

Bestuursdienst  
Telefoon (050) 367 83 09/ E. Tollenaar  
Onderwerp Discussienotitie woonvisie



De leden van de raad van de gemeente  
Groningen  
te  
GRONINGEN

<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	GR08.162022g
ingek.	24 APR 2008
class.	-2.07.51
te beh. door:	GR
kopie gez. aan:	

Datum 24 APR 2008

Bijlage(n) -

Ons RO08.1602500

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte mevrouw/heer,

In de raadscommissie Ruimte en Wonen van december 2007 heeft u aangegeven dat u van mening bent dat er een nieuwe woonvisie gemaakt moet worden. Ons voorstel is om deze woonvisie te knippen in twee delen: een stedelijke visie op hoofdlijnen en een uitwerking naar de wijken. De visie op hoofdlijnen willen we in het najaar van 2008 aan u voorleggen, de uitwerking naar de wijken in het voorjaar van 2009.

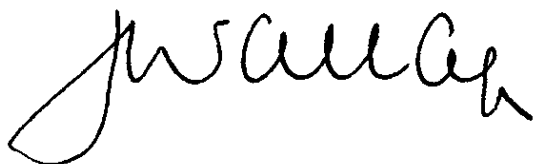
Naast het goed in beeld brengen van 'het wonen in Groningen' willen we in de woonvisie uitspraken doen, waarmee we als lokale overheid sturing kunnen geven aan de woningmarkt. Daarom hebben wij de bijgevoegde discussienotitie geschreven om met u van gedachten te wisselen over de mogelijke sturingsrichtingen: waar kunnen en waar willen we als lokale overheid op sturen. De discussiepunten richten zich op een aantal thema's:

- als lokale overheid moeten we meer sturen op de kwaliteiten binnen het woningbouwprogramma dan op de kwantiteiten;
- het woningbouwprogramma dient leidend te zijn bij nieuwe ontwikkelingen;
- voorzieningen moeten een veel grotere rol krijgen in ons woonbeleid;
- er is meer regie nodig op het aanbod van woningen voor de doelgroep van beleid;
- als we als lokale overheid het stuur niet in handen hebben, moeten we beter worden in het verleiden.

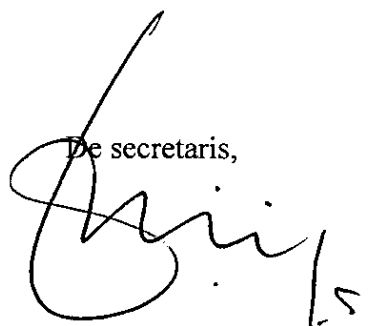
Aan de hand van de uitkomsten van deze discussie gaan wij de woonvisie verder uitwerken. Om de discussie hierover goed te kunnen voeren is het van belang om inzicht te hebben in de feitelijke situatie van de Groningse woningmarkt. Daarom zijn aan deze discussienotitie twee achtergronddocumenten toegevoegd, te weten het Jaarbericht Woningmarktmonitor Groningen 2007 en de Eindrapportage woningbouw 2007.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders  
van Groningen,

De burgemeester,

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of Groningen.

De secretaris,

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary of the Council.