



Directie BST/S&O/Jongsma

Onderwerp Damoclesbeleid vervangende woonruimte

Dr. J.P. Rehwinkel  
Burgemeester

Postadres  
Postbus 20001  
9700 PB Groningen

De leden van de raadscommissie Financiën en  
Veiligheid van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Bezoekadres  
Grote Markt 1  
Groningen

E-mailadres  
burgemeester@benw.groningen.nl

Telefoon 050 367 76 97

Bijlage(n)

Ons kenmerk BD 13.3713163

Telefoon  
(050) 367 76 03

Datum 31 MEI 2013 Uw brief van

Uw kenmerk

Fax  
(050) 367 77 51

Geachte heer, mevrouw,

Tijdens de behandeling van het zogenoemde Damoclesbeleid in uw vergadering van 3 april jl. heb ik u toegezegd een vraag nader schriftelijk te beantwoorden. De vraag was of het bepaalde in artikel 8, vierde lid, van de Huisvestingsverordening 2011 in de weg staat aan (her)huisvesting van personen van wie de woning gesloten wordt wegens drugshandel.

In mijn brief van 18 maart jl. heb ik aangegeven dat personen, voor wie vervangende woonruimte moet worden gezocht, kunnen worden aangemeld bij de Selectiecommissie Groninger Corporaties. Wanneer daartoe aanleiding is kent de commissie urgentiepunten toe aan personen die dringend (her)huisvesting nodig hebben.

Artikel 8, vierde lid, van de Huisvestingsverordening 2011 luidt als volgt:  
"Urgentie kan verleend worden op basis van de volgende factoren:

- A. sociale indicatie;
- B. medische redenen;
- C. in geval van een aantoonbare calamiteit. Dit geldt niet voor bewoners van onzelfstandige woonruimte."

Navraag bij de selectiecommissie leerde dat het verliezen van woonruimte als gevolg van een maatregel op grond van het Damoclesbeleid kan worden aangemerkt als een "aantoonbare calamiteit" in zin van artikel 8, vierde lid, van de verordening. Het bepaalde in dit artikellid van de verordening vormt niet op voorhand een belemmering om aan de genoemde personen urgentiepunten toe te kennen. De selectiecommissie benadrukt echter dat elk geval afzonderlijk wordt beoordeeld en dat het moet gaan om personen aan wie geen verwijt te maken valt ter zake van de geconstateerde drugshandel (waaronder ook begrepen hennepcultuur).



In de Werkgroep Bijzondere Doelgroepen wordt besloten over de toekenning van woonruimte aan kwetsbare personen. Deze werkgroep komt één keer per maand bijeen. Uitgangspunt is dat bij de bespreking van de betreffende gevallen direct wordt besloten over het al of niet toekennen van vervangende woonruimte, tenzij nog behoefte bestaat aan nadere informatie.

Zoals ik in mijn brief van 18 maart jl. al heb aangegeven wordt, ten aanzien van personen die geen verwijt te maken valt, in het bijzonder meegewogen of deze personen elders woonruimte kunnen vinden. Uitgangspunt is dat ik de besluitvorming in de werkgroep over het al of niet toekennen van vervangende woonruimte afwacht alvorens definitief te besluiten over sluiting van de betreffende woning. Als blijkt dat de betrokken personen geen vervangende woonruimte kunnen krijgen, is dat een belang dat ik zwaar laat wegen in de door mij te maken totale belangenafweging. In ieder geval moet worden voorkomen dat minderjarige kinderen op straat komen te staan als gevolg van een woningsluiting. In voorkomende gevallen kan het dus zo zijn dat van woningsluiting moet worden afgezien, omdat anders kinderen op straat komen te staan.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel,  
burgemeester van Groningen.