

Onderwerp Eindverslag Inspraak Notitie Reikwijdte en Detailniveau  
Suikerfabriekterrein en Structuurschets De Suikerfabriek

Steller Jan Kleine en Maarten de Vries

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 06 55191034

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk



Datum 20-03-2019

Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Op 20 juni 2018 hebben wij u geïnformeerd over de voorbereidingen voor de planologische procedures voor het Suikerfabriekterrein (brief met kenmerk 6946559). Daarin kondigden wij de terinzagelegging van twee documenten aan: de Structuurschets De Suikerfabriek en de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Suikerfabriekterrein.

De Structuurschets is bedoeld als voorloper van de Structuurvisie, die wordt opgesteld tegelijkertijd met en in samenhang met het bestemmingsplan voor het eerste deelgebied.

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau is de eerste stap in de milieueffectrapportage. De milieueffectrapportage is nodig voor de structuurvisie en het bestemmingsplan. De Notitie reikwijdte en Detailniveau is te beschouwen als het onderzoeksplan voor de milieueffectrapportage.

De twee inloopavonden in het Zeefgebouw en in Hoogkerk zijn goed bezocht. Men was erg benieuwd en de positieve reacties waren in de meerderheid, hoewel er natuurlijk ook kritische geluiden en zorgen waren. Uiteindelijk zijn er 35 zienswijzen binnengekomen en 9 reacties van de aangeschreven overlegpartners. De zienswijzen zijn vooral afkomstig van buurt-, wijk- en belangenorganisaties, van bewoners van woonschepen in het Hoendiep, van omwonenden en van enkele (woningbouw)geïnteresseerden.

Bij de wijk- en buurtorganisaties heerste over het algemeen een positieve grondtoon, maar ook wel zorgen over de consequenties voor de eigen omgeving. Daarbij was de te onderzoeken de bandbreedte van 2000-5000 woningen een belangrijk punt van kritiek: 5000 woningen vond men te veel, en zoveel woningen zouden ook de andere ambities dwars zitten. Dat laatste



argument pleit er echter voor om de uitersten van de bandbreedte juist wel te onderzoeken. Het is immers de functie van een milieueffectrapportage om de effecten van de te maken keuzes in beeld te brengen en de onderlinge verbanden inzichtelijk te maken.

Men vraagt om overleg en om betrokken te worden bij de planvorming. Dit pakken wij op met onder meer de (vergrote) klankbordgroep en waar nodig in ander verband of één op één.

Ook met de woonbootbewoners in het Hoendiep zijn wij in gesprek. Zij hebben hun zorgen geuit, over het behoud van de ligplaatsen, maar ook over hun woonomgeving, die tamelijk ingrijpend lijkt te veranderen.

In het Inspraakverslag zijn de zienswijzen kort samengevat en beantwoord. Het verslag kan op een aantal vragen nog geen antwoord geven, omdat de plannen nog niet zover uitgewerkt zijn. Bepaalde onderwerpen moeten eerst nog bestudeerd en uitgezocht worden en vanwege de lange looptijd kunnen inzichten en omstandigheden veranderen. Die onzekerheid komt tot uitdrukking in de beantwoording. Zo worden onder meer de zorgen van de woonbootbewoners wel geadresseerd, maar kunnen wij die, zeker in dit stadium, niet wegnemen. We betrekken hen zoals gezegd nauw bij het verdere traject.

De wettelijk voorgeschreven overlegpartners op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau hadden voornamelijk mer-technische opmerkingen. Die leiden tot enkele bijstellingen, waarmee we het traject van de milieueffectrapportage zullen ingaan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

de secretaris.  
Diana Starman

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*