

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 87 18/ Ludwig van Duren
Onderwerp Consultatiefase aanbesteding

de leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

Datum - 7 OKT 2011

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO11.2758846

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

In uw vergadering van 28 september jl heeft u ingestemd met het Voorlopig Ontwerp van de tracédelen 3 en 4 van het project RegioTram en met een aantal wijzigingen in het VO van de eerste twee tracédelen. Daarbij heeft u ons college de opdracht gegeven nader onderzoek te doen naar de inrichting van de Zonnelaan en de Grote Markt. Met dat voorbehoud zijn de belangrijkste uitgangspunten voor de route van de tram door de stad en de inpassing van de tram in de bestaande stedelijke infrastructuur nu verankerd.

Deze uitgangspunten vormen de grondslag van het programma van eisen dat de stuurgroep RegioTram momenteel voorbereidt en dat centraal staat in het vervolg van de aanbestedingsprocedure. De eerstvolgende stap in de aanbestedingsprocedure is de zogenaamde consultatiefase. In deze fase vinden gesprekken plaats tussen de projectorganisatie en de drie deelnemende consortia, met als doel het bespreken en verder concretiseren van het programma van eisen – de zogenaamde outputspecificaties. In deze brief willen wij u informeren over de aard en inhoud van deze fase en over het resterende deel van de aanbestedingsprocedure. Daarnaast willen we u op de hoogte brengen van de resultaten van de voorafgaande fase van de aanbesteding: die waarin de deelnemende consortia hun plan van aanpak hebben gepresenteerd en ter beoordeling hebben voorgelegd. Het derde en laatste punt dat wij in deze brief willen aansnijden is de actualisatie van de investeringsraming voor het project.

Actualisatie investeringsraming

Om met het laatste te beginnen: nu het Voorlopig Ontwerp is vastgesteld bestaat meer zekerheid over de kosten voor de bouw en aanleg van de tramlijnen. Tegelijk vervalt een aantal onzekerheden en risico's. De investeringsraming die nu is gemaakt is dientengevolge nauwkeuriger dan de raming die wij in 2010 aan u hebben voorgelegd. De meest actuele kostenraming komt uit op een investering van 306 miljoen euro, prijspeil 2010. De raming blijft daarmee binnen beschikbare investeringsbudget van 307,7 miljoen euro. Het College heeft de betrouwbaarheid van de nieuwe

investeringsraming laten toetsen door bureau InVraPlus. InVraPlus bevestigt de degelijkheid van de raming.

Beoordeling plannen van aanpak

Op 22 juli jl hebben de drie deelnemende consortia hun plan van aanpak ingediend, conform de planning in de aanbestedingsleidraad voor de plan van aanpakfase. De consortia hebben tevens verklaard op grond van de nu beschikbare informatie te verwachten uiteindelijk een aanbieding te doen die de plafondprijs niet overschrijdt. De plafondprijs is de optelsom van het geld dat beschikbaar is voor investeringen en voor exploitatie van de tram gedurende 22,5 jaar, plus een reservering voor risico's die de opdrachtnemer voor zijn rekening neemt. De voorlopige plafondprijs is gesteld op 430 miljoen euro.

De plannen van aanpak hebben tot doel inzicht te krijgen in de werkwijze van de consortia, met als aandachtspunten vier vooraf door ons geformuleerde criteria (kritieke succesfactoren). Dat zijn:

- *Samenwerking*, zowel tussen consortium en opdrachtgever als intern;
- *Vervoerskwaliteit*, waaronder snelheid, veiligheid, comfort en betrouwbaarheid;
- *Omgevingskwaliteit*, waaronder ruimtelijke inpassing, veiligheid, leefbaarheid en communicatie;
- *Flexibiliteit*, zoals de wijze van omgaan met wijzigingen in routes en dienstregelingen.

De plannen van aanpak zijn per succesfactor door een commissie van externe deskundigen beoordeeld op kwaliteit. Daarbij is de grootst mogelijke aandacht besteed aan de zorgvuldigheid van de beoordeling, volgens nauwkeurig omschreven criteria en protocollen, die zijn neergelegd in de aanbestedingsleidraad. De consortia zijn inmiddels geïnformeerd over de beoordelingen. Deze – tussentijdse - beoordelingen wegen mee in de uiteindelijke waardering van de biedingen, aan het einde van de aanbestedingsprocedure.

Alle plannen van aanpak zijn van voldoende kwaliteit, en alle drie consortia hebben zich hiermee gekwalificeerd voor de volgende fase van de aanbestedingsprocedure: de consultatiefase.

Gang van zaken consultatiefase

De consultatiefase begint op 7 oktober 2011. In de maand oktober wordt om te beginnen de beoordeling van het plan van aanpak besproken met elk van de consortia. Daarna krijgen de drie consortia de beschikking over het conceptprogramma van eisen, waaraan wij in het begin van deze brief refereerden. Over dit programma van eisen, ook wel de *outputspecificaties* genoemd, hebben wij u in de maand september al geïnformeerd in het verband van de Tramcommissie en de Commissie Beheer en Verkeer. Op 24 oktober is een extra bijeenkomst gepland van de commissie Beheer en

Verkeer. In deze bijeenkomst wordt het programma van eisen aan de commissie voorgelegd, opdat de commissie in staat is er haar wensen en bedenkingen over te formuleren. Die kunnen dan nog worden betrokken bij het conceptprogramma van eisen dat eind oktober wordt overhandigd aan de drie gegadigden.

De outputspecificaties zijn ingedeeld in vijf rubrieken, die kunnen worden beschouwd als verbijzonderingen van de hiervoor genoemde kritieke succesfactoren. De rubrieken zijn:

1. Inpassing en Vormgeving
2. Materieel
3. Vervoer
4. Omgeving
5. Beheer en Onderhoud

Naast deze vijf categorieën eisen is een categorie wensen onderscheiden. Die hebben betrekking op mogelijke extra's die de consortia kunnen bieden, binnen de gestelde plafondprijs.

De eisen en wensen zijn voor een belangrijk deel ontleend aan het Voorlopige Ontwerp voor de vier tracédelen. Ten aanzien van de rubrieken Inpassing en Vormgeving, Omgeving en Beheer en Onderhoud is bestaand gemeentelijke beleid het uitgangspunt. Daarbij kan worden gedacht aan nota's als de structuurvisie Stad op Scherp, Ruimte voor ruimte, Groene pepers en Schoon, Heel en Veilig. Bij de eisen en wensen op het gebied van Materieel en Vervoer is steeds aansluiting gezocht bij gangbare nationale en internationale normen voor vergelijkbare tramsystemen en bij de huidige trein- en busconcessie.

In de consultatiefase kunnen de consortia de projectorganisatie nader bevragen of *consulteren* over de outputspecificaties (het programma van eisen). Hierover vinden verschillende gesprekken plaats. Doel ervan is het programma van eisen verder aan te scherpen en te preciseren, op basis van voortschrijdend inzicht en suggesties die in de gesprekken op tafel komen. Alles uiteraard binnen de vooraf gestelde kaders. Daarna worden de outputspecificaties definitief vastgesteld en begint de fase van de eigenlijke dialoog. Dat is in maart 2012.

Eigenlijke dialoog, inschrijving, gunning en besluitvorming

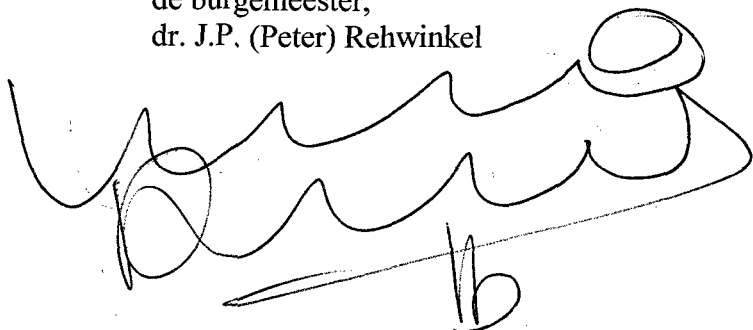
De definitieve outputspecificaties zullen wij in januari/februari 2012 opnieuw voorleggen aan de Tramcommissie en de Commissie Beheer en Verkeer, samen met een nieuwe actualisatie van de business case, de definitieve plafondprijs en het concept-DBFMO-contract. Daarbij zullen wij in het bijzonder aandacht besteden aan aanpassingen en aanscherpingen ten opzichte van het concept van oktober 2012, en aan de aandachtspunten die de Commissie Beheer en Verkeer bij die gelegenheid heeft geformuleerd.

Op basis van de definitieve outputspecificaties en de definitieve plafondprijs moeten de deelnemende consortia in het voorjaar van 2012 een voorgeschreven aantal deelplannen maken, elk volgens een in de aanbestedingsleidraad omschreven stramien. Aan de hand van de dialoogfase hierover met de projectorganisatie kunnen de consortia hun deelplannen verder preciseren. Het voorgeschreven stramien maakt het mogelijk alle deelplannen zuiver en verifieerbaar te beoordelen. Deze beoordeling vormt samen met de hoogte van de uiteindelijke inschrijving de basis voor de gunning van het project.

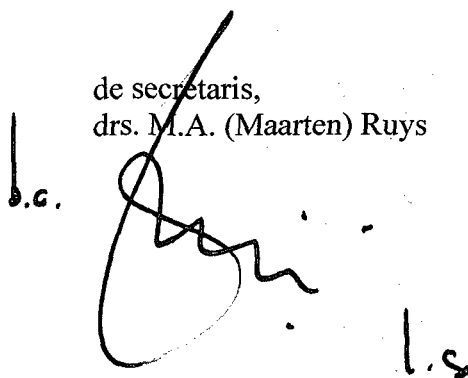
De inschrijving vindt plaats in augustus 2012. De besluitvorming over de gunning van het project in de gemeenteraad, Provinciale Staten en de Regio Groningen – Assen is gepland voor december 2012. Voor die tijd zullen wij de wijzigingen in de bestemmingsplannen nog aan uw Raad voorleggen: die voor de tracédelen 1 en 2 omstreeks de jaarwisseling van 2011/2012, die voor de tracédelen 3 en 4 in het najaar van 2012. In het najaar van 2011 komen we ook met de antwoorden op uw vragen over de inrichting van de Grote Markt en de Zonnelaan.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

A handwritten signature in black ink, starting with a vertical line on the left and ending with a horizontal line on the right, with some smaller loops in between.