren burgers overlast sneller als hinderlijk. Aannemingsbedrijven vragen regelmatig om 's avonds of 's nachts aan een bouwwerk te mogen werken. Soms vanwege bouwactiviteiten die elkaar binnen een bepaalde tijdsduur moeten opvolgen, soms omdat de opdrachtgever er belang bij heeft dat een bouwwerk zo snel mogelijk gereed is voor gebruik.

Op het gebied van geluidshinder door bouwwerkzaamheden zijn er in Groningen niet eerder grenswaarden opgesteld. De *Beleidsregels bouwhinder* die is neergelegd in de visietrommel geeft grenswaarden aan bouwhinder in het algemeen en geluidshinder in het bijzonder.

Het stellen van eisen aan bouwlawaai is een taak van de gemeente. Er bestaat geen eenduidig wettelijk kader. De Groninger Bouwverordening en de APVG 2009 verbieden beiden ernstige bouw- en geluidshinder te veroorzaken voor de omgeving. In de APVG 2009 kan het college ontheffing verlenen voor dit verbod. De Zondagwet stelt in artikel 6 dat het verboden is op zondag zonder dat daar voldoende reden toe is de openbare rust door arbeid in beroep of bedrijf te verstoren. Wat gemeente Groningen verstaat onder hinder of het verstoren van de openbare rust is niet geregeld in de Bouwverordening, APVG of Zondagwet. Wat gemeente Groningen verstaat onder hinder wordt wel vastgelegd in de *Beleidsregels bouwhinder*. De handhaving op geluidshinder vindt passief plaats. Na het ontvangen van een reële klacht wordt overgegaan tot actieve handhaving.

De *Beleidsregels bouwhinder* anticipeert op nog te ontwikkelen beleidsregels voor trilling. In Groningen lopen de bodemlagen behoorlijk grillig, omdat Groningen op de uitloper van de Hondsrug ligt. In Groningen is onder andere zand, veen, en klei

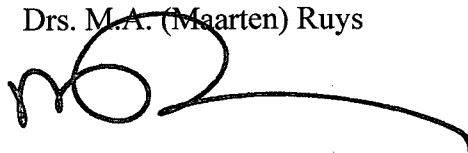
aanwezig. Ook zwerfkeien zijn binnen de gemeentegrenzen niet onbekend. Al deze grondsoorten geven trillingen in verschillende mate door richting de omgeving. Door de complexiteit van bouwtrilling en de bodemgesteldheid van Groningen is er voor gekozen aparte beleidsregels te schrijven voor bouwtrilling. Hierbij wordt zowel rekening gehouden met hinder voor personen in gebouwen als schade aan gebouwen. De gemeente heeft de verplichting monumenten te beschermen voor schade. De beleidsregels bouwtrilling is op dit moment in ontwikkeling. U wordt op de hoogte gebracht wanneer deze beleidsregels door ons zijn vastgesteld.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
Dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

de secretaris,  
Drs. M.A. (Maarten) Ruys

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'M' and 'R' followed by a long horizontal line.