



Afdeling Bestuursadvisering
Onderwerp Planvorming De Brugwachter

Bezoekadres
Waagstraat 1

Postadres
Postbus 20001
9700 PB Groningen

Aan de leden van de raad van de gemeente Groningen
te Groningen

Wij zijn met het openbaar vervoer
bereikbaar, buslijnen 1, 2, 3, 5, 6,
11, 13, 16

Informatie over vertrektijden krijgt
u via 0900-92 92

In uw antwoord graag datum en
kenmerk vermelden.

Telefoon 7633/7630

Bijlage(n)

Ons kenmerk BD 10. 2157390

Datum 26-01-2010

Uw brief van

Uw kenmerk

28 JAN 2010

E-mailadres
bestuursdienst@bsd.groningen.nl

Website
www.groningen.nl

Geachte heer, mevrouw,

In de raadscommissie Ruimte & wonen van 20 januari jl. hebben wij melding gemaakt van een aanstaand overleg met woningcorporatie Lefier, bewonersorganisatie De Hunze / Van Starckenborgh, het comité Leefbaar de Hunze van Starckenborgh, de Tennisvereniging van Starckenborgh en het Wessel Gansfortcollege over de planvorming De Brugwachter. Dit overleg heeft op 25 januari plaatsgevonden.

In dit overleg is gemeld dat de bouwaanvraag voor De Brugwachter, onder het regiem van ex. art. 19 oude wet WRO, wordt ingetrokken. Wij hebben Lefier hiertoe verzocht en Lefier heeft hiermee ingestemd. De belangrijkste overweging hierbij is het afnemend draagvlak voor de ontwikkeling van de woontoren. Hierbij speelt dat er weerstand tegen is de gehanteerde artikel 19 procedure. De combinatie van deze omstandigheden heeft dus geleid tot het stopzetten van de artikel 19 procedure.

Dit betekent dat mogelijk toekomstige ontwikkelingen vallen onder de nieuwe WRO waardoor er een nieuw bestemmingsplan gemaakt moet worden. Afsproken is verder na te denken en in gesprek te gaan over de ontwikkeling op de locatie van De Brugwachter.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester

de secretaris