

Onderwerp De directe financiële consequenties bij stopzetten van het Forum

Postadres
Postbus 20001
9700 PB Groningen

Steller E. Dijkhuis

In uw antwoord
graag datum en
kenmerk vermelden

De leden van de raad van de gemeente Groningen

Wij zijn met het
openbaar vervoer
bereikbaar,
buslijnen
1, 2, 3, 5, 6, 11, 13, 16

Telefoon (050) 367 82 97 Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO 12.3377585

Informatie over
vertrektijden krijgt u
via telefoon 0900-92 92

Datum 13-11-2012 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

In deze brief informeren wij uw raad over de financiële gevolgen bij het stopzetten van het Forum naar aanleiding van vragen van de heer Prummel van de Stadspartij.

Van belang is om vast te stellen dat het project Grote Markt Oostzijde een onlosmakelijk geheel vormt. Stopzetten van het Forum betekent dat ook de parkeergarage, de ontwikkelingen van de Oostwand en de Nieuwe Markt zuidzijde komen te vervallen. In 2011 heeft Volker Wessels laten weten af te zien van het ontwikkelen van de Oostwand te zien als er geen Forum komt. Deze mening hebben zij onlangs opnieuw bevestigd. Subsidies zullen moeten worden terugbetaald en er zullen forse schadeclaims ingediend worden.

Directe financiële schade voor de gemeente

In januari 2011 (BD 11.2503545)(zie bijlage) is in een brief aan uw raad aangegeven met welke financiële schade de gemeente wordt geconfronteerd als de gemeente het project zou stopzetten. Berekend is toen dat de financiële schade 40 tot 50 miljoen zou bedragen. Inmiddels zijn deze bedragen verder opgelopen omdat het project bijna 2 jaar verder is in de ontwikkeling en inmiddels in de uitvoeringsfase is beland.

Het geïnvesteerde bedrag is in die 2 jaar verder opgelopen. Het afgelopen jaar zijn o.a. kosten gemaakt voor archeologie, bouwrijp maken, sloopkosten en planontwikkelingskosten en het infocentrum (opgeteld ca. € 10 miljoen). Inmiddels zijn bouwcontracten met aannemers voor Forum en Vindicat aangegaan. De aannemers, hun onderaannemers en leveranciers zullen forse schadeclaims indienen indien de projecten worden gestopt. De schadeclaims kunnen oplopen tot € 25 miljoen.



Totale direct aan het project toe te wijzen financiële schade die door de gemeente moet worden afgeboekt is € 65 – € 80 miljoen. Daarnaast is er directe gevolgschade voor de partners voor het Forum. In 2011 geraamd op € 4 tot € 5 miljoen.

Er zijn ook indirecte financiële gevolgen, deze zijn thans niet te kwantificeren.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Peter Rehwinkel', written in a cursive style.

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Maarten Ruys', written in a cursive style.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys