

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 82 85/ J. Oeben
Onderwerp Bestemmingsplan De oude Hortus

De leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

GRIFFIE	
reg.nr.	YR09 1003070
ingek.	29 JAN 2009
class.	-2 0751
te beh. door:	GR
kopie gez. aan:	

Datum 29 JAN 2009

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk RO.08.1735366

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer/mevrouw,

Op 19 december 2007 heeft u een motie aangenomen met als doel een partiële herziening van bestemmingsplan Hortusbuurt/ Noorderplantsoen.

U heeft overwogen dat bebouwing in het westelijk deel van de Oude Hortustuin mogelijk is geworden bij de vaststelling van het bestemmingsplan Hortusbuurt/Noorderplantsoen en dat dit niet conform de politieke wens van de meerderheid van de toenmalige raad was.

Voorts overwoog u dat de buurt en de RuG het eens zijn geworden over:

- a. uitbreidingsplannen bovenop de kantine van het Heymansgebouw, en
- b. voor de langere termijn, vervangende nieuwbouw aan de Grote Rozenstraat.

Bij de motie sprak u uit dat het bestemmingsplan Hortusbuurt/Noorderplantsoen gewijzigd dient te worden, zodat duidelijk is dat bebouwing in het westelijk deel van de Oude Hortustuin niet mogelijk is en dat de genoemde uitbreidingsmogelijkheden via direct bouwrecht mogelijk zouden worden, zodat met de belangen van de buurt en de RuG rekening wordt gehouden.

Het voorliggende bestemmingsplan De oude Hortus is een uitwerking van bovengenoemde motie. Het plan legt in hoofdlijnen de bestaande situatie vast en sluit aan op het bestemmingsplan Hortusbuurt/Noorderplantsoenbuurt. De gerealiseerde nieuwbouw achter het voormalige Alfagebouw is in het plan opgenomen.

De inzet van het plan is:

- behoud van openheid van het gebied binnen het bouwblok Grote Kruisstraat - Nieuwe Kijk in 't Jatstraat - Grote Rozenstraat - Noorderbinnensingel;
- inpassing van de door de buurt en de RuG overeengekomen bouwmogelijkheden.

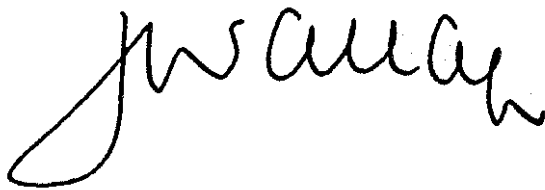


Volgvel 1

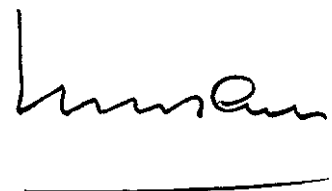
Na de inspraakprocedure zullen wij het bestemmingsplan aan u ter vaststelling voorleggen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. van der...' with a large, sweeping initial 'J'.

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. van der...' with a large, sweeping initial 'L'. Below the signature is a horizontal line.

