

Bestuursdienst

Afdeling JZ / PRO  
Steller B. v.d. Vorstenbosch / I. Bolhuis  
Onderwerp Ontwerp-bestemmingsplan Bessemoerpark



Bezoekadres  
Waagstraat 1

Postadres  
Postbus 20001  
9700 PB Groningen

In uw antwoord  
graag datum en  
kenmerk vermelden

Wij zijn met het  
openbaar vervoer  
bereikbaar,  
buslijnen  
1, 2, 3, 5, 6, 11, 13, 16

Informatie over  
vertrektijden krijgt u  
via telefoon 0900-92 92

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 81 02

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO12.2975202

Datum - 8 JUN 2012

Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren we u over ons besluit het ontwerp-bestemmingsplan Bessemoerpark ter inzage te leggen, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het gaat daarbij om de aanleg van een park in de strook tussen de wijken Tuinwijk en Paddepoel (zuidoost). Het plan biedt de juridisch-planologische basis om de herinrichting van het Bessemoerpark te kunnen realiseren. Wij hebben in het kader van het plan inmiddels ook een Boomeffectanalyse (BEA) gemaakt en vastgesteld.

### **Park en werkgroep**

Gedurende heel 2011 is een werkgroep van bewoners en professionals van de verschillende betrokken partijen aan de slag geweest met het maken van een plan. Er is nagedacht over een basis-plan (fiets- en voetpaden) en daarna in workshops over de inrichting van het park. Na de uitwerking van het thema in workshops is er na de zomer van 2011 een concept-inrichtingsschets gemaakt en deze is samen met het voorontwerp-bestemmingsplan eind 2011 voorgelegd aan de beide wijken voor inspraak. Naast parkaanleg betreft dit plan 32 nieuwe woningen op de plek van het Alfacollege, dat inmiddels gesloopt is, en een nieuw buurthuis. Voor het totale plan is mede vanuit de bewoners het idee voor een ecologische aanpak ontstaan. Dan gaat het bijvoorbeeld om een ecologisch park, natuurlijk spelen en sedum-daken op de bergingen van de woningen.

Overigens is op basis van het basisplan in april 2011 door uw raad reeds de kredietaanvraag en exploitatiebegroting voor de inrichting van het park vastgesteld.

### **Inspraak en voorontwerp**

Tijdens de inspraaktermijn van vier weken op het voorontwerp-bestemmingsplan zijn twee inspraakreacties ingediend, die niet tot aanpassing van het bestemmingsplan hebben geleid. Het betreft opmerkingen over de inrichting van het park en de fietspaden. Deze zullen bij de verdere inrichtingsplannen worden betrokken, maar leiden niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

In het kader van het overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorliggende bestemmingsplan toegezonden aan de bij het plan betrokken instanties. De opmerkingen van de Regionale Brandweer hebben geleid tot aanvulling van de toelichting bij het bestemmingsplan.

**Ontwerp-bestemmingsplan en vervolprocedure**

Het plan is nu zover gevorderd dat het als ontwerp-bestemmingsplan 6 weken ter inzage kan worden gelegd. Samen met de eventuele zienswijzen die op het ontwerpplan worden ingediend, bieden we het u vervolgens ter vaststelling aan. Na de vaststelling geldt nog een beroepsprocedure voordat het bestemmingsplan onherroepelijk is. Naar verwachting heeft het bestemmingsplan de hele procedure eind 2012 doorlopen.

We hebben het ontwerp-bestemmingsplan en de bijbehorende bijlagen ter informatie in de visietrommel gelegd. Informatie over het ontwerp voor het park is ook te vinden op de wijkwebsites van de gemeente groningen: [www.gemeente.groningen.nl/tuinwijk](http://www.gemeente.groningen.nl/tuinwijk) en [www.gemeente.groningen.nl/paddepoel](http://www.gemeente.groningen.nl/paddepoel).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
dr. J.E. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,  
drs. M.A. (Maarten) Ruys

