

Bestuursdienst



Onderwerp Duurzaamheid Groninger Forum

Steller Elzo Dijkhuis

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 8111 Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO14. 4145175

Datum **24 JAN 2014** Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Bij de behandeling van de bouw- en grondexploitatie Grote Markt oostzijde/Forum in de raadscommissie R&W van 14 januari jl. heeft de fractie van Groen Links bij monde van de heer Leemhuis de vraag gesteld hoe het ook al weer zat met de duurzaamheid van het Forum. In deze brief zetten we de duurzaamheidsmaatregelen en prestaties van het Groninger Forum voor u op een rij. Net als u onderschrijven wij het belang van een duurzaam gebouw. Het gebouw is niet primair ontworpen op duurzaamheid. Aangezien er een prijsvraag was, is het gebouw ontworpen om mensen te verleiden. Bij de nadere uitwerking en de uitvoering is en wordt getracht zo veel mogelijk duurzame maatregelen in te voeren. Dit heeft geresulteerd in goede scores.

De uitgangspunten Groninger Forum

Zoals genoemd is energiezuinigheid één van de belangrijkste uitgangspunten ten aanzien van duurzaamheid geweest bij de uitwerking van het ontwerp. Hierbij is gehandeld volgens de principes van Trias Energetica:

- beperk de vraag van energie
- gebruik duurzame bronnen
- gebruik niet-duurzame bronnen zo efficiënt mogelijk

Dit heeft geresulteerd in een gebouw met een zeer gunstig energiegebruik. Het gebouw gebruikt ongeveer de helft van de energie van een referentiegebouw dat aan het bouwbesluit voldoet.

Duurzaamheidsmaatregelen

Uit het "Nationaal pakket Utiliteit 2003" zijn zoveel als mogelijk de duurzaamheidsmaatregelen verwerkt in het ontwerp. Daarnaast zijn er diverse aanvullende duurzaamheidsmaatregelen getroffen die zijn beschreven in

“duurzaamheidspakket basis” en “duurzaamheidspakket +” om bij te dragen aan een energiezuinig gebouw.

Hieronder een korte uiteenzetting van een aantal van deze maatregelen.

- atriumgevel met hogere isolatiewaarde
 - gesloten gevel met hogere isolatiewaarden
 - CO2 gestuurde ventilatie per plein
 - CO2 gestuurde ventilatie per vertrek
 - extra regelinstallatie (t.b.v. optimalisatie verbruik)
 - uitgebreid gebouwbeheersysteem
 - aanwezigheidsdetectie en daglichtregeling verlichting
 - aanwezigheidsdetectie roltrappen
 - warmte-koude opslag broninstallatie
- één van de maatregelen die voortgekomen is uit de ambitie van een zeer energiezuinig gebouw is de keuze voor een warmte-koude opslag broninstallatie (WKO). Een efficiënte manier om het overschot aan warmte in de zomer in de bodem op te slaan en te gebruiken in de winter. De koude van de winter kan in de zomer gebruikt worden.

Energie Prestatie Coëfficiënt

Gedurende het ontwerpproces is berekend wat de Energie Prestatie Coëfficiënt (EPC) score is van het Forum. De eis bij het begin van het ontwerp was een EPC van 0,90. Na afronding van het Technisch Ontwerp (TO) is een laatste EPC berekening uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de EPC score 0,57 is (een lagere score is een betere energieprestatie van het gebouw). De getroffen duurzaamheidsmaatregelen hebben een aanzienlijk effect op deze score.

Van het Technisch Ontwerp is naast de EPC berekening ook een Gemeentelijke Praktijk Richtlijn (GPR) berekening gemaakt. Een GPR berekening (versie 4.1, gebouwtype ‘bijkomstgebouw’) maakt inzichtelijk hoe het gebouw scoort op de volgende thema’s:

GPR score Groninger Forum:

<u>Thema's</u>	<u>GPR Score</u>
Energie	8.2
Milieu (materiaalgebruik)	6.8
Gezondheid	8.8
Gebruikerskwaliteit	9.2
Toekomstwaarde	8.0

Een GPR score van 6 staat gelijk aan voldoen aan het bouwbesluit. Met een gemiddelde score van 8,2 voor het Groninger Forum heeft er een duidelijke door

duurzaamheid gestuurde optimalisering van het gebouwconcept plaatsgevonden ten opzichte van het bouwbesluit.

Duurzaamheid Groninger Forum

Wij hebben in het kader van duurzaamheid het uitgangspunt gehanteerd een energiezuinig Groninger Forum te ontwerpen. De nadruk bij het ontwerp ligt op keuzes die het energiegebruik van het Forum beperken. De WKO en de hoge isolatiewaardes zijn hier een uiting van. Mede door deze maatregelen heeft het gebouw een EPC van 0,57 en een gemiddelde GPR score van 8,2.

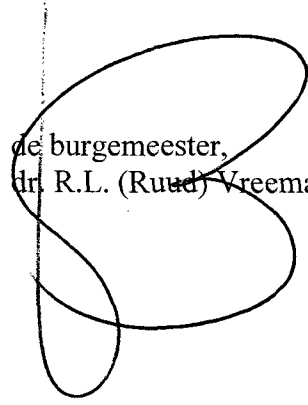
Gedurende de uitwerking van het ontwerp en het bouwproces blijven wij kijken naar innovaties op het gebied van energiebesparing en duurzaamheid en de toepasbaarheid daarvan voor het Groninger Forum. Ook de bedrijfsvoering en het interieur maken hiervan deel uit. Hierbij valt te denken aan toepassing als led-verlichting, waterloze urinoirs en swill.

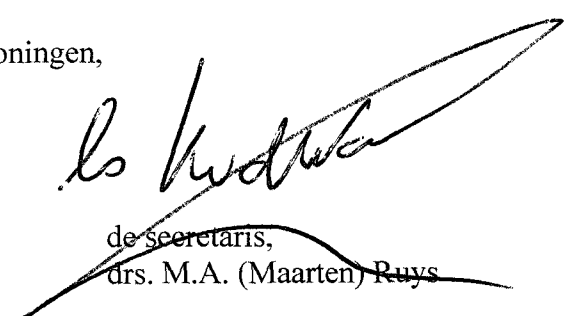
Inrichting Nieuwe Markt

Zoals toegezegd in de raadscommissie komen we in de loop van dit jaar terug op de inrichting van de Nieuwe Markt. De invulling van het groen is hierbij een aandachtspunt.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,


de burgemeester,
dr. R.L. (Ruud) Vreeman


de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys