

Ruimtelijke Ordening en Economische  
Telefoon (050) 3678304/ M.S. Meijer  
Onderwerp Evaluatie bewonersgesprekken Kop van Oost



de leden van de raad van de gemeente  
Groningen  
te  
GRONINGEN

Datum - 3 FEB 2011

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk RO11.2517418

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Op 7 januari jl. hebben wij u per brief geïnformeerd over de evaluatie van gesprekken, die wij gevoerd hebben met bewoners van de Kop van Oost. Daarin hebben wij aangegeven dat er nog een aantal gesprekken gevoerd moest worden. Inmiddels zijn ook deze gesprekken afgerond en willen wij u nu informeren over het resultaat. Daarnaast gaan we in op de afhandeling van de brief van de Vereniging van Eigenaren van de Kop van Oost, die u ook heeft ontvangen op 17 januari jl.

### **1. Gesprekken bewoners Kop van Oost**

#### *Aantal gesprekken*

Na de eerste negen gesprekken die in 2010 al hadden plaatsgevonden, hebben wij in januari 2011 nog vier gesprekken gevoerd. Een vijfde bewoner die zich had aangemeld, heeft uiteindelijk afgezien van een gesprek.

#### *Verloop van de gesprekken*

De aangedragen argumenten zijn in hoofdlijnen dezelfde als genoemd in de eerdere gesprekken. De persoonlijke situatie is toegelicht en de bewoners vragen een parkeervergunning. Ondermeer is de kwaliteit van informatievoorziening, de prijs van een parkeerplaats, de (on)mogelijkheden van de aanschaf ervan en de alternatieve parkeermogelijkheden aan de orde geweest.

#### *Conclusie uit de gesprekken*

Ook in deze laatste vier gesprekken zijn ons geen argumenten en situaties voorgelegd, waardoor wij menen het afgesproken beleid te moeten wijzigen. In geen enkele van de individuele gevallen zijn wij overgegaan tot het toepassen van een hardheidsclausule en de verstrekking van een vergunning.

## 2. Beantwoording brief VVE Kop van Oost

De brief van de Vereniging van Eigenaren (VVE) van de Kop van Oost, die u ook heeft ontvangen op 17 januari jl, hebben wij als volgt beantwoord:

### 1. Parkeeroplossing bewoners

De aangedragen argumenten komen overeen met de punten uit de individuele gesprekken. Wij zien hierin dan ook geen reden onze afweging te herzien. Daarnaast geldt dat wij individuele gevallen ook alleen individueel willen beoordelen. Tijdens de gesprekken hebben wij dat gedaan. Verder hebben wij aangegeven het proces rondom het parkeervraagstuk Kop van Oost door de Ombudsman te laten evalueren.

### 2. Parkeerfaciliteiten rond het complex

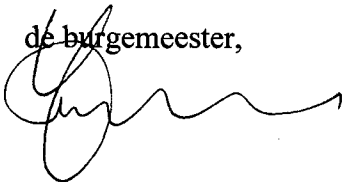
Voor de gevraagde fietsenrekken geldt, dat deze klaar staan en geplaatst kunnen worden, zodra het winterweer dat toestaat. Het type fietsrek is gekozen in overleg met de stedenbouwkundig ontwerper van de openbare ruimte, passend bij het gebied en het gebouw. Over het type en de locatie is de VVE op 15 oktober 2010 geïnformeerd, maar hierop hebben wij geen reactie ontvangen.

Een individuele gehandicaptenparkeerplaats kan altijd aangevraagd worden. Elk geval wordt individueel beoordeeld en is niet specifiek voor de Kop van Oost. Een algemene gehandicaptenparkeerplaats gaan we nog realiseren bij het complex. Pas als de commerciële ruimtes in gebruik zijn en de parkeerdruk is opgelopen kan de juiste locatie bepaald worden. Op dit moment zijn er nog ruim voldoende vrije parkeerplaatsen beschikbaar, zodat deze groep vrijwel altijd op korte loopafstand kan parkeren.

Een kopie van onze antwoordbrief is bijgevoegd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,



de secretaris,



Bestuursdienst



Bezoekadres  
Waagstraat 1

Telefoon (050) 367 83 04/ M.S. Meijer  
Onderwerp Evaluatie Parkeerbeleid Kop van Oost

Postadres  
Postbus 20001  
9700 PB Groningen

VVE Kop van Oost  
Het Hout 111  
9723 LB GRONINGEN

In uw antwoord  
graag datum en  
kenmerk vermelden

Wij zijn met het  
openbaar vervoer  
bereikbaar,  
buslijnen  
1, 2, 3, 5, 6, 11, 13, 16

Datum - 3 FEB 2011

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO11.2517420

Informatie over  
vertrektijden krijgt u  
via telefoon 0900-92 92

Uw brief van

Uw kenmerk

Aan de Vereniging van Eigenaren Kop van Oost,

Op 16 januari jl. hebben wij uw brief ontvangen over het parkeerbeleid Kop van Oost. In uw brief gaat u in op de oplossing voor de situatie dat meerdere bewoners geen parkeerplaats hebben in het bouwcomplex en op de parkeerfaciliteiten voor fietsers en gehandicapten buiten het complex. Met deze brief reageren wij op uw punten.

### **1. Acceptabele oplossing bewoners die geen parkeerplaats kunnen kopen in het complex**

U beschrijft in uw brief de situatie dat meerdere bewoners niet kunnen parkeren in de Kop van Oost. Een parkeervergunning wordt niet verstrekt en de financiële draagkracht van bewoners is onvoldoende om een eigen parkeerplaats te kopen. U gaat verder in op door ons gevoerde gesprekken met bewoners over de individuele situatie. Deze gesprekken hebben niet geleid tot een uitzondering en het verstrekken van een vergunning. U geeft aan teleurgesteld te zijn in de handelwijze van de gemeente en u voelt zich niet gehoord.

De gemeenteraad heeft op 29 september 2010 vrijwel unaniem ingestemd met de invoering van betaald parkeren in de Kop van Oost en de bijbehorende uitwerkingen (zoals het niet verstrekken van vergunningen). De raad heeft daarbij onder andere rekening gehouden met alle inspraakreacties van bewoners en belanghebbenden op het voorstel. Vanaf 15 november 2010 is dit onderdeel van het parkeerbeleid op straat in werking getreden. Het algemene parkeerregime voor alle gebruikers is daarmee vastgesteld en uitgevoerd.

Wij hebben daarnaast toch gemeend individuele bewoners nog de ruimte te geven om de eigen situatie mondeling toe te lichten. Wij hebben geluisterd naar de argumenten en elk geval apart beoordeeld. Onze conclusie uit deze gesprekken is dat een wijziging van het afgesproken beleid niet nodig is. Er zijn ons geen nieuwe argumenten en feiten voorgelegd, die ons gebracht hebben een individuele uitzondering door het toepassen van een hardheidsclausule en de verstrekking van een vergunning.

Wij hebben de raad hierover ook geïnformeerd en elke gesproken bewoner hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Wij denken u wel goed gehoord te hebben, maar begrijpen dat u teleurgesteld bent over de uitkomst van de gevoerde gesprekken.

Voorts willen wij u meedelen dat wij de Ombudsman hebben verzocht het proces rondom het parkeervraagstuk Kop van Oost te evalueren.

## **2. Parkeerfaciliteiten fietsers en gehandicapten/minder validen**

Verder gaat u in uw brief in op de andere parkeerfaciliteiten rondom het complex voor fietsers en gehandicapten.

### *Fietsenrekken*

Tussen wethouder Dekker en de VVE is afgesproken dat er fietsenrekken geplaatst worden rond het complex Kop van Oost en dat deze moeten passen bij de uitstraling van de Kop van Oost. De fietsrekken zijn onderdeel van de openbare ruimte en daarom is in overleg met de betreffende stedenbouwkundig ontwerper een type fietsrek gekozen, dat past bij de inrichting en het gebouw. De informatie over het type fietsenrek en de locaties ervan is op 15 oktober jl. per email toegezonden aan mevr. Meijer van de VVE. Een reactie daarop hebben wij niet meer ontvangen.

Zoals u in uw brief ook al opmerkt is de plaatsing van de rekken uitgesteld door het winterweer. De rekken staan klaar bij de aannemer en worden geplaatst zodra het weer het toelaat. Daar zijn we helaas van afhankelijk.

### *Gehandicaptenparkeerplaats*

Tot slot vraagt u om de aanleg van enkele gehandicaptenparkeerplaatsen. Een individuele gehandicaptenparkeerplaats (op kenteken) kan altijd aangevraagd worden door een bewoner. Elk geval wordt individueel beoordeeld en is niet specifiek voor de Kop van Oost. Een algemene gehandicaptenparkeerplaats gaan we nog realiseren bij het complex. Dat is gebruikelijk bij winkelcentra en concentratie van commerciële functies. Op dit moment zijn er nog ruim voldoende vrije parkeerplaatsen beschikbaar, zodat vrijwel altijd op korte loopafstand geparkeerd kan worden. Zodra de parkeerdruk is opgelopen, de commerciële ruimtes in gebruik zijn en daarmee duidelijk is waar de ingangen precies komen, kan de juiste locatie (kortste loopafstand) bepaald worden. Daarna kan een algemene gehandicaptenparkeerplaats worden aangelegd.

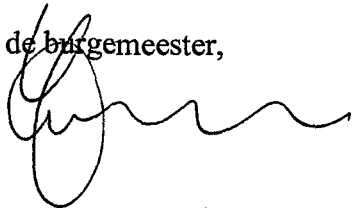
Wij wachten de ontwikkelingen op dit punt eerst af, maar nodigen u ook uit om bij ons aan te geven als de directe noodzaak voor een algemene gehandicaptenparkeerplaats is ontstaan.

**Tot slot**

Wij denken u hiermee van reactie en antwoord op uw brief te hebben voorzien. Een afschrift van deze brief hebben wij ook aan de gemeenteraad gestuurd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,



de secretaris,

