

Bestuursdienst



Afdeling Directie Bestuur
Steller Engels
Onderwerp Financieel overzicht Informatiecentrum Grote Markt

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 77 73 Bijlage(n) 2

Ons kenmerk BD12.3069357

Datum **2 5 APR 2012** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

De Stadspartij heeft ons college schriftelijk verzocht een gespecificeerd overzicht te leveren van de kosten voor de realisatie van het informatiecentrum, voor de behandeling van het raadsvoorstel "Aanvullend krediet Informatiecentrum Grote Markt" in uw vergadering van 25 april a.s.

Wij hebben een overzicht van de kosten per onderdeel, uitgesplitst per factuur, ter visie gelegd. Vanwege de bedrijfsgevoelige informatie zijn de leveranciers geanonimiseerd. Naast een overzicht van de facturen treft u bij deze brief een overzicht van de begroting conform het beschikbaar gestelde krediet en de werkelijke kosten. Daarbij onderscheiden we drie redenen voor hoogte van de werkelijke kosten: extra kosten als gevolg van de vertraging van de besluitvorming over de REP subsidie Grote Markt Oostzijde/ Groninger Forum, kosten voor rekening van Marketing Groningen (VVV) en kosten voor meerwerk. Het meerwerk is voornamelijk het gevolg van extra investeringen in veiligheid en de inrichting van het gebouw.

Wij zullen bij de behandeling van het raadsvoorstel voor het aanvullende krediet een nadere toelichting geven op de aanvullende kosten.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys



Bijlage.

Financieel overzicht (in euro's)

	<i>krediet</i>	<i>werkelijk</i>	<i>overschrijding</i>
Bouwkundige kosten	500.000	693.469	193.469
Inrichtingskosten	175.000	203.914	28.914
Bijkomende kosten	200.000	237.618	37.618
Totaal	875.000	1.135.000	260.000

Uitsplitsing overschrijding (in euro's)

	<i>vertraging</i>	<i>VVV</i>	<i>meerwerk</i>	<i>totaal overschrijding</i>
Bouwkundige kosten	60.000	38.000	95.469	193.469
Inrichtingskosten		32.000	3.087-	28.914
Bijkomende kosten	40.000		2.382-	37.618
Totaal	100.000	70.000	90.000	260.000

Overzicht kosten informatiecentrum Grote Markt

datum 24-04-2012, per crediteur

<i>onderdeel</i>	<i>bedrag</i>	<i>subtotaal</i>	<i>totaal</i>
Bouwkundige kosten			
voorschotnota	50.000		
Gebouw termijn 1	88.139		
Gebouw termijn 2	138.139		
Gebouw termijn 3	153.660		
Gebouw termijn 4	23.023		
Gebouw transport	8.360		
Gebouw meerwerk	187.732		
(o.m. extra veiligheid, comfort, installaties, representatie e.d.)			
lichtarmatuur	1.233		
Gebouw slottermijn	23.024		
electrisch slot serverruimte	778		
monteren keuken	721		
tijdelijke opslag units	18.660		
		693.469	
Totale bouwkundige kosten			693.469
Inrichtingskosten			
Adviseur en ontwerp inrichting			
Ontwerp interieur termijn 1	13.250		
Ontwerp interieur termijn 2	10.600		
Ontwerp interieur termijn 3	10.600		
Ontwerp interieur termijn 4	10.600		
Ontwerp interieur termijn 5	10.600		
Ontwerp interieur termijn 6	10.904		
herstart ontwerpfase	3.053		
meerwerk infozuil	4.770		
afkoopsom logo	1.325		
meerwerk vervangen beelden	382		
meerwerk bouw en interieur	1.077		
meerwerk templates	982		
lichtontwerp	3.838		
		81.981	
Interieurbouwer			
interieurelementen termijn 1	5.600		
interieurelementen termijn 2	4.800		
interieurelementen termijn 3	4.800		
interieurelementen termijn 4	800		
glasdeurtjes	680		
		16.680	
Multitoutchtafels			
Surface 2.0 tables termijn 1	20.550		
Surface 2.0 tables termijn 2	20.550		
		41.100	

Overzicht kosten informatiecentrum Grote Markt

datum 24-04-2012, per crediteur

onderdeel		bedrag	subtotaal	totaal
Meubilair	meubilair	3.476	5.471	203.914
	tafels	1.668		
	roldeurkast	327		
Presentatieschermen	audiovisuele apparatuur	7.847	8.956	
	audiovisuele apparatuur	1.110		
Computers en netwerk	diverse computer apparatuur	9.253	9.703	
	netwerk management werkplekken	450		
Doeken infozuil	huur bouwbord	1.175	6.275	
	alu frames bisonyl doeken	5.100		
Website 'Groningen vernieuwt'	aanpassingen website	1.350	1.350	
3D-visualisatie	3D-visualisatie	4.200	4.200	
Opbouw 3D-basisbestand binnenstad	3D-basisbestand binnenstad	13.523	13.523	
Grafische uitingen	raamfolie afzetlint	1.035	1.034	
Te betalen rekening		13.641	13.641	
Totale inrichtingskosten				
Bijkomende kosten				
Nutsaansluitingen				
Grondwerk	grondwerk infra aansluitingen	20.349	25.296	
Ziggo	aansluiten Infra	2.456		
Enexis	aansluiten elektra	889		
Waterbedrijf	aansluiten water	1.602		
Totaal nutsaansluitingen				

Overzicht kosten informatiecentrum Grote Markt

datum 24-04-2012, per crediteur

onderdeel	bedrag	subtotaal	totaal
Bouwvergunning			
	bouwvergunning	15.323	
Totaal bouwvergunning		15.323	
Honoraria			
Architect (bouwkundige uitwerking)			
	architect tm 30-9-2010	12.603	
	architect tm 17-12-2010	10.166	
	architect tm 29-4-2011	3.013	
	architect tm 30-9-2011	9.380	
	architect tm 31-10-2011	4.396	
	architect tm 30-11-2011	4.166	
	architect tm 31-12-2011	1.596	
Vorbereiding en begeleiding			
	ingenieursbureau	85.397	
	ruimtelijke plannen	50.375	
	directievoering	995	
Totaal Honoraria		182.086	
Kapitaallasten			
	rentekosten	14.913	
Totale bijkomende kosten		14.913	237.618
subtotaal		1.135.000	1.135.000
reeds verleend krediet			875.000
totale overschrijding			260.000
<u>Dekking aanvullend krediet</u>			
	door te berekenen aan VVV		-70.000
	gemeentelijke dekking		-190.000