

Bestuursdienst



Bezoekadres  
Waagstraat 1

Telefoon (050) 367 85 25/ G. Boerema  
Onderwerp Bouwvergunning De Faun

Postadres  
Postbus 20001  
9700 PB Groningen

De leden van de raad van de  
gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

In uw antwoord  
graag datum en  
kenmerk vermelden

Wij zijn met het  
openbaar vervoer  
bereikbaar,  
buslijnen  
1, 2, 3, 5, 6, 11, 13, 16

Datum - 7 AUG 2009

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO09.1984030

Informatie over  
vertrektijden krijgt u  
via telefoon 0900-92 92

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Winkelketen Zara heeft het voornemen om in Groningen een winkel in damesmode te openen in het pand De Faun, op de hoek van het Gedempte Zuiderdiep, Herestraat en Bruine Ruitersstraat. Het is de bedoeling dat Zara een winkel opent op de begane grond en de eerste verdieping, met op de tweede en derde verdieping kantooruimte.

In de vergadering van uw raadscommissie Ruimte en Wonen van 15 april 2009 hebben wij u geïnformeerd over het feit dat wij het advies van de monumentencommissie over het verlenen van een monumentenvergunning voor het bouwplan De Faun niet hebben overgenomen.

We staan nu op het punt om de bouwvergunning voor De Faun te verlenen. De Welstandscommissie heeft echter een negatief advies op de bouwvergunning gegeven. We hebben echter een aantal overwegingen om van dit advies af te wijken. Het gaat hierbij om de volgende overwegingen:

1. De monumentale waarde van het pand wordt niet aangetast;
2. De stedenbouwkundige ruimtelijke structuur blijft behouden;
3. Vestiging van Zara geeft een impuls aan de binnenstad en voorziet in een behoefte;
4. Impuls voor de identiteit en uitstraling van het gebouw De Faun.

Om bovenstaande redenen hebben wij besloten om het advies van de Welstandscommissie naast ons neer te leggen en de bouwvergunning te verlenen.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,